



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Κ. ΚΑΜΜΕΝΟΣ
ΒΟΥΛΕΥΤΗΣ Β' ΠΕΙΡΑΙΑ

ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΙ

ΕΛΛΗΝΕΣ
ΠΑΒ 903
21 ΙΑΝ. 2016

15-1-2016

ΑΝΑΦΟΡΑ

Προς: Τον Υπουργό Εργασίας, Κοινωνικής Ασφάλισης και Κοινωνικής Αλληλεγγύης

Θέμα: Σχετικά με την απόρριψη από το ΙΚΑ-ΕΤΑΜ της προσφοράς δυο κτιρίων από το Γηροκομείο Πειραιώς και το Ναό Αγίας Τριάδος

Ο Βουλευτής Β' Πειραιά, Δημήτριος Κ. Καμμένος, καταθέτει αναφορά την επιστολή της Ιεράς Μητρόπολης Πειραιώς σχετικά με την απόρριψη του ΙΚΑ-ΕΤΑΜ στο διαγωνισμό που διεξήγαγε για τη μίσθωση κτιρίου στο Πειραιά της προσφοράς δυο κτιρίων από το Γηροκομείο Πειραιά, και του Ναού Αγίας Τριάδος.

Η παραχώρηση μάλιστα των δυο κτιρίων θα γινόταν χωρίς καταβολή ενοικίου δεδομένου πως τόσο το Γηροκομείο όσο και ο Ναός της Αγίας Τριάδος ζήτησαν αντί ενοικίου τον συμψηφισμό με τις ασφαλιστικές τους Υποχρεώσεις που ανέρχονται σε 1.000.000 ευρώ ετησίως.

Τα κτίρια βρίσκονται στο κέντρο του Πειραιά γεγονός που διευκολύνει τόσο τη πρόσβαση των εξυπηρετούμενων από το ΙΚΑ αλλά ευνοεί ταυτόχρονα την εμπορική δραστηριότητα των γύρω επιχειρήσεων. Ως εκ τούτου προκαλεί εντύπωση τα γεγονότα πως η πρόταση του απορρίφθηκε από το Ταμείο ενώ σύμφωνα με πληροφορίες τελικά η μίσθωση κτιρίου θα γίνει σε απομακρυσμένη περιοχή γεγονός που θα φέρει προβλήματα τόσο στους εξυπηρετούμενους από το ΙΚΑ όσο και στους εμπόρους της περιοχής.

Επισυνάπτεται η ανωτέρω αναφερθείσα επιστολή τους.

Ο καταθέσας Βουλευτής

Δημήτριος Κ. Καμμένος
Βουλευτής Β' Πειραιά

ΙΕΡΑ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ

Ακτὴ Θεμιστοκλέους 190, 185 39 ΠΕΙΡΑΙΕΥΣ, Τηλ. +30 210 4514833, Fax +30 210 4518476 e-mail:
impireos@hotmail.com

Εν Πειραιεῖ τῇ 12^η/1/2016

Α Ν Α Κ Ο Ι Ν Ω Θ Ε Ν

Ἡ παθογένεια τοῦ Ἑλληνικοῦ Δημοσίου εἶναι ἡ κυρία αἰτία τῆς κακοδαιμονίας τῆς χώρας τῆς ὁποίας τίς συνέπειες ὑφίσταται τὴν τελευταία πενταετία ὁ λαός μας. Μία ἀπόλυτη ἀπόδειξη αὐτῆς τῆς παθογένειας εἶναι ὁ δημόσιος διαγωνισμός γιὰ τὴν μίσθωση κτιρίου στὸν Πειραιᾶ πού διενήργησε τὸ Ἰδρυμα Κοινωνικῶν Ασφαλίσεων-Ἐνιαῖο Ταμεῖο Ασφάλισης Μισθωτῶν (ΙΚΑ-ΕΤΑΜ). Στὸν διαγωνισμό τὸ Ἄσυλο Πενήτων Βασιλείου Ἀθανασίου Πρωθυερέως-Γηροκομεῖο Πειραιῶς καὶ ὁ Τερός Προσκυνηματικός Ναός Ἀγίας Τριάδος Πειραιῶς προσέφεραν δύο κτίρια 3.800 τμ στὸ πιό κεντρικὸ σημεῖο τοῦ ἐμπορικοῦ κέντρου Πειραιῶς καὶ τοῦ λιμένος, Τσαμαδοῦ καὶ Φίλωνος τὸ ἓνα καὶ Κολοκοτρώνη τὸ ἄλλο μέ ἀπόλυτη προσβασιμότητα στοὺς ἐξυπηρετούμενους ἀπὸ τὸ ΙΚΑ-ΕΤΑΜ διότι ἔξω ἀπὸ αὐτὰ διέρχονται ὅλες οἱ συγκοινωνίες τῆς πόλεως καὶ χιλιάδες ἄνθρωποι καθημερινῶς. Στὸν διαγωνισμό καὶ μέ ἔγγραφό μας (1175/2.11.2015) στὸν Διοικητὴ κ. Καλαματιανό (Ἀρ. Πρωτ. ΙΚΑ 17126/3.11.2015) δηλώναμε ὅτι δέν ἐπιθυμοῦμε τὴν καταβολὴ ἐνοικίου ἀπὸ τὸ ΙΚΑ πρὸς τὰ δύο Ἰδρύματα ἀλλὰ μόνο τὸν συμψηφισμό μέ τίς ασφαλιστικές ὑποχρεώσεις τῶν Ἰδρυμάτων πού ἐτησίως ἀνέρχονται στὸ ποσόν τοῦ 1.000.000 Εὐρώ. Σημειωτέον ὅτι τὸ μὲν Γηροκομεῖο Πειραιῶς περιθάλλει 220 ἀπόρους ἡλικιωμένους χωρὶς καμμία ἐπιχορήγηση ἀπὸ τὴν Ἑλληνικὴ Πολιτεία ὁ δέ Προσκυνηματικός Ἱ. Ναός Ἀγίας Τριάδος ἐνισχύει τὸ φιланθρωπικὸ ἔργο τῆς Ἱ. Μητροπόλεως Πειραιῶς πού

ΙΕΡΑ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ

Ακτιή @εμιστοκλέους 190, 185 39 ΠΕΙΡΑΙΕΥΣ, Τηλ. +30 210 4514833, Fax +30 210 4518476 e-mail: impeiros@hotmail.com

σιτίζει καθημερινῶς 6.500 ἑμπεριστάτους συνανθρώπους μας ἀδιακρίτως φυλῆς, ἐθνικότητας, θρησκείας καί γλώσσης. Ὑπὲρ τῆς προσφορᾶς τῶν δύο Ἰδρυμάτων ἐτάχθησαν ἐγγράφως πρὸς τὴν Διοίκηση τοῦ ΙΚΑ ὅλοι οἱ ἐπαγγελματικοὶ φορεῖς τῆς πόλεως τοῦ Πειραιᾶ γιὰ τὸν ἐπιπρόσθετο λόγο νὰ μὴν μεταφερθοῦν οἱ ὑπηρεσίες τοῦ ΙΚΑ ἐκτός τοῦ κέντρου τῆς πόλεως.

Εἶναι ἐκπληκτικὴ ἡ αἰτιολογία ἀπορρίψεως τῆς ἀνωτέρω προσφορᾶς τῶν δύο Ἰδρυμάτων στὸ ΙΚΑ πού ἀποδεικνύει πλήρως τὸν χαρακτήρα τοῦ διενεργηθέντος διαγωνισμοῦ. Τὴν παραθέτομε γιὰ νὰ ἐξάγει κανεὶς μόνος του τὰ συμπεράσματά του:

Σχετικὰ μετὰ τὴν ἐνστάση με Α.Π. 7982/01-12-2015 πού κατατέθηκε στὴν Ὑπηρεσία μας κατὰ τοῦ Πρακτικοῦ 22/22-10-2015 τῆς Επιτροπῆς Στέγασης πού ἀφορὰ τὸ διαγωνισμό πού διενεργήθηκε ἀπὸ τὸ ΙΚΑ-ΕΤΑΜ, γιὰ τὴ μίσθωση κτιρίου γιὰ τὴ στέγαση τοῦ Ὑποκ/ματος ΙΚΑ-ΕΤΑΜ Πειραιᾶ, σας ενημερώνουμε ὅτι ἡ Επιτροπὴ μετὰ τὸ πρακτικὸ 28/10-12-2015 ἀποφαίνεται τὰ εξῆς:

Ἡ Επιτροπὴ Στέγασης μετὰ τὴν εξέταση τῆς υποβληθείσας ἐνστάσης ἀπὸ τὸν ἐκπρόσωπο τῆς υποψηφιότητος τοῦ ἱεροῦ Προσκυνηματος Αγ. Τριάδος Πειραιᾶ καὶ τοῦ Ασύλου Πενήτων Βασ. Ἀθανασίου Πρωθιερέως - Γηροκομείου Πειραιῶς, σημειώνει τὰ εξῆς:

Ἡ υποβληθεῖσα προσφορὰ δὲν ἀπορρίφθηκε λόγω μὴ εκπλήρωσης τῶν προδιαγραφῶν τῆς Προκήρυξης τοῦ Διαγωνισμοῦ, ἀλλὰ ἀντιθέτως προκρίθηκε στὴν ἐπόμενη φάση τοῦ Διαγωνισμοῦ, (αὐτοψία κτιρίων γιὰ ἐλεγχὸ καταλληλότητος) ἐπειδὴ πληροῦσε τὶς προδιαγραφές σύμφωνα με τὸ ἀρθρο 3 & 4 τοῦ Κανονισμοῦ Μισθώσεων Ἐκμισθώσεων τοῦ ΙΚΑ-ΕΤΑΜ (Ἡ Επιτροπὴ αφοῦ ἐξετάσει τὴν τυπικὴ πληρότητα τῶν προσφορῶν, ἀποφαίνεται γιὰ τὴν ἀποδοχὴ αὐτῶν).

Ἡ καταλληλότητα τῶν κτιρίων προκύπτει:

- I. Ἀπὸ τὶς ἀνάγκες τῆς μονάδας πού πρόκειται νὰ στεγάσει
- II. Τὰ ἀντικειμενικὰ τεχνικὰ χαρακτηριστικὰ τῶν προσφερόμενων κτιρίων
- III. Τὴν συγκριτικὴ ἀξιολόγηση τῶν συνολικῶν χαρακτηριστικῶν τῶν προσφερόμενων κτιρίων.

Στὴν ἐπόμενη φάση τῆς διαδικασίας, ἡτοι οἰκονομικὴ διαπραγμάτευση, προκρίνονται μόνο τὰ κτίρια ἐκεῖνα πού ἀξιολογήθηκαν ὡς τὰ πλέον κατάλληλα γιὰ τὴ στέγαση τῶν Ὑπηρεσιῶν τῆς συγκεκριμένης μονάδας.

Ἐπομένως κατὰ τοὺς ἀξιοτίμους ὑπευθύνους τοῦ ΙΚΑ-ΕΤΑΜ ἡ προσφορὰ τῶν κτιρίων τῶν δύο Ἰδρυμάτων εἶναι μὲν κατάλληλη κατὰ τὶς προδιαγραφές τῆς προκήρυξης τοῦ διαγωνισμοῦ, ἀλλὰ δὲν εἶναι «ἡ πλέον κατάλληλη». Τώρα πῶς ἐκρίθη ὅτι δὲν εἶναι ἡ πλέον κατάλληλη ἐφ' ὅσον δὲν ἐλήφθη ὑπ' ὄψιν ἡ οἰκονομικὴ προσφορὰ τῶν Ἰδρυμάτων ἔναντι τῶν ἄλλων συμμετεχόντων στὸν διαγωνισμό μόνο ἢ

ΙΕΡΑ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ

Ακτή Θεμιστοκλέους 190, 185 39 ΠΕΙΡΑΙΕΥΣ, Τηλ. +30 210 4514833, Fax +30 210 4518476 e-mail:
impireos@hotmail.com

άξιότιμη διοίκηση τοῦ ΙΚΑ μπορεῖ νά ἀπαντήσῃ.
Πληροφορούμεθα ὅτι κατευθύνεται ἡ διαδικασία στήν
μίσθωση ἀκινήτου ἐπιχειρηματίου σέ ἀπομακρυσμένη
ἀπό τό κέντρο περιοχή μέ δυσχερεστάτη
συγκοινωνιακή πρόσβαση καί ἂν αὐτό εἶναι ἀληθές
ἀντιλαμβάνεται κανείς τήν ἀναλγησία τῆς ἀποφάσεως
ὅταν ἀρνεῖται νά συμβάλῃ στήν ἀνακούφιση δύο
κοινωφελῶν ἰδρυμάτων πού προσφέρουν ὄντως
κοινωνικό ἔργο καί πού καταβάλλουν ἐτησίως στό
ΙΚΑ 1.000.000 Εὐρώ εἰσφορές.
Δυστυχῶς αὕτη εἶναι ἡ Ἑλληνική πραγματικότητα!

Ο ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΗΣ

+ ὁ Πειραιῶς ΣΕΡΑΦΕΙΜ