



ΣΥΡΙΖΑ
ΣΥΝΑΣΠΙΣΜΟΣ ΡΙΖΟΣΠΑΣΤΙΚΗΣ ΑΡΙΣΤΕΡΑΣ

Προς το Προεδρείο της Βουλής των Ελλήνων

ΑΝΑΦΟΡΑ

Για τον κ. Υπουργό Εσωτερικών και Διοικητικής Ανασυγκρότησης

Θέμα: «Πλήθος αυθαιρέτων κατασκευών εντός της ζώνης παραλίας και αιγιαλού στην περιοχή Βόλακοι ή Κακό Ρυάκι Μιλάτου Δήμου Αγίου Νικολάου από την εταιρεία PROVENCE Ξενοδοχειακή Τουριστική Επιχείρηση Α.Ε. »

Ο Βουλευτής Λασιθίου Θραψανιώτης Εμμανουήλ καταθέτει αναφορά την επιστολή-καταγγελία του Σωματείου «Μορφωτικός Πολιτιστικός Σύλλογος Μιλάτου» προς την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Κρήτης στην οποία αναφέρεται ότι «κατά παράβαση του ν.2971/2001, έχουν αναγερθεί σταδιακά από το 2001 έως και το 2012 πλήθος αυθαιρέτων κατασκευών εντός της ζώνης παραλίας και αιγιαλού συνολικού εμβαδού 11.513,26 τ.μ.»

Επισημαίνεται ότι παρά την παρέλευση δύο και πλέον ετών από την έκδοση του υπ' αριθμόν 3/2014 Πρωτοκόλλου κατεδάφισης της Κτηματικής Υπηρεσίας Λασιθίου η συγκεκριμένη επιχείρηση όχι μόνο δεν προέβη σε κατεδάφιση αλλά συνέχισε και με νέες εργασίες το 2015 σύμφωνα με αυτοψίες που πραγματοποιήθηκαν από την Κτηματική Υπηρεσία .

Καταγγέλλουν «την πλήρη αδράνεια της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης που μέχρι σήμερα παραλείπει να ασκήσει την εκ του νόμου αρμοδιότητα της για την υπ' ευθύνη της άμεση, αυτεπάγγελτη και αναγκαστική κατεδάφιση των συγκεκριμένων αυθαιρέτων.»

Ζητούν άμεσα να ληφθεί κάθε αναγκαίο μέτρο και να εκδοθεί κάθε διοικητική πράξη ώστε να κατεδαφιστούν, απομακρυνθούν τα συγκεκριμένα αυθαίρετα έργα και κτίσματα από το χώρο αιγιαλού και παραλίας της Μιλάτου .

Επισημαίνουμε ότι αυθαίρετες εργασίες στον αιγιαλό συνεχίζουν να γίνονται και σήμερα ακόμα.

Επισυνάπτεται η σχετική επιστολή-καταγγελία

Παρακαλούμε για την απάντηση και τις ενέργειες σας και να μας ενημερώσετε σχετικά.

Αθήνα 13/01/2016

Ο καταθέτων Βουλευτής

Θραψανιώτης Εμμανουήλ

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΚΡΗΤΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
Αριθμ. Πρωτ. 1
Ημερ/νία ... Α. 2. 16 ...

ΕΝΩΠΙΟΝ ΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΡΗΤΗΣ

Υπόψιν:

1. Του ασκούντος καθήκοντα Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.
2. Της Διεύθυνσης Τεχνικού Ελέγχου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.

ΑΙΤΗΣΗ – ΚΑΤΑΓΓΕΛΙΑ

Του Σωματείου με την επωνυμία «**ΜΟΡΦΩΤΙΚΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΜΙΛΑΤΟΥ**», που εδρεύει στη Μίλατο Δήμου Αγίου Νικολάου Λασιθίου, όπως εκπροσωπείται νόμιμα.

Με το υπ' αρ. πρωτ. 3/2014 Πρωτόκολλο κατεδάφισης, άρσης και απομάκρυνσης κτισμάτων και έργων σε οριοθετημένους χώρους αιγιαλού – παραλίας - θάλασσας της Κτηματικής Υπηρεσίας Λασιθίου [σχετικό έγγραφο 1], το οποίο εκδόθηκε κατά τις διατάξεις του ν. 2971/2001, η εταιρεία «CRETE PROVINCE Ξενοδοχειακή Τουριστική Επιχείρηση Α.Ε.» κλήθηκε όπως προβεί άμεσα στην κατεδάφιση/ άρση/απομάκρυνση αυθαίρετων κατασκευών εντός της κοινόχρηστης ζώνης του αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή Βολάκοι ή Κακό Ρυάκι Μιλάτου Δήμου Αγίου Νικολάου.

Πιο συγκεκριμένα, όπως προκύπτει από το ως άνω Πρωτόκολλο και τη συνημμένη σε αυτό από 17.2.2014 έκθεση ελέγχου των υπαλλήλων της Κτηματικής Υπηρεσίας Λασιθίου, στην ως άνω θέση έχουν ανεγερθεί σταδιακά από το έτος 2001 έως και το έτος 2012, κατά παράβαση του ν. 2971/2001, πλήθος αυθαίρετων κατασκευών εντός της ζώνης παραλίας και αιγιαλού συνολικού εμβαδού 11.513,26 τ.μ. Μεταξύ άλλων, έχουν διενεργηθεί εκτεταμένες εκσκαφές πρανών και μπαζώματα, ενώ έχουν κατασκευασθεί αυθαίρετα μώλος, κτίσματα, σκάλες, τοιχεία από μπετόν και πέτρα, ήτοι τεχνικά έργα μεγάλης κλίμακας, τα οποία καθιστούν στην κυριολεξία αδύνατη την πρόσβαση στους κοινόχρηστους χώρους του αιγιαλού και της παραλίας, κατά πλήρη αναίρεση του κατά νόμο (βλ. άρ. 2 ν. 2971/2001) προορισμού τους.

Συναφώς, μάλιστα, αξίζει να σημειωθεί ότι στην ως άνω θέση έχουν τοποθετηθεί και πινακίδες οι οποίες αναγράφουν ότι η εκεί κείμενη δημόσια κτήση κοινόχρηστου χαρακτήρα (ζώνη αιγιαλού και παραλίας) αποτελεί δήθεν ιδιωτική περιουσία, καθώς και τραπεζοκαθίσματα και άλλες κατασκευές, που προορίζονται για την αναψυχή πελατών παρακείμενου ξενοδοχείου. Το γεγονός αυτό καταδεικνύει την βαναυσότητα της επέμβασης και αδιανόητο θράσος των καταπατητών, οι οποίοι υπολαμβάνουν ότι με την ανέγερση αυθαίρετων κατασκευών και τη διενέργεια εκτεταμένων εκσκαφών μπορούν να αναιρέσουν εν τοις πράγμασι τον κοινόχρηστο χαρακτήρα του αιγιαλού και της παραλίας προς ίδιον όφελος [σχετικά έγγραφα 2 έως 6, ενδεικτικά].

~~Τέλος, όπως είναι ευνόητο, με τις ανωτέρω - φαραωνικής κλίμακας -~~ αυθαίρετες επεμβάσεις εντός της ζώνης αιγιαλού και παραλίας, προκαλείται ανεπανόρθωτη ζημία στο φυσικό περιβάλλον της περιοχής, εις βάρος όχι μόνο των κατοίκων της Μιλάτου και της ευρύτερης περιοχής του Μεραμπέλου, αλλά και των επόμενων γενεών, οι οποίες πρόκειται ασφαλώς να υποστούν τις συνέπειες της εν λόγω συνεχιζόμενης (ήδη από το έτος 2001 και συστηματικά έως σήμερα) υποβάθμισης του φυσικού περιβάλλοντος της περιοχής.

Πλην όμως - παρά τον νόμο - και ήδη 2 περίπου έτη μετά την έκδοση του υπ' αρ. 3/2014 Πρωτοκόλλου κατεδάφισης της Κτηματικής Υπηρεσίας Λασιθίου - η υπόχρεη εταιρεία «CRETE PROVENCE Ξενοδοχειακή Τουριστική Επιχείρηση Α.Ε.» ουδέποτε προέβη με δαπάνες της στην κατεδάφιση / άρση / απομάκρυνση των επίμαχων αυθαίρετων κατασκευών. Αντιθέτως, όπως προκύπτει από τις από 20.2.2015 και από 20.4.2015 εκθέσεις αυτοψίας των αρμοδίων υπαλλήλων της Κτηματικής Υπηρεσίας Λασιθίου (ήδη Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας Αγίου Νικολάου) η ως άνω εταιρεία έχει προβεί σε ΝΕΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ εντός του έτους 2015 στον χερσαίο χώρο του αιγιαλού και στον θαλάσσιο χώρο μπροστά από το ξενοδοχείο ιδιοκτησίας της, «MINOS IMPERIAL», υποβαθμίζοντας έτσι επιπραιτέρω το φυσικό περιβάλλον της περιοχής.

Περαιτέρω, μολονότι το ως άνω υπ' αρ. 3/2014 Πρωτόκολλο κατεδάφισης της Κτηματικής Υπηρεσίας Λασιθίου έχει ήδη κοινοποιηθεί υπηρεσιακώς και στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Κρήτης, οι αρμόδιες υπηρεσίες της δεν έχουν μέχρι σήμερα αυτεπάγγελτα προβεί στην αναγκαστική εκτέλεσή του, ήτοι δεν έχουν απομακρύνει, κατεδαφίσει και άρει να ως άνω αυθαίρετα έργα και κτίσματα εντός του αιγιαλού και της παραλίας, κατά παράβαση της εκ του νόμου (άρθρα 280 του ν. 3852/2010 και 38 του ν. 4178/2013) υποχρέωσής τους.

Συναφώς, επισημαίνεται ότι η εκτέλεση του ως άνω Πρωτοκόλλου δεν έχει ανασταλεί δικαστικώς με την χορήγηση προσωρινής διαταγής ή με την ευδοκίμηση αίτησης αναστολής ενώπιον του αρμόδιου Διοικητικού Εφετείου Χανίων ή άλλως πως. Πολλώ δε μάλλον, εξ όσων τουλάχιστον γνωρίζουμε, εναντίον του ως άνω Πρωτοκόλλου δεν έχει καν ασκηθεί το προβλεπόμενο ένδικο βοήθημα οριστικής (αίτηση ακυρώσεως) ή προσωρινής (αίτηση αναστολής) δικαστικής προστασίας και, πάντως, τέτοιο ένδικο βοήθημα δεν έχει μέχρι σήμερα κοινοποιηθεί ούτε στην υπηρεσία που εξέδωσε το Πρωτόκολλο (πρώην Κτηματική Υπηρεσία Λασιθίου), αλλά ούτε και στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Κρήτης που είναι αρμόδια για την εκτέλεσή του.

Υπό τα δεδομένα αυτά και λαμβανομένων ιδίως υπ' όψιν: α) των εκτεταμένων αυθαίρετων επεμβάσεων στον χώρο του αιγιαλού και της παραλίας (έκτασης πλέον των 11,5 στρεμμάτων), β) της συνεχιζόμενης και προκλητικής υποβάθμισης του φυσικού περιβάλλοντος στην ως άνω θέση και γ) του ήδη μακρού χρονικού διαστήματος που έχει παρέλθει άπρακτο από την έκδοση του υπ' αρ. 3/2014 πρωτοκόλλου κατεδάφισης, πολλώ δε μάλλον από την ανέγερση των επίμαχων αυθαίρετων κατασκευών (έτη 2001 έως και 2012), η ΠΛΗΡΗΣ ΑΔΡΑΝΕΙΑ της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης, που μέχρι σήμερα παραλείπει να ασκήσει την εκ του νόμου αρμοδιότητά της για την υπ' ευθύνη της άμεση, αυτεπάγγελη και αναγκαστική κατεδάφιση / άρση / απομάκρυνση των χαρακτηρισμένων ως αυθαίρετων κατασκευών εντός αιγιαλού και παραλίας στην ως άνω θέση, προκαλεί εύλογα ερωτηματικά και την έντονη αγανάκτηση όλων μας.

Πράγματι, τόσο Σύλλογός μας όσο και οι κάτοικοι της περιοχής αδυνατούμε να κατανοήσουμε, πολλώ δε μάλλον να δικαιολογήσουμε, την πλήρη απάθεια όλων των συναρμόδιων υπηρεσιών του Ελληνικού Δημοσίου - μεταξύ αυτών και της

Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης που παραλείπει μέχρι σήμερα να εκτελέσει το ως άνω Πρωτόκολλο κατεδάφισης - οι οποίες με τις πράξεις τους και κυρίως με τις παραλείψεις τους επιτρέπουν, εάν δεν διευκολύνουν κατ' αποτέλεσμα, την συστηματική - εδώ και μία δεκαπενταετία - καταπάτηση και αλλοίωση των χώρων του αιγιαλού και της παραλίας στην ως άνω θέση, κατά πλήρη αναίρεση της κοινόχρηστης κατά προορισμό χρήσης τους και, μάλιστα, παρά τις συνεχείς οχλήσεις, μηνύσεις και καταγγελίες στις οποίες έχει προβεί ο Σύλλογός μας όλα αυτά τα χρόνια και τις σχετικές τελεσίδικες καταδίκες από τα αρμόδια ποινικά δικαστήρια.

Στο πλαίσιο αυτό δηλώνουμε με έμφαση και προς κάθε κατεύθυνση ότι ο κόμπος έφθασε στο χτένι. Ο Μορφωτικός Πολιτιστικός Μιλάτου είναι ~~αποφασισμένος να προβεί~~ **ΑΜΕΣΑ** σε κάθε αναγκαία δικαστική και εξώδικη ενέργεια ώστε, αφενός μεν, να αποκατασταθεί πλήρως και έγκαιρα το φυσικό περιβάλλον στην ως άνω θέση και, αφετέρου, κάθε υπαίτιος και κάθε αρμόδιος υπηρεσιακός υπάλληλος ή παράγοντας που με την συμπεριφορά του επιτρέπει, διευκολύνει ή υποδαυλίζει την απροκάλυπτη καταστροφή του αιγιαλού και της παραλίας στην ως άνω θέση να αναλάβει τις **ΠΟΙΝΙΚΕΣ, ΠΕΙΘΑΡΧΙΚΕΣ και ΑΣΤΙΚΕΣ ΕΥΘΥΝΕΣ** που του αναλογούν.

Προς τούτο, ενημερώνουμε κάθε συναρμόδιο φορέα, μεταξύ αυτών και την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Κρήτης που μέχρι σήμερα παραλείπει παράνομα, αδικαιολόγητα και με τρόπο που προκαλεί εύλογα ερωτηματικά την εκτέλεση του υπ' αρ. 3/2014 Πρωτοκόλλου κατεδάφισης, ότι σε περίπτωση που η παρατηρούμενη στο τοπικό επίπεδο αδράνεια και αδιαφορία συνεχισθεί, ο Σύλλογός μας είναι αποφασισμένος να απευθυνθεί άμεσα τόσο στα αρμόδια ελεγκτικά σώματα της Κεντρικής Δημόσιας Διοίκησης (Γενικός Επιθεωρητής Δημόσιας Διοίκησης, Συνήγορος του Πολίτη, αρμόδια καθ' ύλην Υπουργεία κλπ) όσο και ενώπιον των αρμόδιων Εισαγγελικών και Δικαστικών Αρχών, ώστε όλοι οι αρμόδιοι και υπαίτιοι υπάλληλοι και υπηρεσιακοί παράγοντες να ελεγχθούν για την στάση τους, τις πράξεις και τις παραλείψεις τους, την προκλητική αδιαφορία τους.

Επειδή στους καταστατικούς σκοπούς του Μορφωτικού Πολιτιστικού Συλλόγου Μιλάτου περιλαμβάνεται η προστασία του φυσικού περιβάλλοντος της περιοχής της Μιλάτου και συνεπώς η παρούσα ασκείται με προφανές έννομο συμφέρον.

Επειδή εντός οριοθετημένης ζώνης αιγιαλού και παραλίας, στην Μίλατο του Δήμου Αγίου Νικολάου Λασιθίου, στη θέση «Βολάκοι ή Κακό Ρυάκι» έχουν αυθαίρετα εκτελεστεί εργασίες και έχουν ανεγερθεί κατασκευές, κατά παράβαση του ν. 2971/2001, για τις οποίες έχει εκδοθεί το υπ' αρ. 3/2014 πρωτόκολλο κατεδάφισης της αρμόδιας Κτηματικής Υπηρεσίας Λασιθίου.

Επειδή η εκτέλεση του ως άνω Πρωτοκόλλου, που συνιστά διοικητική πράξη εξοπλισμένη με το τεκμήριο νομιμότητας, δεν έχει ανασταλεί με οποιονδήποτε τρόπο.

Επειδή η Αποκεντρωμένη Διοίκηση Κρήτης και πιο συγκεκριμένα ο ασκών καθήκοντα Γενικού Γραμματέα της και η αρμόδια Διεύθυνση Τεχνικού Ελέγχου της ως άνω υπηρεσίας, παρότι έχουν έγκαιρα λάβει υπηρεσιακώς γνώση του ως άνω Πρωτοκόλλου σε ουδεμία ενέργεια έχουν προβεί μέχρι σήμερα για την εκτέλεσή του, κατά παράβαση της εκ του νόμου (άρθρα 280 ν. 3852/2010 και 38 ν. 4178/2013) δέσμιας αρμοδιότητάς τους για την αυτεπάγγελτη αναγκαστική απομάκρυνση / κατεδάφιση / άρση των ως άνω αυθαίρετων εργασιών και κατασκευών.

Επειδή η ως άνω αντικειμενικά παράνομη παράλειψη των αρμοδίων υπαλλήλων και παραγόντων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης ελέγχεται ως ικανή να συνιστά κολάσιμη ποινικά και πειθαρχικά συμπεριφορά, και πάντως ως ικανή να προκαλέσει την αστική ευθύνη του Ελληνικού Δημοσίου προς αποζημίωση, κατ' άρθρο 105 ΕισΝΑΚ, για την καταβολή της οποίας ευθύνεται αναγωγικώς κάθε υπάιτιος (σε βαθμό βαριάς αμέλειας ή δόλου) υπάλληλος ή παράγοντας με την προσωπική του παρουσία.

Επειδή ο Σύλλογός μας **ΚΑΤΑΓΓΕΛΕΙ** την ως άνω παράνομη παράλειψη της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης να εκτελέσει το υπ' αρ. 3/2014 πρωτόκολλο κατεδάφισης και **ΔΗΛΩΝΕΙ** αποφασισμένος να κινήσει άμεσα και λυσιτελώς κάθε νόμιμη διαδικασία ώστε να αποδοθούν οι τυχόν προκύπτουσες ποινικές, πειθαρχικές και αστικές ευθύνες.

ΓΙΑ ΟΛΟΥΣ ΤΟΥΣ ΑΝΩΤΕΡΩ ΛΟΓΟΥΣ

και με την επιφύλαξη κάθε νομίμου δικαιώματός μας

ΖΗΤΟΥΜΕ

Να πάψει η συνεχιζόμενη μέχρι σήμερα παράλειψη της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης ως προς την εκτέλεση του υπ' αρ. 3/2014 Πρωτοκόλλου κατεδάφισης, άρσης και απομάκρυνσης κτισμάτων και έργων σε χώρους αιγιαλού – παραλίας - θάλασσας της Κτηματικής Υπηρεσίας Λασιθίου.

Να λάβετε κάθε αναγκαίο μέτρο και να εκδώσετε κάθε αναγκαία διοικητική πράξη ώστε να κατεδαφιστούν, απομακρυνθούν, αρθούν διά των αρμόδιων υπηρεσιών σας τα έργα και τα κτίσματα που αποτυπώνονται στο ως άνω υπ' αρ. 3/2014 Πρωτόκολλο κατεδάφισης, άρσης και απομάκρυνσης κτισμάτων και έργων σε χώρους αιγιαλού – παραλίας - θάλασσας της Κτηματικής Υπηρεσίας Λασιθίου.

Να μας ενημερώσετε εγγράφως για τους λόγους για τους οποίους το ως άνω υπ' αρ. 3/2014 Πρωτόκολλο δεν έχει μέχρι σήμερα εκτελεστεί με ευθύνη των αρμόδιων υπηρεσιών-σας.

Να μας ενημερώσετε εγγράφως για τις εφεξής ενέργειές σας.

Μίλατος, 4.1.2016

Για τον «ΜΟΡΦΩΤΙΚΟ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΣΥΛΛΟΓΟ ΜΙΛΑΤΟΥ»

Ο Πρόεδρος

Γεώργιος Λασιθιωτάκης

