



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΠΑΒ	817
11/01/16	

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΝ.ΤΑΣΟΥΛΑΣ

Βουλευτής Ν.Ιωαννίνων - ΝΕΑ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Αθήνα 29-12-2015

Προς
κ. Ε.Τσακαλώτο
Υπουργό Οικονομικών

ΑΝΑΦΟΡΑ

Καταθέτω ως Αναφορά στο Τμήμα Κοινοβουλευτικού Ελέγχου της Βουλής, το ακόλουθο έγγραφο του Δήμου Ιωαννιτών σχετικά με το Πάρκο Πυρσινέλλα.

Ο Αναφέρων Βουλευτής

Κώστας Τασούλας
Βουλευτής Ιωαννίνων



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΑΡΧΟΥ**



**Δ/ΝΣΗ: ΠΛ. Α. Παπανδρέου 5
45221 – ΙΩΑΝΝΙΝΑ
ΤΗΛ.: 2651 0 26272
Fax: 2651 0 26355
e-mail: mayor@ioannina.gr**

Ιωάννινα 28/12/2015

Αρ. Πρωτ.:96796/8402

ΠΡΟΣ

Τον Υπουργό Οικονομικών ,

κ. Ευκλείδη Τσακαλώτο

ΑΘΗΝΑ

Κοινοποίηση:

1. Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας,
κ.Π.Σκουρλέτη- Μεσογείων 119 - ΑΘΗΝΑ
2. κ. Χρήστο Μαντά , βουλευτή Ιωαννίνων.
3. κ. Ιωάννη Στέφο, βουλευτή Ιωαννίνων .
- 4.κα. Μερóπη Τζούφη, βουλευτή Ιωαννίνων .
5. κ. Ιωάννη Καραγιάννη, βουλευτή Ιωαννίνων.
6. κ. Κων/νο Τασσιούλα, βουλευτή Ιωαννίνων .
7. Περιφερειάρχη Ηπείρου κ. Αλ. Καχριμάνη.
8. κ. Γενικό Γραμματέα Ηπείρου – Δυτικής
Μακεδονίας.

ΘΕΜΑ: «Πάρκο Πυρσινέλλα ή Γιαννιώτικο Σαλόνι».

Αξιότιμε κύριε Υπουργέ,

Με αφορμή την από 10-12-2015 ερώτηση του βουλευτή Ιωαννίνων του ΣΥΡΙΖΑ κ. Ιωάννη Καραγιάννη, προς τον κ. Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, σχετικά με το Πάρκο Πυρσινέλλα , σας γνωρίζουμε τα εξής :

Ο δήμος Ιωαννιτών, από αμνημονεύτων ετών , είναι κύριος , νομέας και κάτοχος δύο γεωτεμαχίων στη θέση «*Τοπ Αλί*» ή «*Μπονίλα*» της κτηματικής

περιφέρειας του, την ειδικότερη ονομασία «Πάρκο Πυρσινέλλα» ή «Γιαννιώτικο Σαλόνι», συνολικής εκτάσεως 273.767 τ.μ.

Το παραπάνω ακίνητο, το Ελληνικό Δημόσιο, ως μη όφειλε, διά του δασαρχείου Ιωαννίνων, εντελώς αυθαίρετα το δήλωσε στο Κτηματολογικό Γραφείο Ιωαννίνων, ως ιδιοκτησία του, παρά το γεγονός ότι γνώριζε πολύ καλά ότι δεν είχε και δεν έχει κανένα δικαίωμα κυριότητας, νομής και κατοχής επ' αυτού.

Μετά από αυτό και παρά τις προφορικές υποσχέσεις και διαβεβαιώσεις ότι θα υπάρξει αποκατάσταση της εκ μέρους του Δημοσίου αυθαιρεσίας, αυτό ουδέν έπραξε, με συνέπεια ο δήμος Ιωαννιτών, να υποχρεωθεί να ασκήσει στο Πολυμελές Πρωτοδικείο Ιωαννίνων, την από 3-4-2014 αγωγή κατά του Δημοσίου, αιτούμενος να αναγνωριστεί αποκλειστικός κύριος των παραπάνω ακινήτων, να διορθωθούν στα Κτηματολογικά Βιβλία, οι ανακριβείς πρώτες εγγραφές, υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου, ώστε να καταχωρηθεί ο Δήμος Ιωαννιτών αποκλειστικός κύριος αυτών, κατά ποσοστό 100% .

Η αγωγή αυτή εκδικάσθηκε ενώπιον του ως άνω δικαστηρίου στις 2.4.2015 και με αριθ. πινακίου 27 και δεν έχει εκδοθεί ακόμη οριστική απόφαση.

Από την άσκηση της αγωγής, μέχρι την εκδίκαση αυτής, ο δήμος Ιωαννιτών, προσπάθησε να γίνει κατανοητή η επιχειρηματολογία του, απευθυνόμενος στο Ελληνικό Δημόσιο και από τη μεριά του να αποδεχθεί την αγωγή, ώστε η υπόθεση να επιλυθεί στον πρώτο βαθμό του δικαστηρίου. Παρά ταύτα και παρά τις διαβεβαιώσεις, το Ελληνικό Δημόσιο αρνήθηκε πεισμώνως είτε την εξώδικη επίλυση της υπόθεσης, είτε την επίλυση αυτής στον πρώτο βαθμό δικαιοδοσίας.

Εξ αιτίας της υφιστάμενης εκκρεμοδικίας και μέχρι την αμετάκλητη επίλυση της διαφοράς (εάν το Δημόσιο εμμένει στην διεκδίκηση του ακινήτου) , καθίσταται σαφές ότι ο δήμος στερείται κάθε δυνατότητας επεμβάσεων στο προαναφερόμενο ακίνητο, ώστε να αποδοθεί αυτό στους δημότες και στους επισκέπτες του δήμου μας, γιατί δεν θα μπορεί να δικαιολογηθεί καμία δαπάνη για το ακίνητο, αφού από θεωρείται επίδικο .

Το γεγονός αυτό έχει ως συνέπεια το πάρκο, οι εγκαταστάσεις και το υπάρχον κτίσμα, να είναι εντελώς εγκαταλειμμένα, ο δε δήμος Ιωαννιτών, να στερείται κάθε δυνατότητας αξιοποίησης και απόδοσης αυτών στους γιαννιώτες.

Επειδή με την παρέλευση του χρόνου η κατάσταση του πάρκου και των εγκαταστάσεων χειροτερεύει και υπάρχει κίνδυνος αυτή να καταστεί μη επανορθώσιμη.

Επειδή το πάρκο από αμνημονεύτων ετών αποτελούσε και αποτελεί ιδιοκτησία του δήμου Ιωαννιτών, γεγονός που πέρα από κάθε αμφιβολία αποδείξαμε στο δικαστήριο.

Καλούμε το αρμόδιο Υπουργείο, να παραιτηθεί από τη διεκδίκηση του παραπάνω ακινήτου και σε κάθε περίπτωση να μην ασκήσει ένδικο μέσο στην απόφαση που θα εκδοθεί, ώστε το ακίνητο να περιέλθει στο φυσικό του κύριο και νομέα.

Καλούμε τους κ.κ. βουλευτές, τον Περιφερειάρχη Ηπείρου και κάθε αρμόδιο φορέα, καταθέτοντας ξεκάθαρη τη θέση τους, να συμβάλλουν με κάθε τρόπο για την ικανοποίηση του δίκαιου αιτήματος του δήμου Ιωαννιτών.

Ο Δήμαρχος Ιωαννίνων

Θωμάς Κ.Μπέγκας

