

ΠΑΒ

628

7/12/15



ΣΥΡΙΖΑ
ΣΥΝΑΣΠΙΣΜΟΣ ΡΙΖΟΣΠΑΣΤΙΚΗΣ ΑΡΙΣΤΕΡΑΣ

Αναφορά

Προς τον Υπουργό

Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού

Κ. Γεώργιο Σταθάκη

Ο βουλευτής του ΣΥΡΙΖΑ κ. Γ Ουρσουζίδης κατέθεσε αναφορά την από 23/11/2015 επιστολή του Προέδρου της Επιτροπής Τουρισμού του Δήμου Ικαρίας προς το γραφείο Υπουργού Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού, κ. Γ. Σταθάκη, σχετικά με τη φορολόγηση ακινήτων μικρών Ξενοδοχείων/Ενοικιαζομένων Δωματίων και πιο συγκεκριμένα επί παραδείγματι: δύο ίδια ξενοδοχεία που γειτνιάζουν και το ένα είναι ιδιοκτησία εταιρείας ενώ το δεύτερο ατομική επιχείρηση, εντελώς αδικαιολόγητα, η ατομική επιχείρηση πληρώνει πολύ μεγαλύτερο φόρο. Το ίδιο ισχύει φυσικά για όλη την Επικράτεια.

Ο καταθέτων Βουλευτής

Γεώργιος Ουρσουζίδης

Βουλευτής Ημαθίας



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΙΚΑΡΙΑΣ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ
Τηλ.: 2275350401 & 409
Fax : 2275022215
Email: dak2@otenet.gr
irenemavrogiorgi@yahoo.gr

Άγιος Κήρυκος, 23 Νοεμβρίου 2015
Αριθ. Πρωτ.: 9732

Προς:

- 1) Υπουργείο Οικονομικών
(Γραφείο Αναπληρωτή Υπουργού Οικονομικών κ. Τ. Αλεξιάδη)
- 2) Υπουργείο Οικονομίας, Ανάπτυξης & Τουρισμού
(Γραφείο Υπουργού Κ. Γ. Σταθάκη)

ΚΟΙΝ:

- 1) Βουλευτή Σάμου κ. Δ. Σεβαστάκη
- 2) Κοινοβουλευτικές Ομάδες

**Θέμα: Φορολόγηση Ακινήτων Μικρών Ξενοδοχείων / Ενοικιαζομένων Δωματίων
Έκκληση για λογική, δικαιοσύνη, ισονομία**

Το Υπουργείο Οικονομικών καθιερώνει ξανά δύο μέτρα και δύο σταθμά όσον αφορά την φορολόγηση μεταξύ των ακινήτων μικρών ξενοδοχείων (*ατομικές επιχειρήσεις - ενοικιαζόμενα δωμάτια*) και των μεγάλων ξενοδοχείων (*εταιρείες*). Συγκεκριμένα, δύο ίδια ξενοδοχεία που το ένα είναι δίπλα στο άλλο αλλά το ένα είναι ιδιοκτησία εταιρείας ενώ το δεύτερο ατομική επιχείρηση, εντελώς αδικαιολόγητα, το δεύτερο πληρώνει πολύ μεγαλύτερο φόρο.

Το κράτος δηλαδή είναι σαν να τιμωρεί την υγιέστερη και ειλικρινέστερη μορφή επιχειρηματικότητας. Ο ιδιοκτήτης ενός ξενοδοχείου - ατομική επιχείρηση, διακινδυνεύει την φήμη του, την περιουσία του ακόμα και την ελευθερία του. Αντίθετα οι επιχειρηματίες - εταιρείες έχουν πάντα την δυνατότητα να κρυφτούν πίσω από ένα νομικό πρόσωπο και να περιορίσουν το κίνδυνο στα χρήματα που επένδυσαν για την συγκεκριμένη επιχείρηση.

Τα μικρά ξενοδοχεία που λειτουργούν σαν ατομικές επιχειρήσεις, είναι η ραχοκοκαλιά των τοπικών κοινωνιών των νησιών μας. Έχουν να ανταγωνιστούνε μεγάλες ξενοδοχειακές εταιρείες, αλλά και πολυεθνικούς κολοσσούς, που ενώ εκμεταλλεύονται τις ομορφιές της χώρας επιλέγουν να φορολογούνται σε κάποιον φορολογικό παράδεισο, στερώντας από την Ελλάδα πολύτιμους πόρους.

Θα δημιουργήσει απόγνωση η απόφαση του υπουργείου, να επιβάλει πρόσθετη εισφορά στα ακίνητα των ξενοδοχείων - ατομικές επιχειρήσεις. Αυτά τα ακίνητα είναι αναγκασμένα να βελτιώνονται συνεχώς και να προσφέρουν νέες υπηρεσίες. Μόνο έτσι μένουν ανταγωνιστικά αλλά κυρίως μένει ανταγωνιστική η χώρα μας ως τουριστικός προορισμός. Είναι απαράδεκτα αντί-αναπτυξιακό ένα ξενοδοχείο που προσφέρει υπεραξία στην εθνική οικονομία να αντιμετωπίζεται σαν μια οποιαδήποτε βίλα.

Τα ξενοδοχεία ανεξαρτήτου νομικής μορφής έχουν αυξημένα κόστη λειτουργίας, αφού εξορισμού οι προσφερόμενες υπηρεσίες είναι υψηλού επιπέδου. Ανέκαθεν είχαν μειωμένο βαθμό παρεμβατικότητας ενώ ταυτόχρονα έχουν να ανταγωνιστούν χιλιάδες παράνομα δωμάτια. Τα ξενοδοχεία που λειτουργούν σαν εταιρείες και ιδιο-χρησιμοποιούν τα ακίνητα τους δεν έχουν συμπληρωματικό φόρο, όπως δεν έχουν συμπληρωματικό φόρο τα εργοστάσια ή οι εμπορικές επιχειρήσεις όταν ιδιο-χρησιμοποιούν τα ακίνητα τους.

Το γεγονός της διαφορετικής φορολόγησης των ακινήτων ομοειδών ξενοδοχείων, εκτός των άλλων προκαλεί και συνθήκες αθέμιτου ανταγωνισμού και είναι αδιανόητο και ανίερο μια αριστερή κυβέρνηση να ευνοεί τις μεγάλες εταιρείες έναντι των μικρών οικογενειακών ξενοδοχείων.

Με εκτίμηση

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Ειρήνη Μαυρογεώργη

ΜΕΛΟΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Θεόδωρος Ανδριώτης