

1182
16 11 15
16.11.2015

Ερώτηση
Προς τον Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας

Θέμα: Εφαρμογή των προβλέψεων του Ν.4030/2011 για την ηλεκτρονική υποβολή για αιτήσεις έγκρισης δόμησης, αιτήσεις άδειας δόμησης, αναθεωρήσεις εγκρίσεων και αδειών δόμησης και για την ορθή διαδικασία κλήρωσης για τη σύσταση του οργάνου Ελεγκτών Δόμησης.

Σύμφωνα με το άρθρο 4 του νόμου 4030/25.11.2011 ΦΕΚ 249 θα έπρεπε από την 1^η Μαρτίου 2012 να είχε ξεκινήσει η ηλεκτρονική υποβολή για τις άδειες δόμησης. Φτάσαμε στο 2015 αναμένοντας την ΚΥΑ που προωθούσαν τα Υπουργεία Διοικητικής Μεταρρύθμισης, Εσωτερικών και ΠΕΚΑ της Συγκυβέρνησης ΣΥΡΙΖΑ - ΑΝΕΛ. Από τις 24 Φεβρουαρίου 2015 πολίτες, μηχανικοί και υπάλληλοι των αρμοδίων υπηρεσιών θα μπορούσαν πλέον να πραγματοποιούν ηλεκτρονικά τη διαδικασία υποβολής, έγκρισης και αρχειοθέτησης των αιτήσεων για την έκδοση αδειών δόμησης. Ειδικότερα, σύμφωνα με την προωθούμενη ΚΥΑ, οι πράξεις ηλεκτρονικής έκδοσης των αδειών, είναι οι εξής: αίτηση έγκρισης δόμησης, αίτησης άδειας δόμησης, αναθεωρήσεις εγκρίσεων και αδειών δόμησης. Ο ίδιος νόμος 4030/2011 στο κεφάλαιο Β προχώρησε στη σύσταση του οργάνου των Ελεγκτών Δόμησης που απαρτίζεται από ιδιώτες μηχανικούς οι οποίοι επιλέγονται από το Τμήμα Αυθαιρέτων της εκάστοτε Πολεοδομίας με την διαδικασία της κλήρωσης.

Μέχρι και σήμερα δεν έχει εκδοθεί η ΚΥΑ που θα έθετε σε εφαρμογή την ηλεκτρονική υποβολή για τις άδειες δόμησης. Αποτέλεσμα αυτής της καθυστέρησης είναι να συνεχίζουν υποθέσεις όπου δημόσιοι υπάλληλοι με την ειδικότητα του πολεοδόμου μηχανικού, κατευθύνουν ιδιοκτήτες ακινήτων προς ιδιώτες μηχανικούς, με τους οποίους συνεργάζονται. Χαρακτηριστικό είναι το περιστατικό που είδε το φως της δημοσιότητας, σύμφωνα με το οποίο πολεοδόμος μηχανικός - δημόσιος υπάλληλος της Υπηρεσίας Νίκαιας-Αγ. Ι. Ρέντη ο οποίος βρέθηκε να έχει καταθέσεις που δεν δικαιολογούνταν από τα δηλωθέντα εισοδήματά του και επιπλέον διατηρούσε παρατύπως τεχνικό γραφείο. Ο εν λόγω υπάλληλος προωθούσε υποθέσεις της υπηρεσίας σε συνεργάτες του γραφείου του. Από την άλλη, έχουν υπάρξει καταγγελίες ότι η διαδικασία κλήρωσης σχετικά με το όργανο των Ελεγκτών Δόμησης δεν είναι και τόσο τυχαία όσο ίδια η λέξη αφήνει να εννοηθεί, και πως έχουν κατά καιρούς σημειωθεί να κληρώνονται κατ' επανάληψη οι ίδιοι μηχανικοί.



Με βάση τα ανωτέρω ερωτάται ο αρμόδιος Υπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας:

1. Πότε θα εκδοθεί η ΚΥΑ για την ηλεκτρονική υποβολή αδειών δόμησης;
2. Σκοπεύετε να διατηρήσετε και τον παλιό τρόπο έντυπης υποβολής, ο οποίος φέρνει σε προσωπική επαφή τους ιδιώτες μηχανικούς με τους Δημοσίους Υπαλλήλους- πολεοδόμους;
3. Τι είδους έλεγχοι πραγματοποιούνται ώστε να εξασφαλίζεται η σωστή λειτουργία της διαδικασίας της κλήρωσης για τη σύσταση των οργάνων των Ελεγκτών Δόμησης και η εγκυρότητα των ίδιων των ελέγχων;

Ο ερωτών Βουλευτής

Χάρης Θεοχάρης - Β'Αθηνών