

Αριστείδης Χ. Φωκάς

5 OCT. 2015

Βουλευτής Β' Θεσσαλονίκης- Ένωση Κεντρώων

Αρ. Πρωτ.:.....

Αθήνα, 29 Οκτωβρίου 2015

ΑΝΑΦΟΡΑ

Προς : α) τον Υπουργό Εσωτερικών και Διοικητικής Ανασυγκρότησης
και β) τον Υπουργό Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων.

ΘΕΜΑ: «Σταματημένο από το 2011 το 2^ο γυμνάσιο Θέρμης λόγω έλλειψης χρηματοδότησης»

Καταθέτω αναφορά το με ημερομηνία 14-10-2015 ενημερωτικό σημείωμα από το γραφείο του δημάρχου Θέρμης σχετικά με την διακοπή εργασιών στο 2^ο Γυμνάσιο Θέρμης λόγω έλλειψης χρηματοδότησης.

Επίσης σας επισυνάπτω: 1) την υπ' αριθ. πρωτ. 99/2010 σύμβαση ανάθεσης του έργου κατασκευής του 2ου Γυμνασίου Θέρμης μεταξύ της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης και της εταιρείας "ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ ΑΤΕΒΕ", 2) την από 4.5.2011 ειδική δήλωση διακοπής εργασιών της ανωτέρω αναδόχου εταιρείας και 3) την υπ' αριθ. πρωτ. 99901/3111/26.5.2011 Απόφαση της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (πρώην Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Θεσσαλονίκης) περί αποδοχής της διακοπής εργασιών στο υπόψη έργο.

Επειδή αφενός το μισθωμένο ακίνητο όπου στεγάζεται σήμερα το 2^ο Γυμνάσιο Θέρμης είναι αρκετά παλιό και πλημμυρίζει μετά από κάθε έντονη βροχόπτωση, όπως συνέβη και προσφάτως, και αφετέρου, το νέο κτίριο θα έχει δυνατότητα στέγασης περίπου 250 μαθητών αντί των 180 που φοιτούν σήμερα, σας υποβάλλω συνημμένα τα ανωτέρω έγγραφα και παρακαλώ για τις ενέργειές σας.

Ο αναφέρων βουλευτής

Αριστείδης Χ. Φωκάς- Β' Θεσσαλονίκης



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΘΕΡΜΗΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΑΡΧΟΥ**

Θέρμη 14.10.2015

Δ/ΝΣΗ: Δημοκρατίας 1-Β. Ταβάκη
Τ.Κ.: 570 01 Θέρμη

ΠΡΟΣ: κ. Α. Φωκά
Βουλευτή

ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ

ΘΕΜΑ: Στοιχεία του έργου «2° Γυμνάσιο Θέρμης (12/θέσιο ΠΡΟΚΑΤ)»

- α. Το 2° Γυμνάσιο Θέρμης, στο Δημοτικό Διαμέρισμα Ν. Ρυσίου (αγροτεμάχιο 482), βρίσκεται σε εξέλιξη από το 2010 (υπογραφή σύμβασης έργου στις **20.11.2010**).
- β. Ο προϋπολογισμός του έργου είναι €4.300.300,00 και ανάδοχος η κατασκευαστική εταιρεία «ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ ΑΤΕΒΕ».
- γ. Στο πλαίσιο εκτέλεσης του έργου έχει κατασκευαστεί η θεμελίωση, η πλάκα δαπέδου ισόγειου και το σύνολο των απαιτούμενων προκατασκευασμένων στοιχείων της ανωδομής, χωρίς να έχουν αυτά τοποθετηθεί.
- δ. Το έργο είναι σταματημένο, με απόφαση έγκρισης διακοπής εργασιών, από **26.5.2011**, λόγω έλλειψης χρηματοδότησης.
- ε. Στην ανάδοχο εταιρεία έχει καταβληθεί μέχρι σήμερα ποσό €1.171.734.12 και για την ολοκλήρωση του έργου απαιτούνται **€3.000.000,00**, περιλαμβανομένων απροβλέπτων, αναθεωρήσεων και Φ.Π.Α.
- στ. Το σχολείο λειτουργεί σε ενοικιασμένο κτίριο, το ετήσιο ενοίκιο του οποίου ανέρχεται σε **€150.000.00**.
- ζ. Το κτίριο είναι σε πολύ κακή κατάσταση. Λόγω της θέσης του και της μορφολογίας του εδάφους αναβλύζουν συνεχώς νερά στους υπόγειους χώρους, όπου έχουν τοποθετηθεί αντλίες. Επιπλέον, με τα πρόσφατα έντονα καιρικά φαινόμενα, πλημμύρισε το υπόγειο και το ισόγειο του κτιρίου και για την αποκατάσταση των ζημιών απαιτήθηκε να διακοπεί η λειτουργία του σχολείου για μία εβδομάδα.
- η. Η ολοκλήρωση του έργου είναι αναγκαία, δεδομένης της πληθυσμιακής έκρηξης στον Δήμο τα τελευταία χρόνια και της απαίτησης των πολιτών για λειτουργία των σχολείων σε πρωινή βάρδια.
- θ. Ο Δήμος Θέρμης ζητά να γίνει κάθε προσπάθεια, από κοινού με την Π.Κ.Μ., ώστε:
 - Να παραμείνει **ενεργή η εργολαβία** (να μη διαλυθεί η σύμβαση), και
 - Να εξευρεθεί η απαραίτητη **χρηματοδότηση** για την ολοκλήρωση του έργου.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ

ΚΩΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	
ΕΤΟΣ	Α/Α
2010	99

Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ : Μ.Κ.Σχ.Κτ.

Σ Υ Μ Β Α Σ Η

Για την κατασκευή του έργου « 2^ο ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΘΕΡΜΗΣ (ΠΡΟΚΑΤ 12/Θ) » συμβατικού ποσού 3.323.022,39 ευρώ και με την αναθεώρηση (85.271,29 ευρώ) και τον Φ.Π.Α.19% (647.575,80 ευρώ), συνολικής δαπάνης 4.055.869,48 ευρώ.

Κύριος του έργου είναι η Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Θεσσαλονίκης και για λογαριασμό αυτής συνάπτεται η παρούσα σύμβαση.

Στη Θεσσαλονίκη σήμερα, στις 30.11.2010 ημέρα Τρίτη, στα γραφεία της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης (Μανουσσογιαννάκη 6, ΤΚ 546 21), οι:

α Χαραλαμπίδου Τριανταφυλλιά, Αρχιτέκτων Μηχ/κος με Α' β., Προϊσταμένη της οικείας Διευθύνουσας Υπηρεσίας της Δ.Τ.Υ.Ν.Α. Θεσσαλονίκης (Τμήμα Μελ.Κατ.Σχ.Κτιρίων/ Δ.Τ.Υ.Ν.Α.Θ.) και

β Θεοδωρίδης Στέφανος, νόμιμος εκπρόσωπος της εργοληπτικής επιχείρησης « ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ - ΕΤΑΙΡΕΙΑ » με Α.Φ.Μ. 997994314 και Δ.Ο.Υ. Φ.Α.Ε. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ με την ιδιότητα του Προέδρου του Δ.Σ. αυτής σύμφωνα με το με αριθμό 6/14-6-2010 Πρακτικό Γενικής Συνέλευσης και του ΦΕΚ 14672 για την υπογραφή της σύμβασης αυτής, συμφωνήσαμε και αποδεχθήκαμε τα εξής:

Η πρώτη από εμάς, έχοντας υπόψη:

Α. Τις ισχύουσες διατάξεις περί εκτελέσεως των Δημοσίων Έργων, όπως αυτές μνημονεύονται αναλυτικότερα στη Διακήρυξη της Δημοπρασίας.

Β. Την με αρ. πρωτ. οικ. 07/9138/2009 απόφαση Δ.Τ.Υ.Ν.Α.Θ., με την οποία εγκρίθηκε η μελέτη του υπόψη έργου.

Γ. Την με αριθμό 173/24-3-2010 απόφαση της Νομαρχιακής Επιτροπής Διοίκησης, Αθλητισμού, Πολιτισμού, Τουρισμού και Υποδομών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης, με την οποία εγκρίθηκε η διακήρυξη δημοπρασίας και η δημοπράτηση του έργου που αναφέρεται στην επικεφαλίδα, προϋπολογισμού 4.300.000,00 ευρώ.

Δ. Την με αριθμό 394/14-07-2010 απόφαση της Νομαρχιακής Επιτροπής Διοίκησης, Αθλητισμού, Πολιτισμού, Τουρισμού και Υποδομών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης

Θεσσαλονίκης, με την οποία εγκρίθηκε το αποτέλεσμα της από 15-06-2010 σχετικής δημοπρασίας και σύμφωνα με την οποία ανατίθεται η εκτέλεση του ανωτέρω έργου στην εργοληπτική επιχείρηση « **ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ - ΕΤΑΙΡΕΙΑ** », με μέση έκπτωση 5,68% επί των τιμών του τιμολογίου της εγκεκριμένης μελέτης.

Ε. Τα οικονομοτεχνικά τεύχη και τα σχέδια των επιμέρους μελετών με βάση τα οποία διενεργήθηκε η δημοπρασία και τα οποία αναφέρονται στην ως άνω εγκριτική απόφαση της μελέτης, αναθέτει στον δεύτερο την εκτέλεση του έργου : « **2^ο ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΘΕΡΜΗΣ (ΠΡΟΚΑΤ 12/Θ)** »

σύμφωνα με τους παρακάτω όρους και συμφωνίες:

1. Όλες οι εργασίες που πρόκειται να εκτελεστούν περιλαμβάνονται με λεπτομέρειες στην εγκεκριμένη μελέτη της υπηρεσίας και η δαπάνη εκτέλεσής τους, σύμφωνα με την προσφορά της αναδόχου εργοληπτικής επιχείρησης, ανέρχεται στο ποσό των ευρώ **3.323.022,39**. Το ποσό αυτό αποτελεί το συνολικό συμβατικό οικονομικό αντικείμενο και συμπεριλαμβάνει το προβλεπόμενο για απρόβλεπτες δαπάνες ποσό (**432.827,39 ευρώ**), και για απολογιστικά (**4.679,10 ευρώ**). Στο ως άνω ποσό δεν συμπεριλαμβάνονται οι προβλεπόμενες δαπάνες για αναθεώρηση (**85.271,29 ευρώ**) και για Φ.Π.Α. 19% (**647.575,80 ευρώ**), οι οποίες συνυπολογιζόμενες αναβιβάζουν τη συνολική δαπάνη του έργου στο ποσό των **4.055.869,48 ευρώ**.
2. Η εκτέλεση του έργου διέπεται από τις διατάξεις του Ν.1418/84 "Δημόσια Έργα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων", όπως αυτός ισχύει σήμερα, του εκτελεστικού του Π.Δ. 609/85, όπως αυτό ισχύει σήμερα, του Ν.3263/2004 και τις λοιπές διατάξεις που ισχύουν σχετικά με την κατασκευή των Δημοσίων Έργων και και του Ν.3669/2008 "Κύρωση της κωδικοποίησης της νομοθεσίας κατασκευής δημοσίων έργων".
3. Τα συμβατικά τεύχη της εργολαβίας και η σειρά ισχύος τους ορίζονται στην Διακήρυξη της Δημοπρασίας.
4. Η πληρωμή στον ανάδοχο του εργολαβικού ανταλλάγματος θα γίνεται με βάση λογαριασμούς, που θα συντάσσονται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 53 του Ν.3669/2008, όπως αυτό ισχύει σήμερα.
5. Όπως αναφέρεται και στην Ε.Σ.Υ., η συνολική προθεσμία περαίωσης των εργασιών είναι τριακόσιες εξήντα πέντε (365) ημερολογιακές ημέρες και αρχίζει από την υπογραφή της σύμβασης αυτής, με ημερομηνία περαίωσης την 29.11.2011.

Με βάση την ανωτέρω ολική και τις τμηματικές προθεσμίες, ο ανάδοχος πρέπει να συντάξει και να υποβάλει στη Διευθύνουσα Υπηρεσία το χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου, μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την υπογραφή της σύμβασης αυτής.

Σε περίπτωση υπέρβασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου, σύμφωνα και με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 5 του Ν. 3263/2004, επιβάλλεται στον ανάδοχο, για κάθε ημέρα υπαίτιας από μέρους του υπέρβασης, ποινική ρήτρα σε ποσοστό 15% της μέσης ημερήσιας αξίας του έργου, δηλ. ευρώ **1.365,63** και επί αριθμό ημερών ίσο με το 20% της προβλεπόμενης από την παρούσα σύμβαση αρχικής συνολικής προθεσμίας, δηλ. για εβδομήντα τρεις (73) ημέρες.

Για τις επόμενες ημέρες και για ποσοστό 15% ακόμη της αρχικής συνολικής προθεσμίας, δηλ. για πενήντα πέντε (55) ημέρες, η ποινική ρήτρα ορίζεται στο 20% της μέσης ημερήσιας αξίας του έργου, δηλαδή γίνεται 1.820,83 ευρώ.

6. Οι ενδεικτικές τμηματικές προθεσμίες του έργου είναι οι αναφερόμενες επίσης στην Ε.Σ.Υ. (άρθρο 7 παρ 2) και εξ αυτών οι αναφερόμενες 1^η, 2^η, 3^η αποτελούν υποχρεωτικές τμηματικές προθεσμίες κατά την παράγραφο 3 του άρθρου 6 του Ν. 3263/2004.

Όπως αναφέρεται και στην Ε.Σ.Υ. (άρθρο 8 παρ 2), για κάθε ημέρα υπέρβασης των τμηματικών προθεσμικών περαίωσης των διαφόρων σταδίων του έργου και για αριθμό ημερών μέχρι 20% της διάρκειας κάθε σταδίου, με υπαιτιότητα του αναδόχου επιβάλλεται ποινική ρήτρα ίση με το 10% της μέσης ημερήσιας αξίας του έργου, σύμφωνα και με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 8 του Ν.3263/2004.

7. Όπως αναφέρεται και στη Διακήρυξη της Δημοπρασίας, στην παρούσα σύμβαση παρέχεται η δυνατότητα χρησιμοποίησης των «επί ελασσον» δαπανών, σύμφωνα με τις ισχύουσες σχετικές διατάξεις και τους προβλεπόμενους περιορισμούς.

8. Ο κανονισμός τιμών μονάδας νέων εργασιών θα γίνεται σύμφωνα με το άρθρο 57 του Ν.3889/2008, όπως αυτό ισχύει σήμερα.

9. Ο ανάδοχος, με την υπογραφή της σύμβασης αυτής, επιβεβαιώνει για άλλη μία φορά ότι διερεύνησε, εξέτασε και γνωρίζει πλήρως τις τοπικές συνθήκες, τις δυσχέρειες και τον τρόπο εκτέλεσης των επιμέρους έργων.

10. Κατά τη σύνταξη της σύμβασης αυτής, για την εγγύηση όλων των προαναφερθέντων και για τη διασφάλιση ότι το έργο θα εκτελεστεί και θα ολοκληρωθεί έντεχνα, με ακρίβεια, σύμφωνα με τους κανόνες της επιστήμης και της κατασκευαστικής τεχνικής και μέσα στο χρονικό διάστημα της συμβατικής προθεσμίας περαίωσής του, ο ανάδοχος κατέθεσε στα γραφεία της Υπηρεσίας την αρ. 497908/2010 εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης ΤΣΜΕΔΕ ίση με το 5% του ποσού του προϋπολογισμού της μελέτης, μη συμπεριλαμβανομένων του ποσών της αναθεώρησης και του Φ.Π.Α., δηλ. 176.151,96 ευρώ και σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 3263/2004 και στο άρθρο 17 της Διακήρυξης Δημοπρασίας του έργου.

11. Κατά τη σύνταξη επίσης της σύμβασης αυτής, ο ανάδοχος δηλώνει ως έδρα της επιχείρησής του την Θεσσαλονίκη (Ταχ. Δ/ση : Πόντου 4, Ταχ. Κώδ. 551 31), και διόρισε αντιπρόεδρό του τον κ. Θεοδωρίδη Λεωνίδα , Αντιπρόεδρο του Δ.Σ. της "ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ Α.Τ.Ε.Β.Ε." κάτοικο Θεσσαλονίκης (Ταχ. Δ/ση: Πόντου 4 , Ταχ. Κώδ. 551 31), ο οποίος και έγινε αποδεκτός από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία.

12. Ο ανάδοχος δηλώνει με τη σύμβαση αυτή, ότι αποδέχεται όλους του παραπάνω όρους και συμφωνίες και ότι αναλαμβάνει την εκτέλεση των εργασιών της σύμβασης και υπόσχεται την έντεχνη εκτέλεση και εμπρόθεσμη αποπεράτωσή τους.

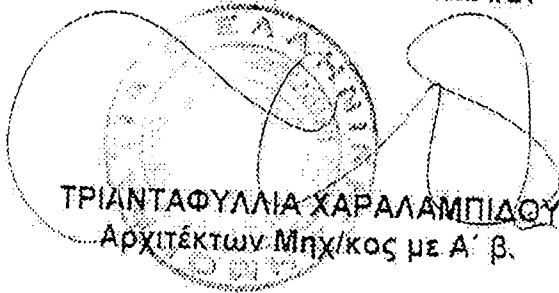
13. Για την υπογραφή της σύμβασης προσκαρίστηκε υπεύθυνη δήλωση, του άρθρου 8 του Ν.1889/86 όπως ισχύει, με την οποία δηλώνεται ότι δεν έχει εκδοθεί καταδικαστική απόφαση κατά την έννοια του άρθρου 3 του Ν.3310/2005 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του Ν.3414/2005. Η υπεύθυνη δήλωση υπογράφεται από τον κ. Θεοδωρίδη Στέφανο νόμιμο εκπρόσωπο της ενοληπτικής επιχείρησης, σύμφωνα με τα προαναφερθέντα στοιχεία στην παράγραφο (8).

14. Η σύμβαση αυτή συντάχθηκε και υπογράφηκε από τους συμβαλλόμενους σε έξι (6) όμοια πρωτότυπα αντίτυπα, από τα οποία τα δύο (2) παρέμειναν στη διάθεση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, ενώ τα άλλα τέσσερα (4) τα παρέλαβε ο ανάδοχος.

Κάθε πρωτότυπο αντίτυπο μηχανοσημάνθηκε με μηχανόσημο του ΤΣΜΕΔΕ αξίας 0,04 ευρώ ανά φύλλο.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Για την Διευθύνουσα Υπηρεσία
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
Τμ. Μ.Κ.Σχ.Κτ. / Δ.Τ.Υ.Ν.Α.Θ.


ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΙΑ ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΟΥ
Αρχιτέκτων Μηχ/κος με Α' β.

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ
Για την ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ Α.Τ.Ε.Β.Ε


ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ
(Νόμιμος Εκπρόσωπος)



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ
ΥΠΟΔΟΜΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΔΟΜΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Ταχ. Δ/ση: Μανουσολιαννάκη 6
Ταχ. Κωδ.: 54 621
Πληροφορίες: Ι. Βαλτζίδης
Τηλέφωνο: 2313/331174

Θεσ/νίκη, 26/5/2011

Αριθ. Πρωτ. 99901/2011

ΠΡΟΣ:

Ανάδοχο του έργου:
ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ ΑΤΕΒΕ

Πόντου 4,
Τ.Κ. 55131, Καλαμαριά

ΚΟΙΝ:

1. Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας
Αντιπεριφερειάρχη κ. Διον. Ψωριάδη

2. Π.Κ.Μ. Δ/ση Αναπτυξιακού
Προγραμματισμού

3. Π.Κ.Μ. Δ/ση Οικονομικού Τμ.
Προϋπολογισμού & Λογιστικής

Διαχείρισης
Β. Όλγας 198

Τ.Κ. 54110, Θεσσαλονίκη

Δι. Ν.Π.Δ.Δ. Υπ. Υ.Π.Α. Π.Κ.Μ.

54110 Θεσ/νικη

Σ. Γενικό Διευθυντή κ. Α. Γιάννη

ΘΕΜΑ: ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΠΟΔΟΧΗΣ ΔΙΑΚΟΠΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ του έργου
«2^ο ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΘΕΡΜΗΣ (ΠΡΟΚΑΤ 12/Θ)

ΣΧΕΤ. Την από 06/05/2011 επιδοθείσα (αρ. πρωτ. 99901/2011) Ειδική Δήλωση του
Αναδόχου ΠΕΡΙ ΔΙΑΚΟΠΗΣ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ του έργου του θέματος

Έχοντας υπόψη:

- 1) Την από 30-11-2010/99 σύμβαση κατασκευής του έργου του θέματος και τις διατάξεις των Νόμων περί εκτελέσεως Δ.Ε.
- 2) Την από νόμιμα επιδοθείσα «Ειδική Δήλωση Διακοπής Εργασιών» εκ μέρους της Αναδόχου Επιχείρησης
- 3) Το αρ. 62, παρ.3 και 4 του Ν.3669/2008 «Κύρωση της κωδικοποίησης της νομοθεσίας κατασκευής Δημοσίων Έργων»
- 4) Την με αρ. πρωτ. 45993/οικ1438/10-03-2011 απόφαση της Δ.Τ.Ε.Π.Ε.Θ. στην οποία ορίζεται η αντικατάσταση των επιβλεπόντων του έργου.
- 5) Την απόφαση Γ.Π.Κ.Μ. 251/25-01-2011 του κ. Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας για την τοποθέτηση υπαλλήλων στις Υπηρεσίες της Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης.
- 6) Την απόφαση με αρ. Πρωτ. Γ.Π.Κ.Μ. 5/03-01-11 παρ. Β' και Γ.Π.Κ.Μ. 22/03-01-2011 παρ. Β3 του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας με θέμα την τοποθέτηση Προϊσταμένων και δη στη Δ/ση Τεχνικών Έργων Π.Ε. Θεσ/νίκης.
- 7) Το γεγονός ότι εκκρεμεί προς πληρωμή, η 1^η πιστοποίηση εργασιών συνολικού ποσού 215.000,00 ευρώ με Φ.Π.Α., η οποία υποβλήθηκε στην Υπηρεσία μας την 30/12/2010 με αρ. πρωτ. 12612/2010 και έχει εγκριθεί την 22/02/2011, καθώς και η 2^η πιστοποίηση εργασιών συνολικού ποσού 897.000,00 ευρώ με Φ.Π.Α., η οποία υποβλήθηκε στην Υπηρεσία μας την 08/04/2011 με αρ. πρωτ. 59627/2143 και έχει εγκριθεί την 20/04/2011.
- 8) Το γεγονός ότι η 1^η πιστοποίηση συνολικής δαπάνης 215.000,00 ευρώ, δεν έχει εξοφληθεί εντός της νομίμου προθεσμίας του άρθρου 53, παρ.9 του Ν.3669/2008 και ούτε μέχρι σήμερα, χωρίς υπαιτιότητα της αναδόχου εταιρείας
- 9) Τα τμήματα του έργου, τα οποία έχουν κατασκευασθεί έως σήμερα είναι σύμφωνα με τον κατωτέρω πίνακα:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΚΤΕΛΕΣΘΕΙΣΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

ΑΑ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	Α.Τ.	Μ.Μ	ΕΚΤΕΛΕΣΘΕΙΣΕΣ
				ΕΡΓΑΣΙΕΣ
	1. ΟΜΑΔΑ ΚΑΙ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 1η ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ - ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ			
1	Εκθάμνωση εδάφους ή εκρίζωση δενδρυλλίων περιμέτρου κορμού μέχρι 0,25 m	1.1	m2	7.000,00
2	Γενικές εκσκαφές σε έδαφος γαιώδεις-ημιβραχώδεις για την δημιουργία υπογείων κλιπ χώρων, χωρίς την καθαρή μεταφορά των προϊόντων εκσκαφής	1.2	m3	6.100,00
3	Προμήθεια Δανείων. Συνήθη δάνεια υλικών Κατηγορίας Ε1 έως Ε4, χωρίς την δαπάνη μεταφοράς	1.3	m3	3.190,00

4	Προσαύξηση τινών εκσκαφών βάθους μεγαλύτερου των 2,00 m για τις γενικές εκσκαφές	1.7	m3	1.300,00
5	Επίχωση με προϊόντα εκσκαφών, εκβραχισμών ή κατεδαφίσεων	1.8	m3	650,00
6	Πρόσθετη αποζημίωση πλαγίων μεταφορών υλικών επίχωσης	1.9	m3	795,00
7	Εξυγιαντικές στρώσεις με θραυστό υλικό λατομείου, χωρίς την καθαρή μεταφορά του υλικού	1.10	m3	1.100,00
8	Φορτοεκφόρτωση προϊόντων εκσκαφών με μηχανικά μέσα	1.11	m3	6.200,00
9	Καθαρή μεταφορά προϊόντων εκσκαφών και κατεδαφίσεων με αυτοκίνητο	1.12	m3.km	220.000,00
10	Καθαίρεση μεμονωμένων στοιχείων κατασκευών από άοπλο σκυρόδεμα με εφαρμογή συνήθων μεθόδων καθαίρεσης	1.15	m3	4,80
11	Καθαίρεση μεμονωμένων στοιχείων κατασκευών από οπλισμένο σκυρόδεμα με εφαρμογή συνήθων μεθόδων καθαίρεσης	1.16	m3	27,36
12	Λιθοπληρώσεις τάφρων και στραγγιστηρίων	1.19	m3	735,00
2. ΟΜΑΔΑ ΚΑΙ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 2η				
ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ				
1	Προμήθεια, μεταφορά επί τόπου, διάστρωση και συμπίκνωση σκυροδέματος με χρήση αντλίας ή πυργογερανού. Για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C12/15	2.1	m3	188,58
2	Προμήθεια, μεταφορά επί τόπου, διάστρωση και συμπίκνωση σκυροδέματος με χρήση αντλίας ή πυργογερανού. Για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C20/25	2.3	m3	1.117,99
3	Ξυλότυποι συνήθων χυτών κατασκευών	2.6	m2	4.026,00
4	Επεξεργασία σανιδώματος ξυλότυπων	2.7	m2	489,00
5	Χαλύβδινοι οπλισμοί κατηγορίας B500C (S500s)	2.8	kg	159.509,00
6	Αποστάτες σιδηροπλισμού σκυροδεμάτων	2.10	m2	4.872,00
6. ΟΜΑΔΑ ΚΑΙ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 6η				
ΛΟΙΠΑ ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ				
1	Στεγανωτικό μάζης σκυροδέματος	6.10	kg	3.500,00
7. ΟΜΑΔΑ ΚΑΙ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 7η				
1	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ			0,195

ΑΞΙΑ ΕΚΤΕΛΕΣΘΕΙΣΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ (με ΦΠΑ)

1.112.609,58

Τα τμήματα του έργου, τα οποία απομένουν προς κατασκευή είναι σύμφωνα με τον κατωτέρω πίνακα:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΥΠΟΛΕΙΠΟΜΕΝΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	Α.Τ.	Μ.Μ	ΕΚΤΕΛΕΣΘΕΙΣΕΙΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ
	1. ΟΜΑΔΑ ΚΑΙ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 1η ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ - ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ			
1	Γενικές εκσκαφές σε έδαφος γαιώδες-ημιβραχώδες για την δημιουργία υπογείων κλπ χώρων, χωρίς την καθαρή μεταφορά των προϊόντων εκσκαφής	1.2	m3	900
2	Προμήθεια Δανείων. Συνήθη δάνεια υλικών Κατηγορίας E1 έως E4, χωρίς την δαπάνη μεταφοράς	1.3	m3	1.810
3	Γενικές εκσκαφές σε έδαφη βραχώδη εκτός από γρανιτικά - κροκαλοπαγή χωρίς χρήση εκρηκτικών υλών, χωρίς την καθαρή μεταφορά των προϊόντων εκσκαφής	1.4	m3	100
4	Εκσκαφή θεμελίων και τάφρων με χρήση μηχανικών μέσων, χωρίς την καθαρή μεταφορά των προϊόντων εκσκαφής σε έδαφη γαιώδη-ημιβραχώδη	1.5	m3	650
5	Εκσκαφή θεμελίων και τάφρων με χρήση μηχανικών μέσων, σε έδαφη βραχώδη εκτός από γρανιτικά - κροκαλοπαγή χωρίς χρήση εκρηκτικών υλών, χωρίς την καθαρή μεταφορά των προϊόντων εκσκαφής	1.6	m3	5
6	Πρόσθετη αποζημίωση πλαγίων μεταφορών υλικών επίχωσης	1.9	m3	705
7	Φορτοεκφόρτωση προϊόντων εκσκαφών με μηχανικά μέσα	1.11	m3	800
8	Γραμμικά στραγγιστήρια από διάτρητους τσιμεντοσωλήνες με περίβλημα γεωυφάσματος. Στραγγιστήρια με διάτρητους σωλήνες Φ 200 mm χωρίς την δαπάνη των σκύρων.	1.13	m	110
9	Γραμμικά στραγγιστήρια από διάτρητους πλαστικούς σωλήνες με περίβλημα γεωυφάσματος	1.14	m	110

10	Καθαίρεση μεμινωμένων στοιχείων κατασκευών από άσπλο σκυρόδεμα με εφαρμογή συνήθων μεθόδων καθαίρεσης	1.15	m3	20,20
11	Καθαίρεση μεμινωμένων στοιχείων κατασκευών από απλισμένο σκυρόδεμα με εφαρμογή συνήθων μεθόδων καθαίρεσης	1.16	m3	22,64
12	Υπόβαση πάχους 0,10 m (Π.Τ.Π. Ο-150), χωρίς την δαπάνη μεταφοράς	1.17	m2	7.000
13	Βάση πάχους 0,10 m (Π.Τ.Π. Ο-155), χωρίς την δαπάνη μεταφοράς	1.18	m2	7.000
14	Λιθοπληρώσεις τάφρων και στραγγιστηρίων	1.19	m3	466
15	Λειτουργία εργαταξικών αντλητικών συγκροτημάτων	1.20	h	150
16	Συμπλήρωση νησίδων με φυτική γη	1.21	m3	600
2. ΟΜΑΔΑ ΚΑΙ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 2η				
ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ				
1	Προμήθεια, μεταφορά επί τόπου, διάστρωση και συμπίκνωση σκυροδέματος με χρήση αντλίας ή πυργογερανού. Για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C12/15	2.1	m3	83,42
2	Προμήθεια, μεταφορά επί τόπου, διάστρωση και συμπίκνωση σκυροδέματος με χρήση αντλίας ή πυργογερανού. Για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C16/20	2.2	m3	160
3	Προμήθεια, μεταφορά επί τόπου, διάστρωση και συμπίκνωση σκυροδέματος με χρήση αντλίας ή πυργογερανού. Για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C20/25	2.3	m3	482,01
4	Πρόχυτα κράστια 0,15x0,30 m από σκυρόδεμα	2.4	m	180
5	Πάγκος αυλής χωρίς πλάτη, μήκους 2,00 μ	2.5	TEM	13
6	Ξυλότυποι συνήθων χυτών κατασκευών	2.6	m2	2.374
7	Επεξεργασία σιμιδωμάτων ξυλότυπων	2.7	m2	1.211
8	Χαλύβδινοι οπλισμοί κατηγορίας B500C (S500s)	2.8	kgf	491
9	Δομικά πλέγματα B500C (S500s)	2.9	kgf	8.000
10	Αποστάτες σιδηροπλισμού σκυροδεμάτων	2.10	m2	128
3. ΟΜΑΔΑ ΚΑΙ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 3η				
ΔΙΚΤΥΑ (ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ - ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ)				
1	Υδρορροή από σιδηροσωλήνα γαλβανισμένη με ραφή ISO-MEDIUM εσ. διαμ. 4ins	3.1	m	20
2	Πλαστικός σωλήνας PVC διαμ. 100mm	3.2	m	16
3	Σιδηροσωλήνας μαύρος εσ. διαμ. 1ins, βαρέως τύπου	3.3	m	10
4	Σωλήνας ηλεκτρικών γραμμών χαλύβδινος ορατός ή εντοιχισμένος διαμ. 13,5 mm	3.4	m	16
5	Καλώδια τύπου NYM τριπλοκώ διατ. 3x2,5mm2 ορατό ή εντοιχισμένο	3.5	m	100
6	Αγωγός γυμνός χάλκινος 25 mm2	3.6	m	80
7	Φωτιστικό σώμα φθορισμού 2x40 w	3.7	τεμ.	20
8	Διακόπτης PACCO 25 A	3.8	τεμ.	10
9	Διακόπτης χωνευτός πλήκτρου	3.9	τεμ.	4
10	Θερμαντικό σώμα III/B55	3.10	m2	30
11	Αναμικτήρας θερμού - ψυχρού ύδατος	3.11	τεμ.	4
4. ΟΜΑΔΑ ΚΑΙ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 4η				
ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ - ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ				
1	Επίστρωση με κυβόλιθους από τσιμέντο οποιουδήποτε σχήματος	4.1	m2	800
2	Επίστρωση με πλάκες τσιμέντου παντός σχεδίου ή βοτσαλωτές, πλευράς άνω των 30 cm, οποιουδήποτε χρώματος	4.2	m2	250
3	Επίστρωση δαπέδων με πλακίδια τ. ΟΥΤΟ. διαστάσεων 30x30 cm	4.3	m2	85
4	Περιθώρια (σοβατετιά) τ. ΟΥΤΟ	4.4	m	20
5	Επίστρωση τσιμεντοκονίας πάχους 2,0 cm	4.5	m2	50
6	Επενδύσεις βαθμιδών με κεραμικά πλακίδια τ. ΟΥΤΟ. (πάτημα/ρίχτι), με ειδικό τεμάχιο προστασίας ακμών	4.6	m	50
7	Σκαλομέρια από πλακίδια τ. ΟΥΤΟ	4.7	TEM	10
8	Επίστρωση με πλάκες μαρμάρου σκληρού πάχους 2εκ σε αναλογία 1 l έως 25 τεμ ανά m2	4.8	m2	10
9	Σοβατετιά από μάρμαρο σκληρό έως εξαιρετικά σκληρό, πάχους 2	4.9	m	10
10	Επενδύσεις βαθμιδών με μάρμαρο πάχους 3 / 2 cm (βατήρων/μετώπων)	4.1	m	10
11	Σκαλομέρια από μάρμαρο σκληρό πάχους 2 cm	4.11	TEM	5
5. ΟΜΑΔΑ ΚΑΙ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 5η				
ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΞΥΛΙΝΕΣ Ή ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ				
1	Κατασκευή σιδηρών εσχάρων - λασιωτήρων πεζοδρομίων	5.1	kgf	2.600
2	Ιστός σημαίας	5.2	TEM	2
3	Μπασκέτο	5.3	TEM	4
4	Ιστοί και φιλέ βάλλεο	5.4	TEM	2
5	Σιδηρά κυλινδρικά απλού σχεδίου από ευθύγραμμες ράβδους	5.5	kgf	14.500
6	Χειρολισθήρας από σιδηροσωλήνες μαύρους Φ2"	5.6	m	50
7	Συρματόπλεγμα με ραμμοειδή σπή	5.7	m2	150
6. ΟΜΑΔΑ ΚΑΙ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 6η				
ΛΟΙΠΑ ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ				
1	Υδροχρωματισμοί επιφανειών σκυροδέματος ή τσιμεντοκονιάματος με ακρυλικό υδατοδιαλυτό τσιμεντόχρωμα	6.1	m2	500
2	Ελαιοχρωματισμοί κοινοί σιδηρών επιφανειών	6.2	m2	600

3	Χρωματισμοί σωληνώσεων Διαμέτρου έως 1"	6.3	m	10
4	Χρωματισμοί σωληνώσεων Διαμέτρου έως 1 1/4 έως 2"	6.4	m	12
5	Χρωματισμοί σωληνώσεων Διαμέτρου έως 2 1/2 έως 3"	6.5	m	15
6	Χάραξη διαχ. λωρίδων γηπέδων	6.6	m	500
7	Ασφαλτική προεπιόλεψη	6.7	m ²	3.500
8	Ασφαλτική στρώση κυκλοφορίας 0,05 μ με χρήση κοινής ασφάλτου	6.8	m ²	3.500
9	Απομόνωση στοιχείων κατασκευής με διογκωμένη πολυστερίνη, χωρίς στερέωση των πλακών	6.9	m ³	10
7 ΟΜΑΔΑ ΚΑΙ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 7η.				
ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ				0,805
Α8 ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ				1,00
Α9 ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ				1,00
Α10 ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΩΝ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ				1,00
Α11 ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΝΤΙΚΛΕΠΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ				1,00
Α12 ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ				1,00
Α13 ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΟΥ ΑΛΕΞΙΚΕΡΑΥΝΟΥ				1,00
Α14 ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΥ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑ				1,00
Α15 ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΑ ΧΩΡΟΥ				1,00
Α16 ΥΔΡΕΥΣΗ ΑΥΛΕΙΟΥ ΧΩΡΟΥ				1,00
Α17 ΑΡΔΕΥΣΗ ΑΥΛΕΙΟΥ ΧΩΡΟΥ				1,00
Α18 ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΑΥΛΕΙΟΥ ΧΩΡΟΥ				1,00
ΣΕΙΑ ΠΡΟΣ ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ (με ΦΠΑ)				2.943.259,90

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

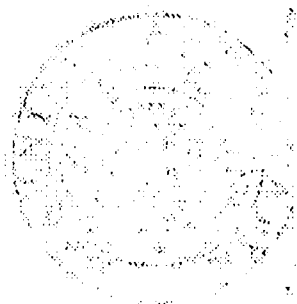
Την αποδοχή της Ειδικής Δήλωσης διακοπής εργασιών της αναδόχου εταιρείας **ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ ΑΤΕΒΕ**, που υποβλήθηκε στις 06/05/2011 και εγκρίνουμε τη διακοπή των εργασιών του έργου από σήμερα.

Εσωτερική Διανομή

- 1.κ. Προϊστάμενο Τ.Δ.Π./ Δ.Τ.Ε.Π.Ε.Θ.
2. Χρονολογικό Αρχείο
3. Ι. Βαλιτζή
4. Γ. Μπακατσέλου

Ο Προϊστάμενος Τ.Δ.Π./ Δ.Τ.Ε.Π.Ε.Θ.

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΪΛΗΣ
ΗΛΕΚΤ. ΜΗΧΑΝ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ με Α'β



Υπογραφή Στρατηγού

ΠΡΟΣ

Τη Διευθύνουσα Υπηρεσία του έργου «2^ο ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΘΕΡΜΗΣ (ΠΡΟΚΑΤ 12/ΘΕΣΙΟ)»

ΕΙΔΙΚΗ ΔΗΛΩΣΗ ΔΙΑΚΟΠΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

[αρθρ. 62 παρ. 3 Κωδικοποίησης Νομοθεσίας Δημοσίων Έργων
(Ν. 3669/2008)]

Της εταιρείας με την επωνυμία ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ ΑΤΕΒΕ, η οποία εδρεύει στην Καλαμαριά, οδός Πόντου αρ. 4, και εκπροσωπείται νόμιμα.

—1—

Με την παρούσα σας δηλώνουμε ότι διακόπτουμε τις εργασίες εκτέλεσης του έργου «2^ο ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΘΕΡΜΗΣ (ΠΡΟΚΑΤ 12/ΘΕΣΙΟ)» Η διακοπή αυτή οφείλεται σε αποκλειστική υπαιτιότητα του φορέα κατασκευής και του κυρίου του έργου, όπως εκτίθεται λεπτομερώς κατωτέρω.

1. Η υπαιτιότητα που αποδίδεται στο φορέα κατασκευής και στον κύριο του έργου, η οποία προκαλεί τη διακοπή των εργασιών είναι η μη πληρωμή του 1^{ου} και 2^{ου} λογαριασμού του έργου. Ειδικότερα, η ανάδοχος εταιρεία μας υπέβαλε προς τη Διευθύνουσα Υπηρεσία (Διεύθυνση Τεχνικών Έργων, Π.Ε. Θεσσαλονίκης), τον 1^ο λογαριασμό του έργου, συνολικού ποσού € 215.000,00, εκ των οποίων € 174.796,75 για εργασίες και € 40.203,25 για ΦΠΑ, ο οποίος εγκρίθηκε ρητώς από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία και εστάλει στη Διεύθυνση Οικονομικού στην Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας την 22/02/2011, και τον 2^ο λογαριασμό του έργου, συνολικού ποσού € 897.000,00, εκ των οποίων € 729.262,29 για εργασίες και € 167.737,71 για ΦΠΑ, ο οποίος εγκρίθηκε ρητώς από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία και εστάλει στη Διεύθυνση Οικονομικού στην Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας την 20/04/2011

Όμως ο κύριος του έργου μέχρι και την 04-05-2011 δεν εξέδωσε χρηματικό ένταλμα πληρωμής για την 1^η Πιστοποίηση με αποτέλεσμα να καταστεί υπερήμερος περί την εκπλήρωση συμβατικής υποχρέωσης. [Για τον λόγο αυτό η εταιρεία μας υπέβαλε την 10/03/2011 προς τη Διεύθυνση Τεχνικών Έργων, Π.Ε. Θεσσαλονίκης την υπ' αρ. πρωτ. 45972/1436/2011 ειδική έγγραφη δήλωση για την πληρωμή του 1^{ου} λογαριασμού.]

Σήμερα δια της ασκήσεως της παρούσης, δηλώνουμε ότι διακόπτουμε τις εργασίες της εργολαβίας από υπαιτιότητα του κυρίου και των υπηρεσιών του.

Για την παραγωγή δε εννόμων αποτελεσμάτων και κατά τις επιταγές της παρ.2 του άρθρου 62 του Ν.3669/2008 σημειώνουμε ότι:

Η υπαιτιότητα του κυρίου του έργου συνίσταται στο ότι μέχρι σήμερα δεν εξέδωσε χρηματικό ένταλμα πληρωμής για την 1^η Πιστοποίηση με συνέπεια να καταστεί υπέρημερος περί την εκπλήρωση συμβατικής υποχρέωσης.

2. Η αξία των μέχρι σήμερα κατασκευασμένων τμημάτων του έργου εκτιμάται σε 766.576,80 € (χωρίς αναθεώρηση και εργολαβικό ποσοστό).

Ειδικότερα, έως σήμερα έχουν εκτελεσθεί οι κάτωθι εργασίες.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΚΤΕΛΕΣΘΕΙΣΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

ΑΑ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	Α.Τ.	Μ.Μ	ΕΚΤΕΛΕΣΘΕΙΣΕΙΣ
				ΕΡΓΑΣΙΕΣ
	1. ΟΜΑΔΑ ΚΑΙ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 1η			
	ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ - ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ			
1	Εκθάμνωση εδάφους ή εκρίζωση δονδρυλίων περιμέτρου κορμού μέχρι 0,25 m	1.1	m2	7.000,00
2	Γενικές εκσκαφές σε έδαφος γαιώδες-ημιβραχώδες για την δημιουργία υπογείων κλπ χώρων, χωρίς την καθαρή μεταφορά των προϊόντων εκσκαφής	1.2	m3	6.100,00
3	Προμήθεια Δανείων. Συνήθη δάνεια υλικών Κατηγορίας Ε1 έως Ε4, χωρίς την δαπάνη μεταφοράς	1.3	m3	3.190,00
4	Προσαύξηση τιμών εκσκαφών βάθους μεγαλύτερου των 2,00 m για τις γενικές εκσκαφές	1.7	m3	1.300,00
5	Επίχωση με προϊόντα εκσκαφών, εκβραχισμών ή κατεδαφίσεων	1.8	m3	650,00
6	Πρόσθετη αποζημίωση πλαγίων μεταφορών υλικών επίχωσης	1.9	m3	795,00
7	Εξυγιαντικές στρώσεις με θραυστό υλικό λατομείου, χωρίς την καθαρή μεταφορά του υλικού	1.10	m3	1.100,00
8	Φορτοεκφόρτωση προϊόντων εκσκαφών με μηχανικό μέσα	1.11	m3	6.200,00
9	Καθαρή μεταφορά προϊόντων εκσκαφών και κατεδαφίσεων με αυτοκίνητο	1.12	m3.km	220.000,00
10	Καθαίρεση μεμονωμένων στοιχείων κατασκευών από άσπλο σκυρόδεμα με εφαρμογή συνήθων μεθόδων καθαίρεσης	1.15	m3	4,80
11	Καθαίρεση μεμονωμένων στοιχείων κατασκευών από οπλισμένο σκυρόδεμα με εφαρμογή συνήθων μεθόδων καθαίρεσης	1.16	m3	27,36
12	Λιθοπληρώσεις τάφων και στραγγιστηρίων	1.19	m3	735,00
	2. ΟΜΑΔΑ ΚΑΙ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 2η			
	ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ			
1	Προμήθεια, μεταφορά επί τόπου, διάστρωση και συμπίκνωση σκυροδέματος με χρήση αντλίας ή πυργογερανού. Για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C12/15	2.1	m3	186,58
2	Προμήθεια, μεταφορά επί τόπου, διάστρωση και συμπίκνωση σκυροδέματος με χρήση αντλίας ή πυργογερανού. Για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C20/25	2.3	m3	1.117,99
3	Ξυλότυποι συνήθων χυτών κατασκευών	2.6	m2	4.026,00
4	Επεξεργασία σανιδώματος ξυλότυπων	2.7	m2	489,00
5	Χαλύβδινοι οπλισμοί κατηγορίας B500C (S500e)	2.8	kg	159.509,00
6	Αποστάτες σιδηροπλισμού σκυροδεμάτων	2.10	m2	4.872,00
	6. ΟΜΑΔΑ ΚΑΙ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 6η			
	ΛΟΙΠΑ ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ			
1	Στεγανωτικό μάζης σκυροδέματος	6.10	kg	3.500,00
	7. ΟΜΑΔΑ ΚΑΙ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 7η			
1	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ			0,195

ΑΞΙΑ ΕΚΤΕΛΕΣΘΕΙΣΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ (με ΦΠΑ)

1.112.609,58

3. Τα τμήματα του έργου που υπολείπονται για εκτέλεση και τα οποία είναι αδύνατο να κατασκευαστούν από υπαιτιότητα του κυρίου του έργου, λόγω μη πληρωμής του 1^ο και του εγκεκριμένου λογαριασμού του έργου, αναφέρονται λεπτομερώς κατωτέρω.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΥΠΟΛΕΙΠΟΜΕΝΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Α.Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	Α.Τ.	Μ.Μ	ΕΚΤΕΛΕΣΘΕΙΣΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ
1. ΟΜΑΔΑ ΚΑΙ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 1η ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ - ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ				
1	Γενικές εκσκαφές σε έδαφος γαιώδες-ημιβραχώδες για την δημιουργία υπογείων κλπ χώρων, χωρίς την καθαρή μεταφορά των προϊόντων εκσκαφής	1.2	m3	900
2	Προμήθεια Δανείων. Συνήθη δάνεια υλικών Κατηγορίας Ε1 έως Ε4, χωρίς την δαπάνη μεταφοράς	1.3	m3	1.810
3	Γενικές εκσκαφές σε εδάφη βραχώδη εκτός από γρανιτικά - κροκαλοπαγή χωρίς χρήση εκρηκτικών υλών, χωρίς την καθαρή μεταφορά των προϊόντων εκσκαφής	1.4	m3	100
4	Εκσκαφή θεμελίων και τάφρων με χρήση μηχανικών μέσων, χωρίς την καθαρή μεταφορά των προϊόντων εκσκαφής σε εδάφη γαιώδη-ημιβραχώδη	1.5	m3	650
5	Εκσκαφή θεμελίων και τάφρων με χρήση μηχανικών μέσων, σε εδάφη βραχώδη εκτός από γρανιτικά - κροκαλοπαγή χωρίς χρήση εκρηκτικών υλών, χωρίς την καθαρή μεταφορά των προϊόντων εκσκαφής	1.6	m3	5
6	Πρόσθετη αποζημίωση πλαγιών μεταφορών υλικών επίχωσης	1.9	m3	705
7	Φορτοεκφόρτωση προϊόντων εκσκαφών με μηχανικά μέσα	1.11	m3	800
8	Γραμμικά στραγγιστήρια από διάτρητους τσιμεντοσωλήνες με περίβλημα γεωυφάσματος. Στραγγιστήρια με διάτρητους σωλήνες Φ 200 mm χωρίς την δαπάνη των σκύρων.	1.13	m	110
9	Γραμμικά στραγγιστήρια από διάτρητους πλαστικούς σωλήνες με περίβλημα γεωυφάσματος	1.14	m	110
10	Καθαίρεση μεμονωμένων στοιχείων κατασκευών από δοπλο σκυρόδεμα με εφαρμογή συνήθων μεθόδων καθαίρεσης	1.15	m3	20,20
11	Καθαίρεση μεμονωμένων στοιχείων κατασκευών από οπλισμένο σκυρόδεμα με εφαρμογή συνήθων μεθόδων καθαίρεσης	1.16	m3	22,64
12	Υπόβαση πάχους 0,10 m (Π.Τ.Π. Ο-150), χωρίς την δαπάνη μεταφοράς	1.17	m2	7.000
13	Βάση πάχους 0,10 m (Π.Τ.Π. Ο-155), χωρίς την δαπάνη μεταφοράς	1.18	m2	7.000
14	Λιθοπληρώσεις τάφρων και στραγγιστηρίων	1.19	m3	465
15	Λειτουργία εργοταξιακών αντλητικών συγκροτημάτων	1.20	h	150
16	Συμπλήρωση νησίδων με φυτική γη	1.21	m3	600
2. ΟΜΑΔΑ ΚΑΙ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 2η ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ				
1	Προμήθεια, μεταφορά επί τόπου, διάστρωση και συμπίκνωση σκυροδέματος με χρήση αντλίας ή πυργογερανού. Για κατασκευές υπό σκυρόδεμα κατηγορίας C12/15	2.1	m3	83,42
2	Προμήθεια, μεταφορά επί τόπου, διάστρωση και συμπίκνωση σκυροδέματος με χρήση αντλίας ή πυργογερανού. Για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C16/20	2.2	m3	160
3	Προμήθεια, μεταφορά επί τόπου, διάστρωση και συμπίκνωση σκυροδέματος με χρήση αντλίας ή πυργογερανού. Για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C20/25	2.3	m3	482,01
4	Πρόχυτα κράσπεδα 0,15x0,30 m από σκυρόδεμα	2.4	m	180
5	Πάγκος αυλής χωρίς πλατή, μήκους 2,00 μ	2.5	TEM	13
6	Ξυλότυποι συνήθων χυτών κατασκευών	2.6	m2	2.374
7	Επεξεργασία σανιδώματος ξυλοτύπων	2.7	m2	1.211
8	Χαλύβδινοι οπλισμοί κατηγορίας B500C (S500s)	2.8	kg	491
9	Δομικά πλέγματα B500C (S500s)	2.9	kg	8.000
10	Αποστάτες σιδηροπλισμού σκυροδεμάτων	2.10	m2	128
3. ΟΜΑΔΑ ΚΑΙ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 3η ΔΙΚΤΥΑ (ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ - ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ)				
1	Υδρορροή από σιδηροσωλήνα γαλβανισμένη με ραφή ISO-MEDIUM εσ. διαμ. 4ins	3.1	m	20
2	Πλαστικός σωλήνας PVC διαμ. 100mm	3.2	m	15
3	Σιδηροσωλήνας μαύρος εσ. διαμ. 1ins, βαρέως τύπου	3.3	m	10
4	Σωλήνας ηλεκτρικών γραμμών χαλύβδινος ορατός ή εντοιχισμένος διαμ. 13,5 mm	3.4	m	16
5	Καλώδιο τύπου NYM τριπολικό διατ. 3x2,5mm2 ορατό ή εντοιχισμένο	3.5	m	100
6	Αγωγός γυμνός χάλκινος 25 mm2	3.6	m	80
7	Φωτιστικό σώμα φωτισμού 2x40 w	3.7	TEM	20
8	Διακόπτης PACCO 25 A	3.8	TEM	10

9	Διακόιτης χωνευτός πλήκτρου	3.9	τεμ.	
10	Θερμαντικό σώμα III/655	3.10	m2	30
11	Αναμκτήρας θερμού - ψυχρού ύδατος	3.11	τεμ.	4
4. ΟΜΑΔΑ ΚΑΙ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 4η				
ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ - ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ				
1	Επίστρωση με κυβόλιθους από τσιμέντο οποιουδήποτε σχήματος	4.1	m2	800
2	Επίστρώσεις με πλάκες τσιμέντου παντός σχεδίου ή βοτσαλόπλακες, πλευρές άνω των 30 cm, οποιουδήποτε χρώματος	4.2	m2	250
3	Επίστρώσεις δαπέδων με πλακίδια τ. COTTO διαστάσεων 30x30 cm	4.3	m2	95
4	Περιθώρια (σοβατεπιά) τ. COTTO	4.4	m	20
5	Επίστρώσεις τσιμεντοκονίας πάχους 2,0 cm	4.5	m2	50
6	Επενδύσεις βαθμίδων με κεραμικά πλακίδια τ. COTTO. (πάτημα/ρίχτι), με ειδικό τεράχιο προστασίας ακμών	4.6	m	50
7	Σκαλομέρια από πλακίδια τ. COTTO	4.7	TEM	10
8	Επίστρώσεις με πλάκες μάρμαρου σκληρού πάχους 2εκ σε αναλογία 11 έως 25 τεμ ανά m2	4.8	m2	10
9	Σοβατεπιά από μάρμαρο σκληρό έως εξαιρετικά σκληρό, πάχους 2	4.9	m	10
10	Επενδύσεις βαθμίδων με μάρμαρο πάχους 3 / 2 cm (βατηρών/μετώπων)	4.1	m	10
11	Σκαλομέρια από μάρμαρο σκληρό πάχους 2 cm	4.11	TEM	5
5. ΟΜΑΔΑ ΚΑΙ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 5η				
ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΞΥΛΙΝΕΣ Ή ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ				
1	Κατασκευή σιδηρών εσχάρων - λασπωτήρων πεζοδρομίων	5.1	kgf	2.600
2	Ιστός σηράδας	5.2	TEM	2
3	Μπασκέτα	5.3	TEM	4
4	Ιστοί και φιλέ βόλλευ	5.4	TEM	2
5	Σιδηρά κυγκιδώματα σπλου σχεδίου από ευθύγραμμες ράβδους	5.5	kgf	14.500
6	Χειρολαιοθήρας από σιδηροσωλήνες μαύρους Φ2"	5.6	m	50
7	Συρματόπλεγμα με ρομβοειδή σπή	5.7	m2	150
6. ΟΜΑΔΑ ΚΑΙ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 6η				
ΛΟΙΠΑ ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ				
1	Υδροχρωματισμοί επιφανειών σκυροδέματος ή τσιμεντοκονιάματος με ακρυλικό υδατοδιαλυτό τσιμεντόχρωμα	6.1	m2	500
2	Ελαιοχρωματισμοί κοινοί σιδηρών επιφανειών	6.2	m2	600
3	Χρωματισμοί σωληνώσεων Διμέτρου έως 1"	6.3	m	10
4	Χρωματισμοί σωληνώσεων Διμέτρου έως 1 1/4 έως 2"	6.4	m	12
5	Χρωματισμοί σωληνώσεων Διμέτρου έως 2 1/2 έως 3"	6.5	m	15
6	Χάραξη διαχ. λωρίδων γηπέδων	6.6	m	500
7	Ασφαλτική προεπάλειψη	6.7	m2	3.500
8	Ασφαλτική στρώση κυκλοφορίας 0,05 μ με χρήση κοινής ασφάλτου	6.8	m2	3.500
9	Απομόνωση στοιχείων κατασκευής με διαγκωμένη πολυστερίνη, χωρίς στερέωση των πλακών	6.9	m3	10
7 ΟΜΑΔΑ ΚΑΙ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 7η				
ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ				
	A8 ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ			0.805
	A9 ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ			1.00
	A10 ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΩΝ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ			1.00
	A11 ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΝΤΙΚΛΕΠΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ			1.00
	A12 ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ			1.00
	A13 ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΟΥ ΑΛΕΞΙΚΕΡΑΥΝΟΥ			1.00
	A14 ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΥ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑ			1.00
	A15 ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΑ ΧΩΡΟΥ			1.00
	A16 ΥΔΡΕΥΣΗ ΑΥΛΕΙΟΥ ΧΩΡΟΥ			1.00
	A17 ΑΡΔΕΥΣΗ ΑΥΛΕΙΟΥ ΧΩΡΟΥ			1.00
	A18 ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΑΥΛΕΙΟΥ ΧΩΡΟΥ			1.00
ΣΥΝΟΛΟ				
ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ (με ΦΠΑ)				2.943.259,90

4. Η παρούσα αποτελεί επίσης όχληση κατά την έννοια του άρθρου 36 παρ. 11 ΚΔΕ για αποζημίωση της θετικής ζημίας, την οποία υφίσταται η εταιρεία μας εξαιτίας της διακοπής εργασιών από υπαιτιότητα του κυρίου του έργου.

Οι θετικές ζημίες της εταιρείας μας κατά τη διάρκεια της διακοπής των εργασιών συνίστανται σε: [σταλίες προσωπικού και μηχανημάτων, επιπλέον προμήθειες εγγυητικών, επιπλέον ασφάλιστρα και κάθε άλλη δαπάνη, την οποία καταβάλλει ο ανάδοχος κατά τη διάρκεια διακοπής των εργασιών, ώστε να διατηρεί το εργοτάξιο σε ετοιμότητα].

Επειδή η παρ. 9 του άρθρου 53 ΚΕΔ (Ν. 3669/2008) ορίζει ότι «αν η πληρωμή ενός λογαριασμού καθυστερήσει χωρίς υπαιτιότητα του αναδόχου, πέρα του διμήνου από την υποβολή του, οφείλεται, αν υποβληθεί έγγραφη όχληση και από την ημερομηνία υποβολής της, τόκος υπερημερίας που υπολογίζεται σύμφωνα με το άρθρο 4 του π.δ. 166/2003 (ΦΕΚ 38 Α') και ο ανάδοχος μπορεί να διακόψει τις εργασίες, αφού κοινοποιήσει στη διευθύνουσα υπηρεσία ειδική έγγραφη δήλωση».

Επειδή έχει παρέλθει δίμηνο από την υποβολή του 1ου λογαριασμού του έργου, ο οποίος παραμένει ανεξόφλητος.

Επειδή η μη εξόφληση των ως άνω λογαριασμών οφείλεται αποκλειστικά σε υπαιτιότητα του κυρίου του έργου.

ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΑΥΤΟΥΣ

και με την επιφύλαξη παντός δικαιώματός μας, ιδίως του δικαιώματός μας για αποζημίωση της θετικής ζημίας, την οποία υφιστάμεθα κατά τη διάρκεια διακοπής των εργασιών από υπαιτιότητα του κυρίου του έργου

ΔΗΛΩΝΟΥΜΕ

ότι διακόπτουμε από σήμερα και εφεξής τις εργασίες του έργου «2^ο ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΘΕΡΜΗΣ (ΠΡΟΚΑΤ 12/ΘΕΣΙΟ)» σύμφωνα με το άρθρο 62 παρ. 3 (Ν. 3669/2008 ΚΔΕ). Με τη ρητή επιφύλαξη κάθε δικαιώματός μας, αρμόδιος Δικαστικός Επιμελητής παραγγέλλεται να επιδώσει νόμιμα την παρούσα προς:

1. Τον Προϊστάμενο της Διευθύνουσας Υπηρεσίας του παρόντος έργου (Διεύθυνση Τεχνικών Έργων, Γ.Ε. Θεσσαλονίκης) που κατοικαεδρεύει στην Θεσσαλονίκη, οδός Μανουσogiαννάκη αρ.6
2. Την Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας, που εδρεύει στη Θεσσαλονίκη, οδός Είασ. Όλγας 198, όπως νόμιμα εκπροσωπείται.

Για να λάβουν γνώση και για τις νόμιμες συνέπειες, αντιγράφοντας την ολόκληρη στην έκθεση επιδόσεως του.

Θεσσαλονίκη, 05/05/2011

Για την ανάδοχο εταιρεία

ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ Α.Τ.Ε.Β.Ε.

ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑ

ΠΟΝΤΙΣΤΕΡΑΣ ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ

Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος