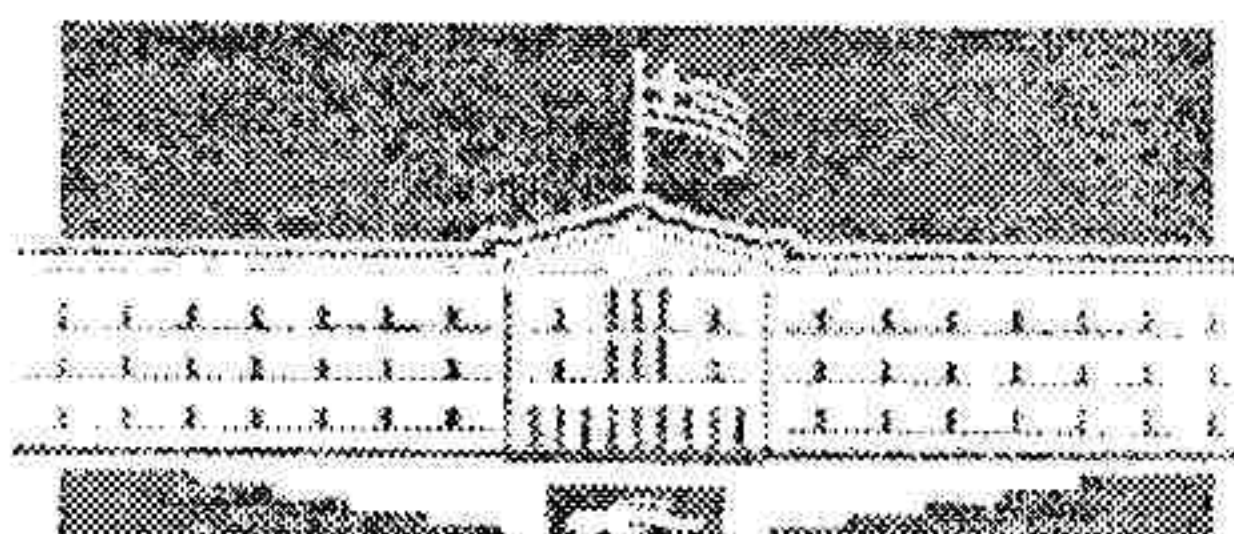




ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΛΑΧΟΣ
Βουλευτής Ν. Αττικής - ΝΕΑ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

964
6-7-2015
Αθήνα, 23/06/2015

ΑΝΑΦΟΡΑ

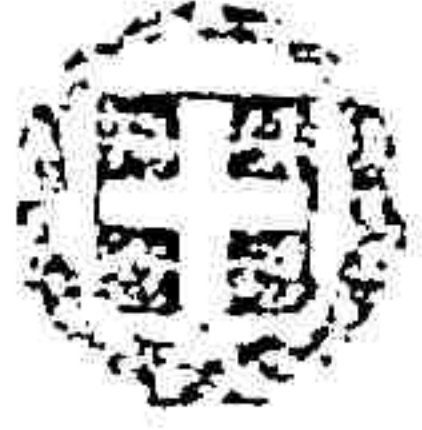
ΠΡΟΣ : Υπουργό Εσωτερικών και Διοικητικής Ανασυγκρότησης

ΘΕΜΑ : Κατεδαφίσεις κατοικιών και κτιρίων στον οικισμό «Περιβολάκια» του Δήμου Ραφήνας-Πικερμίου».

Σας καταθέτω συνημμένο το από 16 Φεβρουαρίου 2015 ψήφισμα του Δήμου Ραφήνας-Πικερμίου, σχετικά με τις επαπειλούμενες κατεδαφίσεις κατοικιών και κτιρίων στον οικισμό «Περιβολάκια» του Δήμου Ραφήνας - Πικερμίου.

Ο ΒΟΥΛΕΥΤΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΛΑΧΟΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΡΑΦΗΝΑΣ- ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ

Ταχ. Δ/ση: Αραφηνίδων Αλών 12
190 09 - Ραφήνα
Πληροφορίες: Γραφείο Δημάρχου
Επικοινωνία: grafio-diptaxou@0164.syzefxis.gov.gr
Τηλ: 22943 - 21070
Fax: 22940 - 23481

ΤΥΡΟΣ: ΥΠΟΥΡΓΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ & ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ
ΑΝΑΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗΣ

Ραφήνα 16 Φεβρουαρίου 2015

ΠΡΟΣ: ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗΣ &
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΙΚΟΥ
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ Β'
Υπόψη: **κ. Μποσκάινου Δημήτρη**
Fax: 210-37.25.770

Κοιν: Ως πίνακα κοινοποιήσεων

ΨΗΦΙΣΜΑ

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ραφήνας-Πικερμίου παρακολουθεί με ιδιαίτερη αγωνία τις επεπιλούμενες κατεδάφσεις κτιρίων που έχουν κατασκευαστεί σε περιοχές του Δήμου μας, η πρώτη από τις οποίες έχει προγραμματιστεί για την Τετάρτη 18 Φεβρουαρίου 2015, στον οικισμό Περιβολάκια.

Πιστεύουμε ότι η πολυνομία και η ύπαρξη αντικρουόμενων διαχρονικά νόμων σχετικά με το θέμα, καθώς επίσης και το γεγονός ότι ακόμη και σήμερα δεν υπάρχει τεκμηριωμένη η πραγματική κατάσταση δεδομένου ότι δεν έχουν κυρωθεί οι δασικοί χάρτες έχουν οδηγήσει τους πολίτες που φέρονται να έχουν οικοδομήσει σε δασικά τμήματα σε απόγνωση.

Η κατεδάφιση κατοικιών που τυχόν συνιστούν και την μοναδική στέγη βιοπαλαιστών –όπως και στη παραπάνω περίπτωση- και μάλιστα διαρκούσης της οικονομικής κρίσης που βιώνει η χώρα, μπορεί να οδηγήσει σε απρόβλεπτες καταστάσεις που θα οδηγήσουν σε ζημιά όλων μας.

Λαμβάνοντας υπόψη

1) Την υπ' αριθμόν 5/2015 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ραφήνας – Πικερμίου, της 9ης/2/2015 για την έγκριση της μελέτης με τίτλο:

“Μελέτη επισήμανσης των προς οριοθέτηση οικισμών Δήμου Ραφήνας – Πικερμίου, των στερούμενων νόμιμης έγκρισης και δημιουργία χωριστών φακέλων τεκμηρίωσης κάθε οικισμού, για υπαγωγή τους στις διατ. του άρθρου 23&24 Ν.3889/10 και υποστηρικτικές ενέργειες”, εντός των ορίων της οποίας βρίσκεται η συγκεκριμένη ιδιοκτησία

2) Την παράλειψη της Διοίκησης να κοινοποιήσει το υπ' αριθμόν Φ6767/οικ5505/14 από 18-12-2014 έγγραφά της, στην ΥΔΟΜ Ραφήνας – Πικερμίου.

3) Το γεγονός ότι σύμφωνα με το από 27-4-1972 και ερ. πρωτ. 42072/659 εγγράφου της Γενικής Διεύθυνσης Δασών του Υπουργείου Εθν. Οικονομίας “οι εν λόγω εκτάσεις δεν διεκδικούνται υπό του Δημοσίου....”

4) Το γεγονός ότι το πρωτόκολλο κατεδάφισης δεν συμφωνεί με τις παραγράφους 7α, 7β, 7γ του άρθρου 43 του Ν.4280/2014 (ΦΕΚ159Α'/2014) που περιγράφει την μορφή των πρωτοκόλλων κατεδάφισης και της διαδικασίας κοινοποίησης.

5) Το γεγονός ότι το παραπάνω πρωτόκολλο είναι βασισμένο σε «πλάνη περί τα πράγματα» διότι η επίδικη έκταση δεν αποτελεί δημόσια διακατεχόμενη αλλά ιδιωτική.

6) Το απόσπασμα του Εθνικού Κτηματολογίου και συγκεκριμένα του Κτηματολογικού Πίνακα Ανάρτησης του Ν.2308/95 σύμφωνα με το οποίο η επίδικη έκταση δεν αναφέρεται ως Δάσος ή Δασική Έκταση αλλά έχει χρήση «Κατοικία» με Κ.Α.Ε.Κ. 051272209333

Το Δημοτικό Συμβούλιο ΚΑΛΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ, έστω και την ύστατη ώρα, τους αρμόδιους για την ΑΝΑΣΤΟΛΗ της εκτέλεσης της με αριθμ. πρωτ. 2628/17-11-1995 Απόφασης του Περιφερειακού Δ/ντή Ανατολικής Αττικής, έως την τελεσίδικη απόφαση των αρμοδίων σύμφωνα με τον Νόμο Δικαστηρίων (ΣτΕ) και τουλάχιστον έως την κύρωση των δασικών χαρτών, επειδή κάποιες περιοχές, που καλύπτουν τις προϋποθέσεις θα αποβάλλουν στο μέλλον τον δασικό χαρακτήρα τους με απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΚΑ. όπως προβλέπει και ο νόμος 3889/2012.

Προς πίνακα αποδεκτών:

- Περιφερειάρχη Αττικής κα Ρένα Δούρου, fax : 210-63.84.182
- Αντιπεριφερειάρχη Αν. Αττικής κ. Πέτρο Φιλίππου, fax : 213-20.05.105
- Βουλευτές Αττικής
- Γραφείο Υπουργού ΠΕΚΑ, Αμαλιάδος 17, fax 210-64.47.608
- Δ/νση Δασών Ανατ. Αττικής, Αγ Ιωάννου 65 & Ελευθ 2, fax 210-60.11.092
- Δασαρχείο Πεντέλης, Κλεισθένους 403, fax 210-61.37.920
- Εισαγγελία Πρωτοδικών Αθηνών
- Κ. Γκουλιούμη Σόλωνα ΕΔΕ, Γ. Χατζηδάκη 33, fax 2510-22.88.632