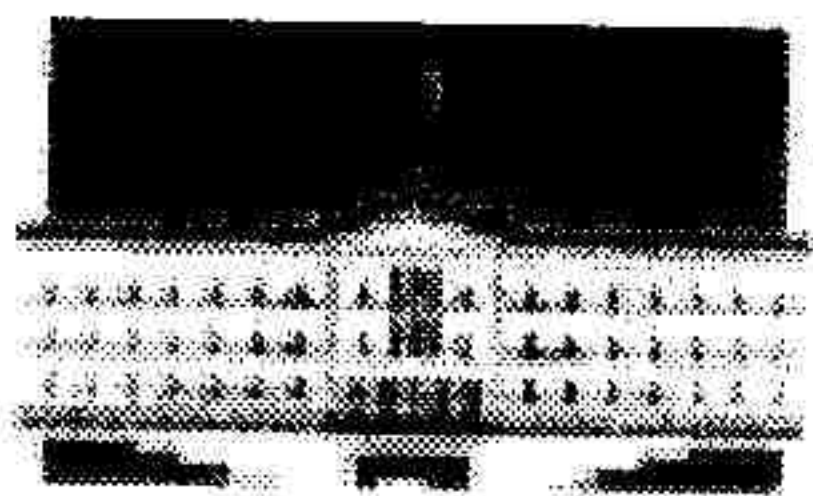




ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΠΛΒ	930
6-7-2015	

ΒΑΣΙΛΗΣ ΚΕΓΚΕΡΟΓΛΟΥ
Βουλευτής Ηρακλείου – ΠΑΣΟΚ

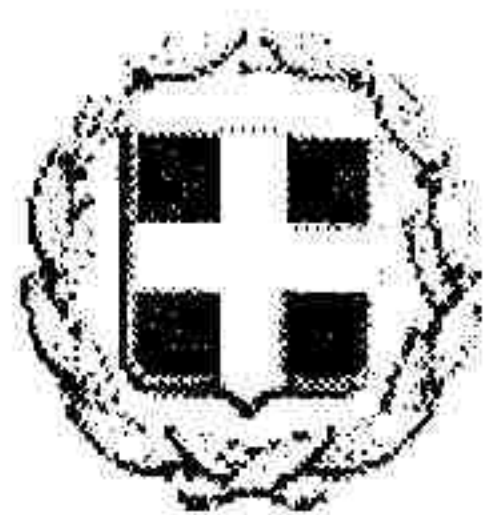
ΑΝΑΦΟΡΑ

Προς: Υπουργό Παραγωγικής Ανασυγκρότησης, Περιβάλλοντος και Ενέργειας
κ. Παναγιώτη Λαφαζάνη

Ο Βουλευτής Ηρακλείου Βασίλης Κεγκέρογλου κατέθεσε αναφορά, επιστολή του Επιμελητηρίου Ηρακλείου με θέμα την «Αναθεώρηση και εξειδίκευση του περιφερειακού πλαισίου χωροταξικού σχεδιασμού και αειφόρου ανάπτυξης Περιφέρειας Κρήτης (ΠΠΧΣΑΑ)»

Ο Βουλευτής

Βασίλης Κεγκέρογλου



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
HELLENIC REPUBLIC



ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
CHAMBER OF HERAKLION

Ηράκλειο, 29 Μαΐου 2015

Αρ. Πρωτ.: 794



στην υπηρεσία της επιχείρησής σας

Ταχ. Διεύθυνση : Κορωναίου 9
Ταχ. Θυρίδα : 1 154
Ταχ. Κωδικός : 71202
Τηλ. : 2810 – 302732
Φαξ. : 2810 – 342135
E_mail : karapidakis@katartisi.gr

Προς: κο Καλογερό Νικόλαο
Αντιπεριφερειάρχη Περιβάλλοντος & Χωροταξίας
Περιφέρεια Κρήτης
ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ : ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

Θέμα: «Αναθεώρηση και εξειδίκευση του περιφερειακού πλαισίου χωροταξικού σχεδιασμού και αειφόρου ανάπτυξης Περιφέρειας Κρήτης (ΠΠΧΣΑΑ)»

Αξιότιμε κ. Κύριε Αντιπεριφερειάρχη,

Σε σχέση με τη Β1 Φάση αναθεώρησης και εξειδίκευσης του θεσμοθετημένου περιφερειακού πλαισίου χωροταξικού σχεδιασμού και αειφόρου ανάπτυξης Περιφέρειας Κρήτης (ΠΠΧΣΑΑ), όπως αυτή στάλθηκε από το ΥΠΑΠΕΝ στην Περιφέρεια Κρήτης για τον τελευταίο κύκλο διαβούλευσης, έχουμε να σας αναφέρουμε, ότι το θέμα συζητήθηκε εκτενώς στο Διοικητικό μας Συμβούλιο (27 Μαΐου 2015) όπου εγκρίθηκαν οι επισημάνσεις και θέσεις που αναπτύσσουμε παρακάτω. Οι τοποθετήσεις μας αφορούν σε τρεις κατευθύνσεις και συγκεκριμένα, (1) στην χωρική οργάνωση των εγκαταστάσεων για ΑΠΕ, (2) στην συγκέντρωση των βιοτεχνικών και βιομηχανικών μονάδων σε υποδοχείς καθώς και (3) στην οργανωμένη ανάπτυξη τουριστικών δραστηριοτήτων.

1.1 Σε σχέση με την **ενεργειακή πολιτική και τις ΑΠΕ**, τα στοιχεία που καταγράφονται χρήζουν επικαιροποίησης. Θα πρέπει να προβλεφθεί η εγκατάσταση μικρών έργων ΑΠΕ (πχ απελευθέρωση των Φ/Β σε στέγες και απελευθέρωση των «μικρών» Α/Γ) με μακροπρόθεσμο στόχο την ενεργειακή αυτάρκεια του νησιού και να ξεκαθαρίσει το τοπίο στην εγκατάσταση μεγάλης κλίμακας ΑΠΕ. Ενόψει και της κατάθεσης προτάσεων των επενδυτικών σχεδίων για κατασκευή μεγάλης κλίμακας αιολικών πάρκων, θέση μας είναι να ακυρωθούν τα εν λόγω σχέδια και ταυτόχρονα να απελευθερωθούν οι «μικρές» ανεμογεννήτριες για τις επιχειρήσεις και άλλους φορείς ή φυσικά πρόσωπα (εννοείται όπου πληρούνται οι προϋποθέσεις). Κατ' αυτόν τον τρόπο θα επιτευχθεί μεγαλύτερη διασπορά (μικρών) σταθμών παραγωγής, συνεπώς μη

πρόκληση προβλημάτων στο δίκτυο διανομής ηλεκτρικής ενέργειας (αιχμιακά οφέλη, σταθεροποίηση δικτύου κλπ), καθώς και δυνατότητα επένδυσης από μικρομεσαίες επιχειρήσεις του νησιού ή φυσικά πρόσωπα . Σκοπός είναι η δημιουργία μικρών έργων, και κατά συνέπεια δημιουργία ή δραστηριοποίηση πολλών μικρών τοπικών επιχειρήσεων παρά η είσοδος κολοσσών.

1.2 Είμαστε θετικοί στο έργο διασύνδεσης της Κρήτης με το ηπειρωτικό ηλεκτρικό σύστημα, από το κράτος, με δημόσιους πόρους ως βασικό έργο υποδομής. Θεωρούμε θετικό επίσης ότι η μελέτη προτείνει συγκεκριμένα σημεία προσαιγιάλωσης των πιθανών διασυνδέσεων τα οποία για το Νομό μας βασίζονται στο κέντρο βάρους του φορτίου, και έτσι ελαχιστοποιούν τα έργα επεκτάσεων των γραμμών μεταφοράς

2.1 Σε σχέση με τα θέματα που άπτονται της **βιοτεχνίας – βιομηχανίας** έχουμε προτείνει και στο παρελθόν να ενταχθεί στο σχέδιο το ΒΙΠΑ Καστελλίου σαν ΕΠ τύπου Β.

2.2 Πρέπει να υπάρξει πρόβλεψη και για την εξυγίανση με πολεοδόμηση, των υφιστάμενων άτυπων συγκεντρώσεων διάσπαρτων βιομηχανικών, εμπορικών και λοιπών επιχειρήσεων εκτός σχεδίου, όπως της Φοινικιάς, της Τυλίσου, των Πεζών κλπ και να κατατεθεί συγκεκριμένη πρόταση ως προς τη διαδικασία (λχ θα γίνει με τον Ν. 2300, τον Ν. 3982/2011 και ποιος θα το αναλάβει με ποιο χρονοδιάγραμμα)

2.3 Συμφωνούμε και αποτελεί πάγια θέση μας η δημιουργία μικρών Επιχειρηματικών Πάρκων τύπου Γ στην ενδοχώρα με μια βέλτιστη διασπορά, πρέπει όμως να περιλάβουν γενικά τις μεταποιητικές δραστηριότητες χαμηλής όχλησης (βιοτεχνίες και τα επαγγελματικά εργαστήρια) που θα περιλαμβάνουν και κλάδους σχετικούς με την εξυπηρέτηση των μικρών αστικών κέντρων της ενδοχώρας εκτός των μεταποιητικών μονάδων που σχετίζονται με την τοπική αγροτική παραγωγή

2.4 Σε σχέση με την περιοχή της Κορακιάς, πρέπει να συγκεκριμενοποιηθεί τόσο η περιοχή όσο και η χρήση και οι επιτρεπόμενες δραστηριότητες. Δεν μας βρίσκει αντίθετους η εγκατάσταση μονάδων υψηλής όχλησης και μονάδων SEVESO, αντιθέτως συμφωνούμε και διαπιστώνουμε την έλλειψη (μέχρι στιγμής) χωροθέτησης Επικίνδυνων ή οχλουσών Βιομηχανικών Μονάδων (αν και στην περιφέρεια υπάρχει σχετική μελέτη). Αποτελεί δε, πάγια θέση μας η ανάγκη εκπόνησης μελετών διερεύνησης και αξιολόγησης περιβαλλοντικών επιπτώσεων από τεχνολογικά ατυχήματα μεγάλης έκτασης, και προώθηση δράσεων ενημέρωσης ομάδων πληθυσμού σε θέματα πολιτικής προστασίας.

3.1 Σε σχέση με τις **δραστηριότητες τουριστικής ανάπτυξης** πρέπει να γίνει πρόβλεψη για ανάπτυξη τουρισμού καταδύσεων, με στόχο τον εμπλουτισμό του τουριστικού προϊόντος. Ο **Καταδυτικός τουρισμός**, ταιριάζει απόλυτα στις στρατηγικές επιλογές του προτύπου χωρικής ανάπτυξης και αυτή τη στιγμή βρίσκεται (ήδη) ψηλά στην ατζέντα υλοποίησης προγραμμάτων από πολλούς δήμους της ενδοχώρας αλλά και άλλους φορείς όπως και ο δικός μας.

3.2 Αντίστοιχα πρέπει να γίνει πρόβλεψη για θαλάσσιες μαρίνες, για λιμένες αναψυχής και υποδομές θαλάσσιου τουρισμού, εναλλακτική μορφή η οποία θα έχει σημαντική συνεισφορά στο παρεχόμενο τουριστικό προϊόν. Η δυνατότητα ανάπτυξης αυτής της μορφής τουρισμού, προωθεί τη βιώσιμη τουριστική ανάπτυξη και είναι ένα μοντέλο το οποίο ταιριάζει στην περιφέρεια της Κρήτης όχι μόνο λόγω θέσης αλλά και λόγω γεωανάγλυφου.

3.3 Εκφράζουμε την αντίθεση μας στην κατάργηση της εκτός σχεδίου δόμησης για την κατασκευή νέων καταλυμάτων 4 και 5 αστέρων και προτείνουμε να παραμείνουν τα όρια όπως προβλέπεται από το Ειδικό Πλαίσιο του Τουρισμού (δόμηση κύριων τουριστικών καταλυμάτων να είναι δυνατή σε γήπεδα ελάχιστης επιφάνειας είκοσι (20) στρεμμάτων και με μέγιστη πυκνότητα για ξενοδοχεία πέντε και τεσσάρων αστέρων 8 και 9 κλίνες/στρέμμα για ξενοδοχεία 5 και 4 αστέρων αντιστοίχως).

Είμαστε στη διάθεσή σας για κάθε διευκρίνιση ή πληροφορία.

Με εκτίμηση

Ο Πρόεδρος

Μανώλης Αλιφιεράκης