



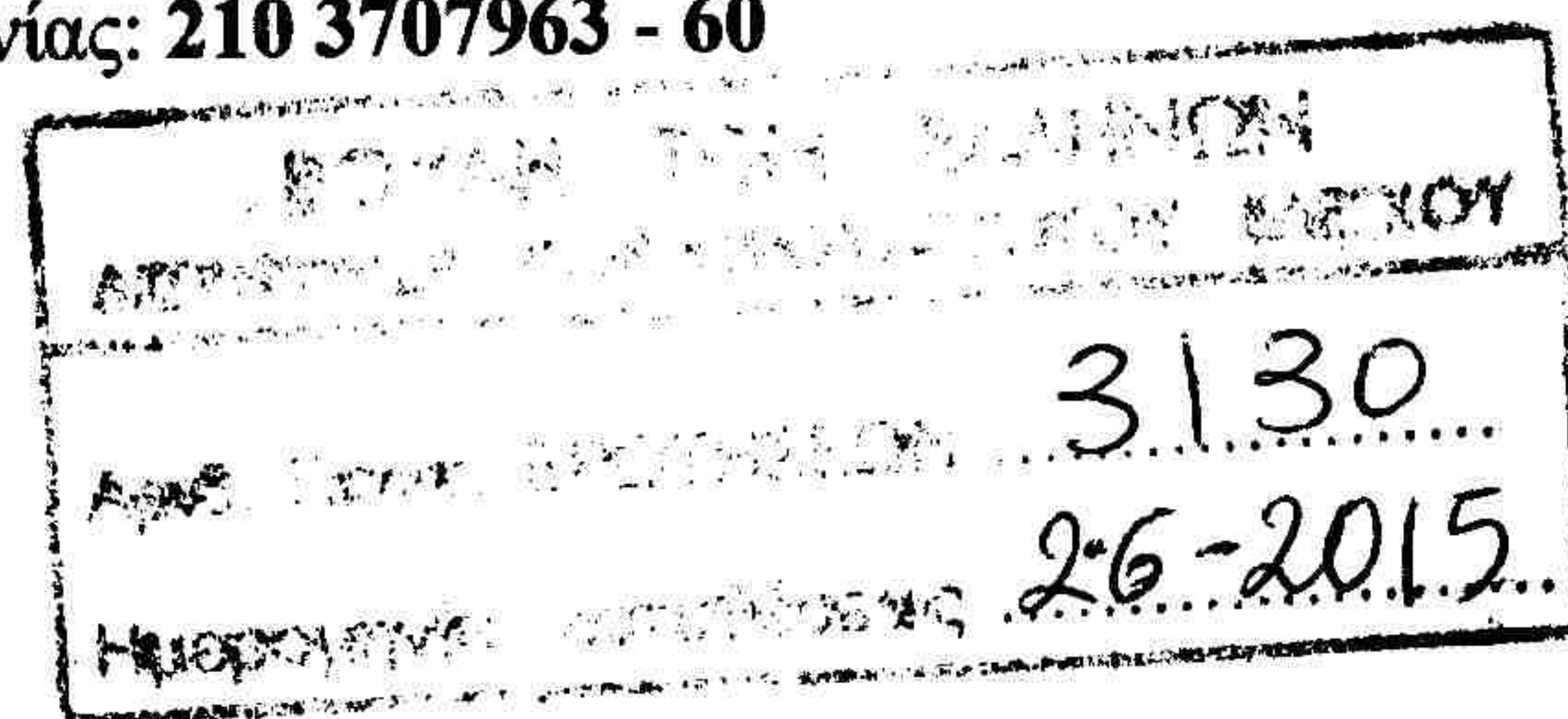
ΛΑΪΚΟΣ ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ – ΧΡΥΣΗ ΑΥΓΗ

Βουλή των Ελλήνων | Τηλ. Επικοινωνίας: 210 3707963 - 60

ΕΡΩΤΗΣΗ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΑΛΕΟΣ

Βουλευτής ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ



ΠΡΟΣ:

- 1) ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
- 2) ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗΣ ΑΝΑΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

ΘΕΜΑ: «Προβλήματα στη λειτουργία και την εφαρμογή του Ν.4178/2013 για τη νομιμοποίηση των αυθαιρέτων»

Δύο χρόνια έχουν περάσει από τη θέσπιση του Ν. 4178 σχετικά με την «Αντιμετώπιση της Αυθαίρετης Δόμησης - Περιβαλλοντικό ισοζύγιο και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 174/Α/08.08.2013) προς αντικατάσταση του Ν. 4014/2011 που είχε κριθεί αντισυνταγματικός, και ακόμη παρουσιάζονται προβλήματα στη λειτουργία και την εφαρμογή του. Τα προβλήματα αυτά δυσχεραίνουν καθημερινά το έργο των μηχανικών, δημιουργούν επιπρόσθετα προβλήματα οικονομική φύσεως και όχι μόνο στους πολίτες και επιπλέον η Πολιτεία δεν προστατεύεται επαρκώς σε περίπτωση που κάποιος μηχανικός επιχειρήσει να εντάξει παρανόμως ένα πρόσφατο αυθαίρετο στη ρύθμιση. Για την πιστοποίηση του χρόνου ανέγερσης του αυθαιρέτου θα γινόταν χρήση αεροφωτογραφιών, οι οποίες θα αφορούσαν όλη την Επικράτεια και θα είχαν αναρτηθεί στο πληροφοριακό σύστημα του ΤΕΕ, κάτι το οποίο όμως δεν έχει πραγματοποιηθεί και συνεπώς ο χρόνος ανέγερσης του αυθαιρέτου δεν μπορεί να διασταυρωθεί. Επίσης δεν έχει τεθεί σε εφαρμογή ο συμψηφισμός προστίμων με εργασίες



ενεργειακής αναβάθμισης ή στατικής ενίσχυσης καθώς και ο μηχανισμός επιστροφής χρημάτων για τις περιπτώσεις που είχε επιβληθεί υψηλότερο πρόστιμο για την πράξη υπαγωγής. Η διαδικασία συμψηφισμού του προστίμου νομιμοποίησης έχει θεσπιστεί από τον Σεπτέμβριο του 2014 με την ΥΑ 42554 (ΦΕΚ 2440/Β/15.09.2014), αλλά η διαδικασία δεν έχει ενεργοποιηθεί έως σήμερα.

Ερωτώνται οι αρμόδιοι υπουργοί:

- 1) Πότε αναμένουν να αναρτηθούν οι αεροφωτογραφίες για όλη την Επικράτεια;
- 2) Έχουν σκοπό να εφαρμόσουν την Υπουργική Απόφαση; Αν ναι, πότε θα τεθεί σε εφαρμογή η σχετική διαδικασία για τον συμψηφισμό του προστίμου;
- 3) Πότε θα οριστεί η διαδικασία επιστροφής χρημάτων στους αυθαιρετούχους όπου κατέβαλαν υψηλότερο πρόστιμο για την ένταξη του ακινήτου με τον παλαιό νόμο συγκριτικά με το πρόστιμο που προβλέπεται με το νέο νόμο; Ποια θα είναι η διαδικασία;
- 4) Σύμφωνα με ανακοινώσεις του αναπληρωτή υπουργού Περιβάλλοντος, αναμένεται η επανεξέταση της ρύθμισης αυθαιρέτων από μια επιστημονική επιτροπή. Ποια θα είναι η σύνθεση, και ποιες οι αρμοδιότητές της;

Αθήνα, 02/06/2015

Ο ερωτών Βουλευτής

Γεώργιος Γαλέος

Βουλευτής Αργολίδας

ΛΑΪΚΟΥ ΣΥΝΔΕΣΜΟΥ - ΧΡΥΣΗ ΑΥΓΗ