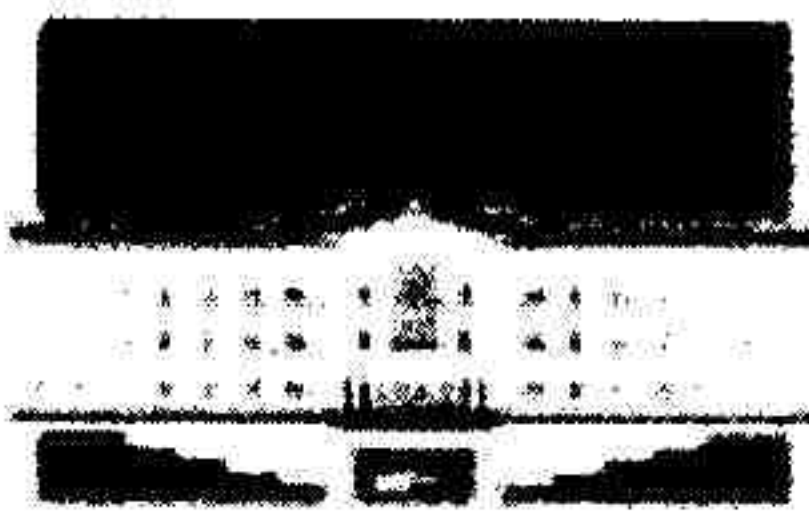




ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΟΚΚΑΛΗΣ

ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΙ ΕΛΛΗΝΕΣ

ΒΟΥΛΕΥΤΗΣ Ν. ΛΑΡΙΣΑΣ

Ε Ρ Ω Τ Η Σ Η

ΠΡΟΣ

- 1) ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗΣ ΑΝΑΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗΣ, ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
- 2) ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ & ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΑΝΑΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗΣ

ΘΕΜΑ: "Η προσωρινή αναστολή κατεδάφισης και εκτέλεσης προστίμων μέχρι την κύρωση των δασικών χαρτών"

κ. Υπουργοί,

Η Ολομέλεια του Συμβουλίου της Επικρατείας έκκρινε, με την υπ' αριθμ. 1858/ 2015 απόφασή της ότι είναι συνταγματικά ανεκτές και νόμιμες οι ρυθμίσεις του νέου Νόμου 4178/ 2013 για τη νομιμοποίηση των αυθαιρέτων. Συγκεκριμένα έκρινε ότι δεν προσκρούει σε καμία συνταγματική διάταξη ο παραπάνω Νόμος για την αντιμετώπιση της αυθαίρετης δόμησης, ο οποίος προβλέπει τη διατήρηση για μεγάλο χρονικό διάστημα των αυθαιρέτων, την εξαίρεσή τους από την κατεδάφιση κλπ.

Εν τω μεταξύ, η διάταξη του άρθρ. 23 του Ν. 4178/2013 προβλέπει ότι παραμένουν κατεδαφιστέα τα ακίνητα που κρίθηκαν αυθαίρετα με δικαστική απόφαση.

Στο Νομό της Λάρισας συμβαίνει διάφορα κτίσματα – οικίες που οι ιδιοκτήτες τους ανήγειραν σε ιδιόκτητες εκτάσεις - μέρη κοινής, ευρύτερης συνιδιόκτητης έκτασης, να αντιμετωπίζονται από τη Διοίκηση εντελώς ανόμοια.

Ενδεικτικά στο Δήμο Μελιβοίας του Ν. Λάρισας, σε εξ' αδιαιρέτου συνιδιόκτητη έκταση 50 ή 60 στρ. έχουν ανεγερθεί 18 τουλάχιστον κτίσματα, για κάποια από τα οποία έχει εκδοθεί οικοδομική άδεια από την αρμόδια πολεοδομία, κάποια εξ' αυτών έχουν νομιμοποιηθεί με το Ν. 4014/2011 και - μετά την κατάργησή του- με το Ν. 4178/2013, ενώ κάποια έχουν κριθεί δικαστικά ως κατεδαφιστέα. Δηλαδή στην ίδια συνιδιόκτητη

έκταση, ακίνητο είναι νόμιμο (με οικοδομική άδεια), και το γειτονικό είναι κατεδαφιστέο, ενώ η απόφαση που διέταξε την κατεδάφισή του κρίνει όλη τη συνολική έκταση ως αναδασωτέα.

Συνέπεια των ανωτέρω είναι να πλήττεται η δικαιολογημένη εμπιστοσύνη των πολιτών προς τη Διοίκηση και η δημιουργία ανασφάλειας των Διοικουμένων σχετικά με την τύχη των ακινήτων τους, βλέποντας τα γειτονικά τους ακίνητα να αντιμετωπίζονται διαφορετικά από τη Διοίκηση.

Επειδή η περάτωση της διαδικασίας οριστικοποίησης των δασικών χαρτών θα επιλύσει τα σημαντικά προβλήματα που έχουν ανακύψει, αφού οριστικά θα άρει τις αμφιβολίες για το αν τελικά οι κατοικίες που πρόκειται να κατεδαφιστούν βρίσκονται σε δασικές περιοχές. Έτσι οι όποιες ενέργειες της Διοίκησης θα εδράζονται σε αδιαμφισβήτητα δεδομένα και θα αντιμετωπίζουν όμοια τις ίδιες καταστάσεις, ώστε κατ' επέκταση ακίνητα που βρίσκονται στην ίδια έκταση να έχουν την ίδια τύχη.

Επειδή για το Νομό Λάρισας η διαδικασία για την κύρωση των δασικών χαρτών βρίσκεται σε εξέλιξη και αναμένεται, σύμφωνα με τη Δασική Υπηρεσία, να έχει ολοκληρωθεί έως τέλος του έτους.

Ερωτούνται οι αρμόδιοι Υπουργοί:

Σκοπεύετε να αναστείλετε προσωρινά, μέχρι το τέλος του έτους, την εκτέλεση και είσπραξη των πρωτοκόλλων κατεδάφισης και επιβολής αποζημίωσης και των διοικητικών πράξεων που αφορούν εκτάσεις για τις οποίες αναμένεται σύντομα η περάτωση της διαδικασίας κύρωσης των δασικών χαρτών;

Ο ερωτών Βουλευτής Λάρισας
Κόκκαλης Βασίλειος