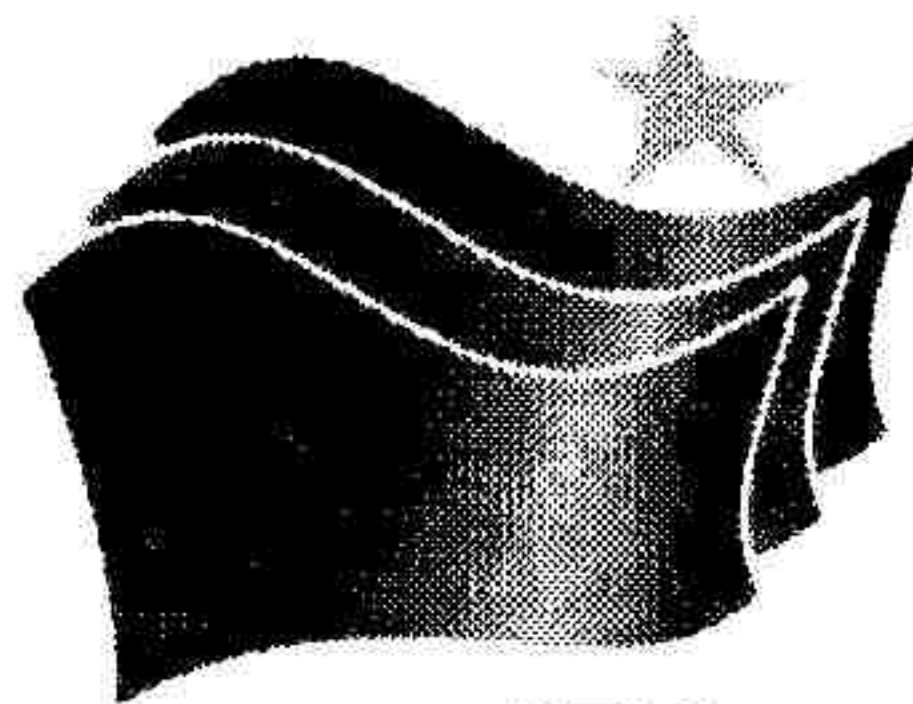




ΣΥΡΙΖΑ
ΣΥΝΑΣΠΙΣΜΟΣ ΡΙΖΟΣΠΑΣΤΙΚΗΣ ΑΡΙΣΤΕΡΑΣ

ΠΑΒ	671
22 ΜΑΪ. 2015	

Προς το Προεδρείο της Βουλής των Ελλήνων

ΑΝΑΦΟΡΑ

Για τον κ. Υπουργό Παραγωγικής Ανασυγκρότησης, Περιβάλλοντος και Ενέργειας

Θέμα: «Προτάσεις του Συλλόγου Οικιστών Νομού Ηρακλείου»

Ο Βουλευτής Ηρακλείου κ. Ιωάννης Μιχελογιαννάκης καταθέτει αναφορά την επιστολή του Συλλόγου Οικιστών Νομού Ηρακλείου, με θέμα τις προτάσεις του Συλλόγου Οικιστών.

Επισυνάπτεται η Επιστολή.

Παρακαλούμε για την απάντηση και τις ενέργειές σας και να μας ενημερώσετε σχετικά.

Αθήνα, 14 Μαΐου 2015

Ο καταθέτων βουλευτής

Ιωάννης Μιχελογιαννάκης

Σύλλογος Οικιστών Νομού Ηρακλείου
Εθνομαρτύρων 1
Πληροφορίες: Βλαχάκης Μιχάλης
Τηλ: 6974978560

Αρ. Πρωτ. : 3/15

Ηράκλειο 11/05/2015

Προς: .Αναπληρωτή Υπουργό Παραγωγικής Ανασυγκρότησης, Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

Θέμα: Προτάσεις του Συλλόγου Οικιστών Νομού Ηρακλείου.

Κύριε Υπουργέ,

ένα από τα μεγαλύτερα προβλήματα που καταντούν συμπλέγματα των νεοελλήνων, ήταν και είναι το βάρος των συνεπειών της αυθαίρετης δόμησης. Εννοείται αυτών των πολιτών και όχι μόνο, που αναγκάστηκαν και επέλεξαν αυτόν τον τρόπο ικανοποίησης στεγαστικών τους αναγκών, που τους φέρνει πολλάκις μπροστά στο τεράστιο βάρος της ανασφάλειας και της εξάρτησης από πολιτικούς και από ευτυχώς ελάχιστους επίορκους υπαλλήλους.

Κάτω από την πίεση αυτού του τεράστιου και πολύμορφου κοινωνικού φαινομένου, αλλά συνδυάζοντας και τα πολιτικά οφέλη η πολιτεία έκανε μια σημαντική, για να είμαστε δίκαιοι, προσπάθεια να δώσει μια προσωρινή λύση με το νόμο 4014/2011.

Ο νόμος αμφισβητήθηκε από πολλούς, σύμφωνα με κάποιους ήταν καθαρά εισπρακτικός και προσανατολισμένος στη μαύρη τρύπα του χρέους της Ελλάδας. Τα ποσά των προστίμων είναι άδικα, τεράστια, δυσβάστακτα και μάλιστα σε κακή εποχή (με την τεράστια οικονομική κρίση). Σύμφωνα με κάποιους άλλους, έδωσε λύσεις απεγκλωβισμού των ιδιοκτησιών τους. Κατά την γνώμη μας όμως, έγινε μια σημαντική αρχή για το οικιστικό και περιβαλλοντικό πρόβλημα της χώρας, που γίνεται ακόμα πιο σημαντική με την παράλληλη και ταυτόχρονη χρονικά αλλαγή του νέου οικοδομικού κανονισμού, αλλά και του νέου τρόπου έκδοσης οικοδομικών αδειών με σταδιακή απεξάρτηση από το μέγα τρωκτικό της γραφειοκρατίας και της όποιας συνεπαγόμενης διαφθοράς. Επίσης, διαπιστώθηκε μεγάλη δυσκαμψία να γίνουν αποδεκτές προτάσεις μας στο σύνολο τους. Το Διοικητικό Συμβούλιο του Συλλόγου μας, δε σταμάτησε ποτέ να προτείνει την τροποποίηση του νόμου και να δοθεί η αρμόζουσα σοβαρότητα.

Με το νόμο 4178/2013 έγιναν σημαντικές αλλαγές (πολύτεκνοι, τρίτεκνοι, ΑΜΕΑ κλπ). Παρόλα ταύτα, ο νομοθέτης παρέλειψε, αδιαφόρησε, παρανόησε ότι στην περίπτωση του άνεργου που τυχόν έχει δυο παιδιά, ένα παιδί, κανένα παιδί αλλά και αυτός που λόγου χάρη έχασε τους γονείς του και απέκτησε ένα σπίτι που ίσως δεν το ήθελε καθόλου. Δυστυχώς εσείς εκεί πάνω δεν βλέπετε εμάς εδώ κάτω.

Τελευταία βλέπουμε στο Δήμο μας να ξεσηκώνουν πρόστιμα πολλών ετών και η ανησυχία μας είναι μεγάλη, γιατί με την οικονομική κρίση δυστυχώς κανένας συνταξιούχος, μισθωτός δεν μπορεί να πληρώσει, πόσο μάλλον κάποιος άνεργος.

Κύριε Υπουργέ, γνωρίζοντας την ευαισθησία σας σε θέματα περιβάλλοντος, επισημαίνουμε για ακόμη μια φορά, ότι κτίσαμε αυθαίρετα γιατί με την αστυφιλία των περασμένων χρόνων δεν υπήρχαν πολεοδομημένες περιοχές. Βέβαια ακόμη δεν υπάρχουν, επί παραδείγματι, στην περιοχή ΑΤΕΙ –Εσταυρωμένου προσπαθούν εδώ και είκοσι χρόνια να κάνουν επέκταση του σχεδίου. Θα μπορούσαμε να αναφερθούμε

στις επεκτάσεις και ποιοι μας έσπρωξαν να κτίσουμε αυθαίρετα αλλά σταματάμε εδώ, ελπίζοντας να μας δεχτείτε και να σας ενημερώσουμε προφορικά.

Ωστόσο, παρακολουθούμε την κυβέρνηση συνολικά που προσπαθεί με πολύ δυσκολία αλλά σταθερά, να βρει τρόπους να απαλύνει τα τόσα προβλήματα του ελληνικού λαού. Είμαστε σίγουροι, ότι και εσείς προσπαθείτε να βρείτε τρόπους να βοηθήσετε τους οικιστές που δεν έχουν καταφέρει μέχρι σήμερα να κάνουν χρήση του 4178/13, για τους λόγους που προαναφέραμε.

Οι προτάσεις μας είναι οι εξής:

1. Αναστολή του νόμου 4178 μέχρι που η οικονομία να βρει το δρόμο της και να ξεκινήσει η ανάπτυξη. Προβλέποντας την αναστολή δίωξης των δημοτικών υπαλλήλων και πάγωμα των ελέγχων του οικονομικού επιθεωρητή.
2. Μείωση συντελεστών.
 - i. Διατήρηση του μέχρι 1983 συντελεστή 0,15.
 - ii. Από 1984 έως 1990 συντελεστή 0,30 (Δεν υπήρχαν εγκεκριμένα σχέδια πόλης στις επεκτάσεις).
 - iii. Από 1991 έως 1997 συντελεστή 0,45 (ελάχιστες περιοχές με εγκεκριμένες επεκτάσεις).
 - iv. Από 1998 έως 2003, 0,60 συντελεστή.
 - v. Από 2004 έως 2011, 1,00 συντελεστή.
3. Παραβάσεις από 200 € και όχι 500 €.
4. Οι δόσεις να καθορίζονται με κοινωνικά κριτήρια και η μικρότερη δόση να είναι 50€ και η μεγαλύτερη 300€.
5. Στους οικιστές που αποδεδειγμένα ζούν κάτω από πραγματικές οικονομικές δυσκολίες και δε μπορούν να κάνουν χρήση 4178/13 να διαγραφούν τα πρόστιμα. (στο Δήμο Ηρακλείου προσπαθούν να εισπράξουν πρόστιμα από το 1994 με καταγραφή οικοσυσκευών από Δικαστικούς κλητήρες).

Κύριε Υπουργέ, ελπίζουμε εσείς αυτή τη φορά να δείξετε πραγματικό ενδιαφέρον σε μια τάξη ανθρώπων που είναι παρεξήγημένοι και σας ευχαριστούμε θερμά γι' αυτό.

Πρόεδρος

Γραμματέας

Βλαχάκης Μιχάλης

Δαριβιανάκης Αλέξανδρος