



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΧΡΙΣΤΟΣ ΔΗΜΑΣ

Βουλευτής Ν. Κορινθίας - ΝΕΑ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΠΛΒ	670
22 Μαΐ. 2015	

ΑΝΑΦΟΡΑ

Αθήνα, 19.05.2015

Προς: - Υπουργείο Παραγωγικής Ανασυγκρότησης, Περιβάλλοντος και Ενέργειας

- Υπουργείο Οικονομίας, Υποδομών, Ναυτιλίας και Τουρισμού

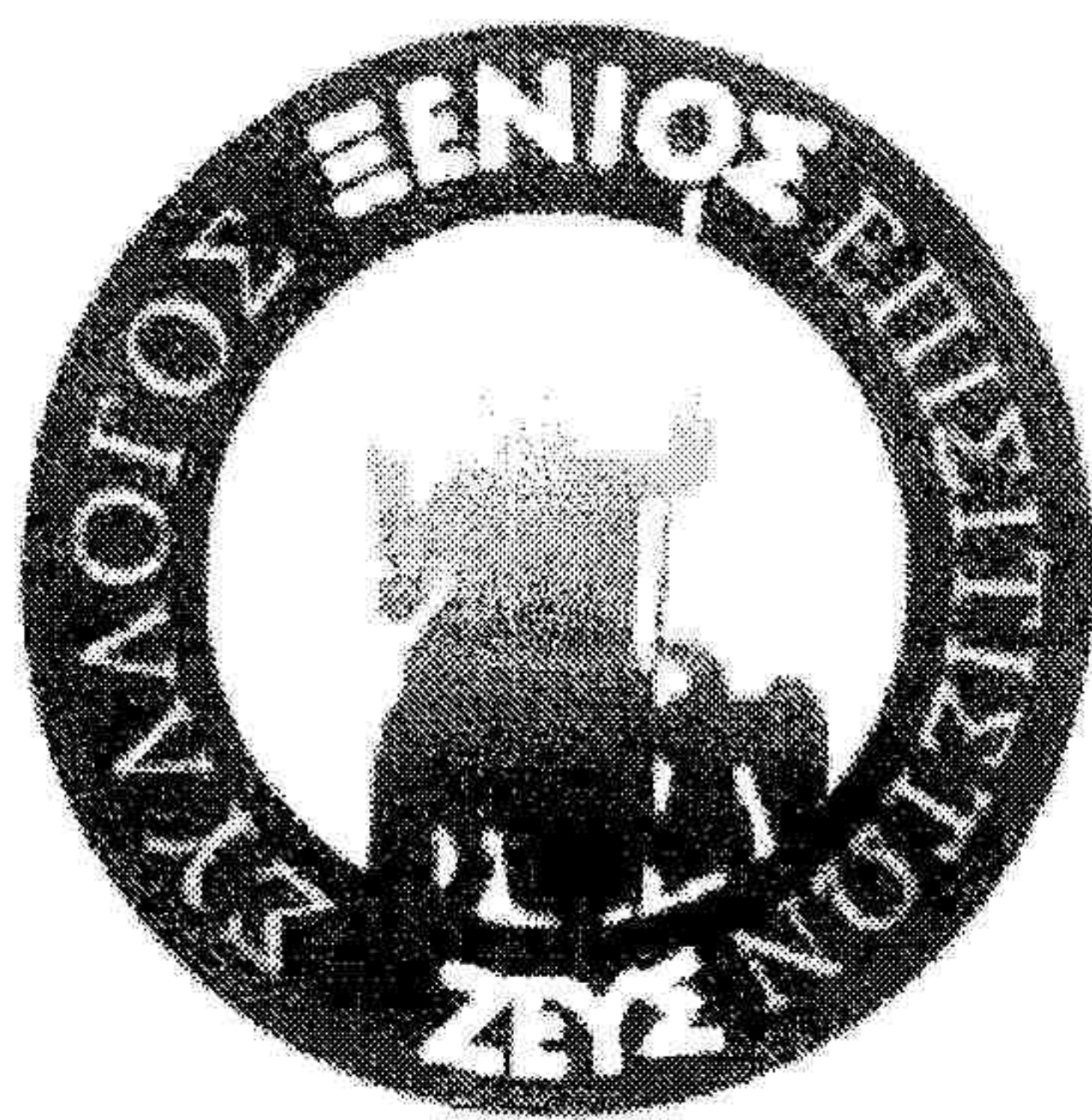
Θέμα: Επιστολή Συλλόγου Επισιτιστών Λουτρακίου σχετικά με την κατεδάφιση αυθαιρέτων κατασκευών στη χερσαία ζώνη Λιμένα Λουτρακίου

Αξιότιμε κ. Υπουργέ,

Με την παρούσα αναφορά θα ήθελα να σας γνωστοποιήσω την επιστολή του Συλλόγου Επισιτιστών Λουτρακίου «Ξένιος Ζευς» σχετικά με την κατεδάφιση αυθαιρέτων κατασκευών στη χερσαία ζώνη Λιμένα Λουτρακίου.

Με εκτίμηση,

Χρίστος Δήμας



ΛΟΥΤΡΑΚΙ, 18 Μαΐου 2015
Αριθ. Πρωτ: 58/18-05-2015

Προς: Βουλευτές Νομού Κορινθίας

κ. ΔΗΜΑ ΧΡΙΣΤΟ
κ. ΘΕΛΕΡΙΤΗ ΜΑΡΙΑ
κ. ΚΟΥΡΕΜΠΕ ΦΑΝΗ
κ. ΨΥΧΟΓΙΟ ΓΕΩΡΓΙΟ

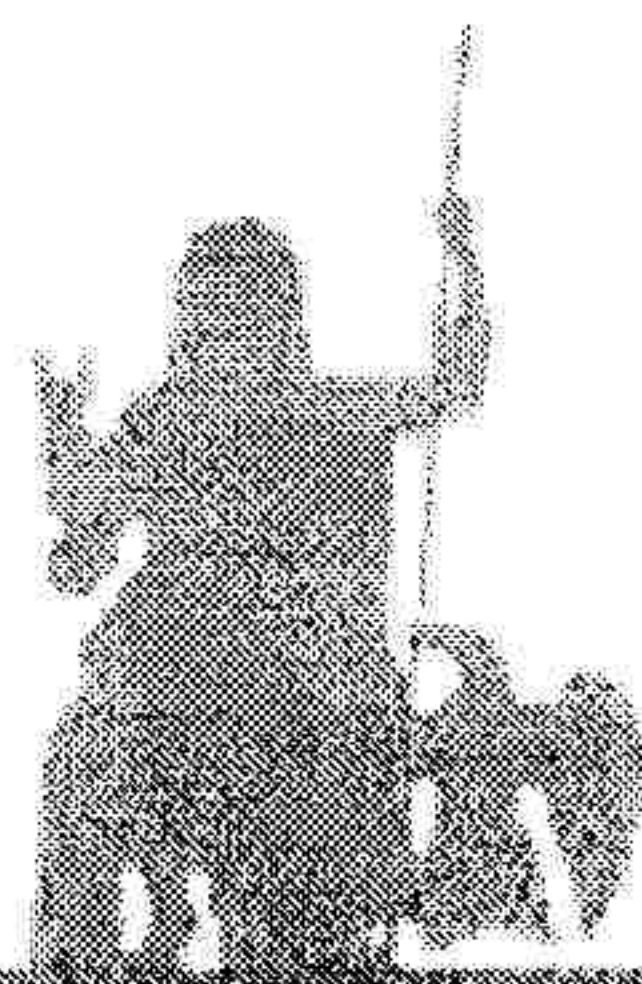
**Θέμα: Κατεδάφισης αυθαιρέτων κατασκευών στη χερσαία ζώνη Λιμένα
Λουτρακίου**

Αξιότιμοι Κυρίες και κύριοι,

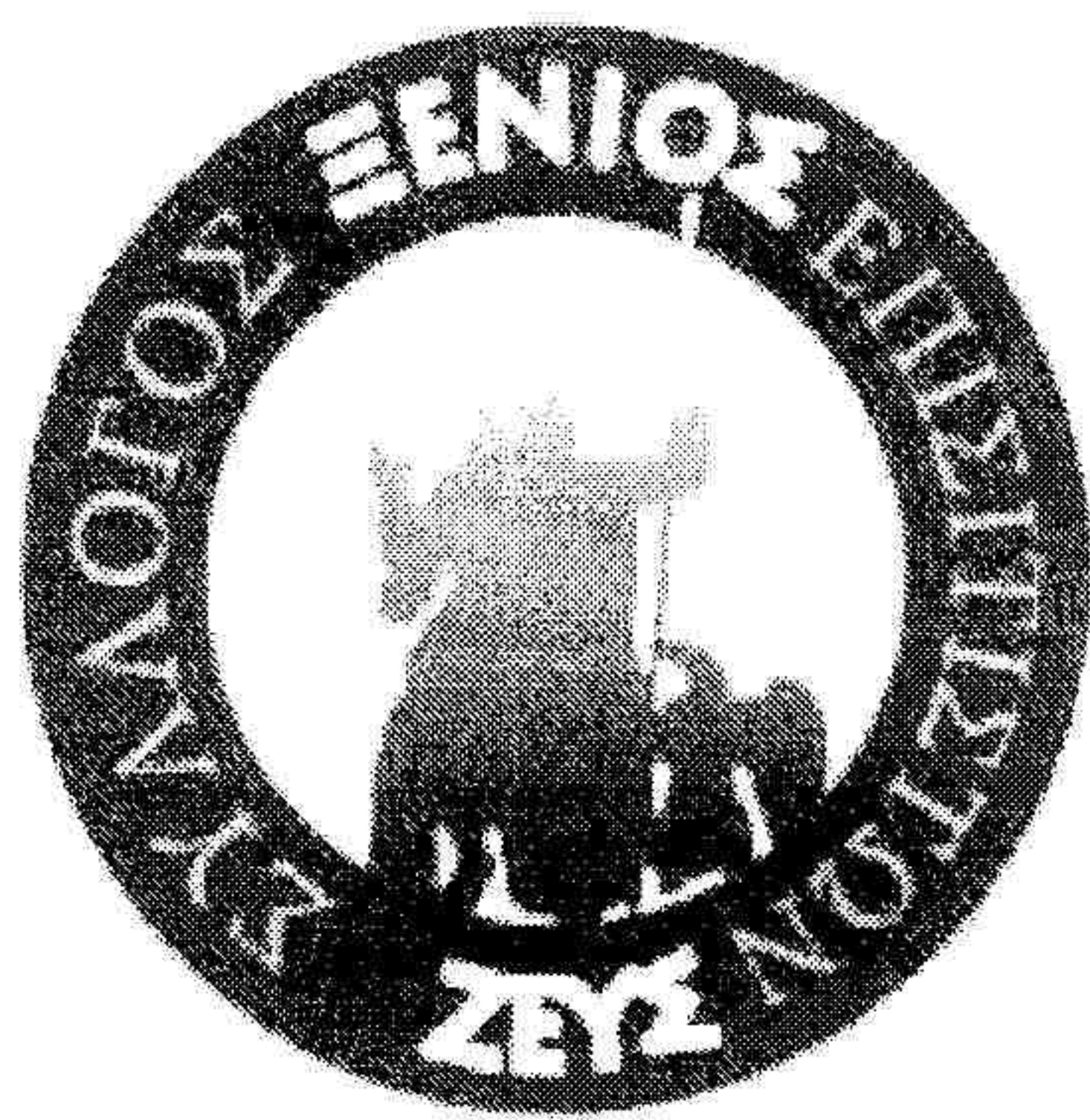
Με την παρούσα επιστολή επιθυμούμε να σας ενημερώσουμε ότι κάνουμε μια ύστατη προσπάθεια να αποτραπεί μια απερίσκεπτη ενέργεια που θα ζημιώσει πολλαπλά το κράτος αλλά και την οικονομική ζωή του Δήμου Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγ. Θεοδώρων.

Ως γνωστόν, εντός της εβδομάδας που διανύουμε πρόκειται να ξεκινήσουν οι κατεδαφίσεις των κατασκευών 32 επιχειρήσεων που βρίσκονται επί της ζώνης Αιγιαλού & Παραλίας στο δημοτικό διαμέρισμα Λουτρακίου (χαρακτηρισμός που έχει αποδοθεί με νομοθέτημα της δεκαετίας του 1950). Τα πρωτόκολλα κατεδάφισης έχουν καταφθάσει στους ιδιοκτήτες των καταστημάτων και ο εργολάβος ετοιμάζεται να ξεκινήσει τις κατεδαφίσεις στην εβδομάδα που διανύουμε, δηλαδή στην αρχή της καλοκαιρινής περιόδου.

Με απλά λόγια το δημόσιο αποφάσισε και κατεδαφίζει 32 κατασκευές που υφίστανται για δεκαετίες, οδηγώντας τις επιχειρήσεις αυτές σε κλείσιμο, χωρίς να έχει πραγματοποιήσει ουδεμία μελέτη ή πρόβλεψη ανάπλασης ή εναλλακτικής αξιοποίησης των συγκεκριμένων χώρων. Στους χαλεπούς οικονομικά καιρούς που διαβιούμε, το δημόσιο αποφάσισε και προχωρά σε πράξεις, των οποίων οι άμεσες συνέπειες θα είναι:

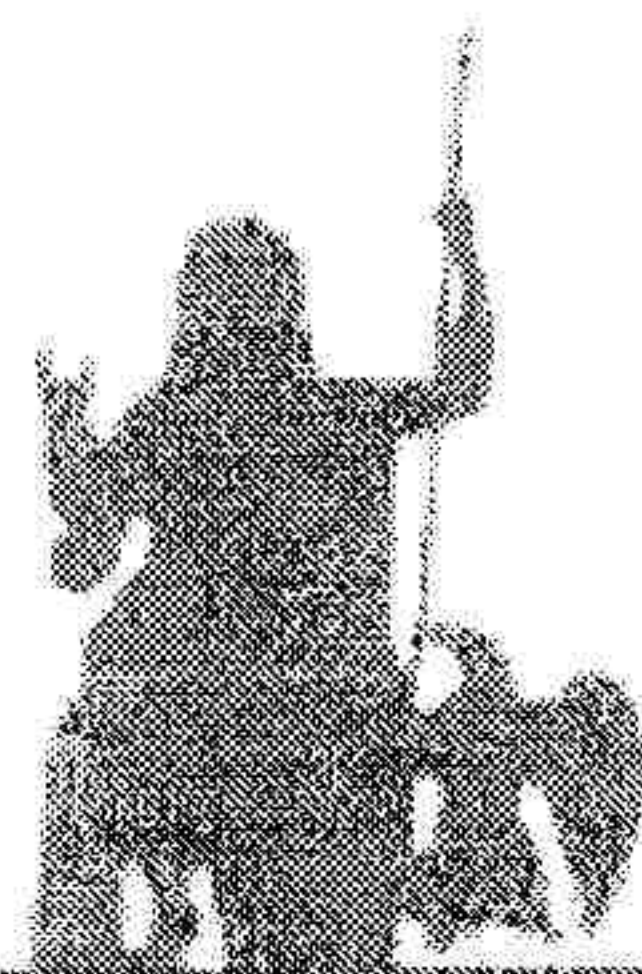


ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΕΠΙΣΙΤΙΣΤΩΝ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ
Xeniosloutraki@gmail.com



- Θα απολέσουν την εργασία του πάνω από 450 άτομα και φυσικά μαζί τους θα χαθούν οι ανάλογες ασφαλιστικές εισφορές προς τα ασφαλιστικά μας ταμεία.
- Θα μειωθεί με τάση να εκμηδενιστεί ένας ιδιαίτερα μεγάλος κύκλος εργασιών (κάποιων δεκάδων εκατομμυρίων ευρώ) ο οποίος:
 - Αποδίδει τεράστια έσοδα στο κράτος, μέσω ΦΠΑ και φόρου εισοδήματος των επιχειρήσεων.
 - Είναι ο "οικονομικός αιμοδότης" του Δήμου Λουτρακίου-Περαχώρας – Αγ. Θεοδώρων μέσω των δημοτικών φόρων.
 - Είναι η κυριότερη πηγή εισοδήματος για ένα μεγάλο μέρος του εργατικού δυναμικού της περιοχής μας.
- Θα μειωθεί αντίστοιχα ο κύκλος εργασιών δεκάδων επιχειρήσεων της περιοχής που λειτουργούν ως προμηθευτές των συγκεκριμένων επιχειρήσεων.
- Θα πληγεί σημαντικά η επισκεψιμότητα του Δήμου από τουρίστες του εσωτερικού αλλά και του εξωτερικού, μειώνοντας το εισόδημα και σε μια σειρά άλλων τουριστικών επιχειρήσεων της περιοχής (ξενοδοχεία, τουριστικά είδη, κ.λ.π.)

Κάποιοι αποφάσισαν να οδηγήσουν την περιοχή του Δήμου Λουτρακίου –Π- Αγ. Θ σε οικονομικό μαρασμό. Μετά την υπολειτουργία της CLUB HOTEL CASINO LOUTRAKI θα δημιουργηθεί μια ακόμα εστία απώλειας τουριστικού εισοδήματος στην περιοχή μας. Με βιαστικά και απερίσκεπτα βήματα θα καταστραφεί οικονομικά ένας άλλοτε κραταιός και οικονομικά εύρωστος Δήμος που αποτελούσε πόλο έλξης για δεκάδες χιλιάδες επισκέπτες. Μια περιοχή που εξακολουθεί να προσφέρει απασχόληση καθώς και μεγάλα εισοδήματα στο κράτος, πρόκειται να υποστεί τεράστια οικονομική ζημιά και οικονομικό μαρασμό.



ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΕΠΙΣΙΤΙΣΤΩΝ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ
Xeniosloutraki@gmail.com



Ουδείς από τους 32 ιδιοκτήτες επιχειρήσεων δεν αρνήθηκε ποτέ ότι οι υφιστάμενες κατασκευές είναι παράνομες με το γράμμα του νόμου (με κριτήρια που ανάγονται πολλές δεκαετίες στο παρελθόν). Αξιοσημείωτο όμως είναι το γεγονός ότι υφίστανται εδώ και πολλά χρόνια και κατά την διάρκεια όλης αυτής της περιόδου, οι ίδιοι έχουν προσπαθήσει αλλεπάλληλες φορές να βρουν λύση στο συγκεκριμένο, επίμαχο θέμα, καλώντας κάθε υπεύθυνο να βοηθήσει.

Λύσεις υπάρχουν και μπορούν να λειτουργήσουν προς το συμφέρον όλων όπως συνέβη σε άλλες περιοχές της χώρας με παρόμοιο πρόβλημα - τροπολογία για Μικρολίμανο - όμως προς τούτο απαιτείται ισχυρή, πολιτική βούληση κάτι το οποίο εσείς αποδείξατε ότι διαθέτετε και από ότι έχουμε αντιληφθεί από τα συμφραζόμενα του Συντονιστή Κορινθίας, κου Μαρίνη προτίθεστε να συνεχίσετε.

Το ίδιο το κράτος, το οποίο ωφελείται πολλαπλά από την ύπαρξη των συγκεκριμένων επιχειρήσεων, επί πολλών ετών δεν κατάφερε να παρουσιάσει ένα εμπεριστατωμένο σχέδιο ανάπτυξης ή αξιοποίησης της περιοχής. Το κράτος μας αρκείται απλώς να τηρεί το γράμμα του νόμου, στερώντας το εισόδημα σε πάνω από 450 οικογένειες. Απαιτούμε ένα κράτος που να γνωρίζει τι θέλει να κάνει στην περιοχή, εφόσον ανατρέψει την υφιστάμενη κατάσταση.

Γιατί εάν η οικονομική ευημερία, η καλαισθησία και η ουσιαστική ανάπτυξη είναι το ζητούμενο, τότε θα ήταν απλούστερη η λύση τους. Θα μπορούσε να αναβληθεί ή ανασταλεί, η εκτέλεση ή η επιβολή διοικητικών κυρώσεων και πρωτοκόλλων κατεδαφίσεως για ένα έτος. Ο χρόνος αυτό θα ήταν αρκετός ώστε να γίνει δυνατή η έγκριση μελετών ανάπτυξης ή αξιοποίησης της περιοχής.

Θεωρούμε πως αυτή είναι η πιο απλή, αλλά ταυτόχρονα και η πιο επιθυμητή λύση. Μια λύση που σέβεται τον ιδρώτα και την αγωνία 450 εργαζομένων και επιχειρηματιών, οι οποίοι αναμένουν την καλοκαιρινή, τουριστική περίοδο ώστε να δουλέψουν και να ζήσουν τις οικογένειες τους.



ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΕΠΙΣΙΤΙΣΤΩΝ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ
Xeniosloutraki@gmail.com



Μια λύση που θα έχει τα εχέγγυα της καλύτερης αξιοποίησης της περιοχής μας, με ουσιαστικούς και ρεαλιστικούς στόχους, όπως αυτή που θα έχει προκύψει μέσα από μελέτη.

Η λύση καταστρέφω το ήδη υπάρχον σήμερα και θα σκεφτώ αύριο αν θα δημιουργήσω κάτι, δεν είναι λύση. Είναι εικόνα ταύρου εν υαλοπωλείο και δείγμα φασιστικής νοοτροπίας, όπου ο νόμος δεν υπηρετεί τον άνθρωπο, αλλά ο άνθρωπος τον νόμο.

Κλείνοντας αυτή την επιστολή επιθυμούμε να σας καλέσουμε όλους να συντονιστούμε και να δουλέψουμε προς αυτή την κατεύθυνση με σύνεση και με συγκεκριμένα βήματα. Ο χρόνος πλέον έχει εκπνεύσει. Η εβδομάδα που διανύουμε είναι ιδιαίτερα κρίσιμη και τόσο οι πράξεις όσο και οι ολιγωρίες ή οι παραλείψεις όλων μας θα έχουν σημαντικό αντίκρυσμα στην οικονομική ζωή του τόπου μας.

Με εκτίμηση,

ΓΙΑ ΤΟ ΔΣ

**Γιώργος Οικονόμου - Πρόεδρος του Συλλόγου επισιτιστικών
καταστημάτων Λουτρακίου «ΞΕΝΙΟΣ ΖΕΥΣ»**



ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΕΠΙΣΙΤΙΣΤΩΝ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ

Xeniosloutraki@gmail.com