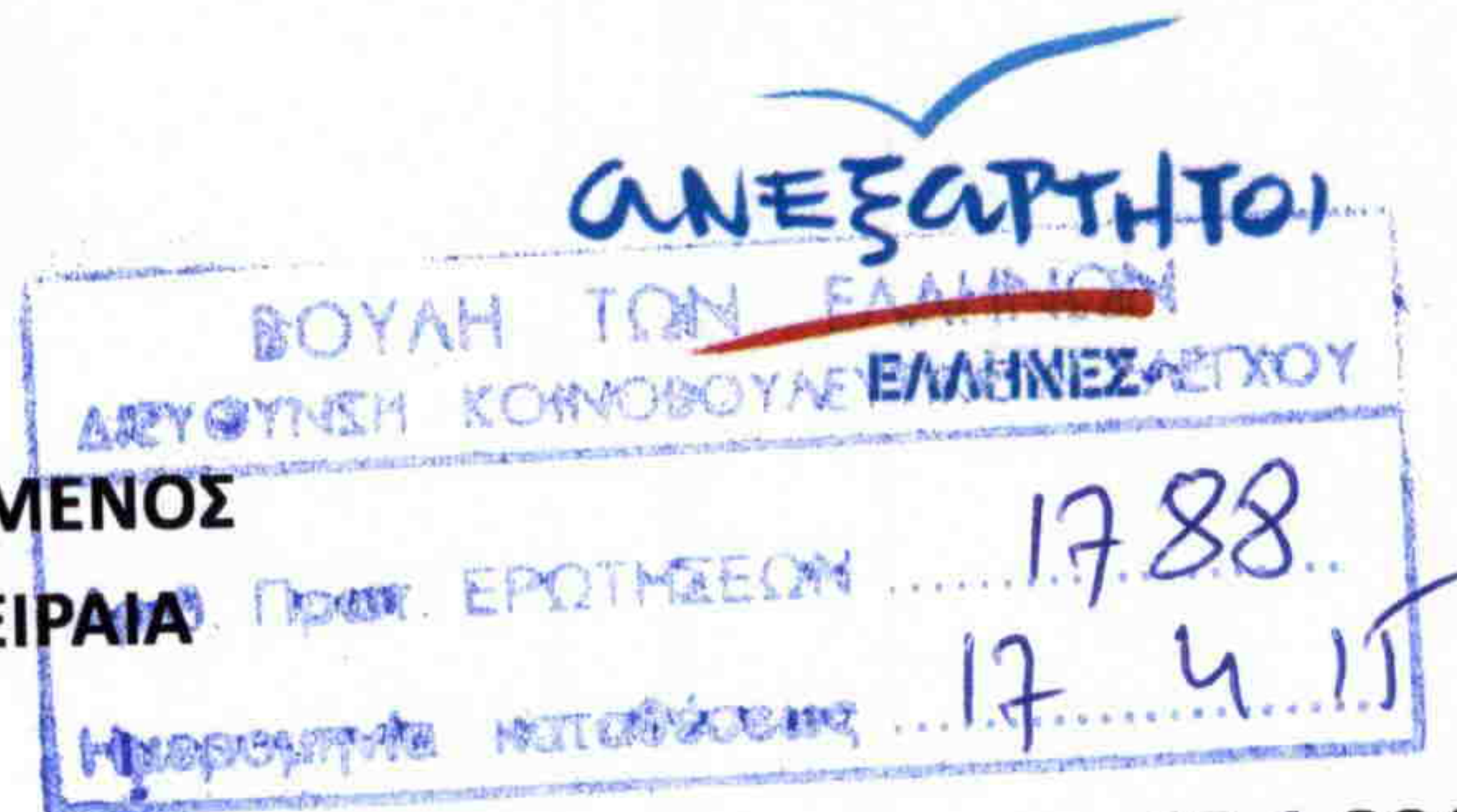




ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΜΜΕΝΟΣ

ΒΟΥΛΕΥΤΗΣ Β' ΠΕΙΡΑΙΑ



17-4-2015

ΕΡΩΤΗΣΗ

Προς: τον Υπουργό Παραγωγικής Ανασυγκρότησης, Περιβάλλοντος και Ενέργειας
τον Υπουργό Οικονομίας, Υποδομών, Ναυτιλίας και Τουρισμού

Θέμα: Σχετικά με την ανάπλαση της πρώην βιομηχανικής ζώνης της Δραπετσώνας

Κύριε Υπουργέ,

Εδώ και ένα χρόνο περίπου έχει προκύψει ένα σοβαρότατο θέμα στην περιοχή του Δήμου Κερατσινίου-Δραπετσώνας που έχει προέλθει από την υπουργική απόφαση του πρώην υπουργού ΠΕΚΑ κ. Γ. Μανιάτη στις 14/3/2014 (τροποποίηση του νόμου 4277/2014) με την οποία άλλαξε το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο του Δήμου μετατρέποντας την περιοχή της «ανάπλασης» σε «μικροπολιτικής παρέμβασης» και την παραλία σε «λιμενοβιομηχανική ζώνη», όπου επιτρέπονται χρήσεις βιομηχανίας και βιοτεχνίας τριτογενούς τομέα. Μάλιστα στις 21/1/2015 ο κ. Μανιάτης έδωσε άδεια λειτουργίας διυλιστηρίου για την επεξεργασία υγρών πετρελαιοειδών αποβλήτων πλοίων (Slop) στη μονάδα πετρελαιοειδών της Oil One. Σημειώνεται ότι αυτή τη στιγμή ιδιοκτήτες της έκτασης της πρώην Βιομηχανίας Λιπασμάτων και της ΑΓΕΤ "Ηρακλής" είναι η Εθνική Τράπεζα, η Γαλλική Λαφάρτζ, ο ΟΛΠ και ο Δήμος, ένα κομμάτι η ΔΕΗ και η Oil One, που είχε εξαγοράσει την BP και είχε εγκαταστήσει από το 2013 στη συγκεκριμένη έκταση αποθήκες διάθεσης πετρελαιοειδών και λιπαντικών για πλοία.

Η επικινδυνότητα της λειτουργίας των συγκεκριμένων εγκαταστάσεων δεν άργησε να φανεί. Σύμφωνα με δημοσιεύματα, στις 20/1/2015 κλιμάκιο υπαλλήλων της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος της Περιφέρειας Αττικής, στη διάρκεια ελέγχου στις εγκαταστάσεις της HEC S.A., διαπίστωσε ότι ο ΟΛΠ διατηρούσε τρεις μεταλλικές δεξαμενές αποθήκευσης επικίνδυνων αποβλήτων χωρίς να «διαθέτει την απαιτούμενη κατά το νόμο έγκριση περιβαλλοντικών όρων».

Ως αποτέλεσμα όλων αυτών, συγκροτήθηκε πρόσφατα μια κοινή πρωτοβουλία όλων των Δημάρχων της Περιφερειακής Ενότητας Πειραιά και της Περιφέρειας Πειραιά με στόχο την ανάπλαση της πρώην βιομηχανικής ζώνης της Δραπετσώνας και την απομάκρυνση των τοξικών και επικίνδυνων εγκαταστάσεων αποθήκευσης πετρελαιοειδών της εταιρίας Oil One, εταιρίας συμφερόντων του Επιχειρηματία Δημήτρη Μελισσανίδη.

Οι δημοτικές αρχές χαρακτηρίζουν ανεπίτρεπτη την εγκατάσταση, σε ελάχιστη απόσταση (75 μόλις μέτρα) από τα σπίτια και τα σχολεία, διυλιστηρίου - της εταιρείας Oil One, ενώ επίσης θεωρούν πως δεν αντέχει σε κριτική ο ισχυρισμός ότι έτσι εξυπηρετείται η «ανάπτυξη» και η «απασχόληση», δοθέντος ότι μόνον 35 θέσεις εργασίας είναι το αντίτιμο των ρύπων και των κινδύνων, που απειλούν τους κατοίκους.

Για το λόγο αυτό οι δημοτικές αρχές, αλλά και οι φορείς της περιοχής που ενέκριναν κατά πλειοψηφία



ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΜΜΕΝΟΣ
ΒΟΥΛΕΥΤΗΣ Β' ΠΕΙΡΑΙΑ

τις σχετικές θέσεις σε σύσκεψη, στις αρχές Μαρτίου, ζητούν:

Πρώτον, τροποποίηση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου, αλλά και του Ρυθμιστικού (άρθρο 14), ώστε να αρθεί ο χαρακτηρισμός της περιοχής ως Βιομηχανικής Ζώνης. Η τροποποίηση του ρυθμιστικού που έχει καταθέσει η δημοτική αρχή, περιλαμβάνει την αλλαγή των χρήσεων γης από «βιομηχανικές» σε χρήσεις πρασίνου, εκπαίδευσης, υγείας αθλητισμού, πολιτισμού, αλλά και του συντελεστής δόμησης σε 0,1 από το 0,6 που όρισε αυθαίρετα ο προηγούμενος Υπουργό ΠΕΚΑ.

Δεύτερον, απαλλοτρίωση μέρους της έκτασης, ιδιοκτησίας της Εθνικής Τράπεζας.

Τρίτον, άμεση προκήρυξη διεθνούς αρχιτεκτονικού διαγωνισμού για την ανάπλαση της περιοχής.

Τέταρτον, άμεση διακοπή των διαδικασιών για τη λειτουργία του διυλιστηρίου της Oil One.

Κατόπιν των ανωτέρω, ερωτάσθε κ.κ. Υπουργοί:

1. Αληθεύουν τα δημοσιεύματα ότι αποδείχθηκε μετά από σχετικό έλεγχο τον Ιανουάριο του 2015 ότι ο ΟΛΠ διατηρούσε τρεις (3) μεταλλικές δεξαμενές αποθήκευσης επικίνδυνων αποβλήτων χωρίς να «διαθέτει την απαιτούμενη κατά το νόμο έγκριση περιβαλλοντικών όρων»; Αν ναι, ποιές είναι οι ενέργειες που δρομολογήθηκαν ώστε να απομακρυνθούν άμεσα τα συγκεκριμένα απόβλητα και να συμμορφωθεί με το νόμο ο ΟΛΠ;
2. Τι προτίθεται να πράξει η Κυβέρνηση σχετικά με την τροποποίηση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου, αλλά και του Ρυθμιστικού (άρθρο 14), ώστε να αρθεί ο χαρακτηρισμός της περιοχής ως Βιομηχανικής Ζώνης;
3. Προτίθεται η Κυβέρνηση να προχωρήσει σε άμεση διακοπή των διαδικασιών για τη λειτουργία του διυλιστηρίου της Oil One, ώστε να δρομολογηθεί ο αποχαρακτηρισμός και η ανάπλαση της περιοχής των (πρώην) Λιπασμάτων, έκτασης 640 στρεμμάτων, σε πνεύμονα πρασίνου, πολιτισμού και ψυχαγωγίας;

Ο Ερωτών Βουλευτής

Δημήτριος Καμμένος
ΒΟΥΛΕΥΤΗΣ Β' ΠΕΙΡΑΙΑ