

ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ANNA KARAMANLI

Βουλευτής Β' Αθηνών – ΝΕΑ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Αθήνα, 26 Μαρτίου 2015

1169
26-3-15

ΕΡΩΤΗΣΗ

Της Βουλευτή Β' Αθηνών κ. Άννας Καραμανλή

Προς
Τον Αξιότιμο Υπουργό Οικονομικών
κ. Γιάννη Βαρουφάκη

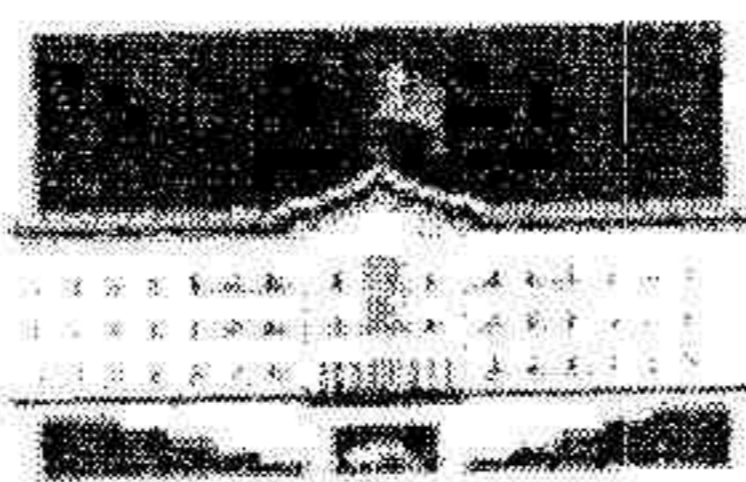
ΘΕΜΑ: « Υποχρέωση υποθήκευσης ακινήτων των οφειλετών που εντάσσονται στη ρύθμιση των 100 δόσεων, προκειμένου να προχωρήσουν σε γονική παροχή ή αποδοχή κληρονομιάς ακίνητης περιουσίας.»

Αξιότιμε κύριε Υπουργέ,

Ο Ν.4321/2015, που ψηφίστηκε πρόσφατα και αφορά τη ρύθμιση των ληξιπρόθεσμων οφειλών προς το δημόσιο σε 100 δόσεις, περιλαμβάνει - όπως και η προγενέστερη ρύθμιση - μεταξύ άλλων έναν όρο που δυσχεραίνει την ολοκλήρωση υποθέσεων που αφορούν σε γονικές παροχές, δωρεές και κληρονομίες ακινήτων.

Συγκεκριμένα στο άρθρο 12 του Ν.4321/2015 αναφέρεται ότι οι οφειλέτες, προκειμένου να προχωρήσουν σε μεταβίβαση ακινήτων στα παιδιά τους ή να διεκπεραιώσουν διαδικασίες αποδοχής κληρονομιάς ακίνητης περιουσίας, υποχρεούνται να υποθηκεύσουν τα ακίνητα για να λάβουν αποδεικτικά ενημερότητας. Ο όρος αυτός ισχύει ακόμη και αν ο οφειλέτης έχει υπαχθεί στη ρύθμιση και αποπληρώνει με συνέπεια τις οφειλές του.

Λ. Μεσογείων 9-11, 115 26 Αμπελόκηποι
Τηλ.: 210 771 6626, 210 779 1860, Φαξ: 210 771 6673
info@annakaramanli.gr
www.annakaramanli.gr



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ANNA KARAMANLI
Βουλευτής Β' Αθηνών – ΝΕΑ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Επειδή:

Η υποχρέωση υποθήκευσης ακινήτου ως προϋπόθεση για γονική παροχή και αποδοχή κληρονομιάς κρίνεται υπερβολική, από τη στιγμή που οι οφειλές του έχουν ρυθμιστεί και αποπληρώνονται κανονικά.

Η υποχρέωση αυτή συνεπάγεται ένα κόστος που δεν είναι αμελητέο, αλλά και την εμπλοκή των ενδιαφερομένων σε μια έντονα γραφειοκρατική διαδικασία, με αποτέλεσμα η πλειονότητά τους να αδυνατεί να προχωρήσει την ολοκλήρωση των υποθέσεων γονικών παροχών και αποδοχών κληρονομιάς.

Ερωτάται ο κύριος Υπουργός

Σε ποιες ενέργειες πρόκειται να προχωρήσει, ώστε να σταματήσουν οι φορολογούμενοι που έχουν ρυθμίσει τα χρέη τους να υφίστανται αυτή την ταλαιπωρία και να διευκολυνθούν στην ολοκλήρωση των διαδικασιών μεταβίβασης της ακίνητης περιουσίας τους.

Η ερωτώσα Βουλευτής,

Άννα Καραμανλή
Βουλευτής Β' Αθηνών – Ν.Δ.

Λ. Μεσογείων 9-11, 115 26 Αμπελόκηποι
Τηλ.: 210 771 6626, 210 779 1860, Φαξ: 210 771 6673
info@annakaramanli.gr
www.annakaramanli.gr