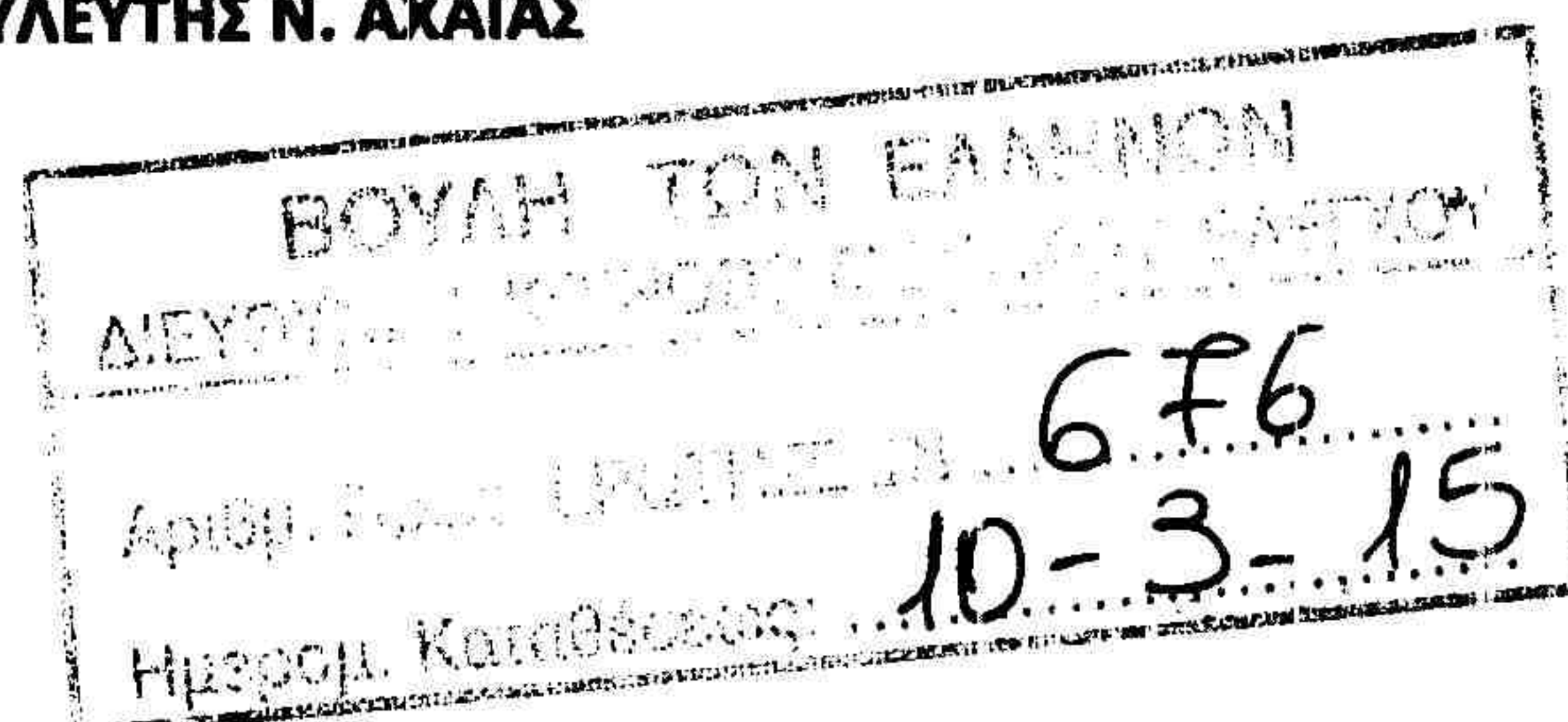


ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ι. ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ - ΒΟΥΛΕΥΤΗΣ Ν. ΑΧΑΪΑΣ



ΕΡΩΤΗΣΗ

ΠΡΟΣ ΤΟΝ ΥΠΟΥΡΓΟ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗΣ ΑΝΑΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗΣ, ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Θέμα: "Ανάγκη για άμεση ανταπόκριση της αρμόδιας πολιτικής ηγεσίας στο αίτημα για οικοδόμηση σε κατολισθήσιμους οικισμούς"

Το Χριστιανοδημοκρατικό κόμμα Ελλάδος πληροφορήθηκε, ότι σε θετικό κλίμα διεξήχθη πρόσφατα συνάντηση του δημάρχου Αιγιαλείας με το νέο υπουργό περιβάλλοντος, Γιάννη Τσιρώνη, με κεντρικό θέμα στην ατζέντα ένα ζήτημα που απασχολεί ιδιοκτήτες 35 οικισμών του Δήμου Αιγιαλείας, που παραμένει άλυτο εδώ και αρκετό διάστημα παρά τις προσπάθειες, που ομολογουμένως έχουν γίνει.

Η υπόθεση αφορά σε συνολικά 35 οικισμούς της Αιγιαλείας, που είχαν χαρακτηριστεί "κατολισθήσιμοι". Πλέον, είναι ζητούμενη η εφαρμογή αλλά κυρίως, η απλούστευση των διαδικασιών που προβλέπονται στο νόμο 4258/2014, ο οποίος επιτρέπει, πλέον, την οικοδόμηση σε αυτούς τους οικισμούς αλλά και στους "μεταφερόμενους", υπό συγκεκριμένες προϋποθέσεις. Ας σημειωθεί, ότι λίγα χρόνια πριν την ανακίνηση του ζητήματος, η πολεοδομία εξέδιδε κανονικά άδειες επί άρτιων και οικοδομήσιμων οικοπέδων εντός των επίμαχων οικισμών. Χορηγούνταν, δε, άδειες σε οικισμούς, κυρίως, ορεινούς-ημιορεινούς με τουριστική ανάπτυξη, που επιχορηγούνταν από προγράμματα "Leader", ενώ αρκετοί κάτοικοι της περιοχής έλαβαν επί τούτου «σεισμοδάνεια».

Γενικά, η οικοδόμηση συνεχιζόταν, αφού δεν υπήρξαν κατολισθήσεις από το 1964 (Οπότε ξεκίνησαν οι χαρακτηρισμοί ως: κατολισθήσεις οικισμών), μέχρι σήμερα. Το πρόβλημα προέκυψε, όταν αρκετοί, που είχαν αγοράσει άρτια και οικοδομήσιμα οικοπέδα σε οικισμούς όπως: Παρασκευή, Αράχωβα, Μυλόβρυση, Αιγες κλπ, ενώ είχαν καταβάλλει τους σχετικούς φόρους, ανακάλυψαν, πως δεν επιτρεπόταν να εκδοθούν πια οικοδομικές άδειες σε οικισμούς, που κάποτε είχαν χαρακτηριστεί κατολισθήσιμοι και μεταφερόμενοι. Ορισμένοι, δε, οικισμοί είχαν οριοθετηθεί ακόμα και μεταγενέστερα από τις σχετικές αποφάσεις της τότε νομαρχίας Αχαΐας. Την πολύ παράδοξη αυτή κατάσταση αποκατέστησε ο προαναφερόμενος νόμος, αλλά επειδή οι καθυστερήσεις της γραφειοκρατίας αφήνουν εκτεθειμένους τους ιδιοκτήτες των οικοπέδων, που θέλουν να αξιοποιήσουν πλέον την περιουσία τους, το ζήτημα μεταφέρθηκε τον περασμένο Σεπτέμβριο από την νεοεκλεγείσα τότε δημοτική αρχή, στον τότε Υπουργό.

www.xristianodimokrates.gr e-mail: ninikolopoulos@gmail.com

Γραφεία : Πάτρα Μιαούλη 48 τηλ. 2610344700 - fax: 2610344703 Αθήνα: Σέκερη 1 γραφείο 106 - τηλ. 2103624992 fax: 2103675609

Επειδή το ζήτημα της παρούσας πάλι τέθηκε εκ νέου, είναι ανάγκη να προκύψει μια θετική παρέμβαση της νέας κυβέρνησης, που θα επιτυγχάνει την εφαρμογή του υφιστάμενου Νόμου.

Επειδή, ευτυχώς, ο υπουργός, παρουσία υπηρεσιακών παραγόντων του υπουργείου, φαίνεται να έχει αντιληφθεί τα όσα του εξέθεσαν στην ως άνω κοινή συνάντηση ο δήμαρχος Αιγιαλείας μαζί με τον αντιδήμαρχο, Βασίλη Χριστόπουλο και τον προϊστάμενο της πολεοδομίας, κ. Λ. Καράμπελα.

Επειδή πληροφορηθήκαμε ότι η πολιτική ηγεσία του Υπουργείου δεσμεύτηκε, άμεσα να μελετήσει τις σχετικές προτάσεις, ώστε σε σύντομο χρονικό διάστημα να προχωρήσει σε αξιοποίηση όσων προτάθηκαν και κυρίως, σε επίσπευση των διαδικασιών, ώστε να δοθεί τέλος στην ταλαιπωρία εκατοντάδων ιδιοκτητών, που δεν μπορούν να οικοδομήσουν.

Κατόπιν των ανωτέρω, ερωτάσθε:

1. Σκοπεύετε να δώσετε οριστική λύση στο πρόβλημα της παρούσας;
2. Μετά την μελέτη του προτάσεων που τέθηκαν υπόψη σας, που καταλήξατε;
3. Με ποιες ρυθμίσεις και ποιο σχεδιασμό σκοπεύετε να διευθετήσετε το ως άνω ζήτημα;

Ο ερωτών βουλευτής της Κοινοβουλευτικής Ομάδας των «ΑΝ.ΕΛ.»

Νίκος Ι. Νικολόπουλος

Πρόεδρος του Χριστιανοδημοκρατικού Κόμματος Ελλάδος