

ΑΝΑΦΟΡΑ

ΠΡΟΣ ΤΟΝ ΥΠΟΥΡΓΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ

Σχετικά με επιστολή που μου προωθήθηκε από το Γραφείο της Κοινοβουλευτικής Ομάδας των Ανεξαρτήτων Ελλήνων (proedrosanexartitoie@parliament.gr) με επισυναπτόμενο υπόμνημα του Επαγγελματικού Σωματείου με την επωνυμία «Πανελλήνια Ένωση Επιχειρηματιών Στεγασμένων Σταθμών Αυτοκινήτων», όπου γίνεται αίτημα για απόσυρση της επικείμενης προς ψήφιση τροπολογίας του νομοσχεδίου με θέμα: «Ρυθμίσεις για τις εγκαταστάσεις εξυπηρέτησης αυτοκινήτων», ενώ παράλληλα, διατυπώνεται και αίτημα για σύγκληση και διαβούλευση των εμπλεκόμενων κλαδικών φορέων με το υπό ψήφιση νομοσχέδιο.

Ο Αναφέρων Βουλευτής,

Νικόλαος Ι. Νικολόπουλος

Πρόεδρος Χριστιανοδημοκρατικού Κόμματος Ελλάδος

(1 + 5 6 ελ.)

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Του Επαγγελματικού Σωματείου με την επωνυμία «ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΑ
ΕΝΩΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΣΤΕΓΑΣΜΕΝΩΝ
ΣΤΑΘΜΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ» (Π.Ε.Ε.Ι.Σ.Σ.Α.) που εδρεύει στην ΕΛΛΗΝΙΚΗ
Ιωνία Αττικής οδός Ευαγγελικής Σχολής αριθμός 10

ΕΙΔΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΠΡΟΕΔΡΟΥ ΒΟΥΛΗΣ

Αριθμ. Πρωτ.: 3598
Ημερ. 28/11/20

ΠΡΟΣ

Τον κ. Μιχάλη Χρυσοχοϊδη Υπουργό Μεταφορών Επικοινωνιών και
Δικτύων οδός Αναστάσεως και Τσιγάντε – Παπάγου

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ ΠΡΟΣ

- 1) κ. Αντώνη Σαμαρά Πρόεδρο της Κυβερνήσεως
- 2) κ. Ευάγγελο Μείμαράκη Πρόεδρο της Βουλής των Ελλήνων
- 3) κ. Ευάγγελο Βενιζέλο Αντιπρόεδρο της Κυβερνήσεως
- 4) κ. Αλέξη Τσίπρα Πρόεδρο της Αξιωματικής Αντιπολιτεύσεως
- 5) κ. Παναγιώτη Καμμένο Πρόεδρο του Κόμματος ΑΝ.ΕΛ
- 6) κ. Αλέκα Παπαρήγα επικεφαλής της Κ.Ο. του Κ.Κ.Ε.
- 7) κ. Φώτη Κουβέλη Πρόεδρο του Κόμματος της ΔΗΜΑΡ
- 8) κ. Πάρι Μπουτσινά Πρόεδρο Κ.Ο. Ανεξαρτ. Δημοκρατ. Βουλευτών
- 9) κ. Γεώργιο Καμίνη Δήμαρχο Αθηναίων

Θεωρούμε σκόπιμο και επιβεβλημένο να σας παραθέσουμε με την
ιδιότητα του θεσμικού φορέα τις σκέψεις και τις απόψεις μας σχετικά με
το σχέδιο νόμου που κατέτεθη υφ' υμών στην Επιτροπή Παραγωγής και
Εμπορίου με τίτλο «Ρυθμίσεις Θεμάτων Μεταφορών, Τηλεπικοινωνιών
και Δημοσίων Έργων».

Διατηρούμε σοβαρές επιφυλάξεις και αντιρρήσεις όσον αφορά το
Κεφάλαιο Γ' του σχεδίου, με θέμα : «ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΙΣ
ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ» και ειδικώς
τα Άρθρα 19 και 20 που φέρουν διακριτικούς τίτλους: «Προσαρμογή
της περί υπαιθρίων σταθμών αυτοκινήτων νομοθεσίας στις
χωροταξικές απαιτήσεις» και «Προσαρμογή της περί συνεργείων
νομοθεσίας στις πολεοδομικές απαιτήσεις».

χρησιμοποιήσουμε!!!) είναι όντως ένα ελλιπές, περιληπτικό, ασαφές, αναχρονιστικό και ανεπίκαιρο πλέον νομοθέτημα, το οποίο δυστυχώς, ιδιαίτερα κατά την τελευταία δεκαπενταετία, παρέχει την δυνατότητα για την δημιουργία σωρείας επιτηδευμένων ερμηνειών και παρερμηνειών και ως εκ τούτου αποτελεί κατά κοινή ομολογία αιτία συναλλαγής και διαπλοκής μεταξύ ιδιωτικών τεχνικών γραφείων αδειοδοτήσεων εγκαταστάσεων υπαιθρίων σταθμών αυτοκινήτων και υπαλλήλων εκάστου αδειοδοτούσας αρχής (πρώην Νομαρχίες, νυν Δ/νσεις Μεταφορών & Επικοινωνιών οικείων Περιφερειακών Ενοτήτων).

Άλλωστε αυτή η διαπλοκή επισημαίνεται στις ετήσιες εκθέσεις του Γεν. Επιθεωρητού Δημόσιας Διοίκησης.

Το μελάνι με το οποίο γράφτηκε η κατάπτυστη παράγραφος (8) της υπ. αρ. 30505/1252/17-5-2000 εγκυκλίου της Δ/νσης Τεχνολογίας Οχημάτων του ΥΠ.Μ.Ε.ΔΙ, με σκοπό να παρέξει «εφαρμοστικές διευκρινίσεις» πάνω στην εξίσου κατάπτυστη παράγραφο (9) του Άρθρου 6 του Ν. 2801/2000 χρησιμοποιείται και πάλι σήμερα από τους αρμόδιους νομοτεχνικούς, αν και με την παρούσα τροποποίηση (δεκατέσσερα ολόκληρα χρόνια μετά!!!), προτείνεται εντελώς «προσχηματικά» η κατάργηση της εν λόγω παραγράφου (ίδετε παράγραφο (7) του Άρθρου 19 του παρόντος Σ/Ν).

Κατά την άποψη μας, η κεντρική ιδέα της προτεινόμενης τροπολογίας είναι ευθέως αντίθετη με τις ισχύουσες Πολεοδομικές διατάξεις και φρονούμε, ότι η ψήφισή των Άρθρων 19 και 20 θα δημιουργήσει πολλά προβλήματα, διότι θα αποτελέσει βάση νομικού ερείσματος, με την οποία και άλλες επαγγελματικές τάξεις θα ζητήσουν να εξαιρεθούν από τους όρους χρήσεως γης με απρόβλεπτες συνέπειες για το ανθρωπογενές και φυσικό περιβάλλον.

Πιο συγκεκριμένα, με τις προτεινόμενες τροποποιήσεις :

Α).Λαμβάνει χώρα απροκάλυπτη «φωτογράφιση» συγκεκριμένων ακάλυπτων χώρων στην περιοχή του Ιστορικού Κέντρου της πόλεως των Αθηνών, που «πρέπει με οιονδήποτε τρόπο να «τύχουν» της προβλεπόμενης άδειας λειτουργίας υπαίθριου σταθμού αυτοκινήτων» μέσω στείρας αναβίωσης των κατάπτυστων πρακτικών ορισμένων υπηρεσιακών παραγόντων του τότε ΥΠ.Μ.Ε.ΔΙ (αρχές του 2000), όπου επιχείρησαν να εξασφαλίσουν αδειοδοτήσεις λειτουργίας υπαιθρίων parking, με πολύ ευνοϊκά και ελαστικά κριτήρια, καταπατώντας κάθε θεμελιώδη Πολεοδομική, Ηλεκτρολογική και Πυροσβεστική Διάταξη

Κατά συνέπεια, η παραχώρηση κοινόχρηστων ή πολεοδομικώς περιορισμένων χώρων όπως είναι οι παρόδιες στοές προς ιδιωτική επιχειρηματική ωφέλεια, αποτελούν πραξικοπηματικές τροποποιήσεις και πρέπει να εξαφανισθούν. Οι παρόδιες στοές ήταν καινοτόμος ιδέα του διεθνούς κύρους πολεοδόμου Κ. Λοζιάδη και θεσπίσθηκαν κυρίως για την διευκόλυνση της κυκλοφορίας των πεζών, χωρίς να είναι αναγκαία η δημιουργία πεζοδρόμων και με αυτή την μεθόδευση να επιτυγχάνεται συγκερασμός της ασφαλούς και άνετης κυκλοφορίας των πεζών ανεξαρτήτως των καιρικών συνθηκών με την κυκλοφορία των οχημάτων με ομαλό και ασφαλή τρόπο.

Ταυτοχρόνως η ιδέα των παρόδιων στοών στόχευε, στο να είναι δυνατή η διαπλάτυνση κάποιων πολύ στενών οδών χωρίς να παρεμποδίζεται πρωτίστως η ασφαλής και ευχερής κυκλοφορία των πεζών της πόλεως των Αθηνών και δὴ του Ιστορικού κέντρου, του οποίου δι' αυτού του τρόπου αλλοιώνεται τόσο ο θεσμός, όσο και η φυσιογνωμία.

Γ). Καταστρέφεται η όποια προσπάθεια προώθησης Βιοκλιματισμού στις άκρως επιβαρυνμένες εντός σχεδίου περιοχές, όπου με την ανεξέλεγκτη τιμεντόστρωση οικοπέδων (κυρίως μη άρτιων ή οικοδομήσιμων), ώστε να αδειοδοτηθούν «με ελαστικά κριτήρια» για να λειτουργήσουν, ως υπαίθριοι σταθμοί αυτοκινήτων (parking), καταστρατηγείται ο περιορισμός για την εξασφάλιση του ελάχιστου ποσοστού φύτευσης Φμ11π των υποχρεωτικά ακάλυπτων χώρων βάσει του Άρθρου 17 του ΝΟΚ 4067/2012.

Δ). Προωθείται σχεδόν πραξικοπηματικά ο «σοφιστικός» όρος «αποδεδειγμένη» λειτουργία, αντί του σύννομα ορθού τεχνικού όρου «ασφαλής λειτουργία μετά την χορήγηση προβλεπόμενης άδειας λειτουργίας (Άρθρο 29 του ΠΔ 455/1976)». Δηλαδή, όποιο υπαίθριο πάρκινγκ στερείται της προβλεπόμενης άδειας λειτουργίας, δηλαδή «αποδεδειγμένα» λειτουργεί κατά παράβαση του ισχύοντος αδειοδοτικού νομοθετήματος ΠΔ 455/1976, παίρνει άφεση αμαρτιών και συνεχίζει να λειτουργεί παράνομα για την επόμενη τριετία και με δυνατότητα ανανέωσης, τροποποίησης και διατήρησης της παρανομίας για άλλη μια τριετία!!!, εις βάρος κάθε έννοιας για την προστασία του περιβάλλοντος, για την ασφαλή διέλευση των πεζών ημεδαπών και αλλοδαπών, για την τήρηση του θεσμού της

Θεωρούμε, ότι το προτεινόμενο σχέδιο νόμου αποτελεί ωμή, και κατάφωρα πραξικοπηματική ενέργεια, στις αρμοδιότητες του Δήμου Αθηναίων για την παραχώρηση των παροδίων στοών στους επιχειρηματίες των υπαιθρίων σταθμών αυτοκινήτων χωρίς την προηγούμενη συναίνεση του.

Ζ). Εισάγονται αδιευκρίνιστες ρυθμίσεις και ασάφειες ως προς τις προτεινόμενες τροποποιήσεις των Άρθρων 27 και 28 του ΠΔ 455/1976, οι οποίες βρίσκονται σε πλήρη αντίθεση με τις διατάξεις του άρθρου 7 του Ν. 3181/2003 (ΦΕΚ Α 218/2003) και συγκεκριμένα:

«Όποιος απαιτεί ή δέχεται χρήματα από τον ιδιοκτήτη ή κάτοχο οχήματος, για να διευκολύνει τη στάθμευση αυτού σε δημόσιους χώρους, ιδίως οδούς, πεζοδρόμια και πλατείες, καθώς και αυτός που αυθαίρετα καταλαμβάνει αυτούς τους χώρους για να τους χρησιμοποιήσει για τον ανωτέρω σκοπό τιμωρείται με φυλάκιση μέχρι δύο ετών Οι κατά τα ανωτέρω προβλεπόμενες ποινές είναι ανεξάρτητες αυτών που επιβάλλονται κατ' εφαρμογή του Ν. 2696/1999 «Κύρωση Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας» (ΦΕΚ 57 Α') ή διατάξεων της φορολογικής νομοθεσίας».

Η). Οι αρμόδιοι νομοτεχνικοί «αμέλησαν» να συμπεριλάβουν στο πλαίσιο αναβάθμισης του πεπαλαιωμένου αδειοδοτικού νομοθετήματος ΠΔ 455/1976 μία πολύ σπουδαία, αναγκαία, και επιβεβλημένη πολεοδομική παράμετρο που προβλέπεται τόσο από την Εθνική, όσον και από την Κοινοτική Νομοθεσία : την υποχρεωτική κατασκευή αποχωρητηρίων τόσο για αρτιμελή άτομα όσον και για Α.Μ.Ε.Α σύμφωνα με προδιαγραφές που πηγάζουν από την κείμενη Τεχνική Νομοθεσία.

Συγκεκριμένα αναφέρουμε απόσπασμα εκ του ισχύοντος πολεοδομικού κανονισμού:

«Απαραίτητη προϋπόθεση για να θεωρηθεί ένα δημόσιο κτίριο ή δημόσιος χώρος προσβάσιμος, είναι η ύπαρξη τουαλέτας W.C., κατάλληλα διαμορφωμένης και με τον απαραίτητο εξοπλισμό για την εξυπηρέτηση κάθε κατηγορίας χρηστών, συμπεριλαμβανομένων και των εμποδιζόμενων ατόμων. Σε αντίθετη περίπτωση τα κτίρια και οι χώροι αυτοί γίνονται απαγορευτικοί στην χρήση τους.

Με τον όρο «χώροι υγιεινής» νοείται ο χώρος που περιλαμβάνει εγκαταστάσεις νιπτήρων, ουρητηρίων και χώρους με λεκάνη W. C.

και Γερανίου από την προσθήκη των εν λόγω περιόπτων (εκ κατασκευής) φωτοβολταϊκών συστημάτων και τέλος να εξετασθεί η δυνατότητα αδιάλειπτης ενέργειας σε ηλεκτρονικά συστήματα φορολογικών μηχανισμών, των οποίων η υποχρεωτική εγκατάσταση έχει ήδη ανακοινωθεί από το Υπουργείο Οικονομικών.

Οι προτεινόμενες τροποποιήσεις του αδειοδοτικού νομοθετήματος ΠΔ 455/1976 θα πρέπει να είναι εναρμονισμένες με τις νομοθεσίες των άλλων Ευρωπαϊκών χωρών, που αφορούν τους πάσης φύσεως χώρους στάθμευσης.

Από τον Ιούλιο του 2013 έχουμε ενημερώσει και έχουμε ζητήσει δεόντως τον κ. Υφυπουργό Μεταφορών για την αναγκαιότητα της λειτουργικής αναβάθμισης όλων των Άρθρων του ΠΔ 455/1976 ιδιαιτέρως όμως 27, 28 και 29. Τότε, μας είχε διαβεβαιώσει ότι προτίθεται να ενημερώσει τους συναρμοδίους Υπουργούς Π.Ε.Κ.Α., Οικονομικών και Δημόσιας Τάξης, ώστε να συσταθεί μία κοινή επιτροπή από εκπροσώπους και των τεσσάρων Υπουργείων στην οποία οπωσδήποτε θα πρέπει να συμμετάσχουν και εκπρόσωποι των συλλογικών οργάνων των σταθμών αυτοκινήτων προς αυτήν την κατεύθυνση.

Αυτή η κοινή επιτροπή συνίσταται να έχει ως έργο την προώθηση της αναβάθμισης του ισχύοντος αδειοδοτικού νομοθετήματος για τις εγκαταστάσεις εξυπηρέτησης των πάσης φύσεως οχημάτων σε συνάρτηση με τις αντίστοιχες νομοθεσίες άλλων Ευρωπαϊκών χωρών, όπως της Γερμανίας, Γαλλίας, Βρετανίας και Ιταλίας, τις οποίες έχουμε ζητήσει από την European Parking Association (EPA), της οποίας είμαστε επίσημο μέλος.

ΔΙΑ ΤΑΥΤΑ

Φρονούμε, ότι ο αρμόδιος Υπουργός οφείλει για τους λόγους που προαναφέραμε να αποσύρει την προτεινόμενη τροπολογία των άρθρων 27 και 28 του Π.Δ. 455/1976 μέσω των Άρθρων 19 και 20 του παρόντος σχεδίου νόμου και να επισπεύσει την σύσταση της κοινής επιτροπής εκπροσώπων των Υπουργείων Μ.Ε.Δ., Π.Ε.Κ.Α, Οικονομικών και Δημόσιας Τάξης (Αστυνομία και Πυροσβεστικό Σώμα), καθώς και των συλλογικών οργάνων των σταθμών αυτοκινήτων.