

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ι. ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ - ΒΟΥΛΕΥΤΗΣ Μ. ΑΧΑΪΑΣ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
Κ.Ο. ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΙ ΕΛΛΗΝΕΣ

Αριθμ. Πρωτ. ΕΡΩΤΗΣΕΩΝ **4972**
Παραρτ. Καταθέσεις **25.11.14**

ΕΡΩΤΗΣΗ
ΠΡΟΣ ΤΟΝ ΥΠΟΥΡΓΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Θέμα: «Χρέωση ΕΝΦΙΑ ακόμα και σε ακίνητα εγκαταλελειμμένου χωριού-φάντασμα, παρά το ότι το υπέδαφός τους έχει κριθεί επικίνδυνο λόγω επικείμενων κατολισθήσεων»

Σε απόγνωση έχει οδηγηθεί ιδιοκτήτης ακινήτου εντός περιοχής χωριού της Αχαΐας, η οποία έχει χαρακτηριστεί ακατάλληλη για κατοίκηση από τις επιτόπιες κατά δικαιοδοσία αρμόδιες Δημόσιες Πολεοδομικές υπηρεσίες, λόγω επικείμενου κινδύνου κατολίσθησης του υπεδάφους. Ο συμπολίτης μας, κος Χαρμαντάς Νικόλαος, απορεί όμως, πώς είναι δυνατόν το Ελληνικό Δημόσιο να τον επιβαρύνει από πλευράς υποχρέωσης πληρωμής ΕΝΦΙΑ με τιμές συντελεστή και αντικειμενικής αξίας ίδιες αριθμητικά προς τις αντίστοιχες, που εφαρμόζονται σε ακίνητα παραπλήσιων αστικά κατοικημένων περιοχών, τα οποία δεν εμφανίζουν πρόβλημα στατικότητας στο υπέδαφός τους.

Επειδή η μεταχείριση των πολιτών κατά την επιβολή φορολογικών υποχρεώσεων, οφείλει να σέβεται τα κριτήρια της κοινής λογικής και της αναλογικότητας, όπως τεκμαίρεται από την υποχρέωση ίσης μεταχείρισης των ελλήνων πολιτών κατά το Σύνταγμα.

Επειδή η Πολιτεία οφείλει, πάντα κατά το Σύνταγμα, να εφαρμόζει διοικητικά μέτρα, που συνάδουν με χρηστή Διοίκηση, όπου αφορά σε συναλλαγές της με τους έλληνες πολίτες, χωρίς να προκαλείται εις βάρος των τελευταίων καθεστώς καταπίεσης.

Επειδή ο ως άνω συμπολίτης μας, μπορεί μεν, να είναι κάτοχος μιας μικρής ακίνητης περιουσίας, επουδενεί, δε, δεν προκύπτει στα φορολογικά αρχεία, ότι έχει καταστεί εύπορος από την εκμετάλλευσή της.

Κατόπιν των ανωτέρω, ερωτάσθε:

1. Θα λάβετε τις απαραίτητες πρωτοβουλίες, ώστε να τύχει ευνοϊκότερου χειρισμού από πλευράς χρέωσης ΕΝΦΙΑ η ιδιόζουσα περίπτωση της ακίνητης ιδιοκτησίας του ως άνω συμπολίτη μας, καθώς, συντρέχουν ειδικοί λόγοι επικινδυνότητας του υπεδάφους του εν λόγω ακινήτου, που καθιστούν αδύνατη την αξιοποίησή του για οποιοδήποτε σκοπό;
2. Θα ακυρώσετε τις σχετικές επισυναπτόμενες στην παρούσα πράξεις καταλογισμού δόσεων ΕΝΦΙΑ, που έχουν εκδοθεί στις 31/7/2014, προκειμένου να αναθεωρηθεί προς το δικαιότερο σε χαμηλότερες αριθμητικές τιμές κόστους η συνολική επιβάρυνση του άνω συμπολίτη μας για την υπό συζήτηση περίπτωση ακινήτου, αφού επί της ουσίας, λόγω των προβλημάτων στο υπέδαφος, είναι σαν να μην κατέχει την περιουσία που δηλώνεται στο επίσης επισυναπτόμενο έντυπο δήλωσης ΕΝΦΙΑ;

Ο ερωτών βουλευτής

Νίκος Ι. Νικολόπουλος
Πρόεδρος του
Χριστιανοδημοκρατικού Κόμματος Ελλάδος

www.xristianodimokrates.gr e-mail: ninikolopoulos@gmail.com

Γραφεία : Πάτρα Μιαούλη 48 τηλ. 2610344700 - fax: 2610344703 Αθήνα: Σέκερη 1 γραφείο 106 - τηλ. 2103624992 fax: 2103675609