

**ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ι. ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ - ΒΟΥΛΕΥΤΗΣ Ν. ΑΧΑΙΑΣ
Κ.Ο. ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΙ ΕΛΛΗΝΕΣ**

ΕΡΩΤΗΣΗ & ΑΚΕ

Αριθμ. Γρωπ. Ερωτήσεως	4856
Αριθμ. Αποκρίσεως	524
Ημερομ. Καταθέσεως	20-11-14

ΠΡΟΣ ΤΟΝ ΥΠΟΥΡΓΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

**Θέμα: «Ιδιοκτήτης καταπατημένης δημόσιας έκτασης, είναι ο Υπουργός Οικονομικών,
Γκίκας Χαρδούβελης (και η σύζυγός του Σούζαν)»**

Ιδιοκτήτης καταπατημένης δημόσιας έκτασης, την οποία αγόρασε το 2006, φέρεται να είναι ο Υπουργός Οικονομικών, Γκίκας Χαρδούβελης (και η σύζυγός του Σούζαν), σύμφωνα με ρεπορτάζ του περιοδικού «Hot Doc». Το ίδιο το γεγονός εκθέτει τον Υπουργό, ο οποίος καλείται να απαντήσει, αν γνώριζε ή αν εξαπατήθηκε. Η υπόθεση όμως αποκτά μεγαλύτερες διαστάσεις, καθώς, πριν από περίπου ένα μήνα, στις αρχές Οκτωβρίου, ο Γκίκας Χαρδούβελης ανακοίνωσε την προώθηση μιας ρύθμισης, που δίνει τη δυνατότητα στους καταπατητές δημοσίων εκτάσεων να τις νομιμοποιήσουν.

«Η έκταση θα πρέπει να επιστραφεί στο δημόσιο, τον νόμιμο ιδιοκτήτη, καθώς, δεν υπάρχει νόμος, που να προβλέπει το δικαίωμα της χρησικτησίας σε δημόσια έκταση. Ο Υπουργός θα πρέπει να απαντήσει, αν εξαπατήθηκε ή αν γνώριζε. Αν δεν δηλώσει πως εξαπατήθηκε -που σε αυτήν την περίπτωση τίθεται ζήτημα ικανότητας- τότε, έμμεσα, δηλώνει πως έχει πάρει μέρος σε ένα κόλπο, με το οποίο ένας δήθεν βοσκός, πουλάει καταπατημένη έκταση, υποστηρίζοντας, πως δεν ξέρει ότι δεν είναι δική του, ενώ οι αγοραστές δεν τον ελέγχουν και αγοράζουν έτσι μια έκταση του Δημοσίου», αναφέρει στο «Tnxs.gr» ο Κώστας Βαξεβάνης, δημοσιογράφος και εκδότης του περιοδικού Hot Doc: «Σε κάθε περίπτωση, δεν ξέρω πώς μπορεί να παραμείνει στη θέση του ο κ. Χαρδούβελης», προσθέτει.

Σύμφωνα με το ρεπορτάζ του ως άνω περιοδικού, το ζεύγος Χαρδούβελη, Γκίκας και Σούζαν, έχει στην ιδιοκτησία του ένα οικόπεδο 40 στρεμμάτων στα **Πούλιθρα Αρκαδίας**, ένα χωριό κοντά στο **Λεωνίδιο**, όπου γεννήθηκε και μεγάλωσε ο Υπουργός Οικονομικών. Από τα 40 στρέμματα, τα 20 αποτελούν δημόσια γη. Η εν λόγω έκταση αγοράστηκε το 2006 από τη σύζυγο του Υπουργού Οικονομικών και περιλαμβάνεται στην κοινή φορολογική τους δήλωση.

Τα 20 στρέμματα της έκτασης είχαν αρχικά αγοραστεί το 1966 από τον **Δημήτρη Ξερακιά**. Σύμφωνα με το συμβόλαιο, σε αυτήν υπάρχουν ελιές, χαρουπιές και μια στάνη. Όπως αναφέρει στο «Hot Doc» η σύζυγος του Δημήτρη Ξερακιά, καθώς ο ίδιος έχει αποβιώσει, το κτήμα νοικιαζόταν συχνά σε βοσκούς, οι οποίοι άρχισαν σταδιακά να χρησιμοποιούν και τμήμα του βουνού. «Εκείνοι άφηναν τα ζώα να πηγαίνουν προς το βουνό, ξεπερνώντας τα 20 στρέμματα που νοίκιαζαν», δηλώνει. Με το πέρασμα των χρόνων, φτάνουμε στο 2006, όπου ο Δημήτρης Ξερακιάς εμφανίζεται ως ιδιοκτήτης, πλέον, 40 στρεμμάτων, αν και είχε αγοράσει μόνο τα 20, τα οποία πουλάει στην Σούζαν Χαρδούβελη.

Η Σούζαν Χαρδούβελη δηλώνει «έκπληκτη» για τα όσα φέρνει στο φως της δημοσιότητας το περιοδικό, υποστηρίζοντας τη νομιμότητα στο ιδιοκτησιακό καθεστώς του ακινήτου της, ωστόσο, ο **Κώστας Βαξεβάνης** διερωτάται, πώς μπορεί το ζεύγος Χαρδούβελη, που εμφανίζεται ως ντουέτο κορυφαίων μάνατζερ, να μην έλεγξε τους τίτλους ιδιοκτησίας και να εξαπατήθηκε. «Η λοιπόν, ο Υπουργός Οικονομικών και η επιτυχημένη μάνατζερ, σύζυγός του, είναι ανίκανοι να αγοράσουν ακόμη και ένα οικόπεδο ή το έχουν κάνει σκόπιμα. Πάντως, **χρησικτησία σε δημόσια γη δεν υπάρχει**», αναφέρει στο «Τvxs.gr» ο δημοσιογράφος και συνεχίζει: «Ακόμη και αν υποθέσουμε πως δεν το γνώριζε, σήμερα, που το μαθαίνει, γιατί δεν προχωράει σε κάποια διορθωτική κίνηση, πχ γιατί δεν λέει: «εξαπατήθηκα και επιστρέφω την έκταση στο Δημόσιο»;

Ο Κώστας Βαξεβάνης αναφέρεται και στην περίεργη σύμπτωση, ότι δηλαδή, με μια διαβολεμένα βολική ρύθμιση, που ανακοίνωσε τον Οκτώβριο ο Υπουργός Οικονομικών, δίνεται το δικαίωμα στους καταπατητές εκτάσεων του δημοσίου να νομιμοποιήσουν την έκταση τους, πληρώνοντας ένα ποσό. Το νομοσχέδιο προβλέπει, πως όσοι ιδιώτες έχουν καταπατήσει ακίνητα του Δημοσίου μέχρι και την 31η Δεκεμβρίου 1993, έχουν τη δυνατότητα να γίνουν οι νόμιμοι ιδιοκτήτες τους, καταβάλλοντας στις αρμόδιες Κτηματικές Υπηρεσίες τίμημα χαμηλότερο έως και 80% από τις αντικειμενικές τους αξίες: «Η έκταση του ζεύγους Χαρδούβελη εντάσσεται σε αυτή τη ρύθμιση, καθώς, έχει καταπατηθεί μετά το '66», υπογραμμίζει ο δημοσιογράφος.

Κατόπιν των ανωτέρω, ερωτάσθε:

1. Γιατί ο μεν Πρωθυπουργός δεν ζήτησε την παραίτηση του κατηγορηθέντα Υπουργού Οικονομικών για καταπάτηση δημόσιας γης και γιατί ο δε Υπουργός Οικονομικών δεν έχει ακόμα υποβάλει την παραίτησή του για λόγους ευθιξίας;
2. Γιατί μετά το σάλο, οι δασικές υπηρεσίες και οι άλλες αρμόδιες αρχές (κτηματικές υπηρεσίες κ.α.) δεν προχώρησαν στα δέοντα, ώστε να αποβάλουν τους καταπατητές από την περιουσία του δημοσίου;
- Να κατατεθεί κάθε πρωτόκολλο αποβολής ή όποια άλλη σχετική διοικητική πράξη.
3. Η ως άνω έκταση δεν θα πρέπει να επιστραφεί στο Δημόσιο, τον νόμιμο ιδιοκτήτη, καθώς, δεν υπήρχε κατά τη χρονική στιγμή της αγοραπωλησίας νόμος, που να προβλέπει το δικαίωμα της χρησικτησίας σε δημόσια έκταση;
4. Ο Υπουργός δεν θα πρέπει να κληθεί να απαντήσει, περί του αν εξαπατήθηκε ή αν γνώριζε το ιδιοκτησιακό καθεστώς νομιμοποίησης της έκτασης που αγόρασε;
5. Προτίθεται να διαψεύσει ο κ. Χαρδούβελης, ως οφείλει, το ότι έχει πάρει μέρος σε «κόλπο», με το οποίο ένας δήθεν βοσκός, πουλάει καταπατημένη έκταση, υποστηρίζοντας, πως δεν ξέρει ότι δεν είναι δική του, ενώ η εν λόγω είναι περιουσία του Δημοσίου;

6. Ακόμη και αν υποθέσουμε, πως ο κ. Χαρδούβελης δεν γνώριζε το ιδιοκτησιακό καθεστώς της ως άνω έκτασης που αγόρασε, σήμερα, που το μαθαίνει, γιατί δεν προχωράει σε κάποια διορθωτική κίνηση αποκατάστασης των συμφερόντων του Ελληνικού δημοσίου;
7. Πώς συνάδει με την υποχρέωση πίστης στο Δημόσιο Συμφέρον ενός πολιτικού προσώπου, μέλους της κυβέρνησης, το να έχει προωθηθεί με πρωτοβουλία του εν λόγω προσώπου νομοθετικό διάταγμα, που νομιμοποιεί καταπατήσεις δημοσίων εκτάσεων υπό προϋποθέσεις, με τρόπο, που περιέργως, εξυπηρετεί άψογα δική του περίσταση σχετικής καταπάτησης;

Ο ερωτών βουλευτής

Νίκος Ι. Νικολόπουλος
Πρόεδρος του
Χριστιανοδημοκρατικού Κόμματος Ανατροπής