

18/11/2014

ΕΡΩΤΗΣΗ

Προς τους κ. Υπουργούς
Δικαιοσύνης, Διαφάνειας και Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων,
Εσωτερικών,
Οικονομικών,
Μακεδονίας και Θράκης

ΘΕΜΑ: Η απουσία τίτλων ιδιοκτησίας σε περιοχές του ν. Ροδόπης και τα προβλήματα που προκύπτουν από αυτή.

Η περιοχή της Ροδόπης από το παρελθόν μέχρι σήμερα αποτελείται από διαφορετικές πολιτισμικές ομάδες· γεγονός που εκλαμβάνεται ως πλούτος για το νομό, παράλληλα όμως προκύπτουν και προβλήματα αναφορικά με τις ιδιοκτησίες της γης και των ακινήτων. Έτσι λοιπόν ο βόρειος – ορεινός όγκος καθώς και περιοχές όπως για παράδειγμα ο οικισμός του Ηφαίστου, αντιμετωπίζουν ακόμη και σήμερα ζητήματα από την έλλειψη τίτλων ιδιοκτησίας κατοικιών και χωραφιών.

Ο λόγος αυτής της απουσίας των τίτλων δεν οφείλεται σε ολιγωρία των πολιτών, αλλά στο γεγονός ότι οι βακουφική νομοθεσία που έχει τις ρίζες της στην παλαιοοθωμανική περίοδο, αδυνατεί να συμπορευτεί με τις σύγχρονες απαιτήσεις μιας πολιτείας, όπως αυτές εκπορεύονται από ένα κράτος δικαίου. Επιπλέον άδικες πολιτικές διακρίσεων του παρελθόντος, εξώθησαν τους κατοίκους της μειονότητας να συμβιβαστούν με ένα ιδιοκτησιακό καθεστώς που βρισκόταν στα όρια της νομιμότητας, αφού κάποιοι από αυτούς έχοντας απολέσει τους όποιους τίτλους κατείχαν ή και ακόμη την ίδια την ελληνική ιθαγένεια (λόγω του περιβόητου άρθρου 19 και των κατ' επέκταση εφαρμογών του) αναγκάστηκαν να συμβιβαστούν για λόγους επιβίωσης με αυτό το άτυπο πλαίσιο το οποίο ανεχόταν την κατοχή στέγης και γης, δίχως όμως την παροχή των αναγκαίων εγγράφων.

Είναι φανερό ότι αυτή η πρακτική θα έβγαζε αργά ή γρήγορα διάφορα προβλήματα που μέχρι πρότινος ήταν κρυμμένα κάτω από το χαλί. Πριν ένα μήνα λοιπόν λάβαμε μια επιστολή από την 'Κίνηση Πολιτών Συνοικισμού Ηφαίστου Κομοτηνής' όπου οι συμπολίτες μας διαμαρτύρονται δικαίως αφού καλούνται να καταβάλουν ΕΝΦΙΑ και και φόρους για ιδιοκτησίες των οποίων δεν υπάρχουν οι απαιτούμενοι τίτλοι ιδιοκτησίας!

Επειδή Οι τίτλοι ιδιοκτησίας είναι αναφαίρετο δικαίωμα όλων των πολιτών που κατέχουν στέγη ή γη,

Επειδή Δεν είναι δυνατό οι παρωχημένες - αιωνόβιες νομοθεσίες να ρυθμίζουν στην εποχή μας ιδιοκτησιακά καθεστώτα τα οποία θα έπρεπε να άπτονταν αποκλειστικά και μόνο από τις νόρμες που επιβάλλει το εθνικό κτηματολόγιο, ισότιμα για όλους και δίχως διακρίσεις,

Επειδή οι αντιφάσεις κι οι αδικίες που συνεπάγονται αυτές και άλλες ασυμβατότητες που προκύπτουν από την εμμονή της εφαρμογής τόσο παλαιών νόμων, που μοιραία συγκρούονται με τις επιταγές του σύγχρονου Δικαίου,

Ερωτώνται οι κ. Υπουργοί:

1. Θα εκσυγχρονιστεί νομοθετικά το βακουφικό Δίκαιο ώστε να αρμόζει στις απαιτήσεις της εποχής μας;
2. Θα υπάρξει αποκατάσταση των νομικών αδικιών που έγιναν στο παρελθόν σε βάρος της μειονότητας της Θράκης και σχετίζονται με το ιδιοκτησιακό καθεστώς;
3. Προτίθεται η κυβέρνηση να βρει πειστική λύση για το παράδοξο φαινόμενο όπου καλούνται οι κάτοικοι να πληρώσουν ΕΝΦΙΑ για οικήματα ή χωράφια τα οποία κατέχουν χωρίς όμως να αποδίδονται τίτλοι ιδιοκτησίας;
4. Υπάρχει η πρόθεση σε θεσμικό επίπεδο να αντιμετωπιστούν ριζικά όλα αυτά τα ζητήματα που αποτελούν επακόλουθο μιας παλαιάς – σκοτεινής εποχής για τη χώρα μας, όπου οι θεσμοί αποτελούσαν τον εντολοδόχο μιας πολιτικής “αντεκδικητικής αμοιβαιότητας”;

Οι ερωτώντες βουλευτές

Αϊχάν Καρά Γιουσούφ

Χρήστος Καραγιαννίδης

Χουσεϊν Ζεϊμπέκ