

Νίκος Τσούκαλης
Νίκη Φούντα
Βουλευτές Δημοκρατικής Αριστεράς
10.11.2014

ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ	
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ	
Αριθμ. Πρωτ. ΕΡΩΤΗΣΕΩΝ	4330
Ημερ. Κατάθεσης	10.11.14

ΕΡΩΤΗΣΗ
προς τους κ. κ. Υπουργούς
Οικονομικών
Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής

Θέμα: «Χάραξη αιγιαλού χωρίς διασφάλιση του δημόσιου, αισθητικού και οικολογικού-περιβαλλοντικού χαρακτήρα ακτής, αιγιαλού-παραλίας και ακτογραμμής, με κίνδυνο την υποβάθμιση του βασικού τουριστικού προϊόντος της χώρας»

Με τον πρόσφατο νόμο 4281/2014 που ψήφισε η κυβέρνηση, χαράσσεται η νέα γραμμή του αιγιαλού με ταχείες διαδικασίες: Εντός εξαμήνου σε ολόκληρη τη χώρα, τίθεται μια προσωρινή γραμμή αιγιαλού, όπως την έχει ήδη υπολογίσει η Κτηματολόγιο Α.Ε. Ο Νόμος θέτει ως προϋπόθεση το να προλάβουν εντός λίγων μηνών οι Κτηματικές Υπηρεσίες του Δημοσίου να σχηματίσουν επιτροπές επιφορτισμένες με αντίστοιχα καθήκοντα. Ωστόσο, σύμφωνα και με τις εκθέσεις των Οικονομικών Επιθεωρητών, οι Κτηματικές Υπηρεσίες της χώρας τελούν υπό διάλυση, γεγονός που έχουμε εκθέσει και στην υπ' αριθμ. 7839/28-04-2014 ερώτησή μας, η οποία έχει μείνει χωρίς απάντηση από τον αρμόδιο κ. Υπουργό Οικονομικών. Αν παρέλθει η προθεσμία και δεν ολοκληρωθεί η διαδικασία από τις Κτηματικές Υπηρεσίες, λόγω έλλειψης χρόνου και προσωπικού, τότε αυτομάτως θα ισχύσει ως οριστική η γραμμή της Κτηματολόγιο Α.Ε., μετατρέποντας σε βορά για κάθε είδους εκμετάλλευση μεγάλες εκτάσεις παραλίας.

Στο σύνολο της χώρας, που πάνω από το 90% δεν έχει σήμερα οριοθετημένο αιγιαλό, μέσα σε 18 μήνες θα πρέπει να χαραχτεί οριστική γραμμή αιγιαλού, ενώ, όπως φανερώνει μια τυχαία αλλά ενδεικτική σύγκριση ανάμεσα σε αεροφωτογραφίες της γραμμής αιγιαλού της Κτηματολόγιο Α.Ε. και σε αεροφωτογραφίες με την παλαιά γραμμή αιγιαλού, η νέα χάραξη είναι συχνά πολύ πιο κοντά στο κύμα σε σχέση με περιοχές όπου υπάρχει ήδη αιγιαλός. Σε περιπτώσεις όπου θα διασωθεί η παλαιά χάραξη του αιγιαλού, ο νόμος αφήνει περιθώρια συνδιαλλαγής μεταξύ ιδιωτών και κρατικών υπηρεσιών για τη χάραξη γραμμής στα σημεία όπου θα ενώνεται ο παλαιός με το νέο αιγιαλό.

Δυστυχώς, η υφιστάμενη χάραξη του αιγιαλού αναμένεται σπάνια να συμφωνεί με τη νέα προτεινόμενη της Κτηματολόγιο Α.Ε.. Κι αν αντιμετωπίζεται με κάποιον τρόπο το θέμα εκεί όπου υπάρχει ήδη χαραγμένος αιγιαλός, είναι προφανές ότι στο άνω του 90% της χώρας, όπου δεν υπάρχει χάραξη, η νέα γραμμή που θα χαραχτεί μπορεί να είναι σημαντικά πιο κοντά στο κύμα από εκείνη που θα γινόταν με το υφιστάμενο σύστημα από τις Κτηματικές Υπηρεσίες. Πρακτικά, βέβαια, με τους ρυθμούς που εργάζονται οι αποδεκατισμένες Κτηματικές Υπηρεσίες θα χρειαζόνταν χρόνια για να φτάσουν στη χάραξη του 100% των παραλίων της χώρας.

Το οξύμωρο όμως είναι ότι η χάραξη της πράσινης γραμμής της Κτηματολόγιο Α.Ε. ως προσωρινής, αμφισβητείται τόσο για την επιστημονικότητα, όσο και για το νομικό κύρος της.

Έως τώρα ο νόμος προέβλεπε για τα χιλιόμετρα αιγιαλού που είχαν χαραχτεί (μετά από αίτηση ιδιωτών που ενδιαφέρονταν να χτίσουν συνήθως) ότι εξετάζονταν πολλοί φυσικοί και περιβαλλοντικοί παράγοντες, όπως το πού φτάνει το χειμέριο κύμα, η παλίρροια, τα μετεωρολογικά φαινόμενα κ.λπ. Αυτά προβλέπονταν σε νόμους της τελευταίας δεκαετίας και η διαδικασία έπαιρνε χρόνια μέχρι να οδηγήσει στη χάραξη του αιγιαλού, μια χάραξη που φαινόταν στην συνέχεια μόνο στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και όχι στους χάρτες της χώρας. Αντιθέτως, στη χάραξη της Κτηματολόγιο Α.Ε. η μέτρηση έγινε μόνο με στοιχεία που φαίνονται στις αεροφωτογραφίες, όπως η βρεγμένη αμμουδιά ή το πού αρχίζει η βλάστηση.

Κατόπιν όλων των ανωτέρω,

ερωτώνται οι κ.κ. Υπουργοί

- Προτίθεστε να ενεργήσετε άμεσα και να στελεχώσετε με εξειδικευμένο προσωπικό όλες τις Κτηματικές Υπηρεσίες της χώρας, ώστε να μπορέσουν να εξετάσουν τη γραμμή της Κτηματολόγιο Α.Ε. με βάση την ισχύουσα νομοθεσία και κάθε περιβαλλοντικό παράγοντα που επηρεάζει τη γραμμή του Αιγιαλού (όπως χειμέριο κύμα, παλίρροια, μετεωρολογικά φαινόμενα κ.λπ.);
- Διαβεβαιώνετε την κοινή γνώμη και τους ειδικούς ότι η νέα γραμμή αιγιαλού, όπως πρόκειται να ισχύσει με την εφαρμογή του νόμου 4281/2014 δεν υποβαθμίζει το κύριο τουριστικό προϊόν της χώρας μας, το φυσικό περιβάλλον των αιγιαλών και των παραλιών μας;

Οι ερωτώντες βουλευτές

Νίκος Τσούκαλης

Νίκη Φούντα