

ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ	
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ	
Αριθμ. Πρωτ. ΕΡΩΤΗΣΕΩΝ	4384
Ημερομ. Καταθέσεως:	7/11/2014



ΣΥΡΙΖΑ
ΕΥΝΑΣΠΙΣΜΟΣ ΡΙΖΟΣΠΑΣΤΙΚΗΣ ΑΡΙΣΤΕΡΑΣ

7/11/2014

ΕΡΩΤΗΣΗ

Προς τους κ.κ. Υπουργούς
Οικονομικών
Τουρισμού

Θέμα: Τα ενοικιαζόμενα δωμάτια εξαιρούνται του μειωμένου ΕΝΦΙΑ

Σε απόγνωση έχουν περιέλθει χιλιάδες ιδιοκτήτες ενοικιαζομένων δωματίων και διαμερισμάτων, λόγω της πληρωμής της τρίτης κατά σειράν δόσης του ΕΝΦΙΑ, χωρίς την έκπτωση την οποία νομίμως δικαιούνται ως τουριστικά καταλύματα και η οποία ισχύει για τα ξενοδοχεία. Η άνιση αυτή φορολογική μεταχείριση επιχειρήσεων του ιδίου κλάδου συνεχίζεται, παρά το γεγονός ότι η υπουργός Τουρισμού στις 11 Σεπτεμβρίου κατέληξε σε συμφωνία με το υπουργείο Οικονομικών, ώστε τα ενοικιαζόμενα να αντιμετωπίζονται όπως τα ξενοδοχεία, περιορίζοντας τις επιβαρύνσεις.

Η διάταξη ωστόσο που κατέθεσε στη συνέχεια το υπουργείο Οικονομικών στη Βουλή και ψηφίσθηκε με τις λοιπές τροποποιήσεις του ΕΝΦΙΑ είναι σαφές ότι δεν εξομοιώνει τη φορολογική μεταχείριση των ενοικιαζομένων δωματίων με τα ξενοδοχεία. Με αυτά τα δεδομένα, οι ιδιοκτήτες ενοικιαζομένων δωματίων θα κληθούν να πληρώσουν τελικά πλήρη και χωρίς εκπτώσεις ΕΝΦΙΑ, καθώς και συμπληρωματικό φόρο. Παρά τη διορθωτική ανακοίνωση στην οποία προέβη μετά την επίμαχη διάταξη το υπουργείο Οικονομικών, η οποία ανέφερε ότι θα δίνονταν οδηγίες για ομοιόμορφη μεταχείριση ξενοδοχείων - ενοικιαζομένων δωματίων στην εφαρμοστική εγκύκλιο που θα εξέδιδε η Γενική Γραμματεία Δημοσίων Εσόδων, τέτοια εγκύκλιος δεν έχει μέχρι σήμερα υπάρξει. Ως αποτέλεσμα, η διάταξη, όπως ισχύει σήμερα, δεν καλύπτει σε καμία περίπτωση τα ενοικιαζόμενα δωμάτια.

Με δεδομένα τα παραπάνω ερωτώνται οι κ.κ Υπουργοί:

- A) Πότε θα εκδοθεί η εγκύκλιος η οποία θα εντάσσει τα ενοικιαζόμενα δωμάτια και διαμερίσματα στον μειωμένο ΕΝΦΙΑ, όπως ισχύει και για τα ξενοδοχεία;
- B) Μέχρι να υπάρξει εγκύκλιος ή όποια άλλη νομοθετική ρύθμιση, οι ιδιοκτήτες ενοικιαζομένων δωματίων θα έχουν κληθεί να πληρώσουν πολλές δόσεις ΕΝΦΙΑ. Τι θα γίνει με τα ποσά αυτά που θα έχουν καταβάλλει; Θα επιστραφούν ή θα συμψηφιστούν και πότε θα γίνει αυτό;
- Γ) Τι θα πράξει το υπουργείο Τουρισμού προκειμένου να αρθεί η άδικη φορολογική μεταχείριση των ιδιοκτητών ενοικιαζομένων δωματίων και διαμερισμάτων;

Οι ερωτώντες βουλευτές

Νίκος Συρμαλένιος

Μιχάλης Κριτσωτάκης