

ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΒΙΡΒΙΔΑΚΗΣ

Βουλευτής Ν. Χανίων - ΝΕΑ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Προς τον Πρόεδρο της Βουλής των Ελλήνων

ΑΝΑΦΟΡΑ

ΠΡΟΣ ΤΟΥΣ ΥΠΟΥΡΓΟΥΣ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ κ. Αργύρη Ντινόπουλο

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ κ. Γκίκα Χαρδούβελη

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ κ. Ιωάννη Μανιάτη

ΘΕΜΑ: «Σχετικά με νέες ρυθμιστικές διατάξεις»

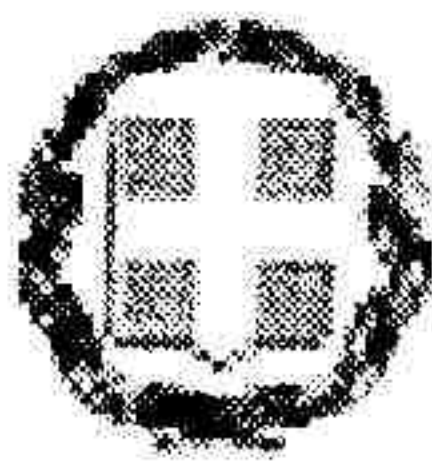
Ο Βουλευτής Χανίων της Νέας Δημοκρατίας κ. Κυριάκος Βιρβιδάκης καταθέτει αναφορά το με ημερομηνία 10-10-2014 έγγραφο του Αντιδημάρχου Οικονομικών του Δήμου Ηρακλείου κ. Γεωργίου Καραντινού, προς τον Βουλευτή Χανίων κ. Κυριάκο Βιρβιδάκη με θέμα «Σχετικά με νέες ρυθμιστικές διατάξεις».

Συνημμένο το σχετικό έγγραφο.

Αθήνα 31/10/14

Ο καταθέτων Βουλευτής

Κυριάκος Βιρβιδάκης



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΥ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ**

Ταχ. Δ/ση: ΑΓΙΟΥ ΤΙΤΟΥ 1

Τ.Κ: 71202

Πληροφορίες: Ζαχαρίας Κουρμουλάκης

Τηλ.: 2813409453

Ηράκλειο 10-10-2014

Προς:
Βουλευτή Χανίων
κ. Κυριάκο Βιρβιδάκη

ΘΕΜΑ : ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΝΕΕΣ ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Σε συνέχεια της προφορικής μας συζήτησης σχετικά με τις διατάξεις του Ν. 4257/2014 που αφορούν βεβαιωμένες ληξιπρόθεσμες οφειλές, θα θέλαμε να επικεντρώσουμε το ενδιαφέρον μας για αλλαγές στα εξής σημεία του άρθρου 51 :

- παρ. 2**, εξαιρούνται και δεν υπάγονται στην παρούσα ρύθμιση α) οφειλές από κάθε είδους πρόστιμα αυθαίρετων κατασκευών, β) οφειλές υπαγόμενες σε καθεστώς ειδικότερων, ευνοϊκότερων προβλέψεων περί καταβολής σε δόσεις. . . (π.χ. εισφορά σε χρήμα των ιδιοκτητών ακινήτων για ένταξη στο σχέδιο πόλης κατά το δ.δ. 5/86). Γνωρίζοντας ότι μέχρι σήμερα κανένας ρυθμιστικός νόμος δεν περιλαμβάνει στις διατάξεις του τις αυθαίρετες κατασκευές καθώς επίσης και ότι υπάρχουν μικρές οφειλές που αφορούν πρόστιμα αυθαιρέτων, ίσως να είναι απαραίτητο να διευκολύνουμε και αυτή την κατηγορία των οφειλετών. Όσο για την εισφορά σε χρήμα, αναγνωρίζοντας ότι η αρχική καταβολή των δόσεων είναι ευνοϊκή παρ' όλα αυτά δεν πρέπει να αρνούμαστε την ευκαιρία σε κάποιον που θέλει να εξοφλήσει.
- παρ. 7**, εφόσον α) τηρούνται με συνέπεια οι όροι της ρύθμισης και β) ο οφειλέτης έχει καταβάλλει το τριάντα τοις εκατό (30%) της ρυθμιζόμενης οφειλής του
«α)ο δήμος προβαίνει σε εντολή άρσης της δέσμευσης χορήγησης αποδεικτικού φορολογικής ενημερότητας προς την αρμόδια Δ.Ο.Υ. . . . β) ο οφειλέτης καθίσταται δημοτικά ενήμερος κατά τη έννοια του άρθρου 285 του ν.3463/2006 (ΚΔΚ).» Έχοντας την εμπειρία της εφαρμογής του Ν.4257/2014 παρατηρούμε ότι η παραπάνω παράγραφος προκαλεί μεγάλη αναστάτωση ειδικότερα στους καταστηματαρχες της πόλης μας, οι οποίοι καλούνται να εξοφλήσουν το 30% των ληξιπρόθεσμων οφειλών τους προκειμένου να μπορέσουν να εκδώσουν την άδεια κοινοχρήστων χώρων του τρέχοντος έτους, αφού σε διαφορετική περίπτωση δεν είναι ενήμεροι δημοτικά. Θα ήταν πιο λειτουργικό εάν η δυνατότητας έκδοσης δημοτικής ενημερότητας αποδεσμευόταν από το ποσοστό του 30%. Επίσης όσον αφορά τη φορολογική ενημερότητα θα βοηθούσε πάρα πολύ εάν το ζητούμενο ποσοστό καταβάλλονταν ως προκαταβολή και όχι ως εξόφληση τόσο μηνιαίων δόσεων όσο χρειαστούν για την συμπλήρωση του 30% του οφειλόμενου ποσού.
- παρ. 11**, η ρύθμιση απόλλυται εάν ο οφειλέτης δεν καταβάλει εμπρόθεσμα μία δόση της ρύθμισης πέραν της μίας φορές. Στις περιπτώσεις ρυθμίσεων σε πολλές δόσεις, δόσεις που μπορεί να διαρκέσουν χρόνια ολόκληρα, είναι πολύ δύσκολο να αποκλείσουμε την περίπτωση περιοδικών οικονομικών δυσκολιών ή ακόμα και λάθος υπολογισμού πληρωμής δόσης. Ένας εύκολος τρόπος παρακολούθησης είναι ο ορισμός καθυστερούμενων δόσεων ανά έτος.

«Συνέπεια του ανωτέρω (απώλειας της ρύθμισης) είναι η **υποχρεωτική άμεση καταβολή του υπολοίπου της οφειλής** σύμφωνα με τα στοιχεία της αρχικής βεβαίωσης και η άμεση επιδίωξη της είσπραξης του από πλευράς του δήμου με όλα τα προβλεπόμενα από την ισχύουσα νομοθεσία μέτρα.»

Το ερώτημα που δημιουργείται είναι για τους οφειλέτες που λόγω οποιασδήποτε δυσκολίας απολέσουν τη ρύθμιση, **εάν έχουν δικαίωμα να υπαχθούν εκ νέου στην καινούργια, πόσες φορές και με ποιες προϋποθέσεις.**

Σας ευχαριστούμε εκ των προτέρων για τη βοήθεια,

Αντιδήμαρχος Οικονομικών

Γεώργιος Καραντινός