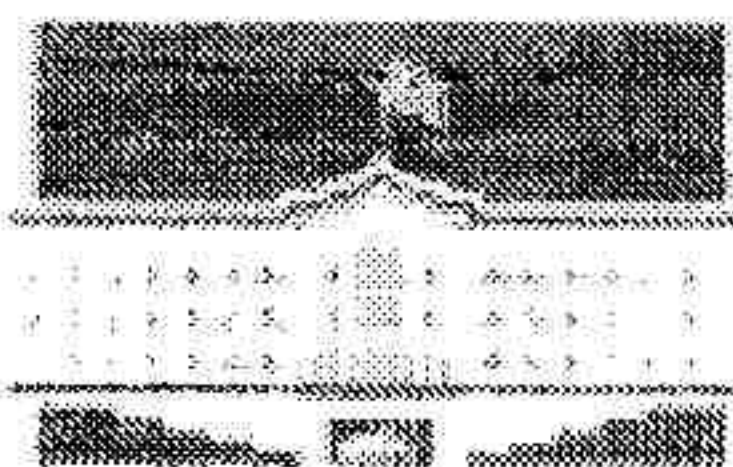


1866
16 ΟΚΤ. 2014



ΧΡΙΣΤΙΑΝΟΔΗΜΟΚΡΑΤΙΚΟ ΚΟΜΜΑ ΑΝΑΤΡΟΠΗΣ



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ι. ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ - ΒΟΥΛΕΥΤΗΣ Ν. ΑΧΑΪΑΣ

**ΑΝΑΦΟΡΑ
ΠΡΟΣ ΤΟΝ ΥΠΟΥΡΓΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ**

Σχετικά με επιστολή που έλαβα από τον κ. Χατζηαντωνίου που είναι Ιατρός Καρδιολόγος (τηλέφωνο: 6974000738) με θέμα τις μαζικές δωρεές ακινήτων λόγω ΕΝΦΙΑ.

Ο Αναφέρων Βουλευτής,
Νικόλαος Ι. Νικολόπουλος
Πρόεδρος Χριστιανοδημοκρατικού Κόμματος Ανατροπής

Γεώργιος Π. Χατζηαντωνίου
Ιατρός Καρδιολόγος MD
Χαλκοκονδύλη 54 Αθήνα 10432
Αλληλογραφία
Νικολάου Πλαστήρα 28
14231 Νέα Ιωνία
Τηλ. 6974000738

Αθήνα 24 – 9 - 2014

Προς
ΑΝΕΛ

Τομεάρχη Οικονομικών
Μέγαρο Βουλής 10021 Αθήνα

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

Σας κοινοποιώ την εξώδικη επιστολή στην Α' ΔΟΥ που αφορά μαζικές δωρεές ακινήτων λόγω ΕΝΦΙΑ, προς γνώση σας και για λήψη ανάλογων ή σχετικών πρωτοβουλιών.

Στην επιστολή θα βρείτε την μαθηματική φόρμουλα πως το 20000 γίνεται 366733.

Παρακαλείστε δε να αποκαλύψετε τον υποψήφιο για βραβείο **Νόμπελ μαθηματικών αλχημείας, μαγείας και απάτης** εκπορευόμενης από το σιχαμερό κρατικό μόρφωμα.

Παρακαλώ για τις ενέργειές σας.

Με εκτίμηση
Γ. Χατζηαντωνίου

Γεώργιος Π. Χατζηαντωνίου
Χαλκοκονδύλη 54 10432 Αθήνα
Καρδιολόγος MD – Συγγραφέας
ΑΦΜ: 044499897 Α' ΔΟΥ
Τηλ. 6974000738

Προς 1- Α' ΔΟΥ Αθηνών
2- Δήμητρα Κουτσομπόλη

Αθήνα 23-9-14

Κοινοποίηση
Υπουργείο Οικονομικών
Υποθηκοφυλακείο Αυλωναρίου
Κοινοβουλευτικά κόμματα

**Δήλωση οικειοθελούς δωρεάς ακινήτων στο Δημόσιο.
Δωρεά 366.732,14 ευρώ.**

Αξιότιμε κ. Διευθυντά,

Όπως συνάγεται από τα στοιχεία εκκαθάρισης ΕΝΦΙΑ που είναι δημοσιευμένα στην ατομική μου σελίδα στο σύστημα taxis του Υπουργείου Οικονομικών και όπως συμπεραίνεται από την πράξη διοικητικού προσδιορισμού του φόρου, είμαι ιδιοκτήτης σε ποσοστό ιδιοκτησίας 100% (πλήρους κυριότητας), των εξής ως κάτω περιγραφομένων ακινήτων:

- 1- **Οικοπέδου 3.064,42 τμ** στην θέση Κατσικιάνοι των Κονιστρών Ευβοίας, αξίας **212.364,31 ευρώ**. Φέρει τον αριθμό 7 στην αύξουσα αρίθμηση του πίνακα ΕΝΦΙΑ. Το οικόπεδο περιήλθε στην κυριότητά μου με την υπ' αριθ. 162 αγοραπωλησία ακινήτου της 24-9-2000 της συμβολαιογράφου Νέας Αρτάκης Χαλκίδος Ναυσικάς Ποδαρά Κιλίμπα (γραφείο Κονιστρών). Το συμβόλαιο είναι μεταγραμμένο στο υποθηκοφυλακείο Αυλωναρίου στον τόμο 128 με αα: 330/24-9-2000.
- 2- **Οικοπέδου 1.500 τμ** στην θέση Ζαμιάνου των Κονιστρών Ευβοίας, αξίας **103.950 ευρώ**. Φέρει τον αριθμό 8 στην αύξουσα αρίθμηση του πίνακα ΕΝΦΙΑ. Το ακίνητο περιήλθε

στην πλήρη κυριότητά μου με το υπ' αριθ. 7820/19-1-1989 συμβόλαιο αγοραπωλησίας αγρού της συμβολαιογράφου Νέας Ιωνίας Αικατερίνης Βροχίδου. Το συμβόλαιο είναι μεταγραφμένο στο υποθηκοφυλακείο Αυλωναρίου στον τόμο 113 με αα: 130/19-1-1989.

3- **Οικοπέδου 727,53 τμ** στην θέση Σόχωρο των Κονιστρών Ευβοίας, αξίας **50.417,83 τμ.** Φέρει τον αριθμό 10 στην αύξουσα αρίθμηση του πίνακα ΕΝΦΙΑ. Το ακίνητο περιήλθε στην κυριότητά μου σύμφωνα με το πωλητήριο οικοπέδου υπ' αριθ. 9646/5-6-2003 του συμβολαιογράφου Αυλωναρίου Αναστάσιου Σαμαρά. Το συμβόλαιο είναι μεταγραφμένο στο υποθηκοφυλακείο Αυλωναρίου στον τόμο 134 με αα: 61/5-1-2004.

Όπως φαίνεται από τον πίνακα ΕΝΦΙΑ και από την παραπάνω καταγραφή μου, η **συνολική αξία** των τριών προαναφερόμενων οικοπέδων μου είναι: $212.364,31 + 103.950 + 50.417,83 = 366.732,14$ ευρώ.

Η συνολική δική μου εκτίμηση για όλη την αξία τους είναι **20.000 ευρώ**. Παρεμπιπτόντως αναφέρω ότι το πρώτο εκ των παραπάνω το πωλούσα με ανηρτημένη πινακίδα 16.000 ευρώ επί 11 έτη και ουδείς ενδιαφερόμενος προέκυψε. Όμως σέβομαι απόλυτα την βεβαίωση της υπηρεσίας σας.

Με την παρούσα επιστολή μου, διατίθεμαι αζημίως για το δημόσιο, και χωρίς καμία απαίτηση εκ μέρους μου, **να δωρίσω** στο δημόσιο **και τα τρία** παραπάνω αναφερόμενα ακίνητα. Τα οικόπεδα είναι καθαρά από κάθε επιβάρυνση, ή προσημείωση ή υποθήκη, όπως συνάγεται και από την έρευνα που θα κάνετε στο υποθηκοφυλακείο Αυλωναρίου, όπου είναι νομίμως μετεγγραμμένα.

Η απαίτησή μου για υποχρεωτική δωρεά συνάγεται από τον ισχύοντα αστικό κώδικα και για την Οικονομική εφορία είναι **υποχρεωτική η αποδοχή** της, αφού **άρνηση αποδοχής 366.732,14 ευρώ** συνεπάγεται συνειδητή ισόποση ζημία σε βάρος του Δημοσίου, γεγονός που εκτός των αυτονόητων πειθαρχικών

υπαλληλικών ευθυνών, συνεπάγεται άμεσα τεκμηριωμένη **ποινική πράξη**, για ισόποση συνειδητή ζημία σε βάρος του δημοσίου.

Η παρούσα απαίτηση οριστικής δωρεάς, κοινοποιείται **εξωδίκως στην πρώην σύζυγό μου κ. Δήμητρα Κουτσομπόλη**, η οποία ως εκπροσωπούσα τα τέκνα μας βάσει **‘επιμέλειας’**, αν επιθυμεί μπορεί να προσβάλλει την δωρεά μέσα στα χρονικά όρια που ο νόμος ορίζει. Σε περίπτωση που παρέλθει το όριο και δεν κάνει προσφυγή, οφείλει η Α΄ ΔΟΥ να προχωρήσει στις αναγκαίες συμβολαιογραφικές πράξεις και να με καλέσει για τις τυπικές υπογραφές.

Εννοείται ότι όπως οι σχετικές διατάξεις ορίζουν, θα απαλλαχτώ από **έξοδα** μεταβίβασης και φόρους δωρεάς, ως **ευεργέτης του κράτους**.

Με δεδομένη την **οριστική μου απόφαση** και εν αναμονή των τυπικών πρόσθετων προβλεπόμενων διατυπώσεων, θα προβώ νόμιμα στην αποκαθήλωση των αναφερομένων αναρτήσεων των προαναφερομένων ακινήτων από το ηλεκτρονικό πρόγραμμα της δήλωσης ΕΝΦΙΑ του taxis, άμεσα, εντός των προσεχών ημερών, στα πλαίσια των προβλεπόμενων διορθώσεων.

Παρακαλώ δε για τις περαιτέρω τυπικές και νόμιμες ενέργειές σας.

Αρμόδιος **Δικαστικός Επιμελητής** παραγγέλλεται να επιδώσει νόμιμα την παρούσα σε αυτούς προς τους οποίους απευθύνεται, προς γνώση τους και για τις νόμιμες συνέπειες, αντιγράφοντας συγχρόνως όλη την παρούσα στην έκθεση επίδοσης αυτού.

Ο δωρίζων ευεργέτης