

Προς το Προεδρείο της Βουλής των Ελλήνων

ΑΝΑΦΟΡΑ

Για τον κ. Υπουργό Οικονομικών

Θέμα: «Θέσεις παραγωγικών φορέων για την αξιοποίηση της δημόσιας περιουσίας από το ΤΑΙΠΕΔ»

Οι βουλευτές Ηρακλείου **Μιχάλης Κριτσωτάκης** και **Μαρία Διακάκη**, καταθέτουν **Αναφορά** την **Επιστολή** του **Επιμελητηρίου Ηρακλείου** με την οποία **καταθέτει** «τις προτάσεις του Επιμελητηρίου Ηρακλείου, της Ομοσπονδίας Επαγγελματιών, Βιοτεχνών & Εμπόρων Ν. Ηρακλείου και του Εμπορικού Συλλόγου Ηρακλείου σχετικά με την αξιοποίηση της δημόσιας περιουσίας στην περιοχή Ηρακλείου (πρώην Αμερικανική Βάση Γουρνών και παραλία Καρτερού) και οι οποίες είναι:

1. «Είμαστε αντίθετοι σε οποιοδήποτε ξεπούλημα δημόσιας γης ή λοιπών δημόσιων περιουσιακών στοιχείων με διαδικασίες fast track, χωρίς κριτήρια που προάγουν αποδεδειγμένα το δημόσιο συμφέρον.
2. Επιβάλλεται να θεσμοθετηθεί ένα σύνολο κανόνων για να αξιοποιηθεί η δημόσια περιουσία προς όφελος της οικονομίας των κατοίκων, του περιβάλλοντος και του πολιτισμού.
3. Οι όποιες πρακτικές αξιοποίησης περιουσιακών στοιχείων του κράτους προκειμένου να αποδώσουν ως μοχλός ανάκαμψης πρέπει να υπαχθούν σε ένα ολοκληρωμένο σχέδιο θεσμικών αλλαγών...πρέπει να προηγείται μια διαβούλευση με τους αρμόδιους φορείς μέσω της οποίας το Ελληνικό Δημόσιο θα αποφαινεται για το είδος της εκάστοτε επένδυσης αλλά και την ανάπτυξη που θα αρμόζει στην περιοχή και στη συνέχεια πρέπει να συντάσσεται λεπτομερές master plan αλλά και ΜΠΕ.
4. Το εν λόγω master plan θα πρέπει να προκρίνει κριτήρια δημόσιου συμφέροντος, διαφάνειας και ίσων ευκαιριών με την τοπική επιχειρηματικότητα, εκτός από την αειφορία και οικονομική βιωσιμότητα...
5. Θα πρέπει να προκρίνει την αναδιάρθρωση και την οργανωμένη αξιοποίηση της περιουσίας του κράτους σε μεσο/μακροπρόθεμο ορίζοντα μέσω «ήπιων» πρακτικών, σε αντίθεση με την συλλήβδην πώληση ή την υιοθέτηση μέτρων με εισπρακτικά-ταμειακά κριτήρια.
6. Θα πρέπει να ορίζονται τα όρια και οι ισορροπίες δημόσιου-ιδιωτικού τομέα υπό το πρίσμα της μελλοντικής συνύπαρξης εντός ενός στοιχείου δημόσιας περιουσίας όσον αφορά στα δικαιώματα ιδιοκτησίας, πρόσβασης, χρήσης και ελέγχου των περιουσιακών στοιχείων του κράτους».

Ζητούν «να ληφθούν σοβαρά υπόψη οι προτάσεις στις τελικές αποφάσεις».

Επισυνάπτεται η Επιστολή.

Παρακαλούμε για την απάντηση και τις ενέργειες σας και να μας ενημερώσετε σχετικά.

Αθήνα, 25.09.2014

Οι καταθέτοντες βουλευτές

Κριτσωτάκης Μιχάλης

Διακάκη Μαίρη

Ηρακλείο, 24 – 09 - 2014

enterprise
Europe
network

Αρ. Πρωτ.: 1125

Ταχ. Διεύθυνση Καρλωνίου 9
Ταχ. Θυρίδα * 154
Ταχ. Κωδικός 71202
Τηλ. 2810 – 247036
Φαξ 2810 – 342135
E_mail president@ebch.gr

Προς: Υπουργό Οικονομικών
κ. Γκίκα Χαρδούβελη

Κοινοποίηση: ΤΑΙΠΕΔ
ΒΟΥΛΕΥΤΕΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΟΕΒΕΝΗ
ΕΜΠΟΡΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Θέμα: «Θέσεις παραγωγικών φορέων για την αξιοποίηση της δημόσιας περιουσίας από το ΤΑΙΠΕΔ»

Αξιότιμε κ. Υπουργέ,

Το Επιμελητήριο Ηρακλείου, η Ομοσπονδία Επαγγελματιών, Βιοτεχνών & Εμπόρων Ν. Ηρακλείου και ο Εμπορικός Σύλλογος Ηρακλείου, παρακολουθώντας τις εξελίξεις σχετικά με την αξιοποίηση της δημόσιας περιουσίας στην περιοχή Ηρακλείου (πρώην Αμερικάνικη Βάση Γουρνιών και παραλία Καρτερού), καταθέτουμε τις προτάσεις μας και ζητούμε να ληφθούν σοβαρά υπόψη στις τελικές σας αποφάσεις.

Αναλυτικά, το κείμενο το θέσεών μας έχει ως εξής:

1. Είμαστε αντίθετοι σε οποιοδήποτε ξεπούλημα δημόσιας γης ή λοιπών δημόσιων περιουσιακών στοιχείων με διαδικασίες fast track, χωρίς κριτήρια που προάγουν αποδεδειγμένα το δημόσιο συμφέρον.
2. Επιβάλλεται να θεσμοθετηθεί ένα σύνολο κανόνων αξιοποιηθεί η δημόσια περιουσία προς όφελος της οικονομίας των κατοίκων, του περιβάλλοντος και του πολιτισμού.
3. Πίστη μας είναι ότι οι όποιες πρακτικές αξιοποίησης περιουσιακών στοιχείων του κράτους προκειμένου να αποδώσουν ως μαχλός

ανάκαμψης, πρέπει να υπαχθούν σε ένα ολοκληρωμένο σχέδιο θεσμικών αλλαγών. Σε κάθε περίπτωση πρέπει να προηγείται μια διευούλευση με τους αρμοδίους φορείς μέσω της οποίας το Ελληνικό Δημόσιο θα αποφαινεται για το είδος της εκάστοτε επένδυσης αλλά και την ανάπτυξη που θα αρμόζει στην περιοχή, και στη συνέχεια πρέπει να συντάσσεται λεπτομερές master plan αλλά και ΜΠΕ.

4. Το εν λόγω master plan θα πρέπει να προκρίνει κριτήρια δημοσίου συμφέροντος, διαφάνειας και ίσων ευκαιριών με την τοπική επιχειρηματικότητα, εκτός από την αειφορία και οικονομική βιωσιμότητα. Ειδικότερα θα προτείνει ένα συγκεκριμένο πλαίσιο διασφάλισης ίσων ευκαιριών, με το οποίο θα μπορούν να συμμετέχουν στην αξιοποίηση του χώρου και ντόπιοι επιχειρηματίες.
5. Επίσης θα πρέπει να προκρίνει την αναδιάρθρωση και την οργανωμένη αξιοποίηση της περιουσίας του κράτους σε μεσο/μακροπρόθεσμο ορίζοντα μέσω «ήπιων» πρακτικών, σε αντίθεση με την συλλήβδην πώληση ή την υιοθέτηση μέτρων με εισπρακτικά - ταμειακά κριτήρια (λόγω πίεσης της ανάγκης εισροής εσόδων στα ταμεία).
6. Τέλος θα πρέπει να ορίζονται τα όρια και οι ισορροπίες δημόσιου-ιδιωτικού τομέα υπό το πρίσμα της μελλοντικής συνύπαρξης εντός ενός στοιχείου δημόσιας περιουσίας όσον αφορά στα δικαιώματα ιδιοκτησίας, πρόσβασης, χρήσης, και ελέγχου των περιουσιακών στοιχείων του κράτους.

Με εκτίμηση,

Ο Πρόεδρος

Μανώλης Αλιφιεράκης