



ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ι. ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ - ΒΟΥΛΕΥΤΗΣ Ν. ΑΧΑΪΑΣ

ΑΝΑΦΟΡΑ ΠΡΟΣ:

ΤΟΝ ΥΠΟΥΡΓΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

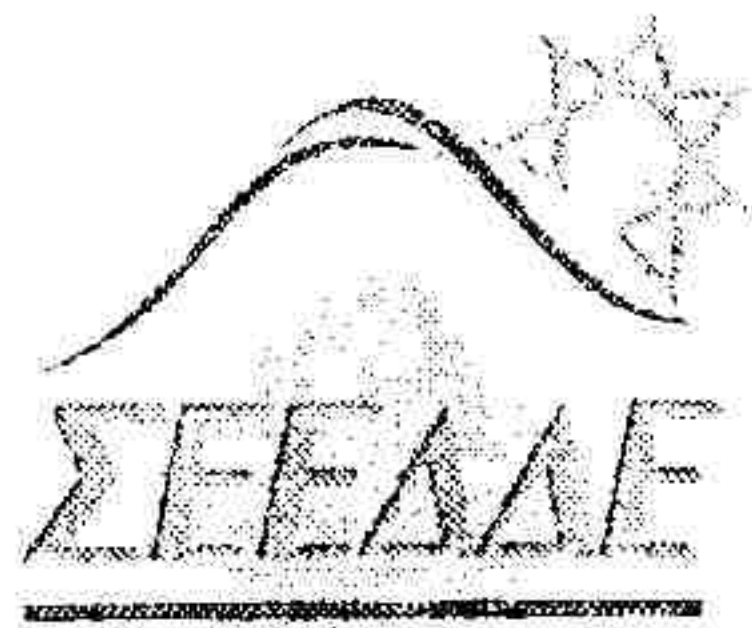
Παρακαλούμε για την τοποθέτησή σας επί επιστολής, που μας προώθησε μέσω email η «ΣΥΝΟΜΟΣΠΟΝΔΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΩΝ ΕΝΟΙΚΙΑΖΟΜΕΝΩΝ ΔΩΜΑΤΙΩΝ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΕΛΛΑΔΑΣ», σχετικά με αίτημά τους να συμπεριληφθεί ως τροποποίηση στον Νόμο περί ΕΝΦΙΑ η αποκατάσταση της άνισης φορολόγησης επιχειρήσεων του ίδιου κλάδου.

Ο Αναφέρων Βουλευτής

Νικόλαος Ι. Νικολόπουλος

Πρόεδρος του

Χριστιανοδημοκρατικού Κόμματος Ανατροπής



ΣΥΝΟΜΟΣΠΟΝΔΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΩΝ
ΕΝΟΙΚΙΑΖΟΜΕΝΩΝ ΛΟΓΑΡΙΩΝ
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ

ΤΗΛ. 210-6422418, ΦΑΞ. 210-6429725.
ΑΙΟΝΥΣΙΟΥ ΑΙΓΙΝΗΤΟΥ 7, Τ.Κ. 11528 ΙΑΙΣΙΑ.
Email: seedde98@otenet.gr

ΑΘΗΝΑ 02-09-2014
ΑΡ. ΠΡΩΤ. 2349

ΘΕΜΑ : Άνισος τρόπος υπολογισμού του ΕΝ.Φ.Ι.Α..

Με την παρούσα επιστολή θέλουμε να σας γνωστοποιήσουμε το μείζον θέμα του Φ.Α.Π. (ΕΝ.Φ.Ι.Α), που με την εφαρμογή του φορολογεί άνισα επιχειρήσεις του ίδιου κλάδου που ασχολούνται με την τουριστική διαμονή, επιβαρύνοντας κατά πολύ περισσότερο τις επιχειρήσεις του κλάδου μας.

Ενδεικτικά σα αναφέρουμε ότι τα ξενοδοχειακά συγκροτήματα πληρώνουν για τον πρώην Φ.Α.Π. που ενσωματώθηκε στον ΕΝ.Φ.Ι.Α., με συντελεστή 0,33 τοις χιλίοις ενώ οι επιχειρήσεις του κλάδου μας πληρώνουν με συντελεστή από 0,5 έως 2%, το οποίο σημαίνει ότι ο φόρος είναι αυξημένος έως και 2000%.

Για παράδειγμα ένα ξενοδοχείο 1100 μ² σήμερα πληρώνει φόρο 475 € ενώ Τουριστικό κατάλυμα 1100 μ² πληρώνει σήμερα 7.650 € στην ίδια ακριβώς περιοχή. Επιπλέον τα μεγάλα ξενοδοχειακά καταλύματα επιβαρύνονται μέχρι τα 2000 μ² και απαλλάσσονται για τα υπόλοιπα τετραγωνικά μέτρα της επιφάνειάς τους.

Από το παραπάνω παράδειγμα αντιλαμβάνεστε ότι ο κλάδος μας που αποτελείται από μικρές, ως επί το πλείστον τουριστικές ξενοδοχειακές επιχειρήσεις, αδυνατεί να ανταποκριθεί στις άδικες και υπέρογκες για τα οικονομικά μας δεδομένα επιβαρύνσεις του ΕΝΦΙΑ και η ανεξήγητη επιμονή του υπουργείου να μην αντιλαμβάνεται την ανάγκη τροποποίησης της καταβολής του φόρου ώστε και οι δικές μας επιχειρήσεις να αντιμετωπισθούν όπως τα ξενοδοχεία, μας οδηγεί στη πλήρη απαξίωση και απογοήτευση.

Για το λόγο αυτό ζητάμε να σταθείτε αρωγοί στο πρόβλημά μας και να παρέμβετε άμεσα έτσι ώστε να διορθωθεί η αδικία που έχει προκύψει από την εφαρμογή του ΦΕΚ Β' 1152/1996 ΑΡΙΘ.1129485/479/Γ'0013 ΠΟΛ1310, άρθρο 2, παρ. 2 που κατατάσσει τα τουριστικά ακίνητα βάσει της οικοδομικής άδειας ανέγερσής τους και όχι όπως πρέπει με την άδεια χρήσης τους ως ξενοδοχειακή επιχείρηση (ΝΟΜΟΣ 4276/214 ΦΕΚ 155Α, άρθρο 1, παρ.β, γγ) βάσει του ειδικού σήματος λειτουργίας ΕΟΤ του επιχειρηματία.

Αναμένοντας να στηρίξετε δυναμικά το δίκαιο αίτημά μας στη βουλή και να πιέσετε το υπουργείο να το εντάξει στην ψήφιση των τροποποιήσεων του νόμου, διατελούμε.

Με εκτίμηση
Για το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΜΙΡΕΝΤΑΝΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΤΟΚΟΥΖΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ