

ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ
ΔΕΥΤΕΡΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΕΛΕΥΘΕΡΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Αριθ. Πρωτ. ΕΡΩΤΗΣΕΩΝ	3057
Ημερομηνία καταθέσεως	26.9.2014

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΚΑΙ ΕΚΛΟΓΗΣ

ΧΡΙΣΤΙΑΝΟΔΗΜΟΚΡΑΤΙΚΟ ΚΟΜΜΑ ΑΝΑΤΡΟΠΗΣ

ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ι. ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ - ΒΟΥΛΕΥΤΗΣ Ν. ΑΧΑΪΑΣ

ΕΡΩΤΗΣΗ

ΠΡΟΣ ΤΟΝ ΥΠΟΥΡΓΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Θέμα: "Ο «ΕΝΦΙΑ» θα αποτελέσει πεδίο ενεργητικής και όχι μόνο παθητικής αντίστασης των πολιτών κατά της υπερφορολόγησης».

Πολύ σωστά, ο κ. Γκ. Χαρδούβελης αποποιήθηκε την πατρότητα και κατασκευή του νόμου «ΕΝΦΙΑ». Οι αναμενόμενες διορθώσεις του συνεχώς εμφανίζονται. Πάντως, ΕΚΕΙΝΟ που σίγουρα κατάφεραν, ήταν να διορθώσουν την πρώτη γκάφα με μία ακόμη ...μεγαλύτερη! Ο **Ενιαίος Φόρος Ιδιοκτησίας Ακινήτων** θα συνεχίζει -όσο βρίσκεται σε ισχύ- να τοποθετεί μασούρια δυναμίτιδας στα θεμέλια της κοινωνίας μας, της δημοκρατίας αλλά και της κυβέρνησης.

Ο ΕΝΦΙΑ είναι καταστροφικός για τους Έλληνες και την χώρα.

Από τις διατάξεις των παρ. «1» και «5», του άρθρου 4, του Συντάγματος, προκύπτει ότι η επιβολή φόρου επιτρέπεται, μόνο εάν και στο βαθμό που υφίσταται φοροδοτική ικανότητα. Σε καμία περίπτωση, όμως, δεν επιτρέπει να θίγεται το ελάχιστο όριο αξιοπρεπούς διαβίωσης του φορολογούμενου πολίτη, εν όψει του άρθρου 2, παρ. 1, του Συντάγματος, το οποίο δεν αναιρείται, ακόμη και στις περιπτώσεις κατά τις οποίες η φορολογική επιβάρυνση χαρακτηρίζεται ως έκτακτη. Πόσο μάλλον, όταν θεσπίζεται ως πάγια υποχρέωση, μέλλουσα να ισχύει επ' αόριστον (Άρειος Πάγος Δ' Πολιτικό Τμήμα 293/2014).

Αποτελεί αναμφισβήτητο γεγονός, ότι το βάρος του Ενιαίου Φόρου Ιδιοκτησίας Ακινήτων σε όλους τους ιδιοκτήτες, ιδιαίτερα σε αυτούς που δεν έχουν έσοδο από ενοικίαση ή άλλη εκμετάλλευση της ακίνητης περιουσίας τους, είναι μεγάλο.

Δεν μπορεί να γίνει αντιληπτό, όμως, σε τι ωφελεί η δημοσιοποίηση στοιχείων του Υπ. Οικονομικών, όπου αναφέρεται, πως το σύνολο της ακίνητης περιουσίας των Ελλήνων είναι ένα (1) τρισεκατομμύριο ευρώ και επομένως, τα αναμενόμενα έσοδα από την εφαρμογή του ΕΝΦΙΑ αντιστοιχούν σε μόλις 0,3% επί της αξίας αυτής.

Περνά, δηλαδή, το μήνυμα στην κοινή γνώμη, ότι όσοι φωνάζουν, αδίκως το κάνουν και ότι όλοι οι ιδιοκτήτες θα έπρεπε να είναι ευχαριστημένοι, γιατί το χαμηλό αυτό ποσοστό σημαίνει ανεπαίσθητη φορολογική τους επιβάρυνση.

Επειδή τα στοιχεία που βγήκαν στην δημοσιότητα, αποτελούν επεξεργασία των όσων έχουν δηλωθεί στο Ε9 των Ελλήνων πολιτών, είναι αναγκαίες επεξηγήσεις από τον Υπουργό των Οικονομικών.

Κατόπιν όλων των ανωτέρω, ερωτάσθε:

1. Πιστεύει ο κ. Υπουργός και οι επιτελείς του, ότι οι αντικειμενικές αξίες εκφράζουν σήμερα την πραγματική αξία της ακίνητης περιουσίας;
2. Αν το παραπάνω δεν ισχύει, ποιο είναι το ποσοστό του φόρου ΕΝΦΙΑ σε αναλογία με τις αγοραίες τιμές της ακίνητης ιδιοκτησίας; Είναι μικρότερο και κατά πόσο, από το δημοσιοποιηθέν 0,3%;
3. Την ώρα που αξιόπιστα στοιχεία αναφέρουν (Τράπεζα της Ελλάδος: «Στατιστικό δελτίο οικονομικής συγκυρίας», Αύγουστος 2014, σελ. 8), πως ο αριθμός των αγοροπωλησιών ακινήτων το 2007 ήταν 148.145, το Β' τρίμηνο του 2014 οι αγοροπωλησίες είχαν κατακρημνιστεί στις 3003 και ταυτόχρονα, σε όρους αξίας, τα ακίνητα που πουλήθηκαν το Β' τρίμηνο του 2014, αντιστοιχούσαν σε κάτω από 6% της αξίας όσων είχαν πουληθεί το 2007(!), πιστεύει ο κ. Υπουργός, ότι η αγοραία αξία των ακινήτων μπορεί να ισούται με 1 τρις σήμερα, σε μια κτηματαγορά που ουσιαστικά δεν υπάρχει;
4. Με τα στατιστικά και έγκυρα δεδομένα που παραθέτουμε, πιστεύει ο κ. Γκ. Χαρδούβελης, ότι στους ιδιοκτήτες που δεν ενοικιάζουν αλλά χρησιμοποιούν οι ίδιοι το ακίνητο τους και οι οποίοι, μάλιστα, δεν μπορούν να πουλήσουν το εν λόγω ακίνητο σε μια αγορά ουσιαστικά πεθαμένη, με την εφαρμογή του ΕΝΦΙΑ τους παίρνει μόνο το ευτελές ποσοστό του 0,3% της αξίας της περιουσίας τους ή γίνεται αποδεκτό το ότι η αφαίμαξη είναι πολλαπλάσια αυτού του ποσοστού και προσπαθεί η προπαγάνδα του Υπουργείου του να μας παρουσιάσει μια ευχάριστη εικονική πραγματικότητα;
5. Πιστεύει ο κ. Υπουργός, ότι οι διορθώσεις στον ΕΝΦΙΑ έχουν τελειώσει και ότι δεν απαιτούνται άλλες;
6. Επειδή έχουμε το προηγούμενο τόσων άλλων φόρων, όπου η προσωρινότητα σημαίνει μονιμότητα, μπορεί ο κ. Υπουργός να μας πει, αν υπάρχει χρονοδιάγραμμα λήξης του ΕΝΦΙΑ;
7. Ενώ γράφτηκε, ότι το αναμενόμενο έσοδο από τον ΕΝΦΙΑ θα είναι 3,2 δις ευρώ, μετά τις τροποποιήσεις, πρόκειται να εισπράξει το Δημόσιο λιγότερα έσοδα και αν ναι, πόσα; Αν είναι λιγότερα, πως θα καλυφθεί η απώλεια;
8. Έχει υπολογιστεί, άραγε, ποιες είναι οι αρνητικές επιπτώσεις του ΕΝΦΙΑ στην οικοδομική δραστηριότητα της χώρας και κατ' επέκταση, ποια θα είναι η ανάσχεση που θα προκαλέσει στην ανάπτυξη;
9. Αν, αντίθετα, προσδοκάται ότι τα έσοδα από τον συγκεκριμένο φόρο βοηθούν την αναπτυξιακή πορεία της χώρας, θα μας διαφωτίσει ο Υπουργός, σε πόσες μονάδες του ΑΕΠ υπολογίζει το σχετικό όφελος;

Ο ερωτών Βουλευτής

Νίκος Ι. Νικολόπουλος

Πρόεδρος Χριστιανοδημοκρατικού Κόμματος Ανατροπής