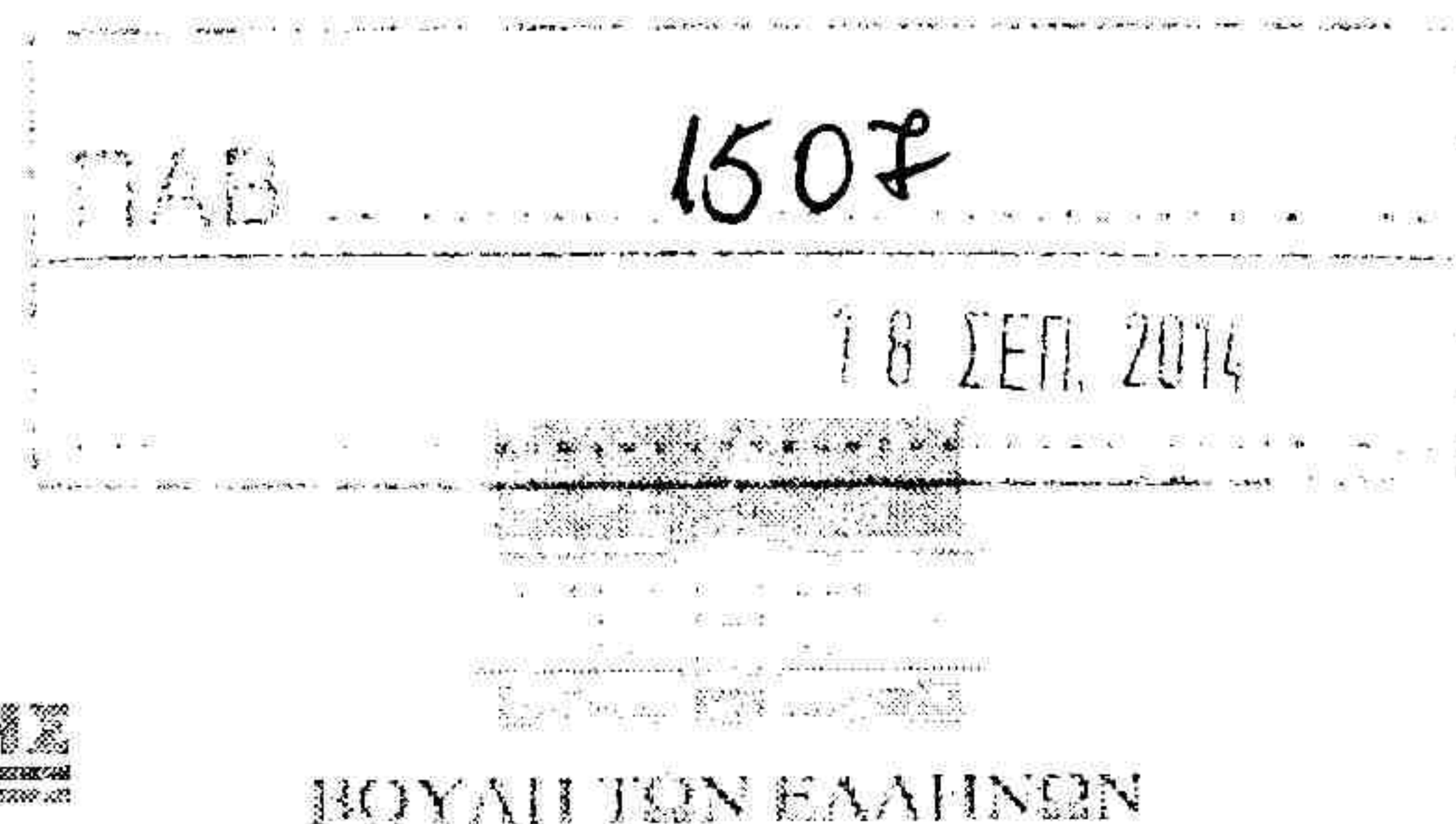




ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ι. ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ - ΒΟΥΛΕΥΤΗΣ Ν. ΑΧΑΪΑΣ

ΑΝΑΦΟΡΑ ΠΡΟΣ:

**ΤΟΝ ΥΠΟΥΡΓΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
ΤΟΝ ΥΠΟΥΡΓΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ**

Παρακαλούμε για την τοποθέτησή σας επί επιστολής/αναφοράς του κου Ι. Μεταλληνού, την οποία παραλάβαμε ταχυδρομικά, σχετικά με διαμαρτυρία των κατοίκων της Κοινότητας Κάτω Κορακιάνας, του πρώην Δήμου Φαιάκων, του Νομού Κέρκυρας, όπου εκτός της διαμαρτυρίας, γίνεται καταγγελία για σωρεία ατασθαλιών και παρατυπιών στη διαδικασία της κτηματογράφησης της περιοχής και ο υπογράφων ζητά βοήθεια από την Πολιτεία για την επανόρθωση των ως άνω λαθών στην τελική αποτύπωση της κτηματογράφησης.

Ο Αναφέρων Βουλευτής

Νικόλαος Ι. Νικολόπουλος
Πρόεδρος του
Χριστιανοδημοκρατικού Κόμματος Ανατροπής

Αναφορά διαμαρτυρίας και αγανάκτησης κατοίκων κοινότητας Κάτω Κορακιάνας πρώην Δήμου Φαιάκων Νομού Κέρκυρας

Κέρκυρα 20 Ιουνίου 2014

Προς:

1. Εξοχότατον Πρόεδρο Δημοκρατίας κ. Κ. Παπούλια
2. Αξιότιμον πρόεδρο της Κυβέρνησης κ. Α. Σαμαρά
3. Αξιότιμον κ. Πρόεδρο Αντιπολίτευσης κ. Α. Τσίπρα
4. Αξιότιμον Υπουργό Ανάπτυξης κ Ν. Δένδια
5. Αξιότιμον κ. Γ.Σούρλα, Γραφείο Διαφάνειας Υπ. Δικαιοσύνης
6. Αξιότιμον Υπουργο Οικονομικών κΓ. Χαρδούβελη
7. Αξιότιμον Υπουργό Εσωτερικών κ Α. Ντινόπουλο
8. Αξιότιμον Υπουργό Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής κ. Γ.Μανιάτη
9. ~~1^η~~ Αντιπρόσωπο Ευρωπαϊκής Ένωσης
10. Γερμανό Επίτροπο Δήμων και Κοινοτήτων
11. Πρόεδρο της Βουλής των Ελλήνων κ. Ε. Μεϊμαράκη

Αξιότιμοι κύριοι!

Από το 1999, αρχές της κτηματογράφησης της Χώρας μας, η τότε Κοινότητα Κάτω Κορακιάνας, ανήκουσα εις τον τότε Δήμο Φαιάκων Κερκύρας, ήταν από τις πρώτες Κοινότητες, που επεχειρήθη πιλοτικά η κτηματογράφησή τους.

Εργολάβος της κτηματογράφησης, υπήρξε κάποιος κ. Σωτηράκος, επί υπουργείας στο τότε Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ του κ. Λαλιώτη και Δημαρχεύοντος στο Δήμο Φαιάκων, του κ. Μ. Κάρα.

Κατά την κτηματογράφηση συνέβησαν τα ακόλουθα:

1. Η αρχική ενημέρωση των κατοίκων ήταν υποτυπώδης. Παρ' όλα ταύτα, η προσέλευση αρχικά των κατοίκων ήταν ικανοποιητική, διότι (αγνοούντες πλήρως την χρησιμότητα του κτηματολογίου) πίστεψαν, ότι επρόκειτο περί απογραφής περιουσιακών στοιχείων, ευελπιστούντες σε κάποια πιθανή, μελλοντική επιδότηση. Εξ' άλλου οι επιδοτήσεις τότε, ήταν στο απόγειο της δόξης των! Ακόμα και σήμερα οι περισσότεροι αγνοούν την χρήση και χρησιμότητα του κτηματολογίου. Γι αυτό κάποιος ευθύνεται!
2. Τα τριγωνομετρικά σημεία αναφοράς, προσδιορίστηκαν μετά την β' φάση της κτηματογράφησης. Εγένετο δηλαδή η κτηματογράφηση, επί δύο χρόνια, χωρίς συντεταγμένες αναφοράς. Κι εδώ κύριοι κάποιος ευθύνεται!
3. Η προσκόμιση έστω απλού τοπογραφικού, δεν ζητήθηκε επί δύο χρόνια. Απλώς εθεωρείτο άκρως προαιρετική. Ποιος ο υπεύθυνος;

4. Η πρώτη ανάρτηση έγινε με αυθαίρετα τετράγωνα επί χάρτου 1:5.000, όπου το ένα χιλιοστό του μέτρου στο χαρτί, αντιστοιχεί σε 5.000 χιλιοστά ή 5 ολάκερα μέτρα επί του εδάφους. Ως εκ τούτου το αποτέλεσμα της Α' κτηματογράφησης υπήρξε θλιβερό. Φυσικά κι εδώ κάποιος ευθύνεται!

Με την αποτυχημένη απόπειρα της πρώτης φάσης κτηματογράφησης, έκλεισε το κτηματολόγιο Κ. Κορακιάνας για αρκετούς μήνες και επαναλειτούργησε, ζητώντας πλέον τοπογραφικά με G.P.S., τα οποία τότε κατά μέσον όρο, κόστιζαν περί τα 100 με 150€ ανά στρέμμα, χρήματα που θα έπρεπε να πληρώσει ο ιδιώτης.

Ως ήταν φυσικό, η διαπίστωση του παραλόγου έδρασε καταλυτικά, με αποτέλεσμα να δυσανασχετήσουν οι κάτοικοι και η προσέλευση τους να περιοριστεί δραματικά. Ήταν εξόφθαλμον, ότι τα χρήματα είχαν φαγωθεί από τους επιτήδειους-προσκειμένους, χωρίς να επιτευχθεί, έστω και υποτυπωδώς το έργο. Παράλληλα όμως η Ευρωπαϊκή Ένωση αντιληφθείσα, τη διασπάθιση (ή επί το ειλικρινέστερον) το «φάγωμα» των Ευρωπαϊκών επιχορηγήσεων, απέσυρε τα κονδύλια, δια «λόγους κακοδιαχείρισης», όπως έγραψαν, ωραιοποιώντας το ασύστολο «πλιάτσικο», οι εφημερίδες της εποχής.

Ο εργολάβος τότε της «ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ» Α.Ε., σε συνεργασία με τους ανεκδιήγητους Τοπικούς μας παράγοντες και τον άμεσα υπεύθυνο τότε Υπουργό, τράβηξε μερικές φωτογραφίες της Κοινότητας μας, - εις την οποία η βλάστηση συναγωνίζεται εκείνην του Αμαζονίου- και οδηγήθη εις το αρμόδιο Υπουργείο, υπουργεύοντος τότε τον κ. Σουφλιά, για να αμοιφθεί για το έργο που είχε επιτελέσει, αφήνοντας ένα ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ εσφαλμένο κατά 90%. Και εις το σημείο αυτό, αξιότιμοι κύριοι, δημιουργούνται τρία μέγιστα ερωτήματα, που για να απαντηθούν, χρήζουν της μεσολάβησης κάποιου εισαγγελέως, η και του ιδίου του υπουργού Δικαιοσύνης, προς τον οποίον απευθυνόμεθα θα δια της παρούσης :

1. Για ποίο λόγο απεσύρθησαν οι επιχορηγήσεις της Ε.Ε.; Προφανώς διεπιστώθη κλοπή ή υπεξαίρεση. Ποιοι έφαγαν τα χρήματά μας; . Να βρεθούν οι υπεύθυνοι.
2. Ποιος τοπικός παράγοντας της Κέρκυρας και ιδιαιτέρως της Κ. Κορακιάνας, υπέγραψε την παραλαβή, του κτηματολογικού μορφώματος του κ. Σωτηράκου, εφ' όσον ουδέποτε αυτό επραγματοποιήθη, λόγω διακοπής των Ευρωπαϊκών επιχορηγήσεων;
3. Ποιος πλήρωσε εκ μέρους του τότε υπουργείου τον κ. Σωτηράκο, και με ποια παραστατικά στοιχεία, εφ' όσον η κτηματογράφηση δεν είχε ποτέ πραγματοποιηθεί. Ποιοι έκλεψαν; Ποιοι πολιτικοί αλήτες πληρώθηκαν, για ένα έργο που το πληρώνουμε αδίκως, επί οκτώ χρόνια εμείς, όπως ακολούθως θα σας αναλύσουμε;

Το αδίκημα, κύριοι, δεν επερατώθη, αλλά συνεχίζεται ως σήμερα και μάλιστα εις βάρος ημών, των αμέτοχων προς το αδίκημα, πολιτών.

Η επίσημη Πολιτεία, που μάλιστα γνώριζε και γνωρίζει, ότι τα χρήματα των Ευρωπαϊκών επιχορηγήσεων «κακοδιαχειρίστηκαν» από τους επιτήδειους, αντί να ζητήσει συγγνώμη από τους παντοιοτρόπως φορολογούμενους πολίτες, νομοθέτησε

επαίσχυντες οικονομικά εξοντωτικές διατάξεις, με σκοπό να συνεχιστεί η κτηματογράφηση της Κάτω Κορακιάνας, πληρώνοντας όμως οι φορολογούμενοι ιδιώτες και όχι οι πολιτικοί αλήτες που κατάκλεψαν το ελληνικό Δημόσιο. Αυτοί, ηθελημένα ή μη, παραμένουν σιωπούντες εις το κυβερνητικό απυρόβλητο!

Από τα μέσα του 2005, πριν περίπου 9 χρόνια από σήμερα, το Κράτος μας, δηλαδή Εσείς, μας στερείτε το δικαίωμα να πωλήσουμε, να αγοράσουμε, να μεταβιβάσουμε, να δωρίσουμε, να διεκδικήσουμε δικαστικώς και να οικοδομήσουμε ακόμα, κάθε κομμάτι της ακίνητης περιουσίας μας, αν δεν ακολουθήσουμε πρωτίστως την νομική οδό της Εκούσιας Δικαιοδοσίας για τα εσφαλμένα οικόπεδα, ή τον νόμο της Αναγνωριστικής Αγωγής για τα φερόμενα ως άγνωστα αγροτεμάχια, των οποίων ουδείς και ουδέποτε αμφισβήτησε την κυριότητα τους, ενώ εσείς ταυτόχρονα σήμερα, τα υπερφορολογείτε ανελέητα.

Κύριοι, μήπως λόγω φόρτου πνευματικής εργασίας, δεν έχετε δώσει τη δέουσα προσοχή, για να αντιληφθείτε το πρόβλημα μας; Θα προσπαθήσουμε να γίνουμε όσο το δυνατόν σαφέστεροι, με την προσδοκία πάντα της κατανόησης του προβλήματος μας και την εκ μέρους σας, επίλυσή του.

Κύριοι! Αν υπάρχουν σε ποσοστό άνω του 90% τα εσφαλμένα αγροτεμάχια, ως προς το σχήμα, τον προσανατολισμό, ή το εμβαδόν, δεν ευθυνόμαστε εμείς. Γιατί λοιπόν να πληρώνουμε την Κτηματογράφηση εμείς; Να πληρώσει ο εργολάβος και οι ανίκανοι, ει μη τι άλλο, τοπικοί άρχοντες που συντέλεσαν στην απόσυρση των επιχορηγήσεων της ΕΕ. Να πληρώσει το ίδιο το Κράτος μας, που όχι μόνον επέτρεψε την κακοδιαχείριση, αλλά επί πλέον αντάμειψε τους τυχάρπαστους εργολάβους, για το έργο που δεν επεράτωσαν ποτέ.

Σήμερα πληρώνουμε εμείς τις καταχρήσεις και ατασθαλίες των ευνοουμένων των εκάστοτε υπουργών. Γιατί; Κύριοι δεν υπάρχουν «άγνωστα» αγροτεμάχια. Αυτό τούτο, αποτελεί ασύστολο ψεύδος. Ελάχιστα παραμένουν άγνωστα σε μια μικρή κοινωνία, που οι περισσότεροι κάτοικοι είναι συγγενείς και γνωστοί μεταξύ τους. Στις ελάχιστες περιπτώσεις, διαπιστωμένων «αγνώστων», ως οδηγηθούν στη Δικαιοσύνη μόνον αυτοί οι ελάχιστοι, που έχουν πρόβλημα και όχι όλοι οι κάτοικοι της Κοινότητας. Ως επί το πολύ, για τα «άγνωστα» ευθύνονται οι αεροφωτογραφίες σε μια δασώδη περιοχή του νησιού, που είναι αδύνατον να φανούν οι πασσάλτοι των ορίων, σ' ένα πέλαγος πρασίνου. Είναι προφανέστατο. Και άλλη μία αιτία «αγνώστων» οφείλεται, σε μια μερίδα απογοητευμένων πολιτών, που εγκατέλειψαν κάθε προσπάθεια κτηματογράφησης των ακινήτων τους, λόγω οικονομικής αδυναμίας, όπως σας αναλύουμε ευθύς αμέσως:

ΕΞΟΔΑ ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗΣ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ 4 ΣΤΡΕΜΜΑΤΩΝ

1. Έξοδα καθαρισμού αγροκτήματος: 4 ώρες καταστροφείας X 50€ ανά ώρα = 200€
2. Αξία τοπογραφικού: 100€, ανά στρέμμα = 400€
3. Τα ΚΑΕΚ των ομόρων: Σ' ένα μικρό οικόπεδο των 4 στρεμμάτων (είναι δυνατόν επειδή οι κλήροι είναι μικροί), οι καταπατητές ή καταπατούμενοι, να

απαριθμούν τους δέκα ή και τους δεκαπέντε ακόμα, αλλά ας υπολογίσουμε μόνο έναν καταπατητή από κάθε πλευρά. Κοστίζει λοιπόν 32 Ε κάθε ΚΑΕΚ. Άρα κοστολογείται η αξία μόνο τεσσάρων ΚΑΕΚ, $4 \times 32 = 128 \text{ Ε}$

4. Έξοδα δικηγόρου: Άνω των 800 Ε
5. Αξία των εξωδίκων: Οι πλησιαστές ειδοποιούνται με δικαστικό κλητήρα. Εάν κληθούν δύο φορές τα έξοδα διπλασιάζονται. Ας τα υπολογίσουμε όμως μόνο μια φορά, για να μην θεωρηθούμε υπερβολικοί. Τέσσερις πλησιαστές, άρα τέσσερα εξώδικα $\times 50 \text{ Ε}$ έκαστο = 200 Ε
6. Αξία, μετά το δικαστήριο, του Κτηματολογικού Αποσπάσματος, που έρχεται από την Αθήνα, άλλα 50 Ε

Επομένως σύνολο εξόδων $200 + 400 + 128 + 800 + 200 + 50 = 1778 \text{ Ε}$ λίαν επικώς.

Τουτέστιν, αν κάποιος έχει 10 παρόμοια αγροτεμάχια, απαιτούνται περί τις 18.000Ε, για να τα κτηματογραφήσει.

Τα χρήματα αυτά, τα έδωσε η Ε.Ε. Δυστυχώς όμως, τα «έφαγε» κάποιος τυχάρπαστος εργολάβος, εθελotuφλούντος κάποιου Υπουργού. Εσείς ως Κράτος Δικαίου που αύριο θα διεκδικήσετε την ψήφο μας, θα πρέπει να επιβραβεύσετε τους κλέφτες με την σιωπή σας, ή να απαλλάξετε εμάς, με την κατάργηση των γελοίων και οικονομικώς εξοντωτικών εκουσίων Δικαιοδοσιών και Αναγνωριστικών Αγώνων, για τα κτήματά, των οποίων την ιδιοκτησία ουδείς αμφισβητεί;

Όμως για να μην σας αδικούμε, οφείλουμε να σας ευχαριστήσουμε πανθομολογούμενα, για την προσθήκη νόμου που σας επισυνάπτουμε δημοσιευθείσα στο ΦΕΚ, από τον Ιούνιο του 2011. Εάν εφαρμοσθεί κάποτε ο νόμος αυτός, το πρόβλημά μας, έχει ήδη επιλυθεί.

Σας αναφέρουμε λοιπόν, πώς φτάσαμε στο ευτυχές αυτό αποτέλεσμα, αλλά και τα γεγονότα που ακολούθησαν ως σήμερα: Δια των από 2/1/2008, 30/6/2008 και 13/9/2010, αναφορών μας, γνωστοποιήσαμε σ' όλην την πολιτική και πολιτειακή ηγεσία της χώρας μας-συμπεριλαμβανομένου και ου προέδρου της Δημοκρατίας κ. Κ. Παπούλια- το μέγιστο πρόβλημά μας.

Τις αναφορές μας υπέγραψαν ενδεικτικά 120 κάτοικοι, τους οποίους, δια της παρούσης μου εκπροσωπώ, με αποτέλεσμα, στις αρχές Φεβρουαρίου 2011, να επισκεφθεί το Δήμαρχο μας εις το γραφείο του, στην Κέρκυρα, κ. Αρβανίτης, Δ/ντης του Κτηματολογίου, η κα Κασάπη και μία νομική σύμβουλος. Μας διαβεβαίωσε λοιπόν, ο κ. Αρβανίτης ότι «μετ' ου πολύ» ήθελε πραγματοποιηθεί κάποια, ας την πούμε, «Τρίτη ανάρτηση», προς τελική επίλυση του όλου πολυετούς προβλήματος. Ομολογουμένως, η επίλυση δια προσθήκης σε συναφή Νόμο, πραγματοποιήθηκε τον Ιούνιο του 2011. Δυστυχώς οι κάτοικοι πληροφορηθήκαμε το γεγονός, στις αρχές του 2013 και μάλιστα δια τηλεφωνήματος του κ. Αρβανίτη, ο οποίος ζήτησε από το Δήμο μας, γραφείο για να στεγαστεί κλιμάκιο του «επαναπροσδιορισμού ορίων κι εδάφους», όπως ονόμασαν την τρίτη ανάρτηση.

Έκτοτε επεκράτησε εκ μέρος του Δήμου, και του Κτηματολογίου πολύμηνη σιωπή.
Ο λόγος άγνωστος!

Για να μην «αδικήσουμε» τους αντιφρονούντες, πρέπει να αναφέρουμε και το εξής γεγονός.

Εντός του 2013, ο τέως Δήμαρχος Δήμου Φαιάκων κ. Μιχάλης Κάρας (για ψηφοθηρικούς πάντα λόγους και αντιπολιτευόμενος σήμερα) έφερε το θέμα στο Δημοτικό Συμβούλιο. Δυστυχώς υποστήριζε να μην εφαρμοστεί η συνημμένη τροποποίηση, η δημοσιευμένη στο ΦΕΚ, αλλά μία ομαδική κτηματογράφηση, αποκύημα της δικής του φαντασίας, την οποία είχε αποπειραθεί εξάκις να υλοποιήσει, με παταγώδη αποτυχία. Το «ευφυές» τότε Δ. Συμβούλιο μας, ψήφισε συγκρότηση επιτροπής, υπό τον Αντιδήμαρχο κ. Μωραΐτη, που θα αποφάσιζε, αν θα υλοποιείτο ο ψηφισμένος νόμος, του Κράτους, η το «Σχέδιο Κάρα».

Εν ολίγοις, καινοτομώντας παγκοσμίως, απέδειξε ο Δήμος μας, ότι το κάθε Δημοτικό Συμβούλιο, έχει την αρμοδιότητα, να εγκρίνει ή να απορρίπτει τους ψηφισμένους και δημοσιευμένους στο ΦΕΚ Νόμους του Κράτους!

Η ανοησία – αν όχι άλλοι εξωγενείς παράγοντες- σε όλο της το μεγαλείο!!! Αιδώς Αργείοι!

Κατόπιν «Ομηρικής μάχης» με τον υπογράφοντα την παρούσα, απεφασίσθη να ενδιαφερθεί η κα Τσιμπούλη, Προϊσταμένη του Γραφείου Περιβάλλοντος, για τον «επαναπροσδιορισμό» ορίων και εδάφους».

Δυστυχώς έκτοτε, επικρατεί και πάλι, «άκρα του τάφου σιωπή», επί του θέματος.

Το αποτέλεσμα της όλης υπόθεσης κύριοι, είναι ότι, εσείς φορολογείτε την ακίνητη περιουσία μας καθημερινά, κι εμείς θα πρέπει, πρωτίστως να οδηγηθούμε στα δικαστήρια για να αποδεσμεύσουμε τα κτήματά μας από τις «συμπληγάδες» του κτηματολογίου και κατόπιν, να τα αξιοποιήσουμε, όπως εμείς επιθυμούμε.

Εδώ, μάλλον, το 17^ο άρθρο του Συντάγματος, νοσεί. Άρα εμείς θα πληρώσουμε διπλάσια έξοδα απ' όσα οι άλλοι Έλληνες, γιατί πρέπει να πληρώσουμε στα δικαστήρια πρωτίστως την «κακοδιαχείριση» των Ευρωπαϊκών κονδυλίων εκ μέρους Υμών, αλλά και τους αναπόφευκτους φόρους ακίνητης περιουσίας. Εάν το θεωρείτε λογικό, άλλοι να κλέπτουν, να καταχράζονται, να πλουτίζουν, και άλλοι να πληρώνουν, τελματώσατε κι εσείς την όλη κατάσταση, όπως όλες οι προηγούμενες κυβερνήσεις. Εάν όμως, και το ελπίζουμε, (ως Κράτος δικαίου, ως συχνάκις Ευαγγελίζεσθε) ενδιαφέρεσθε να μας, απαλλάξετε από τα γελοία και οικονομικώς εξοντωτικά δικαστήρια, αφήστε μας, να αγοράζουμε, να πωλούμε, να μεταβιβάζουμε, να διεκδικούμε, να οικοδομούμε, και να διαχειριζόμαστε την ακίνητη περιουσία μας, όπως όλη η ακτηματογράφητη υπόλοιπη Ελλάδα. Αφήστε μας να εξυπηρετούμεθα, όπως πριν, δια μέσου των Συμβολαιογραφείων, όπως συμβαίνει στις άλλες έξι κοινότητες του πρώην Δήμου μας, που είχαν την ευτυχία να μην ενταχθούν στην κτηματολόγιο – παρωδία του κ. Λαλιώτη και του κ. Σωτηράκου.

Υπάρχει και δεύτερη λύση. Βοηθήστε, να ενεργοποιηθεί, καιά την συνημμένη νομική προσθήκη ο "επαναπροσδιορισμός ορίων και εδάφους", πράγμα που, δια άγνωστους λόγους, ο Δήμος μας και το Κτηματολόγιο, αρνούνται να εφαρμόσουν πεισματικά.

Εάν, όπως λίαν προσφάτως πληροφορούμεθα, έχετε θέσει σε διαθεσιμότητα την ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε.», τότε ή περιοριστείτε στην πρώτη προτεινόμενη λύση, των υποθηκοφυλακείων ή βρείτε τρόπο να φορολογούμεθα για την ακίνητη περιουσία μας, μία φορά, όπως οι υπόλοιποι Έλληνες, καταργώντας τα δαπανηρά δικαστήρια. Εξ άλλου σ' ολόκληρη την ελληνική επικράτεια, ελάχιστες άλλες κοινότητες έχουν την ίδια μοίρα με μας. Έχουμε καταντήσει επί δεκαετία σχεδόν, ακτήμονες και υπόδικοι, επειδή κάποια κυβερνητικά στελέχη **κατάκλεψαν το Δημόσιο**, στην προσπάθειάς τους ν' αποκτήσει η Χώρα κτηματολόγιο!!! Έλεος πια. Έλεος! Περισσότερες λεπτομέρειες για το πώς φτάσαμε ως εδώ, μπορείτε να πάρετε

1. Από το Δήμαρχο μας, ο οποίος συστηματικά, επί τέσσερα χρόνια, φυγομαχεί, αδιαφορεί, και πάλιν για άγνωστον εις ημάς, λόγον.
2. Από την Τσιρώνη – Νικοπούλου προΐσταμένη του Υποθηκοφυλακείου Επιλιμνίων. Εξάλλου και το ΣΔΟΕ Κέρκυρας, ασχολείται τακτικά με το άνω Υποθηκοφυλακείο.
3. Από την κα Τσιμπούλη, προΐσταμένη του γραφείου Περιβάλλοντος, του Δήμου μας, η οποία ναίμεν προσπαθεί, αλλά καθότι δικηγόρος, αναλώνει πολύτιμο χρόνο στα δικαστήρια για κτηματολογικές ως επιτό πολύ, υποθέσεις, και φυσικά με το αζημίωτο...
4. Ομοίως στην ως άνω κατάσταση, της «επαγγελματικής υπερκόπωσης», τυγχάνει και η θυγατέρα της κ. Τσιρώνη, Μαρία-Ελενα Νικοπούλου. Κι αυτή δικηγόρος. Ας σημειωθεί ότι πολλάκις συνάδελφοί της εν λόγω κυρίας, αγανακτούν, επειδή η μητέρας της, τις δίνει τις περισσότερες και καλύτερες «δουλειές».
5. Από τον αντιδήμαρχό μας κ. Μωραΐτη, ο οποίος όταν του θέσαμε επί τάπητος το πρόβλημα μας, μας είπε αυτολεξεί: «Αν ήμουν εγώ στη θέση σας, θα είχα επαναστατήσει». Δυστυχώς όμως «μετ' ου πολύ» άλλαξε γνώμη, χωρίς να επαναστατήσει.
6. Θα σας βοηθήσει ακόμα το Τεχνικό Επιμελητήριό μας, και πολύ περισσότερο ο Δικηγορικός Σύλλογός μας, που «κάνει χρυσές δουλειές» εις βάρος ημών, των ηλιθίων θυμάτων, και με την άγνοια ή τις ευλογίες Υμών των Κυβερνώντων, συμπεριλαμβανομένου και του κ. Δημάρχου μας!
7. Το Κτηματολόγιο Αθηνών και ειδικά ή ανέκαθεν αρνητική κα Κασάπη.
8. Οπωσδήποτε καταλληλότερο πρόσωπο και γνώστης όλης της υπόθεσης του Κτηματολογίου, και όχι μόνο, είναι ο κ. Μιχάλης Κάρας, επί σειρά δεκαετιών Πρόεδρος και Δήμαρχος αργότερα, μιας από τις πλουσιότερες Κοινότητες της Ελλάδας, που ουσιαστικά πλην του κομματικού του φανατισμού, δεν πρόσφερε απολύτως τίποτε στον τόπο μας, σε αναλογία με τις εισπράξεις του Δήμου!
9. Το ΣΔΟΕ Κέρκυρας, γνωρίζει πολλά σχετικά με τις χορηγούμενες αποδείξεις, ντοκουμέντα και λοιπά στοιχεία, του Υποθηκοφυλακείου, στο οποίο προΐσταται

η κα Τσιρώνη- Νικολοπούλου, της οποίας ο σύζυγος έχει διατελέσει, παρεμπιπτόντως, επί σειρά ετών, πρόεδρος της Νομαρχιακής του ΠΑΣΟΚ.

Κύριοι: Η Περιρρέουσα ατμόσφαιρα σχετικά με το θέμα του Κτηματολογίου, και όχι μόνο, όζει διαπλοκής. Ελέγξατε οικονομικά τους πάντες. Βοηθείστε μας.

Απαιτούμε επίσης δια της παρούσης, να επισκεφθεί την Κοινότητα μας κάποιον υπεύθυνο κυβερνητικό στέλεχος, να του εκθέσουμε εκ του συνεγγύς τα προβλήματά μας καθ' ότι, λόγω οικονομικών συμφερόντων, κομματικής σκοπιμότητας και προσωπικής ανικανότητας, η κατάσταση, στον τόπο μας, έχει φτάσει στο μη περαιτέρω.

Στατιστικά, πεθαίνει στον οικισμό «Γαζάτικα», ένας άνθρωπος το χρόνο από καρκίνο. Κλείνονται αγροτικές διαβάσεις τριακοσίων ετών. Μπαζώνονται ρέματα. Συνενώνονται οικόπεδα, διαφορετικών ιδιωτών μέχρι χθες, και αποτελούν άρτια προς πώληση οικόπεδα και οι τοπικοί άρχοντες, «καθεύδουν από μανδραγόρα», ανίκανοι ή εθελοτυφλούντες ακόμα και για τα αυτονόητα.

Αιτούμεθα Κρατικής Εοήθειας, απ' ευθείας ^{από} κυβερνητικά στελέχη.

Με την προσήκουσα τιμή



Ιωάννης Σπ. Μεταλληνός

(συνταξιούχος εκπαιδευτικός)

Γαζάτικα Κ. Κορακιάνας Κέρκυρας

Ταχ. Τζάβρου Τ.Κ. 49083 Θυρ. Γ18

Τηλ. 6932254105

Α.Δ.Τ. ΑΕ 297366