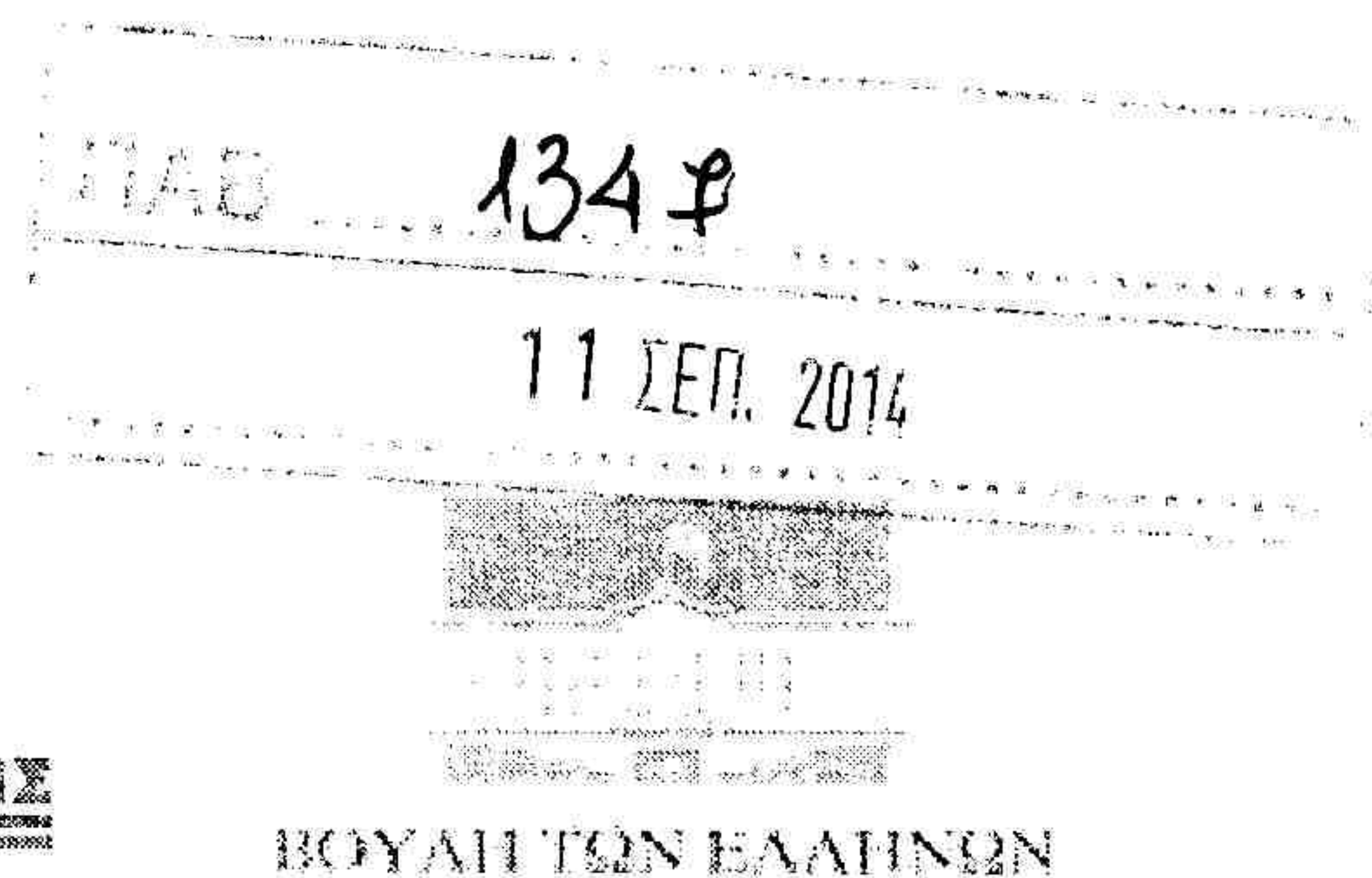




ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ι. ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ
ΒΟΥΛΕΥΤΗΣ Ν. ΑΧΑΪΑΣ - Κ.Ο. ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΙ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΚΟΙ ΒΟΥΛΕΥΤΕΣ

ΑΝΑΦΟΡΑ ΠΡΟΣ:

ΤΟΝ ΥΠΟΥΡΓΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑΣ
ΤΟΝ ΥΠΟΥΡΓΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Παρακαλούμε για την τοποθέτησή σας επί των θέσεων Επιστολής, που μας προώθησε μέσω email η "ΟΜΟΣΠΟΝΔΙΑ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΩΝ & ΕΜΠΟΡΩΝ ΝΟΜΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ", σχετικά με διαμαρτυρία της για τις συνθήκες προσδιορισμού του φόρου "ΕΝΦΙΑ" και έκκλησή της να γίνει επαναπροσδιορισμός χρεώσεων του εν λόγω φόρου υπό όρους, που θα λαμβάνουν υπόψη τους τη γενικευμένη πτώση του τζίρου της Αγοράς της χώρας.

Ο Αναφέρων Βουλευτής

Νικόλαος Ι. Νικολόπουλος
Πρόεδρος του
Χριστιανοδημοκρατικού Κόμματος Ανατροπής



**ΟΜΟΣΠΟΝΔΙΑ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΩΝ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΩΝ
ΝΟΜΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ**

Αριστοτέλους 3, τ.κ. 54624, τηλ. / Fax: 2310.270027

Website: www.oeeth.gr

Email: oeeth@otenet.gr

ΑΡ. ΠΡΩΤ: 389

Θεσσαλονίκη, 11 Αυγούστου 2014

Π Ρ Ο Σ:

- * Υπουργό Οικονομικών
κ. Γκίκα Χαρδούβελη

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ:

- * Πρωθυπουργό της Ελλάδος
κ. Αντώνη Σαμαρά
- * Πρόεδρο ΣΥΡΙΖΑ
κ. Αλέξη Τσίπρα
- * Πρόεδρο ΠΑΣΟΚ
κ. Ευάγγελο Βενιζέλο
- * Πρόεδρο Ανεξαρτήτων Ελλήνων
κ. Πάνο Καμμένο
- * Πρόεδρο ΔΗΜ.ΑΡ.
κ. Φώτη Κουβέλη
- * Γενικό Γραμματέα Κ.Ε. ΚΚΕ
κ. Δημήτρη Κουτσούμπα
- * Βουλευτές των κομμάτων της Βουλής

ΘΕΜΑ: Ενιαίος Φόρος Ιδιοκτησίας Ακινήτων (ΕΝΦΙΑ).

Αξιότιμε κε Υπουργέ,

Σας γνωρίζουμε ότι στεκόμαστε όλοι έκπληκτοι και προβληματισμένοι μπροστά στο γεγονός ότι ο ΕΝΦΙΑ αποτελεί, πλέον, θηλιά στο λαιμό όλων των επιχειρήσεων και του Ελληνικού λαού καθώς επιβάλλονται συνεχώς νέοι φόροι χωρίς να λαμβάνεται υπόψιν η συνταγματική επιταγή που επιτάσσει να γίνονται με βάση την φοροδοτική ικανότητα των φορολογουμένων.

Οι αποφάσεις αυτές φαίνεται ότι λαμβάνονται στο πόδι και δεν έχουν καμία σχέση με την πραγματικότητα. Σκοπός είναι να

εισπραχθούν οπωσδήποτε τα περίπου 3 δις ευρώ που επιβάλλονται από τα μνημόνια και τους δανειστές χωρίς να εξετάζεται παράλληλα εάν οι φορολογούμενοι μπορούν να ανταποκριθούν ακόμη και στις στοιχειώδεις υποχρεώσεις τους.

Τα όσα συνέβησαν τελευταία με τον ΕΝΦΙΑ αποτελούν επιβεβαίωση των ισχυρισμών μας καθώς και όλων εκείνων που είχαν την ατυχία (;) να επενδύσουν τις οικονομίες τους σε ακίνητα.

Η φορολογική πολιτική που ακολουθείται σήμερα παράγει τα γνωστά αποτελέσματα της φτωχοποίησης της κοινωνίας, του κλεισίματος χιλιάδων μικρομεσαίων επιχειρήσεων, του βουλιάγματος της αγοράς, της δραματικής αύξησης της ανεργίας και της παντελούς αδυναμίας των επιχειρήσεων και των πολιτών στην εξόφληση των ληξιπρόθεσμων οφειλών τους προς την εφορία και τα ασφαλιστικά τους ταμεία που απειλούνται, όπως ο ΟΑΕΕ, με πτώχευση.

Θα σταθούμε, κε Υπουργέ, περισσότερο στον ΕΝΦΙΑ που προκάλεσε έμφραγμα και αγανάκτηση στον Ελληνικό λαό και του επιχειρηματίες από τα πρώτα εκκαθαριστικά σημειώματα.

Υπήρχε από την αρχή του χρόνου η διαβεβαίωση του υπουργείου σας ότι ο ΕΝΦΙΑ αφενός μεν θα καταργούσε το χαράτσι της ΔΕΗ και αφετέρου ότι θα ήταν μικρότερος σε σύγκριση με τα προηγούμενα χρόνια αλλά και δικαιότερος. Τίποτε όμως από αυτές τις υποσχέσεις δεν έγινε. Ο νέος φόρος και μονιμοποίησε το χαράτσι και επέβαλε εξωφρενικά ποσά προς είσπραξη ενώ επεκτείνεται παντού, σε οποιοδήποτε είδους ακινήτων είτε αυτά παράγουν εισόδημα είτε δεν παράγουν.

Θέλουμε να επαναλάβουμε ότι ο ΕΝΦΙΑ κατ' ουσίαν αποξενώνει του ιδιοκτήτες από τα ακίνητα, καθώς ακίνητα όπως είναι τα διατηρητέα που παρέχουν πολιτιστική προβολή στις πόλεις αλλά και άλλου είδους ακίνητα, π.χ. διαμερίσματα παλαιότητας άνω των 35 ετών, φορολογούνται επί τη βάση τιμής ζώνης ενός νεόδμητου κτηρίου ενώ η πραγματική εμπορική τους αξία είναι μηδαμινή.

Θεωρούμε ότι η φορολόγηση ακινήτων όπως έχει διαμορφωθεί αποτελεί φορολογική ληστεία διότι υπολογίζεται σε αντικειμενικές αξίες που είναι μεγαλύτερες κατά 70% των σημερινών.

Μπορούμε, ως εκ τούτου, να ισχυριστούμε ότι η ακίνητη περιουσία τίθεται πλέον υπό διωγμόν και μακάριοι είναι εκείνοι που δεν επένδυσαν τις οικονομίες τους σε ακίνητα.

Το περίεργο, όμως, για τον ΕΝΦΙΑ είναι ότι ο φόρος που πρωταρχικά σχεδιάστηκε για την είσπραξη 2,6 δις ευρώ, τελικά έγινε

διπλάσιος. Χρειάστηκε δηλαδή, η καθολική αντίδραση των πολιτών προκειμένου το υπουργείο να επικαλεστεί ότι πρόκειται περί λάθους. Όταν, όμως, ψηφίζονται λανθασμένοι νόμοι, τότε πως μπορεί ο κάθε πολίτης να κοιμάται ήσυχος και οι επιχειρήσεις να δραστηριοποιούνται χωρίς κινδύνους;

Τελειώνοντας, κε Υπουργέ, θέλουμε να επισημάνουμε το γεγονός ότι αυτό το αλαλούμ που έγινε με τον ΕΝΦΙΑ έχει προκαλέσει πραγματική αναστάτωση στην αγορά και επιτείνει την καταστροφή των μικρομεσαίων επιχειρήσεων.

Την δραματική αυτή κατάσταση που βιώνουν οι επιχειρηματίες περιγράφει, άλλωστε, αναλυτικά η έκθεση που σας απέστειλε η ΕΣΕΕ έπειτα από πρόσφατη έρευνα σύμφωνα με την οποία ο τζίρος των επιχειρήσεων που δραστηριοποιούνται στο λιανικό εμπόριο, κατά την 6ετία Απρίλιος 2008 – Απρίλιος 2014, καταβαραθρώθηκε κατά 38,1%. Το ίδιο διάστημα, περίπου 130.000 μικρομεσαίες επιχειρήσεις έκλεισαν. Δραματικές, βέβαια, είναι και οι επιπτώσεις σε όλες γενικά τις μικρομεσαίες επιχειρήσεις, επαγγελματικές κλπ., με αποτέλεσμα να τίθεται σε αμφιβολία η επιβίωση χιλιάδων μικρομεσαίων επιχειρήσεων άσχετα από το γεγονός ότι αποτελούν τον κύριο ιστό της εθνικής μας οικονομίας.

Χρειάζεται επομένως, κε Υπουργέ, η ριζική αλλαγή του ΕΝΦΙΑ, ώστε να γίνει δικαιότερος και αναλογικότερος για να ανταποκρίνεται, μαζί με τους λοιπούς φόρους, στην φοροδοτική ικανότητα του επιχειρηματικού κόσμου και γενικά του Ελληνικού λαού.

Εάν δεν γίνει αυτό, τότε η γνώμη μας είναι ότι όχι μόνο δεν θα δούμε φως στο τούνελ αλλά η ανάκαμψη της οικονομίας και η έξοδος από την κρίση θα αποτελούν άπιαστο όνειρο. Μην αγνοείται το γεγονός ότι η αντοχή των μικρομεσαίων επιχειρηματιών έχει ξεπεράσει τα όρια της.

Κατόπιν όλων των ανωτέρω, περιμένουμε κε Υπουργέ ότι επί των ημερών σας, στο τόσο ευαίσθητο για τον λαό υπουργείο Οικονομικών, θα γίνει επαναχάραξη της όλης οικονομικής πολιτικής και θα δοθούν λύσεις στο αδιέξοδο που έχει περιπλακεί η χώρα μας.

Είμαστε στην διάθεση σας για οποιαδήποτε συνεργασία πάντα με γνώμονα το συμφέρον των μικρομεσαίων επιχειρηματιών.

Με εκτίμηση,
Για την Ο.Ε.Ε.Θ.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΝΔΡΙΝΟΣ

Ο ΓΕΝ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΠΟΥΤΑΧΙΔΗΣ