

**ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΚΗ
ΑΡΙΣΤΕΡΑ**

**Αναφορά
προς τον κ. Υπουργό
- Οικονομικών**

Ο βουλευτής της ΔΗΜΑΡ κ. Νίκος Τσούκαλης κατέθεσε αναφορά την με Αρ. Πρωτ. 702/21-8-2014 Επιστολή του Κωνσταντοπουλείου Ευγηρείου [ειδικώς ανεγνωρισμένου Φιλανθρωπικού Σωματείου, ΝΠΙΔ μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα με την επωνυμία ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΕΙΟΣ ΟΙΚΟΣ ΕΥΓΗΡΙΑΣ ΚΑΙ ΧΡΟΝΙΩΝ ΠΑΘΗΣΕΩΝ (ΤΕΩΣ ΠΤΩΧΟΚΟΜΕΙΟ ΠΑΤΡΩΝ «Ο ΑΠ. ΑΝΔΡΕΑΣ»)] προς τον κ. Νικόλαο Τσούκαλη, Βουλευτή Αχαΐας σχετικά με τη φορολόγηση της Ακίνητης Περιουσίας του Ευγηρείου με την επιβολή του ΕΝΦΙΑ. Εκφράζει τον προβληματισμό και την ανησυχία του για τη συνέχιση της λειτουργίας του Κωνσταντοπουλείου Ευγηρείου Πατρών λόγω της επιβολής ΕΝΦΙΑ για την ακίνητη περιουσία του, με ενδεχόμενη υπερεκτίμηση της αξίας αυτής.

Ο καταθέτων βουλευτής

Νίκος Τσούκαλης

ΜΟΝΑΔΑ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ ΗΛΙΚΙΩΜΕΝΩΝ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΕΙΟΣ ΟΙΚΟΣ
ΕΥΓΗΡΙΑΣ ΚΑΙ ΧΡΟΝΙΩΝ ΠΑΘΗΣΕΩΝ
(ΤΕΩΣ ΠΤΩΧΟΚΟΜΕΙΟ ΠΑΤΡΩΝ
"Ο ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ")
Α.Φ.Μ. : 090010745, Γ' Δ.Ο.Υ. ΠΑΤΡΩΝ
Οδός: ΠΗΝΕΛΟΠΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ 10
ΤΗΛ.: 2610221041, 2610276841 FAX: 2610225718
e-mail: info@konstantopouleio-eugireio.gr
Τ.Κ. 263 31 - ΠΑΤΡΑ

Πάτρα 21-8-2014

Αριθμ. πρωτ. : 702

ΠΡΟΣ
κο Νικόλαο Τσοούκαλη
Βουλευτή Αχαΐας
Ενταύθα

Κύριε Βουλευτά

Παρακαλούμε να μας επιτρέψετε να σας καταστήσουμε κοινωνό της συνημμένης επιστολής που στείλαμε στο Υπουργείο Οικονομικών και στους αρμοδίους με το αίτημα μας Υφυπουργό Οικονομικών κο Γεώργιο Μαυραγάνη και Γενική Γραμματέα Δημοσίων Εσόδων κα Αικατερίνη Σαββαΐδου και αφορά την εξωφρενική φορολόγηση της Ακινήτου Περιουσίας του Ευγηρείου δια της επιβολής ΕΝΦΙΑ.

Είμαστε βέβαιοι ότι θα συμβάλλετε στην διόρθωση των «κακώς κειμένων» κατά την συζήτηση στην Βουλή των τροπολογιών του Νόμου 4223/2013 συντασσόμενος με τις προτεινόμενες στην συνημμένη επιστολή ρεαλιστικές προτάσεις μας.

Μετά Τιμής
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ/Ε
ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΤΑΒΟΥΛΑΡΗ

Ανυπέρβητα εμπόδια στην λειτουργία του Κωνσταντοπουλείου Ευγηρείου Πατρών προκύπτουν λόγω της επιβολής ΕΝΦΙΑ για την ακίνητη περιουσία του.

Μετά την περικοπή της κατ' έτος λαμβανομένης επιχορήγησης της μείωσης των Δωρεών λόγω φορολόγησης ελλείψεως κινήτρων και οικονομικής δυσπραγίας των προτιθεμένων να προσφέρουν την οποιαδήποτε χρηματική αρωγή αυτούς τους δύσκολους καιρούς, έρχεται τώρα η Ελληνική Πολιτεία ουσιαστικά να δημεύσει την ακίνητη περιουσία του Ευγηρείου δια της επιβολής ενός υπερβολικού χρηματικού ποσού ως ΕΝΦΙΑ υπερεκτιμώντας την αξία της ακινήτου περιουσίας του Κωνσταντοπουλείου Ευγηρείου, και στερώντας και τους τελευταίους πόρους για την επιβίωση του καθιστώντας την μελλοντική του λειτουργία άκρως προβληματική και ανέφικτη.

Ανήσυχη η Διοικούσα Επιτροπή του Κωνσταντοπουλείου Ευγηρείου απέστειλε στο Υπουργείο Οικονομικών και συγκεκριμένα στους αρμοδίους επί του ανωτέρω θέματος Υφυπουργό Οικονομικών κο Γεώργιο Μαυραγάνη και Γενική Γραμματέα Δημοσίων Εσόδων κα Αικατερίνη Σαββαΐδου το κατωτέρω έγγραφο όχι μόνον διαμαρτυρίας αλλά και προτάσεων:

Η Διοικούσα Επιτροπή του ειδικώς ανεγνωρισμένου Φιλανθρωπικού Σωματείου, ΝΠΙΔ μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα με την επωνυμία ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΕΙΟΣ ΟΙΚΟΣ ΕΥΓΗΡΙΑΣ ΚΑΙ ΧΡΟΝΙΩΝ ΠΑΘΗΣΕΩΝ (ΤΕΩΣ ΠΤΩΧΟΚΟΜΕΙΟ ΠΑΤΡΩΝ «Ο ΑΠ. ΑΝΔΡΕΑΣ») σας παρακαλεί θερμά να τείνετε «ευήκοον ούς» στην κατωτέρω έντονη διαμαρτυρία της για την υπερβολική-εξοντωτική φορολόγηση των ακινήτων-κληροδοτημάτων του υπεραιωνοβίου καταφυγίου των ανεστίων, απόρων και μοναχικών υπερηλίκων της πόλεως των Πατρών.

Με την υπ' αριθ. 91097 ειδοποίηση, αριθμό χρηματικού εντάλματος 32/325 και ημερομηνία εκδόσεως πράξεως καταλογισμού 31/7/2014 καλείται το Φιλανθρωπικό μας Σωματείο να καταβάλλει στο Δημόσιο το εξωφρενικό για την περίπτωση χρηματικό ποσόν των εκατόν πενήντα πέντε χιλιάδων εκατόν είκοσι έξι ευρώ και 24/100 του ευρώ (Ε 155.126,24) από την ιδιοκτησία 142 ακινήτων εκ των οποίων το 50% είναι μη προσοδοφόρα-ζημιογόνα και έχουν υπερεκτιμηθεί τουλάχιστον 30% έως 40% πάνω από την πραγματική τους σημερινή αγοραία αξία, με αποτέλεσμα η συνολική αξία της ακίνητης περιουσίας του Κωνσταντοπουλείου Οίκου Ευγηρίας Πατρών όπως την προσδιορίζει το Υπουργείο Οικονομικών να ανέρχεται στο εξωπραγματικό ποσόν των 22.244.323,36 ευρώ. Το άκρως προκλητικό και απαράδεκτον της υποθέσεως είναι ότι ενώ το σύνολο του κυρίου φόρου είναι 43.904,58 ευρώ προστίθεται ως συμπληρωματικός τριπλάσιο ποσόν ήτοι 111.221,66 και έτσι φθάνουμε στην συνολική και αντικειμενικά υπερβολική επιβάρυνση των $(43.904,58 + 111.221,66) = 155.126,24$ ευρώ.

Χαρακτηριστικά οφείλουμε να σας αναφέρουμε ότι έχει υπολογισθεί φόρος Κύριος και Συμπληρωματικός στα δικαιώματα του ακινήτου όπου διαμένουν, σιτίζονται και εν γένει περιθάλπονται 103 δεινοπαθόντες ηλικιωμένοι, αντίθετα με τη διάταξη του εδαφίου Ε της παραγράφου 1 του άρθρου 3 του Νόμου 4223/2013 όπου ρητά ορίζεται ότι τα ΝΠΙΔ μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα απαλλάσσονται από τον ΕΝΦΙΑ για τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα προς εκπλήρωση του Φιλανθρωπικού και κοινωνικού σκοπού.

Ειλικρινά δεν κατανοούμε αυτή την ανελέητη φοροεπιδρομή της πολιτείας στο Κωνσταντοπούλειο Ευγηρείο και κατ' επέκταση στα φιλανθρωπικά ιδρύματα της χώρας μας, που θα έχει ως αποτέλεσμα κατά πρώτον τη δήμευση της οποίας περιουσίας τους και ως συνεπακόλουθο την παύση της λειτουργίας τους αν ληφθεί υπ' όψη και η διακοπή από το έτος 2013 και της λιγοστής κρατικής επιχορηγήσεως.

Πάγια θέση μας ήταν και είναι ότι κάθε απαλλαγή φόρου για το Ευγηρείο σε καμία περίπτωση δεν είναι χαριστική πράξη της Πολιτείας, αλλά βασική συνταγματική επιταγή, σύμφωνα με το άρθρο 21 παρ. 3 του Συντάγματος που προβλέπει ότι «το Κράτος μεριμνά για την υγεία των πολιτών και παίρνει ειδικά μέτρα για την προστασία της νεότητας, του γήρατος και της περιθάλψεως των απόρων».

Αυτή τη συνταγματικά επιβεβλημένη υποχρέωση του το Ελληνικό Κράτος δεν την εκπληρώνει και γι' αυτό η φιλάνθρωπος Ελληνική Κοινωνία έχει αναλάβει να την καλύψει. Έτσι στη χώρα μας έχουν εμφανισθεί και δρουν εκατοντάδες Νομικά Πρόσωπα μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα, τα οποία κάνουν αυτά που έπρεπε να κάνει το Κράτος. Και τα κάνουν με χρήματα των πολιτών χωρίς κρατικές ή με ελάχιστες κρατικές επιχορηγήσεις.

Με την επιβαλλόμενη φορολογία στα εισοδήματα των Νομικών Προσώπων που επιδιώκουν αποδεδειγμένα κοινωνικά σκοπούς, το Ελληνικό Κράτος έμμεσα φορολογεί τους λήπτες των εισοδημάτων αυτών που είναι οι αναφερόμενοι στο άρθρο 21 του Συντάγματος. Τελικά δηλαδή εκείνος που υφίσταται τις οδυνηρές συνέπειες από την φορολογική αφαιμάξη ενός φιλανθρωπικού ιδρύματος, δεν είναι το πρόσωπο ίδρυμα, αλλά οι περιθαλπόμενοι και οι ωφελοούμενοι απ' αυτό, είτε ανάπηροι, είτε ηλικιωμένοι, είτε πτωχοί και άστεγοι.

Και ασφαλώς γεννώνται τα εξής κρίσιμα ερωτήματα:

α)Υπάρχει παραβίαση του άρθρου 4 παρ. 5 του Συντάγματος που αξιώνει τη συνεισφορά των Ελλήνων πολιτών στα δημόσια βάρη αναλόγως των δυνάμεών τους, όταν γίνεται φορολόγηση εισοδημάτων που προσδιορίζονται για εξυπηρέτηση εντελώς αδυνάμων πολιτών;

β)Υπάρχει φορολογική δικαιοσύνη σε μια πολιτεία, όταν προκειμένου να λύσει έστω και το μέγιστο οικονομικό πρόβλημα της, επιχειρεί εσθελικά να αντλήσει πόρους εκεί όπου υπάρχει συνταγματική υποχρέωση να δαπανά προς όφελος αναξιοπαθούντων πολιτών της;

γ)Σε ποια χώρα της Ευρωπαϊκής Ένωσης φαλκιδεύονται εισοδήματα ιδρυμάτων και οργανώσεων που υποβοηθούν ή και αντικαθιστούν το κράτος στον τομέα κοινωνικής πρόνοιας και εκ της δραστηριότητάς τους εξυπηρετούνται ευπαθείς ομάδες του πληθυσμού τους;

Για όλα τα ανωτέρω αξίζει τον κόπο να ενεργήσετε με γενναιότητα και πολιτική διορατικότητα προς αποτροπή της χίμαιρας που έρχεται σε βάρος των πτωχών και ανυπερασπίστων πολιτών, εξαιτίας της επαχθούς φορολόγησης της ακίνητης περιουσίας των

φιλανθρωπικών ιδρυμάτων που πάντα ήσαν όπως και τώρα είναι και στο μέλλον θα εξακολουθούν να είναι το στήριγμα κάθε περιθωριακού, αδύναμου και κατατρεγμένου ανθρώπου.

Προτείνουμε, εάν δε είναι δυνατή στην παρούσα χρονική στιγμή ή πλήρης απαλλαγή των ΝΠΙΔ-μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα από την καταβολή του ΕΝΦΙΑ με τη δέουσα προσοχή και σύνεση να εξετάσετε την εφαρμογή των κάτωθι προτάσεων:

α) Απαλλαγή των ΝΠΙΔ-μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα που αποδεδειγμένα προσφέρουν κοινωνικό έργο από τον συμπληρωματικό φόρο ΕΝΦΙΑ για όλα τα ακίνητα τους.

β) Καθορισμός του ΕΝΦΙΑ επί των πραγματικών αξιών των ακινήτων όπως έχουν σήμερα διαμορφωθεί στην κτηματαγορά και βάσει των οποίων γίνονται οι αγοραπωλησίες αυτών των ακινήτων.

γ) Να επιτραπεί για τα ΝΠΙΔ-μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα λόγω ελλείψεως χρηματικής ρευστότητας να τακτοποιείται η υποχρέωση καταβολής του ΕΝΦΙΑ δια της παραχωρήσεως στο Ελληνικό Δημόσιο ακινήτων ιδιοκτησίας τους ισοπόσου αξίας του βεβαιωθέντος ΕΝΦΙΑ που έχει καταλογισθεί στο Νομικό Πρόσωπο.

Εν αναμονή με αγωνία, των δικών σας πλέον ενεργειών διατελούμε.