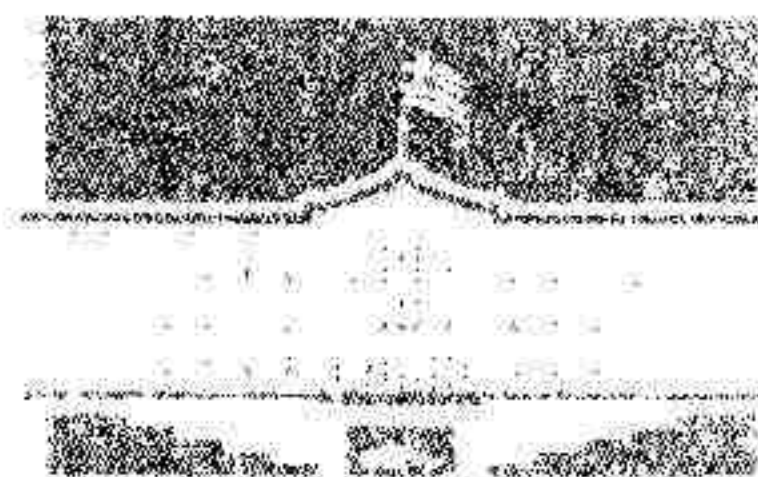
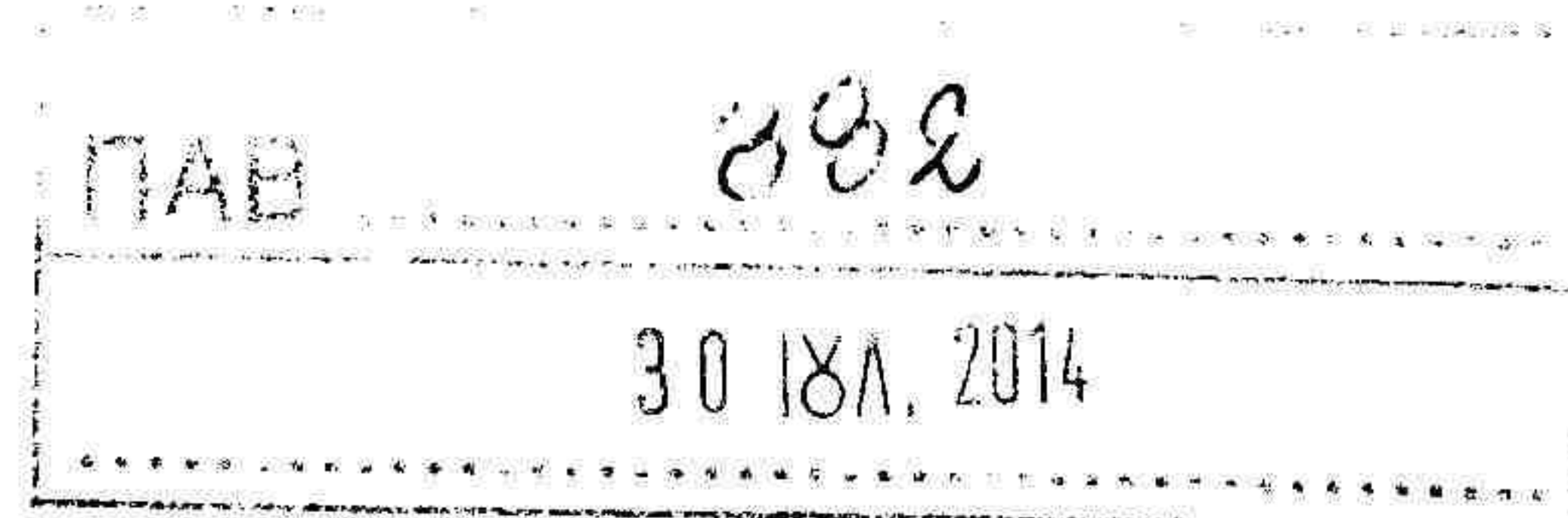




ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΜΑΝΟΥΣΟΣ Γ. ΒΟΛΟΥΔΑΚΗΣ
Βουλευτής Ν. Χανίων – ΝΕΑ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ



Αναφορά

Προς τον Υπουργό Δημοσίας Τάξης & Προστασίας του Πολίτη

Θέμα : Παραχώρηση πρώην Αστυνομικού Τμήματος Πλατανιά για χρήση ως αγροτικό ιατρείο

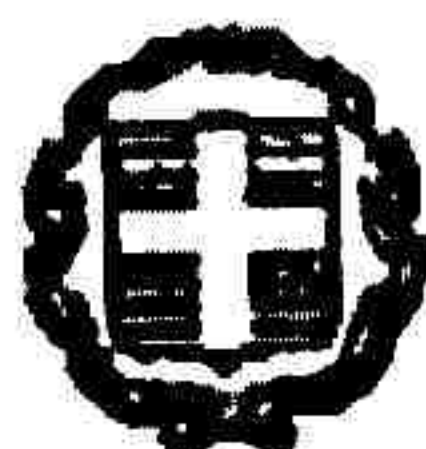
Κύριε Υπουργέ,

Διαβιβάζεται έγγραφο του Δήμου Πλατανιά με το οποίο ζητείται η παραχώρηση του πρώην Αστυνομικού Τμήματος Πλατανιά για χρήση ως αγροτικό ιατρείο.

Σε απάντηση πρόσφατης αναφοράς μου, ο Υπουργός Οικονομικών μου διεβίβασε την επισυναπτόμενη απάντηση, από την οποία προκύπτει η αρμοδιότητά σας επί του θέματος.

Ο Αναφέρων Βουλευτής

Μανούσος Γ. Βολουδάκης



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Σελίδες απάντησης: 2
Σελίδες συνημμένων: 3
Σύνολο σελίδων: 5

16 Ιουλ. 2014

Αθήνα 15/07/2014 - 09:27,
Αριθ. Πρωτ.: ΓΚΕ 1103451 ΕΞ 2014 71

Ταχ. Δ/ση : Λεωχάρους 2
Ταχ. Κωδ. : 105 62 ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες : Ε. Αυγερινού
Τηλέφωνο : 210.33.75.066
210.33.75.247
FAX : 210.32.35.135

ΠΡΟΣ : ✓ Τη Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοιν/κού Ελέγχου
Τμήμα Αναφορών

ΚΟΙΝ: Βουλευτή κ. Μ. Βολουδάκη
Δια της Βουλής των Ελλήνων

ΘΕΜΑ: Απάντηση στην αριθ. 120/19-6-2014 αναφορά.

Σε απάντηση της με αριθ. πρωτ. 120/19-6-2014 αναφοράς που κατέθεσε ο Βουλευτής κ. Μανούσος Βολουδάκης, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Με την υπ' αρ. Ε.1243/27-02-1952 Απόφαση του Υπουργού Οικονομικών, η οποία εκδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 παρ. 1 του α.ν. 2039/1939 και κατόπιν της από 25-02-1952 σύμφωνης γνωμοδότησης του Συμβουλίου Εθνικών Κληροδοτημάτων, έγινε αποδεκτή η υπ' αρ. 10382/12-12-1951 πράξη δωρεάς, με την οποία η Ρεβέκα Νικ. Γαλάνη δώρισε (οριστικά και αμετάκλητα) στο Ελληνικό Δημόσιο αγρό εκτάσεως 380 τ.μ. στη θέση «Γυρωγυάλι» της κτηματικής περιφέρειας του χωρίου Πλατανιά, με σκοπό την ανέγερση επ' αυτού με δαπάνες του Ελληνικού Δημοσίου οικήματος προς στέγαση των Υπηρεσιών του Σταθμού Χωροφυλακής Πλατανιά και με μοναδικό όρο την παραχώρηση εκ μέρους του Δημοσίου προς την Κοινότητα Πλατανιάς τμήματος του ακινήτου για την ανέγερση οικήματος προς στέγαση του κοινοτικού Γραφείου της Κοινότητας Πλατανιά.

Με το υπ' αρ. Κ.7243/2331/1-10-1986 έγγραφο της Δ/σης Εθνικών Κληροδοτημάτων (ΠΟΛ 296), αντίγραφο του οποίου επισυνάπτεται στο παρόν, δόθηκαν οδηγίες σχετικά με την καταγραφή ή όχι ως δημοσίων κτημάτων ακινήτων που περιέρχονται στο Δημόσιο από κληρονομίες, κληροδοσίες ή δωρεές για την εκτέλεση ή όχι ειδικού κοινωφελούς σκοπού, προκειμένου να καταστεί σαφές ότι καταγράφονται σαν δημόσια κτήματα μόνο τα ακίνητα που περιέρχονται στο Δημόσιο χωρίς κανένα όρο ή σκοπό, ενώ δεν καταγράφονται εκείνα που αφήνονται

με ειδικούς όρους ή για την εκτέλεση ειδικού σκοπού, τα οποία διοικούνται, διαχειρίζονται και προστατεύονται από τους αρμόδιους φορείς (π.χ. Υπουργεία).

Από τα ανωτέρω συνάγεται αφενός ότι το συγκεκριμένο ακίνητο δεν έπρεπε να έχει καταγραφεί ως δημόσιο κτήμα, υπαγόμενο στη διαχείριση του Υπουργείου Οικονομικών και αφετέρου ότι η διοίκηση και διαχείρισή του ανήκει στο Υπουργείο Δημόσιας Τάξης και Προστασίας του Πολίτη. Ως εκ τούτου, η Κτηματική Υπηρεσία Χανίων, έπειτα από σχετική γνώμη της Επιτροπής Δημοσίων Κτημάτων, θα εισηγηθεί στον Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης τη διαγραφή του υπόψη δημοσίου κτήματος από το οικείο βιβλίο γενικής καταγραφής, ενημερώνοντας ακολούθως την Δ/ση Δημόσιας Περιουσίας, την ΕΤ.Α.Δ. Α.Ε. και τη Δ/ση Κοινοφελών Περιουσιών, προκειμένου η τελευταία να επιληφθεί κατά λόγο αρμοδιότητας επί της ως άνω δωρεάς.

Ακριβές Αντίγραφο

Η Προϊσταμένη της Γραμματείας



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝ. ΓΡΑΜΜ. ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΠΕ/Α

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΓΚΙΚΑΣ ΧΑΡΔΟΥΒΕΛΗΣ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

1. Γραφείο Υπουργού
2. Γραφείο Γεν. Γραμμ. Δημόσιας Περιουσίας
3. Γενική Δ/ση Δημόσιας Περιουσίας & Εθνικών Κληροδοτημάτων
4. Δ/σεις α) Δημόσιας Περιουσίας και β) Κοινοφελών Περιουσιών
5. Γραφείο Κοιν/κού Ελέγχου

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΚΚ. ΕΘΝ. ΚΛΗΡ. ΤΩΝ

ΤΜΗΜΑΤΑ Α' και Β'

Αθήνα, 1 Οκτωβρίου 2013

Αρ. Πρωτ.: Ε.7243/2331

ΠΟΛ 296

Ταχ. Δ/ση: Κολωνού 2 (101 84)

Τηλέφωνα: 5235.327-5235.023

ΠΡΟΣ: Τις Νομαρχίες του Κράτους

και τα Διαμερίσματα

Νομαρχίας Αττικής

Οικον. Εφορίες

ΚΟΙΝ: Επιθεωρήσεις Οικον. Εφοριών
και σε όλους τους Επιθεωρη-
τές στις έδρες τους.

ΘΕΜΑ: Παροχή γενικών οδηγιών σχετικά με την καταγραφή ή όχι, ως δημοσίων κτημάτων, ακινήτων που περιέρχονται στο Δημόσιο από κληρονομίες, κληροδοσίες ή δωρεές, για την εκτέλεση ή όχι ειδικού κοινωφελούς σκοπού.

1.- Όπως σας είναι γνωστό, με την αριθ. Δ.2983/960/10-7-1984 εγκύκλιο (αριθ. 13) της Διεύθυνσης Δημ. Κτημάτων του Υπουργείου μας, δόθηκαν γενικές οδηγίες σχετικά με τα δημόσια κτήματα. Ειδικότερα με το κεφάλαιο Α' αυτής διευκρινίστηκε η έννοια των δημοσίων κτημάτων, τα οποία διαχωρίζονται σε δύο κατηγορίες ήτοι α) εκείνα που ανήκουν στην δημόσια κτήση και είναι εκτός συναλλαγής (άρθρο 966 Α.Κ.) δηλαδή εκείνα που είναι κοινά σε όλους καθώς και εκείνα που προορίζονται για την εξυπηρέτηση δημοσίων, δημοτικών, κοινοτικών, δημοτικών κ.λπ. σκοπών και β) εκείνα που ανήκουν στο Δημόσιο κατά πλήρες δικαίωμα ιδιότητος, με τη μορφή ιδιωτικής κτήσης, γνωστής ως ιδιωτικής κυριότητας του Δημοσίου, τα οποία περιήλθαν στο Δημόσιο με τους τοδμούς που αναφέρονται στην παραπάνω εγκύκλιο και που είναι καταγεγραμμένα στο βιβλίο δημοσίων κτημάτων με το χαρακτηριστικό αριθμό Α.Β.Κ. και των οποίων η διοίκηση, διαχείριση και προστασία υπάγεται στην καθ' ύλη αρμοδιότητα της Δ/σης Δημ. Κτημάτων του Υπουργείου μας και της Κτηματικής Εταιρείας του Δημοσίου.

2.- Εκτός όμως των παραπάνω περιπτώσεων, περιέρχονται στο Δημόσιο περιουσίες οι οποίες περιλαμβάνουν και ακίνητα, από κληρονομίες, κληροδοσίες και δωρεές, οι οποίες αφήνονται στο Κράτος χωρίς να ορίζεται η εκτέλεση κανενός ειδικού σκοπού ή αφήνονται με όρους για την εκτέλεση, από τους αρμόδιους κρατικούς φορείς, ειδικού κοινωφελούς ή δημοσίου σκοπού.

Τις παραπάνω κληρονομίες, κληροδοσίες και με όρο δωρεές, σύμφωνα

- 2 -

με τις διατάξεις του άρθρου 6 του Α.Ν. 2039/39 αποδέχεται ή αποποιείται ο Υπουργός των Οικονομικών, με φροντίδα της Υπηρεσίας μας. Σε περίπτωση αποδοχής, σύμφωνα με τις συνδυασμένες διατάξεις των άρθρων 96 παρ. 2 και 97 παρ. 1 του Α.Ν. 2039/39 η Διεύθυνση Εκκαθάρισης Εθνικών Κληροδοτημάτων του Υπουργείου μας φροντίζει:

- α) να ενημερώσει την Διεύθυνση Δημ. Κτημάτων του Υπουργείου Οικονομικών για την καταγραφή, ως δημόσιων κτημάτων, των ακινήτων εκείνων που αφήνονται στο Δημόσιο χωρίς κανένα όρο ή σκοπό και
- β) να περιέλθουν στους αρμόδιους κρατικούς φορείς (Υπουργεία, Ν.Π.Δ.Δ. Οργανισμούς κ.λπ.) τα ακίνητα εκείνα, τα οποία αφήνονται στο Δημόσιο για την εκτέλεση ειδικού κοινωφελούς ή δημόσιου σκοπού, οπότε από της μεταγραφής των ακινήτων αυτών, παύει η επεξεργασία του Υπουργείου μας και η διοίκηση, διαχείριση και προστασία τους ασκείται από τους φορείς αυτούς, που είναι αρμόδιοι για την εκτέλεση του σκοπού που έχει τεθεί κατά τα ανωτέρω. Επίσης, οι εν λόγω κρατικοί φορείς, μεριμνούν για την καταγραφή των ακινήτων αυτών στα βιβλία των κτηματολογίων τους προς παρακολούθησή τους και προστασία τους.

3.- Από τα παραπάνω λοιπόν είναι φανερό ότι θα πρέπει να έχουν καταγραφεί ή να καταγράφονται από σας σαν δημόσια κτήματα μόνο τα ακίνητα που περιέρχονται στο Δημόσιο από κληρονομίες, κληροδοσίες κ.λπ. χωρίς κανένα όρο ή σκοπό, γιατί περιέρχονται στο Δημόσιο κατά πλήρες δικαιοπραγία με τη μερίσή της ιδιωτικής κτήσης (ύστερα από ειδική εντολή των αρμοδίων Υπηρεσιών του Υπουργείου μας), ενώ τα ακίνητα που αφήνονται στο Δημόσιο με κληρονομία, κληροδοσία και δωρεά με ειδικούς όρους ή για την εκτέλεση ειδικού δημόσιου ή κοινωφελούς σκοπού θα πρέπει να καταγράφονται στα βιβλία κτηματολογίων των αρμοδίων φορέων (Υπουργείων, Ν.Π.Δ.Δ., Οργανισμών κ.λπ.) οι οποίοι έχουν τη διοίκηση, διαχείριση και προστασία τους και όχι από σας.

4.- Ύστερα από αυτά και επειδή πολλά ακίνητα της δευτέρας περίπτωσης καταγράφηκαν σαν δημόσια κτήματα, δηλαδή σαν ανήκοντα στην ιδιωτική περιουσία του Δημοσίου, αν και στην πραγματικότητα είχαν αφευθεί στο Δημόσιο για την εκτέλεση ειδικού κοινωφελούς ή δημόσιου σκοπού, με αποτέλεσμα, παρ'όλογο να εκποιηθούν γιατί θεωρήθηκαν ότι ανήκαν στην ιδιωτική περιουσία του Δημοσίου, γιατί ήταν καταχωρισμένα ως Δημ. κτήματα, προτείνουμε όπως μην καταγράφετε χωρίς ειδική εντολή ακίνητα κληρονομικά ή δωρούμενα προς το Δημόσιο σαν δημόσια κτήματα, δοθέντος ότι αυτά διοικούνται, διαχειρίζονται και προστατεύονται από τους αρμόδιους φορείς (όπως π.χ. Υπουργείο Γεωργίας, Ταμείο Εθνικής Αμύνης, Ο.Σ.Κ. κ.λπ.).

Εξέως, για τις περιπτώσεις που έχουν ήδη καταγραφεί από σας, σαν

- 3 -

μόσια κτήματα, ακίνητα τα οποία προορίζονται (σύμφωνα με τη
Αρχή του Ειδικού ή Αιδητού) για την εκτέλεση ειδικού κοινωφελούς
ή δημόσιου σκοπού, την διοίκηση, διαχείριση και προστασία των οφείων
έχουν, από τα παραπάνω, οι καθ' ύλην αρμόδιοι φορείς, θα σας βοηθούν
σχετικές, κατ'εξουσιοδότηση, οδηγίες από την Δ/νση Δημ.Κτημάτων του
Υπουργείου μας, μετά από προηγούμενη ενημέρωσή της από την Υπηρεσία
μας.

5.- Οι κ.κ. Επιθεωρητές Οικον. Εφοριών στους οποίους κοινοποιείται
η παρούσα παρακαλούνται να παρακολουθούν την εφαρμογή τους.-

Λ.-Ι.Ε.Σ. αντίγραφο

Ο ΑΝΑΤΛ. ΥΠΟΥΡΓΟΣ
Ν. ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ

Δ/νσης Τραυματείας



ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

1) Γραφείο Γεν. Διευθυντή Υπουργείου

2) Δ/νση Τραυματείας

3) Δ/νση Ειδικών Τμημάτων και Ειδικών Τμημάτων Α'

4) Δ/νση Ειδικών Τμημάτων Α', Β', Γ' και Δ'

5) Δ/νση Ειδικών Τμημάτων Α' και Β' (σε 100 αντίτυπα)

ΕΞΑΙΡΕΤΙΚΑ ΕΠΕΙΓΟΝ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ

ΔΗΜΟΣ ΠΛΑΤΑΝΙΑ

Γραφ.Δημάρχου

Πληρ. κ. Περογιαννάκη

Ταχ.Δ/ση.Γεράνι

Τηλ.2821340002 &2821061718

Fax.28213-40090

Email:grammateia@platanias.gr

Γεράνι 11/6/2014

Αριθμ.Πρωτ.13488

Προς

1. Διευθύνων Σύμβ/λο ΕΤΑΔ Α.Ε

κ .Γρηγ.Δούλη

Ταχ.Δ/ση.Βουλής 7

10562 Αθήνα

2. Υπουργείο Οικονομικών

Γ.Γ.Δημόσιας Περιουσίας

κ.Αβραάμ Γούναρη

Ταχ.Δ/ση.Καρ.Σερβίας 8

10184 Αθήνα

3.Βουλευτές Νομού

Κοιν/ση

1.Διοικητή Γ.Ν.Χανίων

κ.Χαρ.Δουλγεράκη

Χανιά

2.Σύλλογο Γιατρών ΕΣΥ Ν.Χανίων

ΘΕΜΑ: «Παραχώρηση ακινήτων στο Δήμο Πλατανιά»

Σχετ.1. Το με αρ. πρωτ: 3799/29-02-2012 έγγραφο μας.

2. Το με αρ. πρωτ: 21018/20-09-2012 έγγραφο μας

3. Το με αρ.πρωτ. 25013/30-11-12 έγγραφο μας

4. Το με αρ.πρωτ. 25500/5-12-12 έγγραφο μας.

5. Το με αρ. πρωτ.1394/22-1-13 έγγραφο μας.

6. Το με αρ.πρωτ.5479/19-3-2013 έγγραφο μας

7. Το με αρ.πρωτ. 21273/17-9-2013 έγγραφο μας.

Κύριε Διευθύνοντα Σύμβουλε,

σε συνέχεια των ανωτέρων σχετικών εγγράφων μας, επανερχόμαστε στο παραπάνω θέμα το οποίο όπως και εσείς αντιλαμβάνεσθε είναι μείζον θέμα η παροχή υπηρεσιών Α/θμιας Υγείας και πρότιστη υποχρέωση της πολιτείας και ειδικότερα στους σημερινούς καιρούς.

Με δεδομένη τη διαβεβαίωση από το Υπουργείο Προστασίας του Πολίτη, σε απάντηση Κοινοβουλευτικής ερώτησης, ότι συμφωνεί στην παραχώρηση του πρώην Αστυνομικού Τμήματος Πλατανιά στον Δήμο μας, θα σας παρακαλούσαμε όπως πραγματοποιηθεί άμεσα η παραχώρηση του ανωτέρω κτιρίου στο Δήμο μας .

Στην υποχρέωση αυτή της πολιτείας , έρχεται και ο Δήμος μας αρωγός προκειμένου να διασφαλιστούν οι υποδομές και η λειτουργικότητα τους μέσα από τις οποίες θα παρέχονται οι παραπάνω υπηρεσίες .

Κύριε Δ/ντα Σύμβουλε,
είμαστε βέβαιοι για την ευαισθησία με την οποία θα αντιμετωπίσετε το παραπάνω θέμα και θα ανταποκριθείτε θετικά στην ανάγκη να συνεισφέρουμε όλοι, για την παροχή των ελάχιστων υπηρεσιών υγείας στους πολίτες μας.

Είμαστε στη διάθεσή σας για οποιεσδήποτε διευκρινίσεις.

