

ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΥΡΙΑΖΙΔΗΣ

Βουλευτής Νομού Δράμας | Νέα Δημοκρατία

ΠΑΒ ... 332

01 ΙΟΥΝ 2014

Αθήνα, 18 Ιουνίου 2014

Α.Π.: 760

ΑΝΑΦΟΡΑ

Προς: Τον Υπουργό Εργασίας
Κοινωνικής Ασφάλισης
και Πρόνοιας
κ. Ιωάννη ΒΡΟΥΤΣΗ

Αξιότιμε κύριε Υπουργέ,

Σε απάντηση της υπ' αριθμ. πρωτ. 8130/9-5-2014 ερώτησης που κατέθεσα προς τον Υπουργό των Οικονομικών αναφορικά με το κόστος στέγασης των δημοσίων υπηρεσιών στον Ν. Δράμας, μου γνωστοποιήθηκε ότι για το ΣΕΠΕ Δράμας, το οποίο στεγάζεται στην οδό Θεμιστοκλέους αριθμ. 2, το Ελληνικό Δημόσιο καταβάλλει το ποσόν των 1.002,08 Ευρώ μηνιαίως. Ενόψει της ανάγκης για εξοικονόμηση πολύτιμων για το κράτος πόρων και μείωση των δαπανών του Δημοσίου, και με δεδομένο ότι υφίστανται ανεκμετάλλετα κτίρια στον Ν. Δράμας που ανήκουν σε φορείς της κεντρικής κυβέρνησης, προτείνεται η άμεση μεταστέγαση των εν λόγω υπηρεσιών του Υπουργείου σας στα κτίρια αυτά, ενημερώνοντάς μας σχετικά για το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης της εν λόγω μετακίνησης.

Ο Βουλευτής Ν.Δ. Ν. Δράμας

ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΚΥΡΙΑΖΙΔΗΣ



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΥΡΙΑΖΙΔΗΣ

Βουλευτής Ν. Δράμας – ΝΕΑ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ	
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΒΟΥΛΕΥΤΩΝ	
Αριθμ. Πρωτ. ΕΡΩΤΗΣΕΩΝ	8130
Ημερομ. Κατάθεσης	9.5.14

Αθήνα, 9 Μαΐου 2014

Α.Π.: 732

ΕΡΩΤΗΣΗ

ΠΡΟΣ:

Τον Υπουργό Οικονομικών

κ. Ιωάννη ΣΤΟΥΡΝΑΡΑ

Αξιότιμε κύριε Υπουργέ,

Σε μία εξαιρετικώς δυσμενή για την χώρα οικονομική συγκυρία επιβάλλεται η επίσημη πολιτεία να λαμβάνει μέτρα για την καλύτερη δυνατή αξιοποίηση των δημοσίων κτιρίων προς μείωση του λειτουργικού κόστους των υπηρεσιών της και προεχόντως των καταβαλλομένων προς τρίτους μισθωμάτων μέσω της επωφελούς ιδιόχρησης των κτιρίων που της ανήκουν. Με την καταγραφή των κτιρίων που ανήκουν στο Δημόσιο και την συνακόλουθη χρήση αυτών, επιτυγχάνεται σημαντική περιστολή δαπανών προς εξυπηρέτηση του ταμειακού συμφέροντος του Ελληνικού Δημοσίου.

Ενόψει τούτων ερωτάσθε κύριε Υπουργέ:

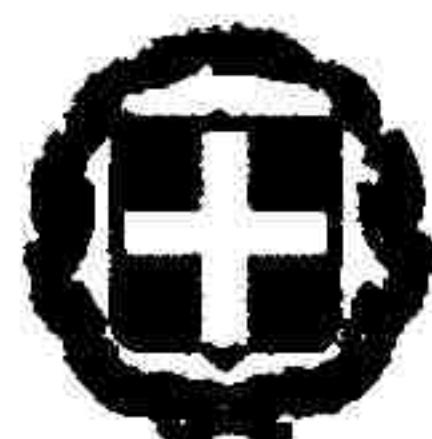
1. Έχει πραγματοποιηθεί πλήρης και αναλυτική καταγραφή των κτιρίων που ανήκουν στο Ελληνικό Δημόσιο; Αν ναι, ποιος ο αριθμός και πως προτίθεται να τα αξιοποιήσει το κράτος; Έχει μειωθεί ο αριθμός των μισθωμένων εκ μέρους του Δημοσίου κτιρίων;

2. Αναφορικά με τον Νομό της Δράμας, ποια είναι τα δημόσια κτίρια που ανήκουν στο Δημόσιο και σε αποκεντρωμένες υπηρεσίες αυτού; Ποια εξ αυτών χρησιμοποιούνται

και από ποιες υπηρεσίες; Πόσα είναι και ποια τα μισθωμένα κτίρια; Ποιο το μηνιαίο κόστος των μισθωμάτων που καταβάλλει η πολιτεία για τα κτίρια αυτά;

Ο Βουλευτής Ν.Δ. Ν. Δράμας

Δημήτρης ΚΥΡΙΑΖΙΔΗΣ



03 ΙΧΝ. 2014

Σελίδες απάντησης: 2
Σελίδες συνημμένων: 1
Σύνολο σελίδων: 3

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Αθήνα 02/06/2014 - 14:30,
Αριθ. Πρωτ.: ΓΚΕ 1084710 ΕΞ 2014 3135

Ταχ. Δ/ση : Λεωχάρους 2
Ταχ. Κωδ. : 105 62 ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες : Ε. Αυγερινού
Τηλέφωνο : 210.33.75.066
210.33.75.247
FAX : 210.32.35.135

ΠΡΟΣ : Τη Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοιν/κού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων

ΚΟΙΝ: Βουλευτή κ. Δ. Κυριαζίδη
Δια της Βουλής των Ελλήνων

ΘΕΜΑ: Απάντηση στην αριθ. 8130/9-5-2014 ερώτηση.

Σε απάντηση της με αριθ. πρωτ. 8130/9-5-2014 ερώτησης που κατέθεσε ο Βουλευτής κ. Δημήτρης Κυριαζίδης, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Το Υπουργείο Οικονομικών έχει αρμοδιότητα για τις μισθώσεις κτιρίων για τη στέγαση Υπηρεσιών της Κεντρικής Διοίκησης (η οποία περιλαμβάνει την Προεδρία της Δημοκρατίας, τα Υπουργεία και τις Αποκεντρωμένες Διοικήσεις, καθώς και τις συνταγματικά κατοχυρωμένες Ανεξάρτητες Αρχές) σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3130/2003, οι οποίες διενεργούνται από τις κατά τόπους Κτηματικές Υπηρεσίες. Στα πλαίσια της προσπάθειας για δημοσιονομική εξυγίανση το Υπουργείο Οικονομικών σε συνεργασία με την ΕΤΑΔ Α.Ε. εξετάζει όλες τις δυνατότητες για την αξιοποίηση κατάλληλων δημοσίων ακινήτων για τη μεταστέγαση Δημοσίων Υπηρεσιών.

Ήδη σημαντικός αριθμός Δημοσίων Υπηρεσιών έχει μεταστεγαστεί σε δημόσια ακίνητα. Για παράδειγμα στο Ν. Δράμας έχει πραγματοποιηθεί η μεταστέγαση της Κτηματικής Υπηρεσίας Δράμας και των Γενικών Αρχείων του Κράτους από μισθωμένα κτίρια στο Διοικητήριο Δράμας.

Σε κάθε περίπτωση για να είναι δυνατή η μεταστέγαση μιας Δημόσιας Υπηρεσίας θα πρέπει τα διαθέσιμα δημόσια ακίνητα να είναι κατάλληλα για τη στέγαση της υπηρεσίας. Η προσαρμογή των κτιρίων, ούτως ώστε να καταστούν κατάλληλα για

✓

χρήση, απαιτεί δαπάνες εκτέλεσης εργασιών επισκευής και διαρρύθμισης των χώρων καθώς και την έκδοση των απαιτούμενων αδειών και πιστοποιητικών.

2. Στο Ν. Δράμας υπάρχουν μόνο τρεις Δημόσιες Υπηρεσίες που στεγάζονται σε μισθωμένα ακίνητα. Όλες οι υπόλοιπες Δημόσιες Υπηρεσίες, η στέγαση των οποίων αποτελεί αρμοδιότητα του Υπουργείου Οικονομικών, στεγάζονται σε δημόσια ακίνητα.

Τα μηνιαία μισθώματα που καταβάλλονται για την στέγαση των ανωτέρω τριών Δημοσίων Υπηρεσιών είναι:

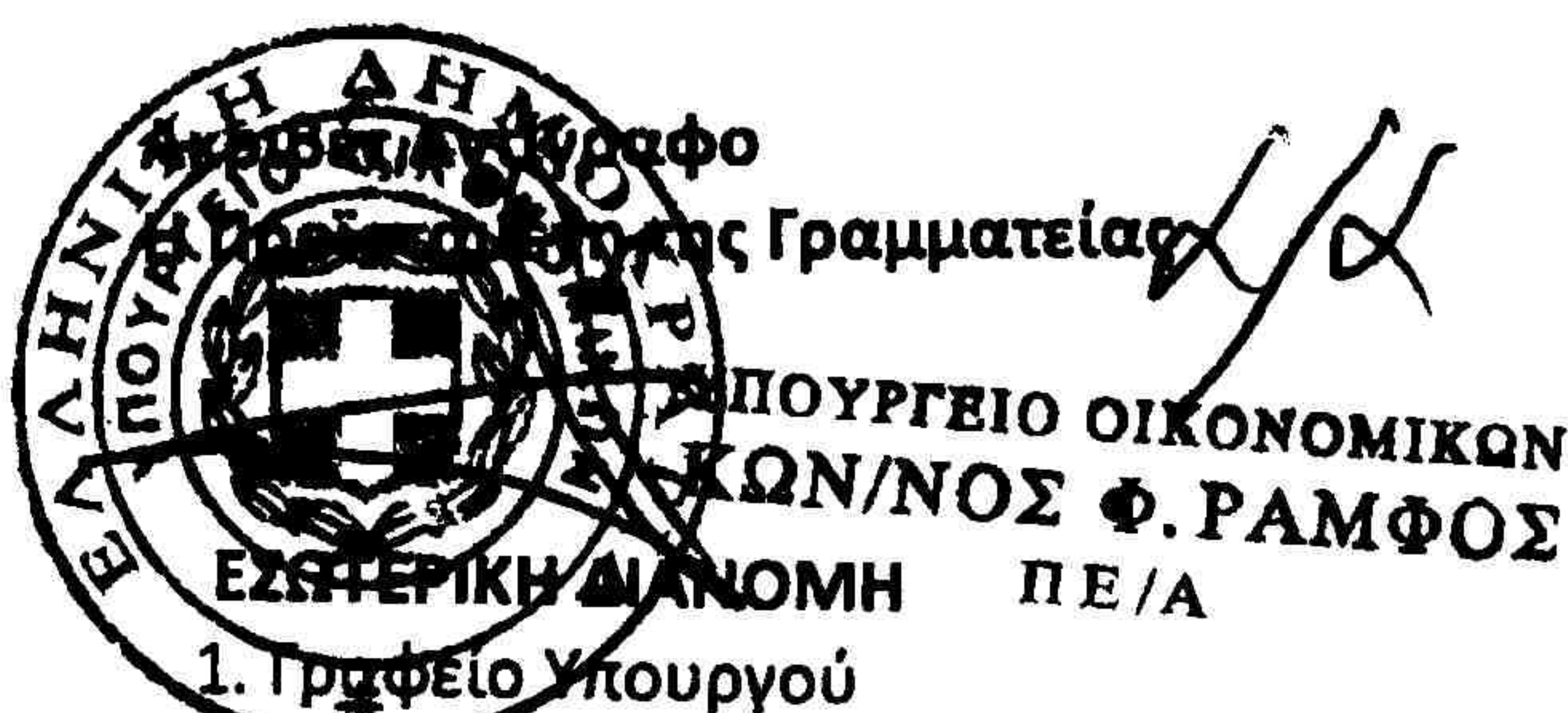
A/A	ΥΠΗΡΕΣΙΑ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΤΡΕΧΟΝ ΜΗΝΙΑΙΟ ΜΙΣΘΩΜΑ (€)
1	ΑΣΤΥΝ. Δ/ΝΣΗ ΔΡΑΜΑΣ	Γ.Παπανδρέου 35, Δράμα	6.579,28
2	Σ.Ε.Π.Ε ΔΡΑΜΑΣ	Θεμιστοκλέους 2, Δράμα	1.002,08
3	ΤΕΛΩΝΕΙΟ ΔΡΑΜΑΣ	ΒΙ.ΠΕ Δράμας	2.549,17

Σημειώνεται ότι η αρμόδια Κτηματική Υπηρεσία Δράμας έχει ήδη προχωρήσει σε ενέργειες για την μεταστέγαση των ανωτέρω υπηρεσιών σε δημόσια ακίνητα. Συγκεκριμένα, για την Αστυνομική Διεύθυνση Δράμας διερευνάται η δυνατότητα στέγασης στο κτίριο ιδιοκτησίας του Υπουργείου Αγρ. Ανάπτυξης και Τροφίμων επί της οδού Χρυσοβέργη, για το Τελωνείο Δράμας η δυνατότητα στέγασης είτε στο Αθλητικό Γυμνάσιο Δράμας είτε σε ένα από τα πέντε κτίρια ιδιοκτησίας του Υπουργείου Αγρ. Ανάπτυξης και Τροφίμων που βρίσκονται στο Ν. Δράμας, και για την Επιθεώρηση Εργασίας διερευνάται η δυνατότητα στέγασης είτε στο Διοικητήριο Δράμας είτε στο πρώην Στρατολογικό Γραφείο Δράμας.

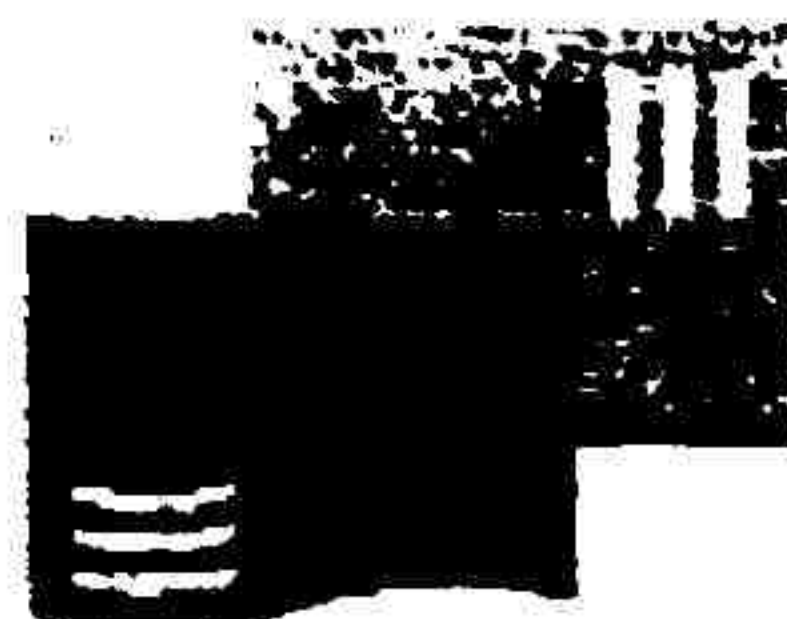
Τέλος, σας επισυνάπτουμε το υπ' αριθ. 4072/23-5-2014 έγγραφο της Εταιρείας Ακινήτων Δημοσίου (ΕΤΑΔ).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΤΟΥΡΝΑΡΑΣ



1. Γραφείο Υπουργού
2. Γραφείο Γεν. Γραμμ. Δημ. Περιουσίας
3. Γενική Δ/νση Δημόσιας Περιουσίας & Εθνικών Κληροδοτημάτων
- 4 Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών & Στέγασης
5. ΕΤΑΔ
6. Γραφείο Κοιν/κού Ελέγχου



3135 ΑΥ

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΜΗΤΡΩΟΥ & ΕΠΙΒΛΕΨΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
 Τηλ.: 210 333 9519
 Fax: 210 333 9500

Αθήνα

Αρ. πρωτ.: 4079

23/5/2014

ΠΡΟΣ: ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ
 Λεωχάρους 2, 105 62, Αθήνα
 Τηλ.: 210 3375066
 Fax: 210 3235135

Θέμα: Απάντηση στην ερώτηση του Βουλευτή Δράμας κ. Δημήτρη Κυριαζίδη
Σχετ.: Το υπ' αριθμ. ΓΚΕ 1074698 ΕΞ 2014/3135/14.05.2014 (Α.Π. εισερχομένων στην ΕΤΑΔ: 4580/14.05.2014) έγγραφό σας

Σε απάντηση της υπ' αριθμ. 8130/9.05.2014 ερώτησης του Βουλευτή Δράμας κ. Δημήτρη Κυριαζίδη, η οποία μας διαβιβάστηκε με το ως άνω σχετικό έγγραφό σας, και κατόπιν ελέγχου στο ηλεκτρονικό Μητρώο Ακινήτων της Εταιρείας, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Ως προς το πρώτο ερώτημα σας γνωρίζουμε τα δημόσια ακίνητα αρμοδιότητας Υπουργείου Οικονομικών και εν γένει τα δημόσια ακίνητα των οποίων η διοίκηση και διαχείριση έχει ανατεθεί στην ΕΤΑΔ Α.Ε. ανέρχονται σε 72.000 περίπου, εκ των οποίων άλλα είναι μισθωμένα / παραχωρημένα, άλλα ελεύθερα και άλλα κατεχόμενα ή ρυμοτομούμενα, αρμόδια δε για την καταγραφή των δημοσίων ακινήτων είναι η κατά τόπους Κτηματική Υπηρεσία. Η ΕΤΑΔ προβαίνει σε ενέργειες αξιοποίησης των ελεύθερων δημοσίων ακινήτων, σύμφωνα δε με την υπ' αριθμ. Δ6Α 1162069 ΕΞ 2011/28.11.2011 (ΦΕΚ 2779/Β/2.12.2011) περίπτωση β, άρθρο 5 η επιλογή των κατάλληλων εκ των ακινήτων του Δημοσίου για την κάλυψη των στεγαστικών αναγκών των Δημοσίων πολιτικών και στρατιωτικών Υπηρεσιών έχει μεταφερθεί στις αρμοδιότητες της Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών και ασκούνται από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών και Στέγασης της Γενικής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας και Εθνικών Κληροδοτημάτων.

Όσον αφορά στο δεύτερο ερώτημα, τα δημόσια ακίνητα Νομού Δράμας τα οποία έχουν καταγραφεί μέχρι σήμερα και περιλαμβάνονται στο ηλεκτρονικό Μητρώο της ΕΤΑΔ είναι συνολικά 858 δημόσια ακίνητα, εκ των οποίων άλλα είναι παραχωρημένα, μισθωμένα ή ελεύθερα. Από τα παραπάνω δημόσια ακίνητα τα 109 περιλαμβάνουν κτιριακές εγκαταστάσεις.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ


ΓΡΗΓΟΡΗΣ ΔΟΥΝΗΣ

Εσωτ. Διανομή: Αρχείο Τμήματος/Φάκελος Βουλές