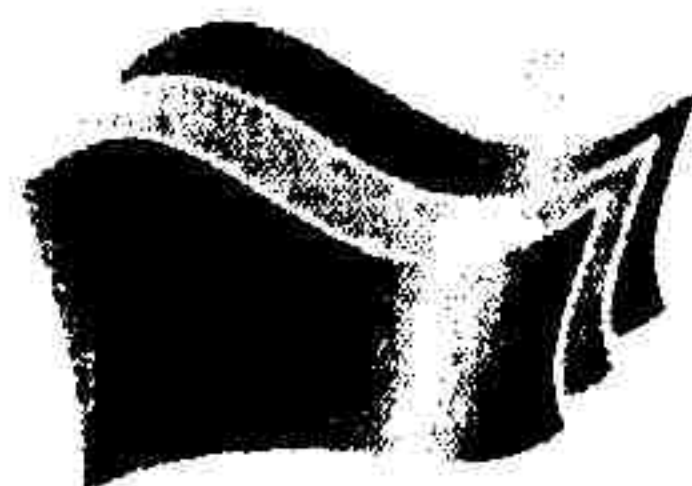




ΣΥΡΙΖΑ
ΣΥΝΑΣΠΙΣΜΟΣ ΡΙΖΟΣΠΑΣΤΙΚΗΣ ΑΡΙΣΤΕΡΑΣ

Αθήνα, 16 Ιουνίου 2014

ΕΡΩΤΗΣΗ

Προς τους κ.κ. Υπουργούς:

- Οικονομικών
- Υγείας
- Παιδείας & Θρησκευμάτων
- Εργασίας, Κοινωνικής Ασφάλισης & Πρόνοιας
-

ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ	
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΟΙΝΩΝΟΛΟΓΙΑΣ ΚΑΙ ΕΛΕΓΧΟΥ	
Αριθμ. Πρωτ. ΕΡΩΤΗΣΕΩΣ	32
Ημερ. Κατάθεσης	18.6.14

ΘΕΜΑ: Μεταβίβαση στο ΤΑΙΠΕΔ ακινήτου του παλιού Ψυχιατρείου στην Κέρκυρα.

Ακόμη δύο νέα ακίνητα και εκτάσεις -κυριότητας του Δημοσίου- στην Κέρκυρα μεταβιβάστηκαν στο ΤΑΙΠΕΔ, τα οποία αποτελούν φιλέτα και επιδιώκεται να γίνουν βορά ιδιωτικών ορέξεων.

Ένα εκ των ακινήτων που “βγαίνει στο σφυρί” είναι έκτασης 17.366,67 τ.μ., βρίσκεται στην κυριότητα του Ν.Π.Δ.Δ. “Ψυχιατρικό Νοσοκομείο Κέρκυρας” -κεείμενο στην πλατεία Ψυχιάτρου Χ. Τσιριγώτη- και αποτελεί ζωτικό χώρο της συγκεκριμένης έκτασης του Ψυχιατρείου. Το συγκεκριμένο ακίνητο «περιήλθε στην πλήρη κυριότητα του Ελληνικού Δημοσίου, δυνάμει του υπ’ αριθμ. 7870/25.7.1987 συμβολαίου του συμβολαιογράφου Κερκύρας Νικολάου Τριβόλη περί συμβιβαστικής κατά το νόμο ΑΦΔ’ της 28ης Μαΐου 1887 λύσεως εκκρεμών διαφορών μεταξύ του δημοσίου, της εγχωρίου περιουσίας Κερκύρας, και του Δήμου Κερκυραίων, ως φύλακος του Μοντσενιγείου κληροδοτήματος».

Το Ψυχιατρικό Νοσοκομείο της Κέρκυρας έχει μακρά ιστορία. Ξεκίνησε τη λειτουργία του ως Δημόσιο Φρενοκομείο (έτος ίδρυσης 1838), στο ίδιο σημείο όπου βρίσκεται και σήμερα (στο κέντρο της Πόλης της Κέρκυρας), και ήταν το πρώτο Ψυχιατρείο της Βαλκανικής Χερσονήσου.

Ο χώρος του παλιού Ψυχιατρείου στεγάζει τα τελευταία χρόνια τον ΚοιΣΠΕ (Κοινωνικό Συνεταιρισμό Περιορισμένης Ευθύνης), τον ΟΚΑΝΑ, δομές πρωτοβάθμιων υπηρεσιών ψυχικής υγείας, καθώς και, έναντι μισθώματος, τρία (από τα συνολικά έξι) τμήματα και άλλες δομές του Ιονίου Πανεπιστημίου (το ίδρυμα συμπληρώνει φέτος 30 χρόνια ζωής). Πρόκειται για το Τμήμα Τεχνών Ήχου & Εικόνας, το Τμήμα Πληροφορικής και το Τμήμα Ξένων Γλωσσών, Μετάφρασης & Διερμηνείας. Στο ίδιο κτηριακό συγκρότημα στεγάζεται και η Φοιτητική Λέσχη του Ιονίου Πανεπιστημίου.

Ας σημειωθεί ότι η μίσθωση χώρων για τη μερική στέγαση του Ιονίου Πανεπιστημίου αντιμετώπισε το στεγαστικό, ένα από τα σοβαρότερα χρονίζοντα προβλήματα του Ιδρύματος. Το Ίδρυμα μισθώνει συνολικά 5 κτήρια στο συγκεκριμένο χώρο, το “Αραιτέος”, το “Ασκληπιός”, το “Ίπποκράτης”, το κτήριο Βραχείας Νοσηλείας και το κτήριο που στεγάζει τη Φοιτητική Λέσχη.

Είναι, επίσης, χαρακτηριστικό ότι, με την ολοκλήρωση της Ψυχιατρικής Μεταρρύθμισης (εφαρμογή του Προγράμματος “Ψυχαργός”), το Γενικό Νοσοκομείο της Κέρκυρας -με το οποίο ενοποιήθηκε το Ψυχιατρικό Νοσοκομείο- είναι ο δικαιούχος του μισθώματος που καταβάλλει το Ιόνιο Πανεπιστήμιο για τη χρήση των κτηρίων. Επομένως, με τη μεταβίβαση του ακινήτου στο ΤΑΙΠΕΔ, αυτομάτως το Γ.Ν.Κ. χάνει τα μισθώματα αυτά από το ταμείο του, τα οποία μεταφέρονται πλέον στο ταμείο του ΤΑΙΠΕΔ. Το συνολικό ύψος του μισθώματος φτάνει τα 14.000 ευρώ μηνιαίως.

δηλαδή τα 168 ευρώ ετησίως. Επιπλέον, το Ιόνιο Πανεπιστήμιο κατέβαλε μέρος της ετήσιας κρατικής επιχορήγησής του για την επισκευή των κτηρίων στο χώρο του Ψυχιατρείου τα οποία στη συνέχεια χρησιμοποίησε για τη στέγαση τμημάτων και δομών του.

Ερωτώνται οι κ. κ. Υπουργοί:

1. Όσον αφορά στην περίπτωση του ακινήτου στο χώρο του παλιού Ψυχιατρείου, ποιο ακριβώς κτήριο μεταβιβάζεται στο ΤΑΙΠΕΔ; Ένα μεμονωμένο κτήριο ή ολόκληρο το κτηριακό συγκρότημα του Ψυχιατρείου;
2. Έχει προβλεφθεί η μεταστέγαση όλων των δομών που σήμερα φιλοξενεί η συγκεκριμένη έκταση σε κατάλληλα κτήρια εντός της πόλης της Κέρκυρας;
3. Ποιο υπολογίζεται ότι θα είναι το αντίτιμο της “αξιοποίησης” των δύο νέων ακινήτων στην Κέρκυρα που μεταβιβάζονται στο ΤΑΙΠΕΔ;
4. Σκοπεύει το κράτος να ενισχύσει το ταμείο του Γενικού Νοσοκομείου της Κέρκυρας, που σήμερα αντιμετωπίζει -μεταξύ άλλων- και το βραχνά της υποχρηματοδότησης, με τα χρήματα που θα απολέσει από τα ενοίκια που καταβάλλει έως τώρα το Ιόνιο Πανεπιστήμιο για τη χρήση των κτηρίων του παλιού Ψυχιατρείου;
5. Δε θα ήταν ορθότερο το συγκεκριμένο ακίνητο να περάσει στην ιδιοκτησία του Ιονίου Πανεπιστημίου, ώστε το Ίδρυμα να καλύψει τις στεγαστικές ανάγκες του;

Ο ερωτών βουλευτής
Στέφανος Σαμοΐλης