

ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΤΕΡΕΝΣ - ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΟΥΙΚ
ΒΟΥΛΕΥΤΗΣ ΕΠΙΚΡΑΤΕΙΑΣ - ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΙ ΕΛΛΗΝΕΣ

ΕΡΩΤΗΣΗ
ΑΙΤΗΣΗ ΚΑΤΑΘΕΣΗΣ ΕΓΓΡΑΦΩΝ

ΠΡΟΣ ΤΟΥΣ ΥΠΟΥΡΓΟΥΣ:
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ ΓΙΑΝΝΗ
ΜΑΝΙΑΤΗ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΓΙΑΝΝΗ ΣΤΟΥΡΝΑΡΑ
ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΓΙΑΝΝΗ ΜΙΧΕΛΑΚΗ
ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΑΘΑΝΑΣΙΟ ΤΣΑΥΤΑΡΗ
ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΘΡΩΠΙΝΩΝ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

**ΘΕΜΑ: ΠΑΡΑΝΟΜΗ ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΑΔΕΙΩΝ ΣΤΗ ΣΑΜΟ –
ΚΑΤΑΠΑΤΗΣΗ ΔΑΣΙΚΩΝ ΕΚΤΑΣΕΩΝ**

κ. κ. Υπουργοί,

Η πόλις λιμένα Βαθέος Σάμου έχει σχέδιο πόλης από το 1935. Σύμφωνα με το Νομοθετικό διάταγμα του από 17-7-1923 (περί σχεδίων πόλεων κλπ.) και βάσει των άρθρων 14-16-20 για τα γήπεδα που βρίσκονται εκτός σχεδίου πόλεως εντός ζώνης(500 μέτρων από του ορίου του σχεδίου πόλης;) και εκτός ζώνης ισχύουν οι διατάξεις για την οικοδόμηση:

1. Το Π.Δ της 23-1—1928 <<περί καθορισμού των ορίων και περιορισμών της εντός και εκτός ζώνης των πόλεων κ.λ.π >> ΦΕΚ 231 Α/1928
2. Το Π.Δ 24/31-5-1985(ΦΕΚ 270 Δ/1985) <<Τροποποίηση των όρων και περιορισμών δόμησης των γηπέδων των κειμένων εκτός των ρυμοτομικών σχεδίων των πόλεων και εκτός των ορίων νομίμως υφισταμένων προ του έτους 1923οικισμών>>
3. Το Π.Δ της 24/3-5-1985 9(ΦΕΚ 181 Δ/1985) <<Τρόπος καθορισμού ορίων της χώρας μέχρι 2000 κατοίκους .κατηγορίες αυτών και καθορισμός ορίων και περιορισμός δόμησης>>
4. Το Π.Δ 209/24-6/15-7-1998 (ΦΕΚ 169 Α/1998) <<Λήψη μέτρων για την ασφάλεια της υπεραστικής συγκοινωνίας>>

Παρόλα αυτά, η Υπηρεσία Δόμησης του Δήμου Σάμου, με την σύμπνοια της Τοπικής Αυτοδιοίκησης χορηγεί οικοδομικές άδειες εντός και εκτός ζώνης βάσει των διατάξεων του Π.Δ της 2/13-3-1981 (ΦΕΚ 138/Δ/1981) <<περί των ληπτέων υπόψη στοιχείων και τον τρόπο καθορισμού των ορίων το προ της 16-8-1923 υφισταμένων οικισμών των στερουμένων εγκεκριμένου

7998
974
ε/5/14

ρυμοτομικού σχεδίου ως και καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτών >>, καταστρατηγώντας τις κείμενες διατάξεις δημιούργησε 2 φανταστικούς οικισμούς, οι οποίοι δεν υφίστανται εν τοις πράγμασι, χορηγεί παρανόμως άδειες βάσει των ανύπαρκτων αυτών οικισμών των προϋφιστάμενων τάχα του 1923, ενώ στην πραγματικότητα ουδεμία οικοδομή προϋφίσταται του 1923, ώστε να υποθέσουμε ότι μπορεί να υπάρχει τέτοιος οικισμός και αυτό προκύπτει από το ίδιο το σχέδιο πόλης, το οποίο έχει αποτυπώσει και έκταση εκτός αυτού, εκ του οποίου προκύπτει η αλήθεια των λεγομένων, όπως επίσης και οι αεροφωτογραφίες που υπάρχουν από το 1945 έως και σήμερα.

Οι οικισμοί αυτοί στη πόλη της Σάμου είναι:

- 1). Οικισμός Κούτρας
- 2). Οικισμός Νεαπόλεως
- 3). Οικισμός Καλαμίου

Για τον οικισμό Καλαμίου πρέπει να σημειωθεί ότι συντάχθηκε μελέτη σχεδίου πόλεως, αλλά δεν προωθήθηκε προς έγκριση και παρέμεινε στα συρτάρια, για να δυνηθούν οι ημέτεροι να οικοδομήσουν στους προβλεπόμενους από το σχέδιο πόλης δρόμους και έτσι τώρα πλέον είναι αδύνατον να εφαρμοστεί το σχέδιο εξακολουθώντας να παραμένει στα συρτάρια.

Κατόπιν τούτων ερωτώνται οι Υπουργοί:

- 1) Γιατί η Υπηρεσία Δόμησης στη Σάμο δεν χορηγεί οικοδομικές άδειες βάσει των διατάξεων που προαναφέρθηκαν και ισχύουν;
- 2) Ποιες είναι οι αποφάσεις των Νομαρχών της Σάμου που καθόρισαν τα όρια των οικισμών της Κούτρας της Νεαπόλεως και του Καλαμίου ως προϋφιστάμενων οικισμών του 1923;
- 3) Πως η Δασική Υπηρεσία της Σάμου χορηγεί βεβαιώσεις περί μη δασικής έκτασης στη Νεάπολη της Σάμου, ενώ η ίδια η υπηρεσία έχει χαρακτηρίσει την περιοχή δασική;
- 4) Η Πολιτεία, ως οφείλει, πρέπει να μας ενημερώσει πλήρως για το ζήτημα που προκύπτει στις προαναφερόμενες περιοχές, γι' αυτό και ζητώ να κατατεθούν από τις αρμόδιες Υπηρεσίες συμπληρωματικά τα κάτωθι έγγραφα:
 - Οι αποφάσεις των Νομαρχών που καθορίζουν τα όρια των οικισμών Νεαπόλεως –Κούτρας-Καλαμίου.
 - Τα συνοδευτικά έγγραφα, όπως αποφάσεις των Δημοτικών και Κοινοτικών Συμβουλίων Σάμου και Δ. Ε. Βαθέος.
 - Οι προτάσεις των αρμοδίων Υπηρεσιών και των Προϊσταμένων των Διευθύνσεων Γεωργίας Δασών και της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών.
 - Το διάγραμμα εκποίησης της Κοινοτικής έκτασης στη θέση Νεάπολη από το Τοπικό Συμβούλιο Δημοτικής Κοινότητας Βαθέος.

- Το διαβιβαστικό έγγραφο της Δημοτικής ενότητας Βαθέος, με το οποίο αποστάλθηκε στο αρμόδιο Υπουργείο το διάγραμμα κατάτμησης της ως άνω προηγούμενης κοινοτικής έκτασης και την έγκριση αυτών και η απάντηση του Υπουργείου.
- 5. Πότε υλοποιήθηκαν και με ποιες νόμιμες διαδικασίες οι δρόμοι κοινοτικής έκτασης της Νεαπόλεως, οι οποίοι αναφέρονται στο ως άνω διάγραμμα;
- 6. Ποιες εκτάσεις της περιοχής Νεαπόλεως ανήκουν στο δημόσιο - κοινότητα Βαθέος και τί έκανε η Κτηματική Υπηρεσία Σάμου και η Δασική Υπηρεσία για να προφυλάξουν τις εκτάσεις αυτές από τους καταπατητές;

Ο ερωτών Βουλευτής

Τέρενς – Νικόλαος Κουίκ