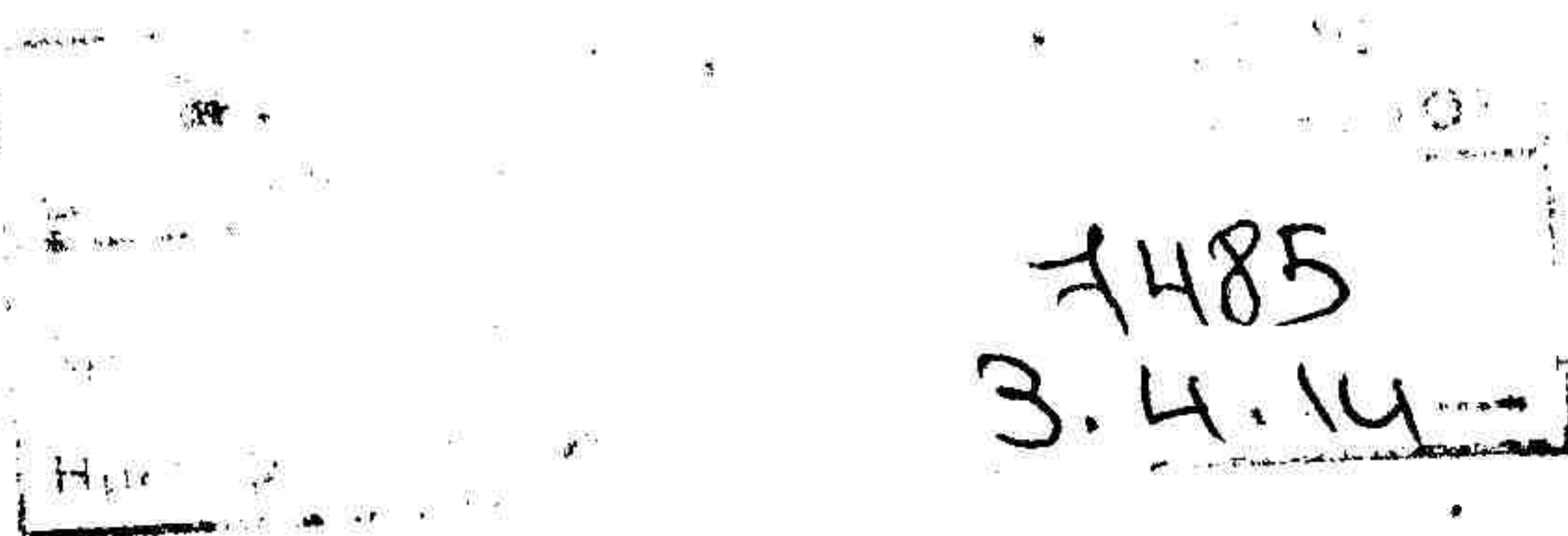




ΕΡΩΤΗΣΗ

Προς τον κ. Υπουργό Οικονομικών

Θέμα: «Για την αξιοποίηση του Ελληνικού»

Κύριε Υπουργέ,

Όπως γνωρίζετε την Δευτέρα 31/03 το Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου, αποδέχτηκε ως συμφέρουσα τη μοναδική προσφορά που είχε προκριθεί στην τελική φάση αξιολόγησης, αυτή του Ομίλου Lamda Development σε συνεργασία με τα επενδυτικά funds, Fosun και Al Maabar, στο τίμημα των 915εκ. ευρώ με την παράλληλα δέσμευση υλοποίησης έργων, κόστους 1,25 δις. Ευρώ.

Η κριτική που έχει ασκηθεί ως προς την αποδοχή ενός διαγωνισμού, που τελικά προκρίνει έναν και μοναδικό υποψήφιο, δεν χρειάζεται να επαναληφθεί και από εμάς αν και την υποστηρίζουμε, όμως μελετώντας τα οικονομικά στοιχεία του Ομίλου Lamda Development για τα τελευταία χρόνια, άμεσα κατανοούμε, ότι δεν αποτελεί φερέγγυο εγγυητή της επένδυσης, αν δεν προβεί στην αύξηση μετοχικού κεφαλαίου, ύψους 150εκ. ευρώ, που έχει ήδη προαναγγείλει.

Αναφέρουμε παραδειγματικά, ότι ο εν λόγω Όμιλος εμφάνιζε ζημίες για τουλάχιστον δύο έτη (2012 & 2013) ύψους 91.9εκ. ευρώ και 48,6εκ. ευρώ αντίστοιχα. Παράλληλα η διαθεσιμότητα ρευστότητας κατά τα ίδια έτη μειώνεται από 116εκ. ευρώ σε 43εκ. ευρώ. Ο μακροπρόθεσμος και βραχυπρόθεσμος δανεισμός ανέρχεται στα 530εκ. ευρώ και οι προσημειώσεις του ομίλου είναι της τάξης των 189εκ. ευρώ.

Από τα παραπάνω συνάγεται ασφαλώς το συμπέρασμα ότι πρόκειται για μια επιλογή υψηλού ρίσκου, καθώς λαμβάνουμε υπόψη μόνο τα στοιχεία που υπάρχουν διαθέσιμα για μια εκ των τριών εταιρειών που συμμετέχουν του σχήματος για την επένδυση.

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω ερωτάσθε κ. Υπουργέ:

- Ποια είναι τα οικονομικά στοιχεία των υπολοίπων funds του σχήματος που συμμετέχουν στο διαγωνισμό, τα οποία διασφαλίζουν τη βιωσιμότητα της επένδυσης;
- Τι ποσοστό δανεισμού από τον προαναφερθέντα δανεισμό του Ομίλου, αντιστοιχεί στους Χρηματοοικονομικούς Συμβούλους του ΤΑΙΠΕΔ, Citigroup & Piraeus Bank που γνωμοδότησαν για την πρόταση;

Ο ερωτώντες Βουλευτές

Αναγνωστάκης Δημήτρης

Φούντα Νίκη