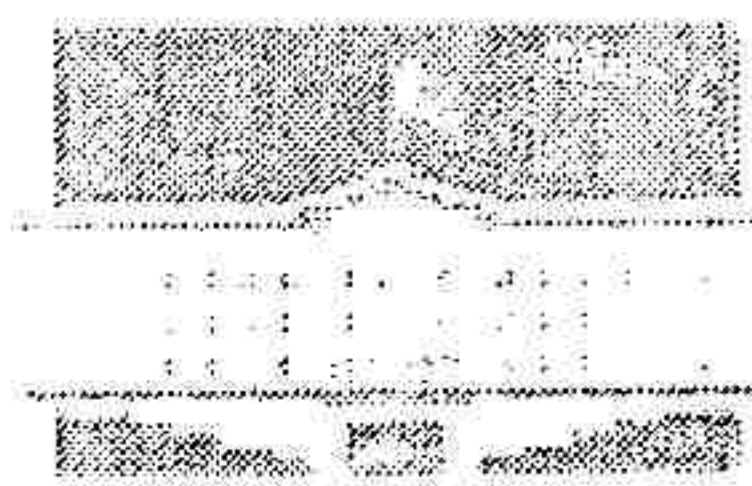




ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΠΑΒ 3171
21 ΜΑΡ. 2014

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ι. ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΒΟΥΛΕΥΤΗΣ Ν. ΑΧΑΙΑΣ

Κ.Ο. ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΙ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΚΟΙ ΒΟΥΛΕΥΤΕΣ

5-3-14

ΑΝΑΦΟΡΑ

ΠΡΟΣ ΤΟΥΣ

ΥΠΟΥΡΓΟΥΣ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ

Θέμα: «Μια... «ξεχασμένη» περιοχή του Αιγίου!»

Σχετικά με το δημοσίευμα της εφημερίδας «ΠΡΩΤΗ ΤΗΣ ΑΙΓΙΑΛΕΙΑΣ» (23 Ιανουαρίου 2014) αναφορικά με την επέκταση του σχεδίου πόλης στον οικισμό Νικολάου Πλαστήρα.

Ο αναφέρων Βουλευτής

Νίκος Ι. Νικολόπουλος

ΤΟΠΙΚΑ

Μια... «ξεχασμένη» περιοχή του Αιγίου!

ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΕΔΩ ΚΑΙ 30 ΣΧΕΔΟΝ ΧΡΟΝΙΑ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΓΙΑ ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΣΤΟ ΑΡΑΙΟΔΟΜΗΜΕΝΟ ΤΜΗΜΑ ΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΠΛΑΣΤΗΡΑ ΠΕΡΙΜΕΝΟΥΝ ΟΙ ΚΑΤΟΙΚΟΙ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ

Του Μιχάλη Μπέσκου

Είκοσι οκτώ ολόκληρα χρόνια έχουν περάσει από την απόφαση που είχε λάβει το τότε δημοτικό συμβούλιο του δήμου Αιγίου για την πρώτη και μοναδική επέκταση του σχεδίου πόλης στον οικισμό Νικολάου Πλαστήρα και παρ' όλα αυτά όχι μόνο υλοποιήθηκε αλλά, αντιθέτως, κάπου έχει... χαθεί στο πέρασμα του χρόνου!

Από το 1985, οπότε και η συγκεκριμένη απόφαση ελήφθη από το ανώτατο όργανο του δήμου επί δημαρχίας Αλέκου Μεγάρη, μέχρι και σήμερα έχουν περάσει επτά δημοτικές αρχές, από τις οποίες ούτε μία δεν βρέθηκε για να «τρέξει» την όλη διαδικασία, ώστε να επεκταθεί το σχέδιο πόλης και προς την οδό Κορίνθου, ένα μεγάλο δηλαδή κομμάτι του Αιγίου, το οποίο εξακολουθεί να μένει αναξιοποίητο.

Προς όφελος δήμου και πολιτών

Μάλιστα, ουδείς βάζει το χέρι του στο... Ευαγγέλιο για το πόσο ακόμα θα παραμείνει ανεκμετάλλετο, καθώς όλα δείχνουν πως ούτε η σημερινή δημοτική αρχή φαίνεται διατεθειμένη να δρομολογήσει τις όποιες εξελίξεις. Το πρόβλημα εστιάζεται κυρίως στο ύψος του υπό κατασκευή νέου σιδηροδρομικού σταθμού, εκεί όπου για να γίνουν οι όποιες οικοδομικές εργασίες απαιτείται Πράξη Εφαρμογής. Μια Πράξη Εφαρμογής που πρέπει να γίνει για το αραιοδομημένο τμήμα της Πλαστήρα, κάτι που θα ωφελήσει τόσο τους ιδιοκτήτες όσο και το δήμο.

Για να επιτευχθεί κάτι τέτοιο υπάρχουν δύο τρόποι. Ο ένας είναι η δημοτική αρχή να συνεργαστεί με ιδιώτες μηχανικούς και τοπογράφους, οι οποίοι και θα προβούν στην Πράξη συνολικά για όλη τη συγκεκριμένη περιοχή, κάτι που υπολογίζεται να κοστίσει περί τις 300.000 ευρώ, ποσό που



Παρέμβαση για το μείζον αυτό θέμα έκανε ο υποψήφιος Δήμαρχος, Γιάννης Θεοφανόπουλος

θα κληθεί να καταβάλλει ο δήμος. Ο δεύτερος τρόπος είναι ο καθένας ξεχωριστά ιδιοκτήτης, εφόσον φυσικά το επιθυμεί, να προβεί σε μεμονωμένες Πράξεις. Αυτό, όμως, σημαίνει μια αρκετά χρονοβόρα διαδικασία (υπολογίζεται στα 2 με 3 χρόνια), κατά την οποία ο πολίτης θα κληθεί να βάλει το χέρι βαθιά στην τσέπη...

Γιάννης Θεοφανόπουλος:

«Η Πράξη Εφαρμογής θα σημαίνει δουλειά και ανάπτυξη!»

«Είναι τουλάχιστον ανεπίτρεπτο να έχουν περάσει σχεδόν τρεις δεκαετίες και να μην έχει γίνει ακόμα Πράξη Εφαρμογής του σχεδίου πόλεως στο αραιοδομημένο τμήμα της Νικολάου Πλαστήρα. Το νέο σύγχρονο τρένο υπολογίζεται να «σφυρίξει» στο Αίγιο μέσα σε ενάμιση χρόνο. Ήδη τα περιθώρια έχουν στενέψει δραματικά, κάτι που θα έχει ως αποτέλεσμα το τρένο να περνά ανάμεσα μόνο από λεμονιές και πορτοκαλιές, δηλαδή μέσα από κτήματα, αφού κανείς δεν θα μπορεί εκεί να εκμεταλλευτεί την ιδιοκτησία του! Το μέλλον του Αιγίου στρέφεται πλέον προς τα εκεί, καθώς στο εν λόγω σημείο μπορούν να

ανεγερθούν πάσης φύσεως καταστήματα, μιας και θα υπάρχει έντονη επιβατική κίνηση. Και δεν είναι μόνο αυτό, καθώς σε περίπτωση οικοδομικής δραστηριότητας θα καταπολεμηθεί σε αρκετά σημαντικό βαθμό η ανεργία στην περιοχή μας, αφού θα εξασφαλίσουν εργασία εκατοντάδες νέοι, κάποιοι εκ των οποίων θα απορροφηθούν από τις επιχειρήσεις που θα δημιουργηθούν εκεί», σημειώνει στην «Π» ο πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Αιγίου Γιάννης Θεοφανόπουλος.

Κάπου... χάθηκε η απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Αιγίου

Αρκεί να σημειωθεί πως για το συγκεκριμένο θέμα το συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Αιγίου έχει λάβει εδώ και δύο χρόνια ομόφωνη απόφαση, η οποία ακόμα δεν έχει διαβιβαστεί στο δημοτικό συμβούλιο Αιγιάλειας... «Έχουμε λάβει απόφαση εδώ και δύο χρόνια, η οποία ουδέποτε έφτασε στο δημοτικό μας συμβούλιο! Μάλιστα, ο Σύλλογος Μηχανικών Αιγιάλειας, με επιστολή του, είχε συγχαρεί τη Δημοτική Κοινότητα Αιγίου για την απόφασή μας αυτή να «ξεπαγώσουμε» ένα μείζον θέμα για το Αίγιο και τους δημότες του. Στην



τελευταία συνεδρίαση του δημοτικού μας συμβουλίου ζήτησα από την πρόεδρο του σώματος αλλά και το δήμαρχο να με ενημερώσουν για ποιο λόγο δεν έχει ενταχθεί προς συζήτηση το εν λόγω ζήτημα. Αναμένω την απάντησή τους...», αναφέρει χαρακτηριστικά ο πρόεδρος της Δ.Κ. Αιγίου.

Είναι πλέον θέμα του δημοτικού συμβουλίου Αιγιάλειας

Αναμφισβήτητα, πρόκειται για μια αξιόλογη πρόταση - παρέμβαση τόσο της Δημοτικής Κοινότητας Αιγίου όσο και του Γιάννη Θεοφανόπουλου, που αν προχωρήσει, αν μη τι άλλο, θα δηματοδοτήσει το «τρέξιμο» της όλης διαδικασίας για Πράξη Εφαρμογής του σχεδίου πόλης στο συγκεκριμένο τμήμα. Πραγματικά, το μέλλον της πόλης του Αιγίου «μετακομίζει» προς την οδό Κορίνθου, γι' αυτό και απαιτείται από τη σημερινή δημοτική αρχή να επιδιώξει να εισαγάγει το θέμα προς συζήτηση από το δημοτικό συμβούλιο Αιγιάλειας, αναίχοντας ουσιαστικά, σε περίπτωση θετικής γνωμάτευσης, το δρόμο της ανάπτυξης σε μια «ξεχασμένη» περιοχή...