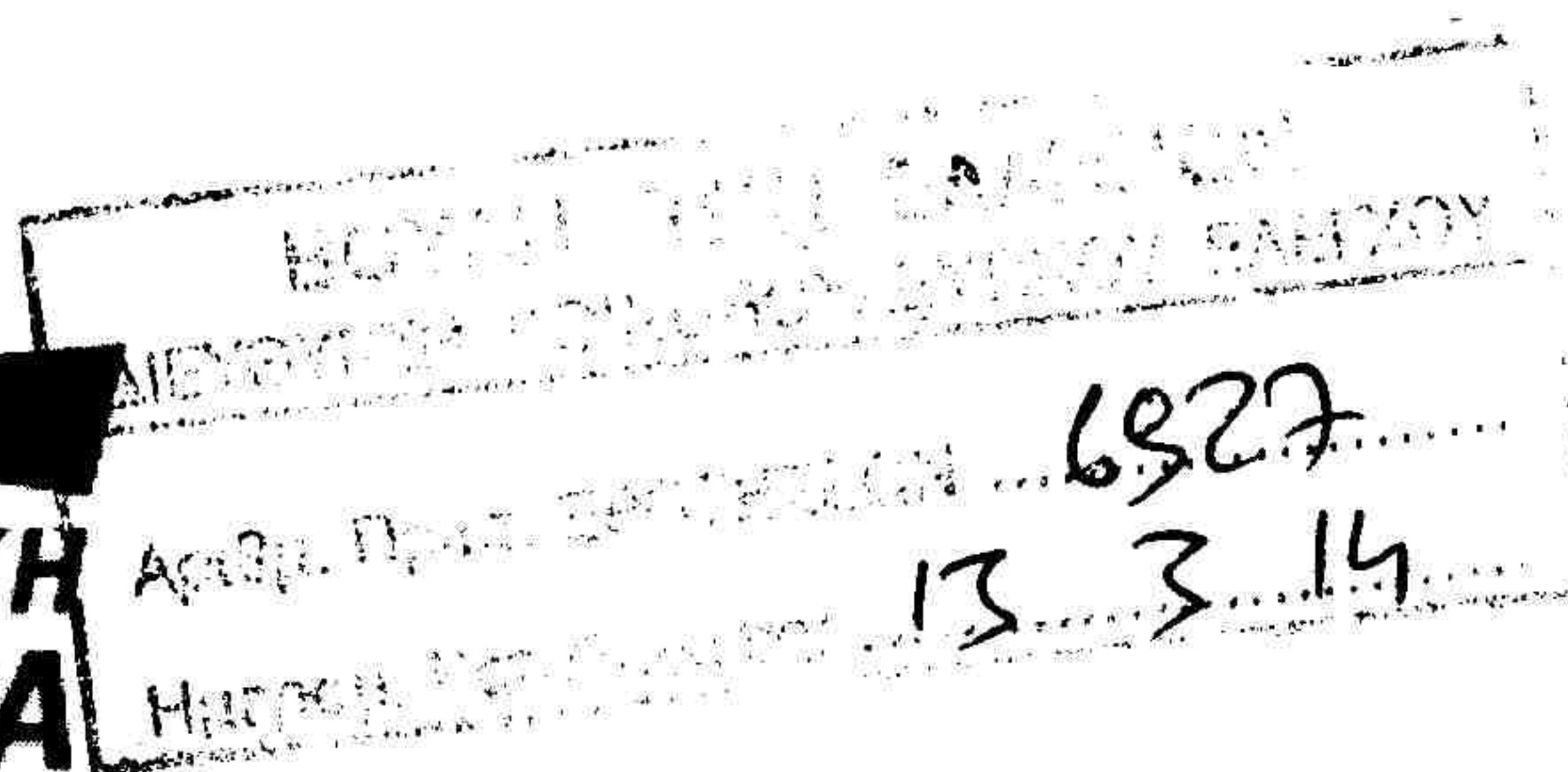


**ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΚΗ
ΑΡΙΣΤΕΡΑ**



Ερώτηση

Προς τους κ.κ. Υπουργούς:

-Οικονομικών

-Πολιτισμού και Αθλητισμού

**ΘΕΜΑ: «Μεταβίβαση διαμερισμάτων του Αστικού Προσφυγικού Συνοικισμού της
Λεωφόρου Αλεξάνδρας στο ΤΑΙΠΕΔ»**

Αθήνα, 13 Μαρτίου 2014

Η Διυπουργική Επιτροπή Αναδιαρθρώσεων και Αποκρατικοποιήσεων (ΔΕΑΑ) με την υπ' αριθμ. 247/4.3.2014(ΦΕΚ 571/7.3.2014) απόφασή της προχώρησε στη μεταβίβαση 137 διαμερισμάτων του Αστικού Προσφυγικού Συνοικισμού στη Λεωφόρο Αλεξάνδρας του Δήμου Αθηναίων.

Το κτηριακό συγκρότημα των «Προσφυγικών» αποτελεί ένα από τα πλέον σημαντικά αρχιτεκτονικά έργα του 20ού αιώνα. Αποτελείται από οκτώ πολυκατοικίες, που διαθέτουν συνολικά 228 διαμερίσματα. Σύμφωνα με το Αρχείο Νεώτερων Μνημείων του Εθνικού Ιδρύματος Ερευνών, η κατασκευή τους έγινε την περίοδο 1933-1935, με τις τέσσερις εξ αυτών να έχουν σχεδιαστεί από τον Δημήτριο Κυριακό και τις υπόλοιπες τέσσερις από τον Κίμωνα Λάσκαρι. Η ανέγερση των πολυκατοικιών έγινε για να στεγαστούν οι μικρασιάτες πρόσφυγες, ενώ στους τοίχους τους σώζονται οι σφαίρες των Δεκεμβριανών του 1944.

Ως εκ τούτου, οι προσφυγικές πολυκατοικίες, που κτίστηκαν με βάση τα πρότυπα του κινήματος Bauhaus, αποτελούν ιστορικά τεκμήρια και σημεία αναφοράς της συλλογικής μνήμης, ενδεικτικά της εποχής του Μεσοπολέμου.

Σήμερα, από τα 228 διαμερίσματα κατοικούνται τα 50. Σύμφωνα με εκτιμήσεις, το Ελληνικό Δημόσιο κατέχει 177 διαμερίσματα. Στο παρελθόν, υπήρξαν διάφορες προτάσεις για την αξιοποίηση των Προσφυγικών πολυκατοικιών, ωστόσο καμία εξ αυτών δεν προχώρησε.

Το 2009, με απόφαση του τότε υπουργού Πολιτισμού και νυν πρωθυπουργού, επικυρώθηκε απόφαση του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου, που είχε ζητήσει τον χαρακτηρισμό του συγκροτήματος ως μνημείου, λόγω της ιδιαίτερης κοινωνικής και

ιστορικής σημασίας των κτιρίων, που συνδέονται άρρηκτα με την αποκατάσταση και ένταξη των Μικρασιατών προσφύγων στον παραγωγικό και κοινωνικό ιστό της χώρας. Είχε προηγηθεί απόφαση του ΣτΕ, στο οποίο προσέφυγε πλήθος φορέων κατά προηγούμενης απόφασης του υπουργείου Πολιτισμού για τον χαρακτηρισμό μόνο δύο πολυκατοικιών ως διατηρητέων, σε συνέχεια σχετικού σχεδίου του πρώην ΥΠΕΧΩΔΕ, που επιδίωκε την αξιοποίηση του χώρου.

Ως εκ τούτου, η απόφαση της ΔΕΑΑ να μεταβιβάσει την πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή των 137 διαμερισμάτων του συνοικισμού αποδεικνύει ότι η κυβέρνηση δεν έχει τη στοιχειώδη βούληση να προστατεύσει τη διατήρηση της συλλογικής μνήμης. Σε κάθε περίπτωση, θεωρούμε ότι θα πρέπει να ακυρωθεί η υπ' αριθμ. 247/4.3.2014(ΦΕΚ 571/7.3.2014) απόφαση της ΔΕΑΑ.

Κατόπιν όλων αυτών,

Ερωτώνται οι αρμόδιοι υπουργοί:

- 1. Με ποια λογική επελέγη η παραχώρηση διατηρητέου μνημείου στο ΤΑΙΠΕΔ; Προτίθενται να προχωρήσουν σε ενέργειες για την ανατροπή της απόφασης της υπ' αριθμ. 247/4.3.2014 (ΦΕΚ 571/7.3.2014) απόφαση της ΔΕΑΑ; Σε διαφορετική περίπτωση, ποιους όρους προτίθενται να θέσουν προς τους ενδιαφερόμενους επενδυτές, για την προστασία και ανάδειξη των προσφυγικών πολυκατοικιών;**
- 2. Ποιο είναι το ιδιοκτησιακό καθεστώς των προσφυγικών κατοικιών;**
- 3. Ποιες χρήσεις γης επιτρέπονται στη συγκεκριμένη περιοχή, η οποία με απόφαση Υπουργού Πολιτισμού έχει ανακηρυχθεί διατηρητέο μνημείο;**
- 4. Ποιες ενέργειες έχουν γίνει τα προηγούμενα έτη, με στόχο την διατήρηση και ανάπτυξη της περιοχής;**

Οι ερωτώντες βουλευτές

Γιώργος Κυρίτσης

Νίκη Φούντα

Γιάννης Πανούσης

Ασημίνα Ξηροτύρη – Αικατερινάρη

Σπύρος Λυκούδης

Γρηγόρης Ψαριανός

Δημήτρης Αναγνωστάκης