

ΠΛΗΡ.	3006
11 ΜΑΡ. 2014	

ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ
ΙΟΡΔΑΝΗΣ ΤΖΑΜΤΖΗΣ
Κοσμήτορας της Βουλής
Βουλευτής Νομού Πέλλας – Νέα Δημοκρατία

Σκύδρα, 4-3-2014

ΑΝΑΦΟΡΑ

Προς Υπουργό Οικονομικών κ. Στουρνάρα Ιωάννη

Κύριε Υπουργέ,

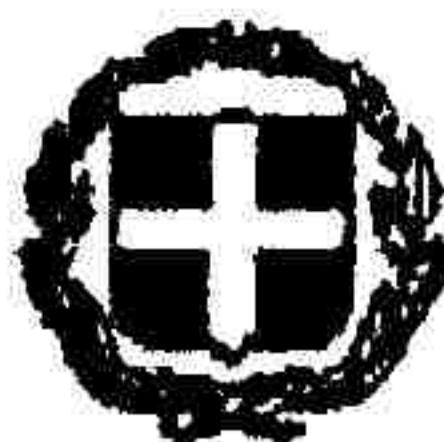
Σας επισυνάπτω επιστολή του Δήμου Αλμωπίας με την οποία αιτείται την παραχώρηση της χρήσης του πρώην αστυνομικού σταθμού στην Τ.Κ. Αψάλου (ΑΒΚ 6973) για την μετατροπή του σε Κέντρο Νεότητας.

Επισυνάπτονται σχετικά έγγραφα.

Είμαι βέβαιος ότι θα σας απασχολήσει το θέμα και θα δώσετε λύση.

Ο αναφέρων Βουλευτής

Ιορδάνης Τζαμτζής



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΛΜΩΠΙΑΣ

Ταχ. Δ/ση: Αριδαία
Ταχ. Κώδικας: 584 00
Πληροφορίες: Γραμματεία Δημάρχου
Τηλέφωνο: 2384350203
FAX: 2384350213

ΕΠΕΙΓΟΝ
ΝΑ ΣΤΑΛΕΙ ΚΑΙ ΜΕ ΦΑΞ: ,
2103339496, 2103339537

Αριδαία, 7 Φεβρουαρίου 2014
Αριθμ.Πρωτ.: 3491

Προς:
Εταιρία Αξιοποίησης & Ανάπτυξης
Τμήμα Αξιοποίησης Αστικών
Ακινήτων
Βουλής 7, Αθήνα 10562

ΘΕΜΑ: "Αίτημα για παραχώρηση της χρήσης των πρώην αστυνομικών σταθμών στο Δήμο Αλμωπίας"

Σχετ.: 1. Το υπ' αριθμ.30958/19-08-2011 έγγραφο μας προς την Κ.Ε.Δ. (Θεσσαλονίκη)
2. Το υπ' αριθμ.25946/16-08-2012 έγγραφο μας προς την Κ.Ε.Δ. (Θεσσαλονίκη)
3. Το υπ' αριθμ.3297/08-02-2013 έγγραφο μας προς την Εταιρία Ακινήτων Δημοσίου
4. Το υπ' αριθμ.3634/ΓΙΑ.ΓΕΝ./18-04-2013 έγγραφο σας προς το Δήμο Αλμωπίας.

Αξιότιμοι κύριοι,

Με το παρόν επανερχόμαστε στο αίτημα μας για παραχώρηση της χρήσης των πρώην αστυνομικών σταθμών στο Δήμο Αλμωπίας. Πρόκειται για τα δημόσια ακίνητα με ΑΒΚ 41, 43, 6969, 6973, 6982, αρμοδιότητας Κ.Υ. Ν. Πέλλας. Πρόκειται για κτίρια που έχουν περιέλθει σε αχρηστία εδώ και πολλά χρόνια, δημιουργώντας εστίες μόλυνσης στο κέντρο των οικισμών, ενώ υπάρχει η πρόθεση από τις τοπικές κοινότητες να τα υιοθετήσουν μετατρέποντας τα σε πολιτιστικούς χώρους. Σας ενημερώνουμε ότι ειδικότερα για το πρώην αστυνομικό σταθμό στην Τ.Κ. Αψάλου (ΑΒΚ 6973), υπάρχει η πρόταση από κατοίκους της τοπικής κοινότητας για μετατροπή του σε Κέντρο Νεότητας. Για το λόγο αυτό, οι κάτοικοι έχουν ήδη συγκεντρώσει υπογραφές για να υποστηρίξουν το αίτημα τους.

Κατανοώντας το δίκαιο αίτημα των δημοτών μας και λειτουργώντας με γνώμονα το συμφέρον των τοπικών κοινοτήτων μας, σκοπεύουμε να υποβάλλουμε τα ζητούμενα, όπως αναφέρονται στο 4^ο σχετικό με προτεραιότητα για το ακίνητο ΑΒΚ 6973. Ωστόσο, παρακαλούμε να μας ενημερώσετε αν ισχύει ακόμα το αίτημα σας για δική μας πρόταση οικονομικού ανταλλάγματος για την παραχώρηση χρήσης. Δεδομένων των οικονομικών συνθηκών που επικρατούν πανελλαδικά στους Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης, το αίτημα αυτό λειτουργεί αποτρεπτικά έως και απαγορευτικά. Αν ισχύει ακόμα, παρακαλώ να μας ενημερώσετε για την αποδεκτή από εσάς τάξη μεγέθους του ανταλλάγματος. Η πληροφόρηση αυτή θα επιταχύνει τις διαδικασίες και θα αποτελέσει απαραίτητη προϋπόθεση για τη συζήτηση του θέματος στο επόμενο τακτικό Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Αλμωπίας.

Παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες και σας ευχαριστούμε εκ των προτέρων.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΧΑΡΙΖΟΤΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

Εσωτερική Διανομή:

1. Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών.
2. Γραμματεία Δημάρχου.
3. Αρχείο.

ΠΑΣΩΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

Συνημμένα:

1. Η υπ' αριθμ. 212/2011 απόφαση του Δ.Σ. Αλμωπίας.

Εσωτερική Διανομή:

1. Αντιδήμαρχο κα Χρήστου Αναστάσιο
2. Τεχνική Υπηρεσία
3. Αρχείο.

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ & ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Τμήμα Αξιοποίησης Αστικών Ακινήτων

Πληροφορίες: Β. Κυριακοπούλου

Τηλ.: 210 3339636

Fax.: 210 3339537

Αθήνα, 18.04.2013

Αριθ.πρωτ. 3634 /ΠΑ.ΓΕΝ

Προς:

Δήμο Αλμωπίας

Αριθμός 58400

fax 23843 50213

ΘΕΜΑ: Παραχώρηση της χρήσης πρώην αστυνομικών σταθμών στον δήμο Αλμωπίας. Δημόσια ακίνητα με ΑΒΚ 41, 43, 6969, 6973, 6982, στον δήμο Αλμωπίας, αρμοδιότητας Κ.Υ. Ν. Πέλλας

ΣΧΕΤ.: Το με αρ. πρωτ. 3297/08-02-13 (αρ. πρωτ. ΕΤΑΔ 1547/21-02-13) έγγραφο του δήμου Αλμωπίας

Σε απάντηση του σχετικού αιτήματος, σας γνωρίζουμε ότι η παραχώρηση χρήσης των δημοσίων ακινήτων του θέματος δύναται να εξετασθεί εφόσον μας υποβάλετε

- συγκεκριμένη πρόταση αξιοποίησης για έκαστο δημόσιο ακίνητο,
- χρονοδιάγραμμα εργασιών,
- στοιχεία εξασφάλισης της χρηματοδότησης του έργου,
-  πρατεινόμενο οικονομικά αντάλλαγμα για την παραχώρηση χρήσης,
- απόφαση του δημοτικού συμβουλίου για την έγκριση των παραπάνω.

Παραμένουμε στην διάθεσή σας για συμπληρωματικές πληροφορίες ή διευκρινίσεις.

Η ΑΝ. ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ

ΣΟΦΙΑ ΦΑΛΤΣΕΤΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΔΗΜΟΣ ΑΛΜΩΠΙΑΣ

Αριδαία, 16 Αυγούστου 2012

Αριθ. Πρωτ.: 25.946

Ταχ. Δ/ση : Πλατεία Αγγελή Γάτσου
Ταχ. Κώδικας: 584 00 Αριδαία
Πληροφορίες : Τσίμας Νικόλαος
Τηλέφωνο : 2384350203
FAX: 2384350213
e-mail: syzefxis@0598.syzefxis.gov.gr

Προς:

Κτηματική Εταιρία Δημοσίου
Αγίας Σοφίας 52
54635 Θεσσαλονίκη

ΘΕΜΑ: «Υπόμνηση αιτήματος παραχώρησης χρήσης των πρώην αστυνομικών σταθμών στο Δήμο Αλμωπίας».

Σχετ: Το υπ' αριθμ. 30.958/19-08-2011 έγγραφό του Δήμου Αλμωπίας.

Σε συνέχεια του ανωτέρω σχετικού, παρακαλούμε όπως μας ενημερώσετε εγγράφως για την πορεία του αιτήματός μας για παραχώρηση της χρήσης των κτιρίων που στεγάζαν τους αστυνομικούς σταθμούς στις τοπικές κοινότητες Νότιας (ΒΚ43), Φούστανης (ΒΚ6982), Εξαπλάτάνου (ΒΚ6969), Σωσάνδρας (ΒΚ41) και Αψιάλου (ΒΚ6973) του Δήμου μας. Τα ανωτέρω κτίρια σήμερα παραμένουν κλειστά, υφίστανται φθορές λόγω έλλειψης συντήρησης και τείνουν να μετατραπούν σε εστίες μόλυνσης.

Ο Δήμος Αλμωπίας, εφόσον του παραχωρηθεί η χρήση των κτηρίων αυτών, προτίθεται να αναλάβει την αποκατάσταση και ανάπλασή τους, ώστε να αποκτήσουν χαρακτήρα κοινωφελή για την τοπική κοινωνία. Οι χρήσεις που προτείνονται είναι πολιτιστικές και αθλητικές.

Παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες και σας ευχαριστούμε εκ των προτέρων.



Εσωτ. Διανομή:

1. Αντιδήμαρχος, κα Μπαγκή Αικατερίνη.
2. Αρχείο.