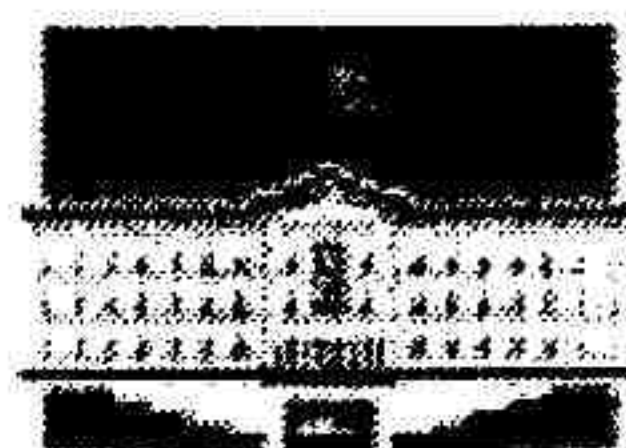




ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

Κ.Ο. ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΙ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΚΟΙ ΒΟΥΛΕΥΤΕΣ

5-2-14

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ι. ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ

Βουλευτής Ν. Αχαΐας

ΑΝΑΦΟΡΑ

ΠΡΟΣ ΤΟΥΣ ΥΠΟΥΡΓΟΥΣ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΤΑΞΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΤΟΥ ΠΟΛΙΤΗ

Θέμα: «Το 60% των κτηρίων της Πάτρας σε υψηλή κατηγορία κινδύνου»

Σχετικά με το από 10/02/2014 δημοσίευμα της εφημερίδας «Η ΓΝΩΜΗ», στο οποίο ο Π. Χριστόπουλος τονίζει το πρόβλημα των οικοδομικών κτηρίων της Πάτρας και τρόπους αντιμετώπισης της διάβρωσής τους.

Ο αναφέρων Βουλευτής,

Νικόλαος Ι. Νικολόπουλος

Το 60% των κτηρίων της Πάτρας σε υψηλή κατηγορία κινδύνου

Π. Χριστόπουλος: Προσοχή στην διάβρωση οπλισμών και την ενανθράκωση σκυροδέματος

«Ο σεισμός που έπληξε τις προηγούμενες ημέρες τη γειτονική μας Κεφαληνιά επανέφερε στο προσκήνιο τις ελλείψεις και την μέχρι τώρα αδράνεια και απουσία της πολιτείας στις αναγκαίες ενέργειες και δράσεις που απαιτούνται για μια ουσιαστική και ολοκληρωμένη πολιτική στην αντιμετώπιση των σεισμών»

Τα παραπάνω, μεταξύ άλλων, επισημαίνει σε συνέντευξη του, στην «Γ», ο πρώην πρόεδρος του Συλλόγου Πολιτικών Μηχανικών Αχαΐας, Παναγιώτης Χριστόπουλος, με αφορμή τον «χρόνο» των ρήξεων, που έχει κάνει «σεισμική πίστα» ολόκληρη την Δυτική Ελλάδα και τα νησιά του Ιονίου.

Η ΣΥΝΕΝΤΕΥΞΗ

Πώς κρίνετε την αντισεισμική πολιτική;

Αν και γνωρίζουμε ότι ζούμε στην πιο σεισμογενή περιοχή της Δυτικής Ευρασίας, απουσιάζει παντελώς η αναγκαία αντισεισμική πολιτική παρ' όλα τα τεράστια κοινωνικά προβλήματα που επιφέρει ένας σεισμός και που χρόνια τώρα οι αρμόδιοι επιστημονικοί φορείς κρούουν τον κώδων κινδύνου. Το μόνο που δίνει κάποιες ελπίδες τις αμέσως επόμενες ημέρες από το σεισμό, αλλά δυστυχώς διαψεύδονται σύντομα, είναι οι παχυλές και εύκολες διαβεβαιώσεις, για λόγους επικοινωνιακούς, από την εκάστοτε πολιτική ηγεσία για σύντομη αποκατάσταση των σεισμοπλήκτων περιοχών.

Μέτρα αντιμετώπισης και ελέγχους προτείνει ο πρώην πρόεδρος του Συλλόγου Πολιτικών Μηχανικών

Δηλαδή οι διαβεβαιώσεις, εξελίσσονται σε υποσχέσεις;

Δίνονται υποσχέσεις για ταχεία αποκατάσταση των ζημιών του παρόντος σεισμού ξεχνώντας την ανεπάρκειά τους στους προηγούμενους.

Απλή επιβεβαίωση όλων αυτών είναι και η δική μας περιοχή η οποία 5,5 χρόνια μετά το σεισμό του 2008 που μας έπληξε ακόμη όχι μόνο δεν έχουν ολοκληρωθεί οι αποκαταστάσεις των κτηρίων εξαιτίας της μεγάλης καθυστέρησης στην εκταμίευση των χρημάτων (έχει διατεθεί μόλις ποσό 60% του απαιτούμενου ποσού (125 εκ. ευρώ έναντι συνολικών εκτιμήσεων που αγγίζουν τα 180-200 εκ.) αλλά απεναντίας έκλεισαν την υπηρεσία του ΤΑΣ Πατρών, δυσκολεύοντας ακόμη πιο πολύ την πορεία κι αυξάνοντας την ταλαιπωρία των πολιτών.

Πώς αξιολογείτε τους ρυθμούς αποκατάστασης σεισμοπλήκτων;

Είχα τονίσει στο παρελθόν ότι η αποκατάσταση των σεισμοπλήκτων πρέπει να εξελίσσεται με ταχείς ρυθμούς, ώστε σε περίπτωση ενός νέου σεισμού, η πολιτεία, να μην κουβαλά τα βαρίδια του παρελθόντος και να μπορέσει να οργανώσει και αποκαταστήσει τις νέες ζημιές που θα προκύψουν με το μικρότερο δυνατό κοινωνικό κόστος. Πρέπει να αντιληφθούμε ότι οι υπηρεσίες αποκατάστασης σεισμοπλήκτων (ΤΑΣ) είναι απα-



ραίτητες για την μετασεισμική αντιμετώπιση των επιπτώσεων και φυσικά πρέπει να είναι στελεχωμένες με το απαιτούμενο προσωπικό κι αυτό να ενισχύεται κάθε φορά που κρίνεται αναγκαίο με επιπλέον επιστημονικό προσωπικό από άλλες τεχνικές υπηρεσίες. Η αποκατάσταση των σεισμοπλήκτων κτηρίων είναι ένα σύνθετο και πολύπλοκο ζήτημα



που προϋποθέτει σφαιρική αντιμετώπιση όλων των συνδεόμενων παραμέτρων επίδρασης της κοινωνίας και δεν λύνεται αποσπασματικά υπό την πίεση των δυσμενών συγκυριών. Για την επιτυχή αντιμετώπιση του φαινομένου απαιτείται να καλύπτεται όλο το φάσμα των αναγκών, έχοντας ως αποτέλεσμα την μείωση των κοινωνικών και οικονομικών μετασεισμικών δράσεων κι επιπτώσεων του σεισμού. Το μέγεθος όμως των επιπτώσεων συσχετίζεται με τον βαθμό διακινδύνευσης της κάθε περιοχής ανάλογα με τη συχνότητα και το μέγεθος των σεισμών σε συνδυασμό με την υπάρχουσα κτηριακή κατάσταση και ηλικία τους.

Πολύς λόγος γίνεται και για την περιοχή μας. Ποια είναι η κατάσταση που επικρατεί;

Όσο αφορά την περιοχή μας, πρέπει να επισημανθεί για μια φορά ακόμη ότι το 60% των

κτηρίων έχουν κατασκευαστεί μέχρι το έτος 1985 και με τον πρώτο αντισεισμικό κανονισμό, είναι ήδη μεγάλης ηλικίας και παρουσιάζουν μεγάλα προβλήματα λόγω έλλειψης ή και πλημμελούς συντήρησης με αποτέλεσμα να κατατάσσονται στην υψηλή κατηγορία διακινδύνευσης και να χρήζουν ιδιαίτερης προσοχής. Ο βασικός παράγοντας όμως που επηρεάζει σημαντικά την αντοχή και την μετασεισμική συμπεριφορά αυτών των κτηρίων, ιδιαίτερα όσων βρίσκονται σε παραθαλάσσιο περιβάλλον, είναι η διάβρωση των οπλισμών και η ενανθράκωση του σκυροδέματος. Προβλήματα που σε πολλές περιπτώσεις δεν είναι εμφανή με το γυμνό μάτι, πλην όμως εξελίσσονται και επεκτείνονται ταχύτατα με γεωμετρική μέθοδο και προκαλούν μείωση της αντισεισμικής ικανότητας και που τείνουν να γίνουν η μάστιγα των σεισμών. Στην κατηγορία αυτή δυστυχώς ανήκουν πάρα πολλά κτήρια (ιδιωτικά και δημόσια) στην περιοχή μας και απαιτούν ιδιαίτερη προσοχή και ενδελεχή έλεγχο.

Και στις περιπτώσεις αυτές τι νομίζετε ότι πρέπει να γίνει;

Η παντελής αδιαφορία της πολιτείας επιβεβαιώνεται με τον πιο τραγικό τρόπο από το γεγονός ότι η πιο σεισμογενής χώρα της Ευρώπης δεν εντάσσει στον κρατικό προϋπολογισμό της κονδύλι για την αντιμετώπιση των σεισμών, παρ' όλο που γνωρίζει ότι κάθε χρόνο απαιτούνται περίπου 40 εκ. ευρώ για την

Ποια είναι δηλαδή η διέξοδος;

Η μόνη μελλοντική διέξοδος στην ανάγκη στέγασης και στην όποια στεγαστική δυνατότητα και ανάγκη υπάρχει, είναι η επισκευή των ήδη υπάρχοντων παλιών κτηρίων. Αυτό όμως προϋποθέτει εξέλιξη των φόρων ακίνητης περιουσίας και μείωση των κρατικών δανειοδοτήσεων και επιδοτήσεων των κτηρίων που απαιτούν ενίσχυση του σκελετού. Και για να προλάβω οποιαδήποτε δικαιολογία από τους υπευθύνους για μείωση των κρατικών εσόδων, θα τονίσω ότι υπάρχουν ήδη τα ανταποδοτικά από την τόνωση της αγοράς και των άμεσων και έμμεσων φόρων που θα προκύψουν από την οικοδομική δραστηριότητα. Το ζητούμενο όμως είναι αν υπάρχει η πολιτική βούληση για την βελτίωση του οικοδομικού πλούτου της χώρας μας.

Σε μια χώρα ιδιαίτερα σεισμογενή δεν πρέπει να αναλυνόμαστε για το πότε και τι μέγεθος θα έχει ο σεισμός, αλλά για το πώς θα μπορέσουμε να αντιμετωπίσουμε το φαινόμενο καλύτερα και με τις λιγότερες κοινωνικές και οικονομικές επιπτώσεις. Πρέπει να καταστεί σαφές ότι η βραχυπρόθεσμη πρόβλεψη των σεισμών δεν προϋποθέτει και μείωση των επιπτώσεων αν δεν υπάρξει πολιτική αντιμετώπισης.

Ποιες παρεμβάσεις εκτιμάτε ότι πρέπει να γίνουν;

Πρέπει άμεσα να δρομολογηθούν τα επόμενα:

1 Συνεχής λειτουργία του ΤΑΣ ώστε να συμβάλλει εκτός από την μετασεισμική και στην προσεισμική αντιμετώπιση της κατάστασης.

2 Άμεση έναρξη της εκταμίευσης των χρημάτων που εκκρεμούν για το σεισμό του 2008 και ταχεία ολοκλήρωση των εκκρεμών υποθέσεων.

3 Ολοκλήρωση του δευτεροβάθμιου ελέγχου στα δημόσια κτήρια της ευρύτερης περιοχής μας και ένταξή τους σε προγράμματα ενίσχυσης κατά σειρά τρωτότητας όσων κρίνονται απαραίτητα.

4 Έλεγχος και καταγραφή των παλιών ιδιωτικών κτηρίων, αξιολόγηση του βαθμού επικινδυνότητας, χρηματοδότηση όσων κρίνεται απαραίτητη η ενίσχυσή τους με ειδικά επιδοτούμενα προγράμματα και δανειοδοτήσεις καθώς επίσης και η μη υποχρέωσή τους στην καταβολή φόρων ακίνητης περιουσίας.

5 Πριν από κάθε επιδότηση κτηρίου για ενεργειακή αναβάθμιση να υπάρχει έλεγχος και πιστοποιητικό σεισμικής διακινδύνευσης-τρωτότητας. Στην περίπτωση απαίτησης περαιτέρω ελέγχου και ενίσχυσης του κτηρίου να επιδοτούνται και οι εργασίες αυτές.