



ΣΥΡΙΖΑ
ΣΥΝΑΣΠΙΣΜΟΣ ΡΙΖΟΣΠΑΣΤΙΚΗΣ ΑΡΙΣΤΕΡΑΣ

6537
25 2 14

25/02/2014

ΕΡΩΤΗΣΗ

ΠΡΟΣ ΤΟΝ Κ. ΥΠΟΥΡΓΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΘΕΜΑ: «Εξωπραγματικές οι αντικειμενικές αξίες στο Δημοτικό Διαμέρισμα Χώρας του Δήμου Πύλου Νέστορος »

Εξωπραγματικές είναι οι αντικειμενικές αξίες, που ισχύουν για τον προσδιορισμό της φορολογητέας αξίας των ακινήτων στον ΔΔ Χώρας του Δήμου Πύλου- Νέστορος.

Οι αντικειμενικές αξίες αυτές στα ακίνητα επηρεάζουν σοβαρότατα και την εξέλιξη της περιοχής ΔΔ Χώρας του Δήμου Πύλου Νέστορος, καθώς σε περίπτωση επέκτασης του σχεδίου πόλης οι δημότες θα πρέπει να συνεισφέρουν σε γη και χρήμα με αντικειμενικές τιμές οι οποίες είναι εξωπραγματικά υψηλές. Γεγονός που περισσότεροι από 670 κάτοικοι του Δ.Δ. Χώρας με υπόμνημα που έχουν καταθέσει ζητούν να ανακληθεί άμεσα η επέκταση του σχεδίου πόλης.

Κατόπιν των ανωτέρω ερωτάται ο αρμόδιος Υπουργός:

- 1. Προτίθεται το Υπουργείο να μειώσει τις εξωπραγματικά υψηλές αντικειμενικές αξίες στο Δ.Δ. Χώρας του Δήμου Πύλου Νέστορος και να τις προσαρμόσει στα σημερινά δεδομένα;**
- 2. Γιατί στο ΔΔ Χώρας με την εγκύκλιο που είχε σταλεί, ιδιοκτησίες εκτός σχεδίου πόλης φορολογήθηκαν σαν να είναι εντός σχεδίου; Προτίθεται το Υπουργείο να αποκαταστήσει την αδικία αυτή και να επιστρέψει στους δημότες ΔΔ Χώρας τα επιπλέον χρήματα που εισέπραξε;**
- 3. Γιατί στο ΔΔ Χώρας να υπάρχουν τόσο υψηλές και εκτός σημερινής πραγματικότητας αντικειμενικές αξίες που θα**

συμπαρασύρουν τις αντικειμενικές αξίες της προς επέκταση περιοχής (που προβλέπεται από το ΓΠΣ) προκαλώντας την έντονη αντίδραση των ιδιοκτητών που έχουν οικόπεδα εκτός σχεδίου πόλης και με την ένταξη σε αυτό θα κληθούν να πληρώσουν την εισφορά σε χρήμα με εξωπραγματικές αντικειμενικές αξίες

Ο ερωτών βουλευτής

Πετράκος Αθανάσιος