

ΟΝΟΜΑ - ΕΠΩΝΥΜΟ ΒΟΥΛΕΥΤΗ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΟΜΑΔΑ
ΕΚΛΟΓΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ

: ΒΑΣΙΛΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ
: ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΚΗ ΑΡΙΣΤΕΡΑ
: ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΕΠΙΚΑΙΡΗ ΕΡΩΤΗΣΗ

Προς: Υπουργό Οικονομικών

ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ	
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	
Αρ. Πρωτ. ΕΠΙΘΕΤΗ ΕΡΩΤΗΣΗΣ	690
Ημερομηνία Κατάθεσης	25/2/14
Ωρα Κατάθεσης	09:30

Θέμα: Πότε επιτέλους θα λυθεί το πρόβλημα με τις υπεραξίες των ακινήτων

Κύριε Υπουργέ,

Εδώ και δύο μήνες δεν μπορεί να πραγματοποιηθεί καμία αγοραπωλησία ακινήτων λόγω της πρωτοφανούς κωλυσιεργίας του Υπουργείου Οικονομικών να ρυθμίσει τον τρόπο υπολογισμού της υπεραξίας. Το αλαλούμ που έχει προκληθεί έχει καταστήσει ήδη δύο μήνες πλήρως εκτός λειτουργίας την κτηματαγορά! Η πραγματικότητα αυτή στερεί από χιλιάδες ιδιοκτήτες τη δυνατότητα να ρευστοποιήσουν λόγω ανάγκης ακίνητά τους, τους καθιστά δέσμιους φορολογικών υποχρεώσεων που προκύπτουν μάλιστα επί αντικειμενικών αξιών που καμία σχέση δεν έχουν με την πραγματική αξία των ακινήτων αλλά το Υπουργείο Οικονομικών αρνείται ακόμα και να εξετάσει την προσαρμογή των αντικειμενικών αξιών στην πραγματικότητα. Ταυτόχρονα χιλιάδες συμπολίτες μας που ασχολούνται επαγγελματικά με την αγορά ακινήτων παραμένουν ουσιαστικά χωρίς εισόδημα εδώ και δύο μήνες αφού δεν πραγματοποιείται καμία αγοραπωλησία. Πέραν αυτών και το δημόσιο χάνει έσοδα από την μη πραγματοποίηση μεταβιβάσεων και ότι συνεπάγεται για τα δημόσια έσοδα η αγοραπωλησία ακινήτων, ενώ ακόμα και υποψήφιοι ξένοι επενδυτές στην αγορά ακινήτων αποθαρρύνονται οριστικά διαπιστώνοντας το φορολογικό χάος που επικρατεί.

Κατόπιν όλων αυτών,

Ερωτάστε:

1. Πότε επιτέλους και με ποιο τρόπο θα απελευθερώσετε την κτηματαγορά από την ιδιότυπη ομηρία που με δική σας ευθύνη βρίσκεται εδώ και δύο μήνες;
2. Ποιος ευθύνεται για το πρωτοφανές αλαλούμ που επικρατεί γύρω από τον υπολογισμό της υπεραξίας των ακινήτων;

-Ο-
ΕΡΩΤΩΝ

ΒΑΣΙΛΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ
ΒΟΥΛΕΥΤΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ