

**Επίκαιρη Ερώτηση προς τον κ.
Υπουργό Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής**

Θέμα: Άμεση ανάγκη διάθεσης πόρων ή κινήτρων για την εφαρμογή του Σχεδίου Πόλεως Πάτρας μετά από σωρεία αποφάσεων άρσεως των σχετικών απαιτούμενων απαλλοτριώσεων.

Οι απανωτές άρσεις απαλλοτριώσεων ιδιοκτησιών που οδηγούν σε τροποποιήσεις του σχεδίου πόλεως με αποχαρακτηρισμούς κοινοχρήστων και κοινωφελών χώρων, και κυκλοφοριακών-περιβαλλοντικών υποδομών, όπως σημαντικές οδικές αρτηρίες, πλατείες, πεζόδρομοι και ποδηλατόδρομοι, αναμφισβήτητα αποτελεί ένα από τα μεγαλύτερα προβλήματα της πόλης της Πάτρας. Οι ανεξέλεγκτες, πλέον, εξελίξεις, οδηγούν με μαθηματική ακρίβεια, την πόλη σε πολεοδομική ασφυξία και υπονομεύουν την οικιστική, ρυμοτομική-κυκλοφοριακή και περιβαλλοντική βιωσιμότητα ολόκληρων συνοικιών, κυρίως υποβαθμισμένων περιοχών με κατοίκους μέσης και κατώτερης εισοδηματικής κατάστασης.

Τα στοιχεία είναι συντριπτικά και δεν αφήνουν περιθώριο αισιοδοξίας: Ο δήμος Πατρέων έχει καταγράψει 78 περιπτώσεις που αφορούν πάνω από 100.000 τετραγωνικά μέτρα ιδιοκτησιών προς απαλλοτρίωση που έχουν με δικαστικές αποφάσεις ή λόγω παρέλευσης του 18μήνου, και με δεδομένη την παρούσα οικονομική συγκυρία, οριστικά χαθεί για την πόλη. Για την απαλλοτρίωση όλων των παραπάνω θα απαιτούνταν το ποσό των 38 εκατομμυρίων ευρώ όταν ο Δήμος Πατρέων διαθέτει από τον προϋπολογισμό του για απαλλοτριώσεις περίπου 100.000 ευρώ τον χρόνο.

Η απρογραμμάτιστη και αποσπασματική εφαρμογή του σχεδίου πόλεως, σε νευραλγικές περιοχές με έντονα οικιστικά, κοινωνικά και πληθυσμιακά προβλήματα, δίχως τις απαραίτητες προβλέψεις των οικονομικών παραμέτρων για τις αντίστοιχες εφαρμογές, οδήγησαν στο σημερινό εκρηκτικό αδιέξοδο. Αδιέξοδο το οποίο κρίνεται δυστυχώς ως μη αναστρέψιμο και αναγκάζονται να παρακολουθούν πανικόβλητοι, όλοι σχεδόν οι φορείς και οι πολίτες της πόλης. Κι όλα αυτά συμβαίνουν παρά την αρχή της αειφόρου και βιώσιμης οικιστικής ανάπτυξης που έχει λάβει την μορφή ολοκληρωμένου νομοθετικού πλαισίου και βρίσκει εφαρμογή στο γενικό πολεοδομικό σχέδιο της Δημ. Ενότητας Πατρέων του Δήμου Πατρέων, που εγκρίθηκε πρόσφατα με την υπ' αρ. 5509/103135/23.11.2011 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου (ΦΕΚ 358/30.12.2011), το οποίο και καλείται το σχέδιο πόλεως Πάτρας να υλοποιησει.

Επειδή τα ζητήματα, που έχουν ανακύψει από τη (μη) εφαρμογή του σχεδίου πόλεως της Πάτρας και γενικότερα όλων αστικών κέντρων της Περιφέρειας, απαιτούν γενναίες αποφάσεις και άμεσες λύσεις.

Ερωτάται ο κ. Υπουργός:

Ποια μέτρα και ποιες συγκεκριμένες άμεσες ενέργειες προτίθεται να πάρει για την αντιμετώπιση του προβλήματος; Πόσα χρήματα έχουν διατεθεί από το Πράσινο Ταμείο στον Δήμο Πατρέων; Πόσα χρήματα έχουν εισρεύσει από τον Δήμο Πατρέων στο Πράσινο Ταμείο;

Ο ερωτών βουλευτής

Νίκος Τσούκαλης