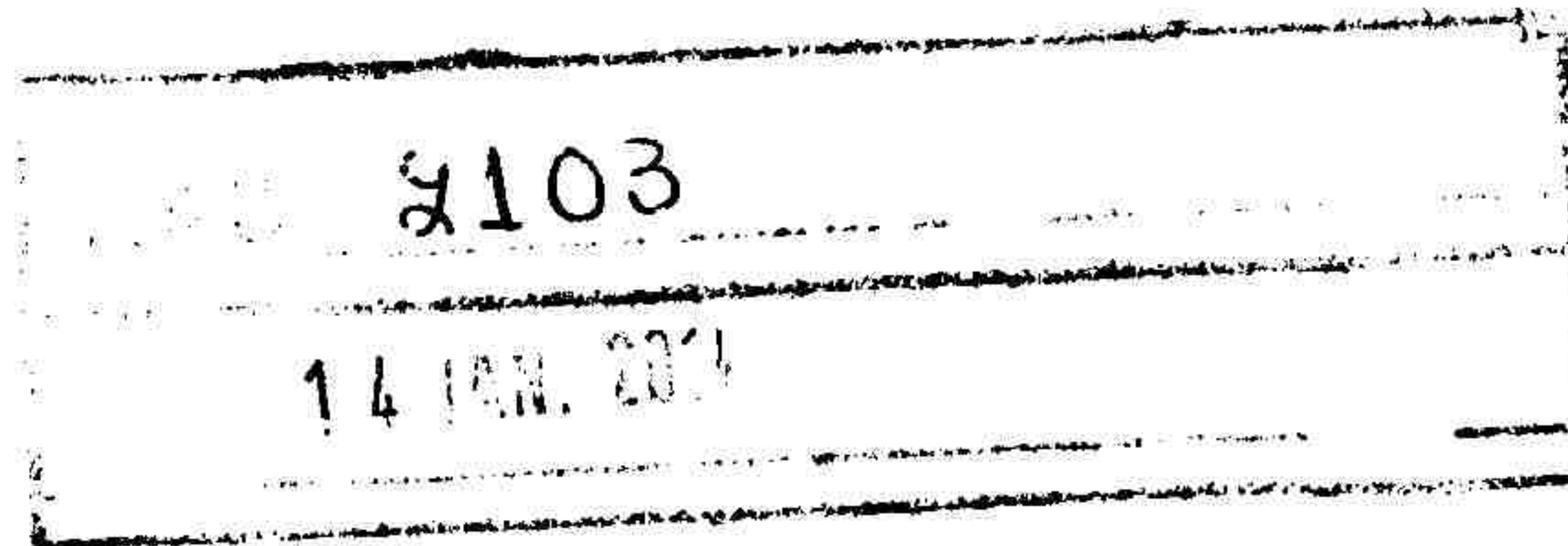




Αθήνα 24.12.2013

Προς το Προεδρείο της Βουλής των Ελλήνων

ΑΝΑΦΟΡΑ

Προς τον κ. Υπουργό Οικονομικών

Θέμα: “Άδικη η αποκλειστική επιβάρυνση των επικαρπωτών ακινήτων με το έκτακτο τέλος ακινήτων (ΕΕΤΗΔΕ, ΕΕΤΑ, κλπ)”

Ο βουλευτής του ΣΥΡΙΖΑ ΕΚΜ, Δημήτρης Παπαδημούλης, Β΄ Αθηνών, κατέθεσε ως αναφορά επιστολή της κυρίας Καλλιόπης Λάζαρη – Καρέλα, κατοίκου Παλαιού Ψυχικού, οδός Ελικώνος 11, ΤΚ 154 52.

Στην επιστολή αυτή αναπτύσσεται τεκμηριωμένα η θέση ότι στις περιπτώσεις όπου σε ένα ακίνητο υπάρχουν ψιλός κύριος και επικαρπωτής, το έκτακτο τέλος ακινήτων (ΕΕΤΗΔΕ, ΕΕΤΑ κλπ), πρέπει να επιβαρύνει αναλογικά και τους δύο και όχι αποκλειστικά τον επικαρπωτή, όπως ισχύει τώρα.

Θεωρώντας βάσιμες και τεκμηριωμένες τις παρατηρήσεις αυτές, παρακαλούμε για την απάντηση, τις ενέργειες σας και να μας ενημερώσετε σχετικά.

Επισυνάπτεται: Επιστολή της κυρίας Καλλιόπης Λάζαρη – Καρέλα.

Αθήνα 24.12.2013

Ο καταθέτων Βουλευτής

Δημήτρης Παπαδημούλης

Τὸ ἔπαρχειο διμορφικῶν Καρφεύρων Δερβῆ, 8
 ἐξέδωσε τὴν 1118 τὴν 13^η/08/2008 μὲ ἐπαρ-
 χὴ τῶν τῶν ἐπαρχειῶν διμορφίας Ἀλφινὸν Μωῆζ
 << Καθορισμὸς συντελεστῶν προδιορισμοῦ ἀξίας
 ἀνὰ εἶδος ἀμνηστὸν ἢ αὐριόν, γιὰ τοὺς ἐπαρχειῶν
 ἐνιαίου Φόρον Ἀμνηστὸν, φυτικῶν προδῶπων.

Τὴν 3^η Σεπτεμβρίου τὴν 1118 - 13/08/2008 ἀνα-
 φέρεται:

Ἡ ἀξία τῶν ἐπιμαρτυρίας ἐπὶ ἀμνηστὸν προδιορι-
 ζεται καὶ ποσοστὸν τῶν ἀξίας τῶν πληρώσων κυρίως,
 ἡ ἀξία μὲ τὴν πλημῆνη ἐπιμαρτυρίας ἀφορίζεται:

- 1) ἀνὰ 8/10 ἂν ὁ ἐπιμαρτυρὸς εἴη ἔχει ὑπερβεῖ
 τὸ 20^{ον} ἔως τῶν πλημῆνης τῶν.
- 2) ἀνὰ 7/10 ἂν ὁ ἐπιμαρτυρὸς εἴη ὑπερβεῖ τὸ 20^{ον}
 ἔως τῶν πλημῆνης τῶν.
- 3) ἀνὰ 6/10 ἂν ὁ ἐπιμαρτυρὸς εἴη ὑπερβεῖ τὸ 30^{ον}
 ἔως τῶν πλημῆνης τῶν.
- 4) ἀνὰ 5/10 ἂν ὁ ἐπιμαρτυρὸς εἴη ὑπερβεῖ τὸ 40^{ον}
 ἔως τῶν πλημῆνης τῶν.
- 5) ἀνὰ 4/10 ἂν ὁ ἐπιμαρτυρὸς εἴη ὑπερβεῖ τὸ 50^{ον}
 ἔως τῶν πλημῆνης τῶν.
- 6) ἀνὰ 3/10 ἂν ὁ ἐπιμαρτυρὸς εἴη ὑπερβεῖ τὸ
 60^{ον} ἔως τῶν πλημῆνης τῶν.
- 7) ἀνὰ 2/10 ἂν ὁ ἐπιμαρτυρὸς εἴη ὑπερβεῖ τὸ
 70^{ον} ἔως τῶν πλημῆνης τῶν.
- 8) ἀνὰ 1/10 ἂν ὁ ἐπιμαρτυρὸς εἴη ὑπερβεῖ τὸ
 80^{ον} ἔως τῶν πλημῆνης τῶν.

Δε' ἐντέλεια τῆς Πον 1418 ἀναφέρει, ὅτι τὰ
ἀφ' αὐτῆς γινώσκοντες ἐπὶ ἀκινήτων εἰσθε-
ταί ὅταν ἀπὸ αὐτῆς αὐτῶν ἀφ' αὐτῶν ἀκινήτων ἐπὶ ἀκινήτων
ἀναγράφονται τὴν ἀφ' αὐτῆς τὴν ἐπιμετρίαν ὅ-
πως ἀποδορίζεται διὰ νόμον.

Ὁ ὑπορχεὸς σιμοφοριῶν ἔχει διαπραγμα-
τευθῆναι μέθους ἀδικία.
Συμπεριμένα;

ἔχει φορολογηθῆναι καὶ ἐπιμετρηθῆναι μετὰ τὸ γὰρ
261 (ΕΕΤΗΔΕ μέθους αὐτῆς ΔΕΗ - Νόμος 4021/2011
ΦΕΚ 218 Α') ἑαυτοὺς εἰδικὸν δέχοντες ἡγεμονοῦν-
τες τὴν δομημένην ἐπιμετρίαν, δυνατὴς φόρος ἀ-
κινήτων περιουσίας.

Τὸ ΕΕΤΗΔΕ ἀγορὰ ἀκινήτων τὸ ἐμωράφητο διαι-
κῆμα (ἀκίνητος περιουσία) τοῦ νομίμου αὐτοῦ εἰ-
σέρο, γεγονὸς αὐτῶν ἀναγράφεται σὲ νομιμότητα κα-
τὰ τὴν ἀφορμὴν τὴν ἐν Βουλῇ τῶν ἑλλήνων θε-
ταλὸν ἀντιβουλὸν φόρος ἀκινήτων περιουσίας.

Ἡ ἐπιμετρουμένη δομημένη ἐπιμετρία κατέχει
ὁ δ' ἐπιμετρουμένος αὐτῶν κύριος, ἡμεῖς μέτ' αὐ-
τοῦ ἀποδορίζεται ποσοστὴν τῆς Πον 1418.

Ὁ κύριος κύριος ὁ ὅποιος κατέχει ἐμωράφητο δι-
αίκῆμα (δυνατὴ ἀκίνητος περιουσία) ἀκίνητος αὐτῶν
9/10 τοῦ ἀκινήτου, δὲν ἐπιβαρύνεται μετὰ τὸ ἑαυτοῦ
τόρο ΕΕΤΗΔΕ, ἐνῷ π.χ. ὁ ὅποιος ἀποδορίζει ἐπιμετ-
ρουμένην αὐτῶν ἔχει ὑπερθεῖ τὸ 80% ἢ τὸ 90% ἐξ
τῆς ἀξίας τοῦ αὐτοῦ συνταξιούχου, μετὰ τὴν ἀποδο-
ρίαν ἑαυτοῦ, ἑαυτοῦ ἀποδορίζεται εἰς κύριον, κατέ-
χοντας μόνον τὸ 1/10 ἐμωράφητο διαικῆματος

(1/10 αὐτῆς περιουσίας) ὑποχρεῖται καὶ καταβῆ-
λει ὁλοκλήρως τὸ ποσὸν τοῦ ἐπιπλέον ποσοῦ τοῦ
αὐτῆς - ΕΕΤΗΔΕ - μέσω τοῦ δημοσίου καὶ ΔΕΗ.

Προβλεπόμενον συμφώνως μετὰ "Πορὰ 1167-1168 τοῦ
Ἀββαιοῦ Κώδικα, μετὰ τὸ θάνατον τοῦ ἐπιμαρτυροῦ, καὶ
ἐπιμαρτυρία ἀποβιβάζεται πρὸς αὐτὸν αὐτὸν αὐτὸν
κατεργασθεὶς πρὸς τὸν κύριον.

Ὡς οὕτως ὁ ἐπιμαρτυρῶν ἀποβιβάζει βε 3 (τρὶς) ἐ-
κ τοῦ διαρκῆ τὸ ΕΕΤΗΔΕ (εἰς δὲ συνεχίζονται τὸ
2014) καὶ ἐπιμαρτυρία τοῦ αὐτῆς, διὰ τὴν καλο-
γὴν τὴν οὐσίαν ἔχει ἤδη καταβῆλει ποσό.

Καταβλεπόμενον ὅτι ὁ ἐπιμαρτυρῶν δὲ δύναται καὶ
καταβῆλει (ἢ καὶ μεταβιβάσει) καὶ ἐπιμαρτυρία διὰ τὰ
θάψει καὶ ποσὸν χρηματικὸν ποσόν, ὅσοι καὶ ἐφορῶνται
πρὸς ποσό μετὰ τὴν ΔΕΗ διότι συμφώνως μετὰ τοῦ Ἀββ-
αίου Κώδικα Πορ. 1166 εἶναι ἀμεταβιβάσιμα, ἐν ἀντι-
θέσει μετὰ τὸν πρὸς κύριον, ὁ ὅποιος δύναται καὶ ἐπιμαρ-
τυρῶν τὴν πρὸς κύριον κατεργασθεὶς πρὸς τὸν αὐτὸν
βε 3 (τρὶς).

Μαζίτοις ὁ Ἀββαιοῦ Κώδικας Πορ. 1155 ἀναφέρει:
ὑποχρεῖται καὶ καὶ βάρη:

Ὁ ἐπιμαρτυρῶν ἔχει ὑποχρεῖται εἶναι, τοῦ κυρίου
καὶ φέρει κατὰ τὴν διάρκειαν τὴν ἐπιμαρτυρίας καὶ δι-
κόσια βάρη, ἐκ τῆς ἀπὸ καὶ ἐκ τῆς.

Προβλεπόμενον ὅτι τὸ ΕΕΤΗΔΕ εἶναι ἐπιπλέον ποσό, συμφ-
ώνως μετὰ τοῦ Πορ. 4021/2014, ὁ ὅποιος ἀποβιβάζει
βλὴν εἰς τὴν ἐκδόσιν καὶ γὰρ τοῦ γενικοῦ συμφέ-
ροντος, ὅπως εἶναι καὶ πρὸς αὐτὸν, καὶ τὸ ποσό
τοῦ ἐπιπλέον ποσοῦ ἐπιπρὸς τὴν ἐξ ὁλοκλήρου ὁ

ἐπιμαρτυρίας αὐτοῦ ἐπιμερίζεται μετὰ τὴν
κυρίου ἐπιμαρτυρίας, ὅπως καθορίζεται ἐν
ΠΟΠ 1118 καὶ ἀφ' οὗ αὐτὸς ΕΙΤΑΚ, ἀντιβλέποντες δὲ, ἀπὸ
τῶν ἰσχυρῶν αὐτῶν ἐνταλασσεύειν τὴν ἐκκλησίαν.

Ὡς ἀντιπρὸς τὴν προεμμενέμενην ἐκκλησίαν Ἀ-
πόστολος ΠΟΠ 1118 ΕΙΤΑΚ, ἀντιβλέποντες δὲ, ἀπὸ
τῶν ἰσχυρῶν αὐτῶν ἐνταλασσεύειν τὴν ἐκκλησίαν.
Ὡς ἀντιπρὸς τὴν προεμμενέμενην ἐκκλησίαν Ἀ-
πόστολος ΠΟΠ 1118 ΕΙΤΑΚ, ἀντιβλέποντες δὲ, ἀπὸ
τῶν ἰσχυρῶν αὐτῶν ἐνταλασσεύειν τὴν ἐκκλησίαν.

Ὁ ὁποιοῦντος ἰδιωτικῶς ἐπὶ τῇ ἐκκλησίᾳ
ἐκκλησίᾳ, καὶ ὅσα δὲ εἶναι μετὰ τὴν ἐκκλησίαν, ὡς
καὶ τὸν ἀποστόλου ἀποστόλου, ἐκκλησίᾳ καὶ
ἐκκλησίᾳ καὶ ἐκκλησίᾳ, ἐκκλησίᾳ καὶ ἐκκλησίᾳ, ἐκκλησίᾳ
καὶ ἐκκλησίᾳ, ἐκκλησίᾳ καὶ ἐκκλησίᾳ, ἐκκλησίᾳ καὶ ἐκκλησίᾳ.

Ὡς ἀντιπρὸς τὴν προεμμενέμενην ἐκκλησίαν Ἀ-
πόστολος ΠΟΠ 1118 ΕΙΤΑΚ, ἀντιβλέποντες δὲ, ἀπὸ
τῶν ἰσχυρῶν αὐτῶν ἐνταλασσεύειν τὴν ἐκκλησίαν.

Ὡς ἀντιπρὸς τὴν προεμμενέμενην ἐκκλησίαν Ἀ-
πόστολος ΠΟΠ 1118 ΕΙΤΑΚ, ἀντιβλέποντες δὲ, ἀπὸ
τῶν ἰσχυρῶν αὐτῶν ἐνταλασσεύειν τὴν ἐκκλησίαν.

Ὡς ἀντιπρὸς τὴν προεμμενέμενην ἐκκλησίαν Ἀ-
πόστολος ΠΟΠ 1118 ΕΙΤΑΚ, ἀντιβλέποντες δὲ, ἀπὸ
τῶν ἰσχυρῶν αὐτῶν ἐνταλασσεύειν τὴν ἐκκλησίαν.

Ὡς ἀντιπρὸς τὴν προεμμενέμενην ἐκκλησίαν Ἀ-
πόστολος ΠΟΠ 1118 ΕΙΤΑΚ, ἀντιβλέποντες δὲ, ἀπὸ
τῶν ἰσχυρῶν αὐτῶν ἐνταλασσεύειν τὴν ἐκκλησίαν.

3
... τὸν υἱὸν κυρίου, ἀφ' ἑνὸς μὲν διαζόφους βω-
ωρισμῶν, ἄλλοις αὖτις εἰσπρατὸν χρυσῶν
μὲν τῶν ΔΕΗ, ἀδιαφοροῦντας γὰρ τὸ πρόβλη-
μα αὐτῶν ἐπιπλοῦντες ἐν μίᾳ ὁμάδᾳ αὐτῶν, τῶν
ἐπιμαρτυρῶν, οἱ ὅποιοι ἐν τῇ προϋπόθεσιν
εἶναι προσηλωμένοι τῇ μίᾳ αὐτοαξιολόγησιν, ἔ-
ξερουν δὲ, δεῖ εἶναι ματαβιβεῖν τοὺς ματαβιβε-
μηναιμῶν, εἶναι ἀντιπαραθεῖν ἐν τῇ ὁμαδικῇ
διοικίᾳ, ὥστε γὰρ ἐπιπλοῦντες τὸ ὅσον μετὰ τὸν
υἱὸν κυρίου αὐτῶν ἐπιμαρτυρῶν, ἀφ' ἑνὸς βλὸς ἀν-
τιπλοῦντες ὅσους τοὺς υἱὸν κυρίου, οἱ ὅποιοι βλ-
τῶν ματαβιβεῖν ἀντιπλοῦντες αὐτοαξιολόγησιν
περιβόλονται μετὰ τῶν ἐπιμαρτυρῶν.

Διὰ τὸ ἔτος 2013 τὸ ΕΕΤΗΔΕ βασιλεύει ΕΕΤΑ
(Εὐταυτο-εἰδικό-τεχνο-ἀντιπλοῦντες) τὸ ὅσον ἐν-
τός ἀντιπλοῦντες ἐν τῇ ἐπιμαρτυρῶν μετὰ τῇ ΔΕΗ.

Μεῖζον δὲ τῆς αὐτοαξιολόγησιν, ἐν τῇ αὐτοαξιολόγησιν αὐτῶν
ἐν τῇ αὐτοαξιολόγησιν μετὰ τῇ αὐτοαξιολόγησιν τῇ
τῇ, γὰρ ὁριζιῶντες χρονίᾳ διάρκειᾳ, ἡ τῇ γὰρ ἔχει
παραγερνῶν ἀπὸ τῶν υἱὸν κυρίου ἢ ἐπιμαρτυρῶν
ἐν τῇ αὐτοαξιολόγησιν τῇ. γὰρ 5 (πέντε) ἐν αὐτῇ ἔχει
τῇ ὁ υἱὸς κυρίου αὐτῶν αὐτοαξιολόγησιν
ἀπὸ τῶν ἐπιμαρτυρῶν γὰρ τῇ αὐτοαξιολόγησιν τῇ
ἐπιμαρτυρῶν.

Ἐν τῇ προϋπόθεσιν αὐτοαξιολόγησιν δεῖ εἶναι αὐτοαξιολόγη-
το αὐτῶν ὅσον γὰρ ματαβιβεῖν ὁ ἐπιμαρτυρῶν ἐν
3(τρία) ἐν 2014-2017-2013 τῇ εὐταυτοαξιολόγησιν
μὲν τῇ ΔΕΗ;

Ἐν γὰρ τὸ μισθῶν ἐν τῇ αὐτοαξιολόγησιν ὁ νόμος δ-

ρίξαι ὅτι ἔχει ἐν δυνάμει καὶ ὡς ἀντιφάσι-
βει τὸν ἐκ τούτου φόρο ΕΕΤΗΔΕ ἢ ΕΕΤΑ ἀπὸ τῶν
γινώσκοντων πρὸς τὸν ἰδιουσίαν.

Τὸ ὑποκείμενον τῆς ἐκ μὲν τῶν βαρύνει, ὅ-
γα τὰ προαναφερθέντα, βαρύνει τὴν ἀντι-
α πρὸς ἔχει διακρίβει, βαρύνει τὴν ἀντι-
ωάρματα τὸν καὶ δεσποῖεν εἰς νόμον δίκαιο
ὁ προσωποῦς ἀποδοτικῶς βέ εἰσπραφῆς χρημα-
τινῶν, ἀπὸ μερίδα ποσῶν καὶ κατέχον Ἀν-
την περιουσία.

<< Τὸς υἱοὺς κυρίου >>

Ἐν μεταγενέσει, φορτύνοντας τὰ φορολογικὰ βα-
ρὴ βρῶν ἐπιμαρτυρεῖ, ποσῶν ἐν τῇ δόσει
ἔχον παρακαλῶν τὴν ἐπιμαρτυρία ὅτι ἔχον.
δυσκοῖται τὴν γῆν καὶ κινδυνεύει μελετῶντα ἢ ἐκ-
ποιῶντα ἢ ἔχει συμβαδῆν τὴν ἐπιμαρτυρία τὸν προ-
βλεπόντων, εἴηται ἀμφίβοτον ἐν δὲ εἴηται σέ δε-
βη καὶ ἐφοργῶν τὸν ὑπερόχοντες ἐκτακτοὺς
φόρους, πρὸς δὲ ἀναπαύοντες τὸν πραγμα-
τι

ΑΞΙΑ ΤΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΤΟΝ ΔΙΑΘΕΤΟΝ

Ἐπὶ προσόδους ὁ ἐπιμαρτυρεῖ τὸν φορολο-
γεῖται βέ περιουσίας ἰδιοκατοίκιους τὸν Ἀ-
κινήτων (ἀκίνητα ἐν τῇ δυνάμει) ἀπὸ τῶν 1^{ου} 2^{ου}
μέτρος ὑψιστά, ἀναλόγως τῶν 2^{ου} 3^{ου} μέτρα ὁ
τὴν ὑψὺς τῆς τῶν Ἀκινήτων (ὁ μέτρος ΕΤΑΚ ἢ ΠΑΠ).

Ὁ ὑποκείμενος τῆς ἐκ μὲν τῶν παροντάζεται
βρῶν μέτρα ἐκμετρήσεως διζήτωντας, ἀναφορ-
καὶ μέτροις φόρους τὸν Ἀκινήτων περιουσίας

ὅτι << πρὸ βωδία λῦς κυβέρνῃτε πρὸς
ἀποφυγὴν ἀδικιῶν εἶναι καὶ ὡς πρῶτον φόρο
πιο' πηχὸς ποζι' 24, μέμινος 24 ποβὰ δ' αὐδὲ
καὶ, ὅτε καὶ μὴ ἐπιβαρύνεται μόνο μία θυμέ-
κρινέν οὐκ ἔσται ποζι' 24 >>

οἱ γὰρ κίριοι Αὐτῶν, δυνατὶ οἱ ἔχοντες, μὴ
ἐξαρτῶναι ἀπὸ τοῦ ἐνδοκίμου φόρου;

Μὲν οὖν καὶ τοῖς ἀφ' ἑνὸς ἀποφύγει ἐν
ἀδικίᾳ; οὐδέποτε ἀναγνώσκει ἀπὸ τοῦ ὑποκειμένου
οἱ ὑποκρινόμενοι

Μετα' ἑμῶν

Καλλιόπη Λέζου-Καρέα
ὁδὸς Ἐγναίου 11 Παλαιό
Υψίον (15452)

Λογ. 2106723794

6942332233

Π.Σ.

ὅτι παρὰ ὅσον εἶναι ὅτι, ὅτι ὁ εὐνομενικὸς εἶναι
χρῆστος, ἐφ' ὅσον ἰδιωματικῶς μελαγχολεῖ ὡς φόρο
ἀμελετικῶς δαπάνης ὡς τοῦ ἑαυτοῦ φόρο ὅσον δὲ
ἀμνηστῶν ὡς ὅτι ΕΤΑΚ ἢ ΦΑΠ, ὡς ὅσον εἶναι οἱ καὶ
οἱ ὅτι καθορίζει ὡς ἀκριβὲς ποσόν, σύμφωνα με' ἐν
ποβὰ καὶ λῦς 1701 1418 καὶ περιγραφῆς ἐν.

ὡς ἐρῶμεν εἶναι ἔχοντες ἐγνώστες, εἰ οἱ ἐννομε-
τικῶς ἀποφύγουν ὅσοι εἶτε;

