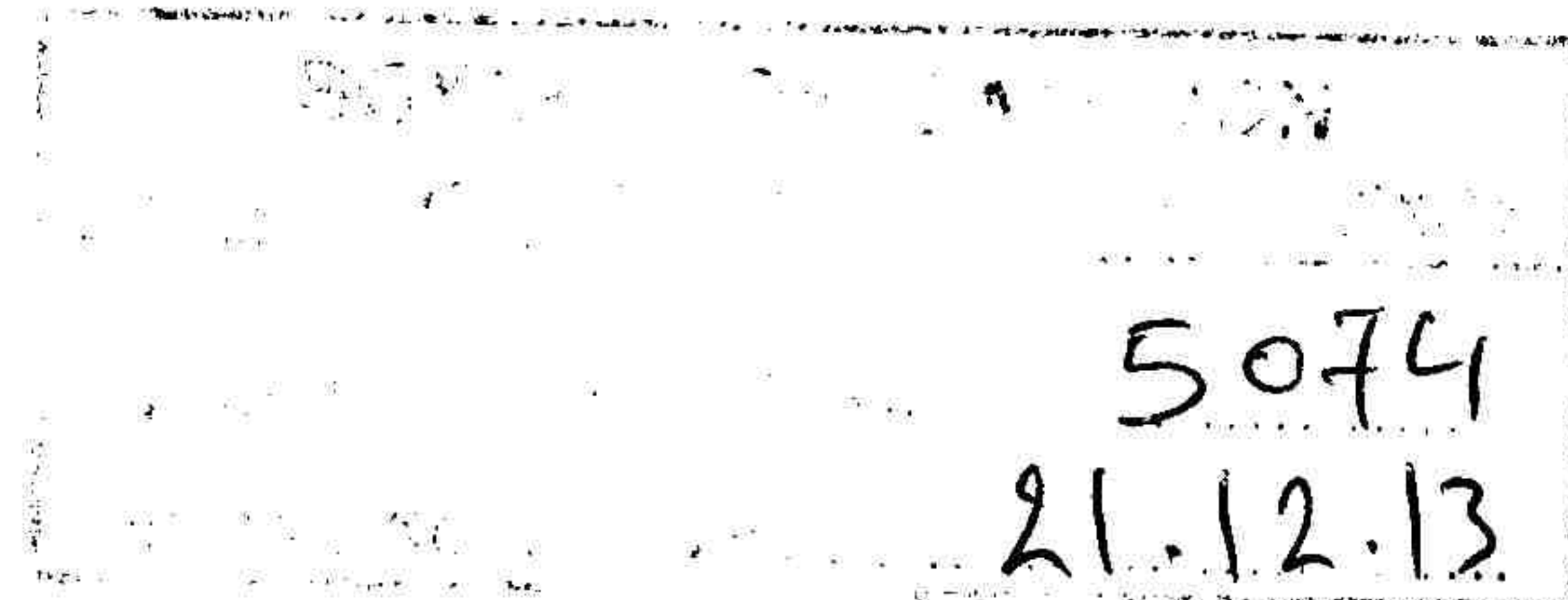


Σταύρος Ελ. Καλογιάννης
Βουλευτής Π.Ε. Ιωαννίνων (Ν.Δ.)



ΕΡΩΤΗΣΗ

Προς τον Υπουργό Οικονομικών

Θέμα: Υψηλές αντικειμενικές αξίες στην περιοχή Ολυμπιάδας Ιωαννίνων

Ο οικισμός Ολυμπιάδας Μαρμάρων του Δήμου Ιωαννιτών εντάχθηκε για πρώτη φορά στο αντικειμενικό σύστημα προσδιορισμού αξιών την 01/01/2011. Η αρμόδια επιτροπή είχε ορίσει ως τιμή ζώνης για τη συγκεκριμένη περιοχή τα 1200€, όταν η τιμή εκκίνησης, το 2010, ήταν 590€!

Οι υποδομές στη συγκεκριμένη περιοχή είναι ανύπαρκτες. Δεν υπάρχουν ούτε κοινόχρηστοι χώροι (πάρκα, παιδικές χαρές), ούτε ασφαλισμένο οδικό δίκτυο.

Ταυτόχρονα, όμοροι οικισμοί με όλες τις υποδομές έχουν μικρότερη αντικειμενική αξία, 700€.

Όπως είναι γνωστό, το μεγαλύτερο μέρος της ΠΕ Ιωαννίνων είναι ορεινό και σε πολλές περιπτώσεις τόσο οι αντικειμενικές τιμές όσο και οι τιμές ζώνης (TZ) δεν ανταποκρίνονται στην πραγματικότητα. Ενδεικτικά αναφέρεται ότι σε διαμερίσματα όπως το Μονοδένδρι Ζαγορίου η TZ ξεπερνάει τα 1.000 € ενώ στο Πάπιγκο τα 1.300 € !

Κατόπιν αυτών και δεδομένου ότι παλαιότερη Ερώτηση μου για το ίδιο θέμα (υπ' αρ. πρωτ. 3768/13.11.2013) δεν απαντήθηκε από το Υπουργείο,

Ερωτάται εκ νέου ο κύριος Υπουργός:

Είναι στις προθέσεις του Υπουργείου να επανεξετάσει τις τιμές ζώνης σε όσες περιοχές του Νομού Ιωαννίνων είναι δυσανάλογα υψηλές σε σύγκριση ακόμα και με το κέντρο της πόλεως των Ιωαννίνων;

Ο ερωτών Βουλευτής

Αθήνα, 20.12.2013

Σταύρος Ελ. Καλογιάννης