



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΑΝΔΡΕΑΣ ΛΥΚΟΥΡΕΝΤΖΟΣ

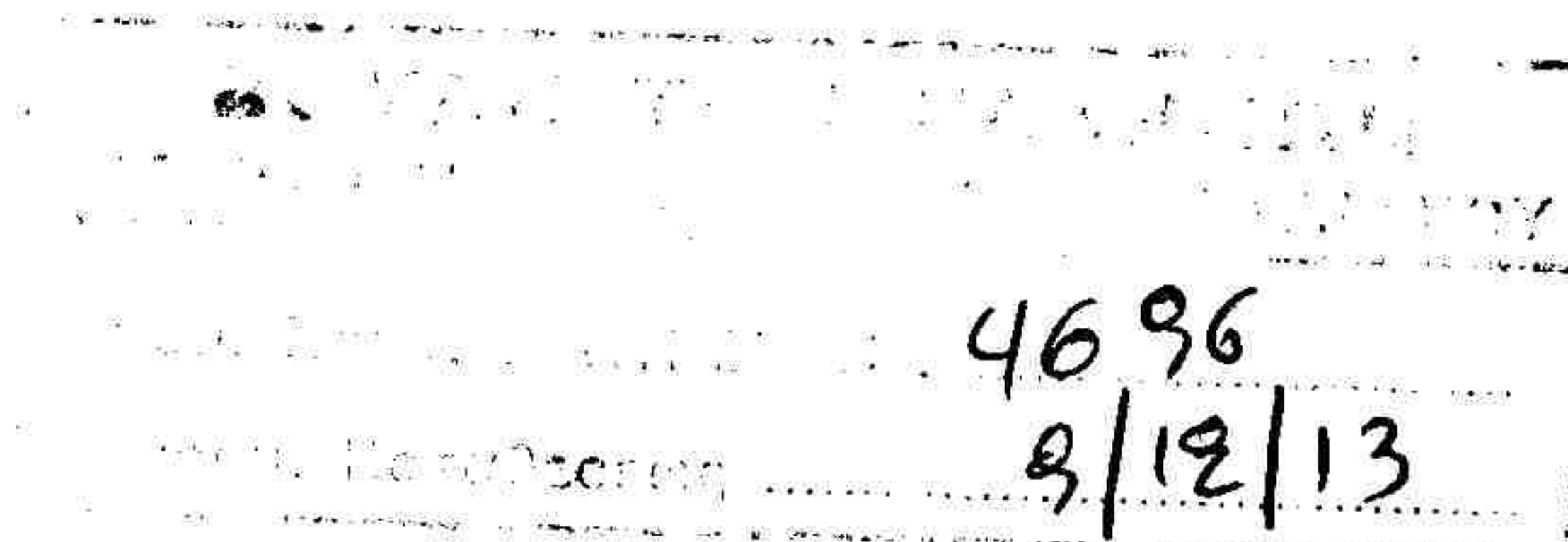
Βουλευτής Ν. Αρκαδίας - ΝΕΑ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ Αθήνα, 9 Δεκεμβρίου 2013

ΕΡΩΤΗΣΗ

Προς:

Τον Αξιότιμο Υπουργό Οικονομικών,

κ. Στουρνάρα Ιωάννη.



Θέμα: Αρκαδικό Χωριό, Μεταβίβαση κυριότητας στο Δήμο Β. Κυνουρίας.

Το 1989 με ΥΑ παραχωρήθηκε κατά πλήρη κυριότητα νομή και κατοχή χωρίς αντάλλαγμα στη ΔΕΠΟΣ Α.Ε., έκταση 605 στρεμμάτων στη θέση Μικρή Ρεποντίνα του νομού Αρκαδίας για τη δημιουργία οικισμού ομογενών με ονομασία «Αρκαδικό Χωριό», ο οποίος θα έπρεπε να υλοποιηθεί εντός πενταετίας από την ένταξη της παραχωρούμενης ένταξης στο σχέδιο οικισμού ή και της έκδοσης των οικονομικών αδειών.

Οι όροι, οι τεχνικές και οι λοιπές λεπτομέρειες αναφορικά με το σκοπό της παραχώρησης αυτής καθορίστηκαν με ιδιαίτερη σύμβαση μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου και της ΔΕΠΟΣ Α.Ε., η οποία υπεγράφη στις 26.10.1988. Η ΔΕΠΟΣ Α.Ε. με το Ν.3895/2010, τέθηκε σε λύση και εκκαθάριση και ως εκ τούτου θα διενεργηθεί απογραφή όλων των κινητών και ακινήτων της ΔΕΠΟΣ Α.Ε. τα οποία περιέχονται στο ελληνικό δημόσιο.

Δυστυχώς η ΔΕΠΟΣ ΑΕ δεν υλοποίησε πλήρως τις συμβατικές της υποχρεώσεις με αρνητικές επιπτώσεις για την οργάνωση και λειτουργία του «Αρκαδικού Χωριού». Συγκεκριμένα το «Αρκαδικό Χωριό» στερείται υποδομών, δεν αποτελεί αναγνωρισμένο δημοτικό διαμέρισμα και δεν υπάρχει φορέας διαχείρισης του. Οι αρνητικές επιπτώσεις για τους ήδη εγκατεστημένους ομογενείς και άλλους ιδιοκτήτες οικοπέδων και κατοικιών είναι σημαντικές και εκθέτουν το ελληνικό δημόσιο παρά το γεγονός ότι η αξιοποίηση των υπαρχόντων και μη πωληθέντων οικοπέδων θα επέτρεπε τη χρηματοδότηση της κατασκευής και ολοκλήρωσης των απαιτούμενων υποδομών.

Δεδομένων των ανωτέρω είναι αναγκαία η μεταβίβαση τη κυριότητας νομής και κατοχής στο Δήμο Β. Κυνουρίας ενδεχομένως σε φορέα με νομική υπόσταση Α.Ε. τον οποία δύναται να ιδρύσει ο Δήμος Β. Κυνουρίας ή σε υφιστάμενο φορέα όπως η Αναπτυξιακή Εταιρεία Πάρνωνα Α.Ε., με στόχο τη διαχείριση του «Αρκαδικού Χωριού», με διαφάνεια και απόλυτη νομιμότητα.

Κατόπιν αυτών ερωτάται ο αξιότιμος κύριος Υπουργός:

Είναι στις προθέσεις σας να προωθήσετε νομοθετική ρύθμιση στη Βουλή των Ελλήνων ώστε να μεταβιβαστεί η κυριότητα νομής και κατοχής χωρίς αντάλλαγμα στο Δήμο Β. Κυνουρίας ή σε Α.Ε. του ιδίου Δήμου ή της Αναπτυξιακής Εταιρείας Πάρνωνα;