

26 Νοεμβρίου 2013

Ερώτηση

Προς τον Υπουργό Οικονομικών

Θέμα «Πώληση της εταιρείας Εθνική ΠΑΝΓΑΙΑ Α.Ε.Ε.Α.Π»

Σύμφωνα με πρόσφατα δημοσιεύματα, η Εθνική Τράπεζα πρόκειται να προβεί στη πώληση της θυγατρικής της ΠΑΝΓΑΙΑ (Εταιρεία Εκμετάλλευσης Ακίνητης Περιουσίας) σε επενδυτικά κεφάλαια ισραηλινών συμφερόντων (Benhy Stenmetz/iNVEL). Το γεγονός της πώλησης δεν θα προξενούσε απορία και ανησυχία εάν δεν συνέβαιναν, σύμφωνα με πληροφορίες, τα εξής:

- Η Εθνική Τράπεζα πρόκειται να χρηματοδοτήσει τον αγοραστή με το ποσό των 400 εκατ. ευρώ περίπου για μία συναλλαγή άνω των 600 εκατ. ευρώ και με εξαιρετικά χαμηλό επιτόκιο. Δηλαδή, ενδέχεται το δάνειο που θα δοθεί να είναι μεγαλύτερο της επένδυσης που θα πραγματοποιηθεί από τον επενδυτή. Επιπρόσθετα, σπάνια ελληνική τράπεζα δίνει αυτή τη περίοδο χαμηλό επιτόκιο.
- Δεν οργανώθηκε διεθνής διαγωνισμός, ως απαιτείται, αλλά, αντ' αυτού, έγιναν απευθείας διαπραγματεύσεις με ενδιαφερόμενους επενδυτές.
- Η Εθνική θα κρατήσει μόνο το 34% και τη διοίκηση της εταιρείας.
- Θα πραγματοποιηθεί αύξηση κεφαλαίου εις είδος που θα καλυφθεί μ εισφορά ακινήτων με την Εθνική να παραχωρεί το κτήριο Καρατζά και την Invel ακίνητα που κατέχει στη Ρώμη.
- Την συναλλαγή αυτή ενέκρινε το Ταμείο Χρηματοπιστωτικής Σταθερότητας –σε συνέχεια παραίτησης μέλους του ΤΧΣ και μέλους της Επιτροπής Ελέγχου ο οποίος ψήφισε κατά της συναλλαγής.

Αν και ήμαστε θετικοί στην ανάγκη διευκόλυνσης των ξένων επενδυτών, δεν κατανοούμε για ποιο λόγο η διευκόλυνση πρέπει να εμπεριέχει, κατά τα φαινόμενα, αδιαφανείς διαδικασίες και καταχρηστικούς όρους.

Σε συνέχεια των παραπάνω Ερωτάται ο κ. Υπουργός:

- 1) Ποιο είναι το ακριβές ποσοστό της εταιρείας που θα πωληθεί, ποιο το ακριβές ποσό της πώλησης και ποιο το επιτόκιο που θα προσφερθεί;

- 2) Γιατί δεν πραγματοποιήθηκε διεθνής διαγωνισμός;
- 3) Με ποια κριτήρια το ΤΧΣ ενέκρινε αυτή τη συναλλαγή;
- 4) Μετά τα παραπάνω επιμένετε να πραγματοποιήσετε αυτή τη συναλλαγή εκτός και αν την έχετε ήδη ολοκληρώσει;

Οι βουλευτές που ερωτούν

Ασημίνα Ξηροτύρη-Αικατερινάρη

Νίκος Τσούκαλης