

ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ	
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ	
Αριθμ. Πρωτ. ΕΡΩΤΗΣΕΩΝ	3268
Ημερομ. Καταβολής	Β 11 / 13

Σταύρος Ελ. Καλογιάννης
Βουλευτής Π.Ε. Ιωαννίνων (Ν.Δ.)

ΕΡΩΤΗΣΗ

Προς τον Υπουργό Οικονομικών

Θέμα: Υψηλές αντικειμενικές αξίες στην περιοχή Ολυμπιάδας Ιωαννίνων

Ο οικισμός Ολυμπιάδας Μαρμάρων του Δήμου Ιωαννιτών εντάχθηκε για πρώτη φορά στο αντικειμενικό σύστημα προσδιορισμού αξιών την 01/01/2011. Η αρμόδια επιτροπή είχε ορίσει ως τιμή ζώνης για τη συγκεκριμένη περιοχή τα 1200€, όταν η τιμή εκκίνησης, το 2010, ήταν 590€!

Οι υποδομές στη συγκεκριμένη περιοχή είναι ανύπαρκτες. Δεν υπάρχουν ούτε κοινόχρηστοι χώροι (πάρκα, παιδικές χαρές), ούτε ασφαλτοστρωμένο οδικό δίκτυο.

Ταυτόχρονα, όμοροι οικισμοί με όλες τις υποδομές έχουν αντικειμενική αξία 700€.

Αξίζει να σημειωθεί ότι το μεγαλύτερο μέρος της ΠΕ Ιωαννίνων είναι ορεινό και σε πολλές περιπτώσεις τόσο οι αντικειμενικές τιμές όσο και οι τιμές ζώνης (TZ) δεν ανταποκρίνονται στην πραγματικότητα. Ενδεικτικά αναφέρεται ότι σε διαμερίσματα όπως το Μονοδένδρι Ζαγορίου η TZ ξεπερνάει τα 1.000 € ενώ στο Πάπιγκο τα 1.300 € !

Κατόπιν αυτών,

Ερωτάται ο κύριος Υπουργός:

Είναι στις προθέσεις του Υπουργείου να επανεξετάσει τις τιμές ζώνης σε περιοχές του Νομού Ιωαννίνων όπου είναι δυσανάλογα υψηλές σε σύγκριση ακόμα και με το κέντρο της πόλεως των Ιωαννίνων;

Ο ερωτών βουλευτής

Αθήνα, 13.11.2013

Σταύρος Ελ. Καλογιάννης