



3067
24 10 13

ANNA KARAMANLI

Βουλευτής Β' Αθηνών – ΝΕΑ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΕΡΩΤΗΣΗ

Της Βουλευτή Β' Αθηνών κ. Άννας Καραμανλή

Προς: Τον Υπουργό Οικονομικών κ. Γιάννη Στουρνάρα

ΘΕΜΑ: «Αντικειμενικές αξίες ακινήτων στο Δήμο Ψυχικού»

Αξιότιμε κύριε Υπουργέ,

Με αφορμή τον Φόρο Ακίνητης Περιουσίας, έχει προκύψει ένα ιδιαίτερα σοβαρό πρόβλημα για τους κατοίκους του Ψυχικού.

Η απόφαση του Υπουργείου οικονομικών να αναπροσαρμόσει τον Φόρο Ακίνητης Περιουσίας του 2012 στα επίπεδα του 2013, δημιουργεί μια κατάφορη αδικία, με αποτέλεσμα οι αντικειμενικές αξίες σε συγκεκριμένες ζώνες να ξεπερνούν κατά πολύ τις πραγματικές.

Ενώ, λοιπόν, όλοι οι πολίτες θα φορολογηθούν με βάση τις τιμές του 2007, μόνο οι κάτοικοι του Ψυχικού θα φορολογηθούν με βάση τις τιμές του 2011. Σημαντικό είναι εδώ να τονίσουμε πως και οι τιμές του 2007 θεωρούνται κι αυτές πλέον υψηλές, ως επίπτωση της οικονομικής κρίσης.

Επιπλέον, η πολιτική αυτή, αποτελεί αποτρεπτικό παράγοντα για όσους ξένους επενδυτές επιθυμούν να επενδύσουν στην Ελληνική αγορά ακινήτων. Οι αγοραπωλησίες στην περιοχή έχουν σχεδόν εκμηδενιστεί.

Όλα τα παραπάνω έχουν επιφέρει την κινητοποίηση των κατοίκων του Ψυχικού, οι οποίοι είχαν δικαιωθεί και κατά το πρόσφατο παρελθόν από το Συμβούλιο της Επικρατείας.

Κατόπιν αυτών,

Ερωτάται ο κύριος Υπουργός των Οικονομικών:

- i. Προτίθεται η Κυβέρνηση να σταματήσει την ανισότητα έναντι του νόμου που υφίστανται οι κάτοικοι ορισμένων ζωνών του Ψυχικού και να χρησιμοποιηθούν οι αντικειμενικές τιμές του 2007, όπως και στην υπόλοιπη Ελλάδα;

Η ερωτώσα Βουλευτής

Άννα Καραμανλή