

Απ. Καικλαφάνης

Υπ. Ομονομιών



ΠΑΒ	1094
18 OCT 2013	

**ΟΜΟΣΠΟΝΔΙΑ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΩΝ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΩΝ
ΝΟΜΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ**

Αριστοτέλους 3, τ.κ. 54624, τηλ. / Fax: 2310.270027

Email: oeeth@otenet.gr

Θεσσαλονίκη, 11 Οκτωβρίου 2013

Δ Ε Λ Τ Ι Ο Τ Υ Π Ο Υ

Επιστολή στήριξης στο αίτημα της Ένωσης Εργοληπτών – Κατασκευαστών Δημοσίων - Ιδιωτικών Έργων – Εργολάβων Οικοδομών – Διαχειριστών – Εκμεταλλευτών Ακινήτων Ελλάδος για αναθεώρηση της βαριάς φορολογίας στα ακίνητα απέστειλε η Ομοσπονδία Επαγγελματιών και Εμπόρων Νομού Θεσσαλονίκης προς τον Υπουργό Οικονομικών, κ. Ιωάννη Στουρνάρα, προς τον Αναπληρωτή Υπουργό Οικονομικών, κ. Χρήστο Σταϊκούρα και προς τον Υφυπουργό Οικονομικών, κ. Γεώργιο Μαυραγάνη.

Η επιστολή επίσης κοινοποιήθηκε προς τον Πρωθυπουργό της Ελλάδος, κ. Αντώνη Σαμαρά και στους αρχηγούς των κομμάτων της Βουλής.

Αναλυτικά το κείμενο της επιστολής έχει ως εξής:

«Αξιότιμε κε Υπουργέ,

Όπως γνωρίζετε η Ένωση Εργοληπτών – Κατασκευαστών Δημοσίων - Ιδιωτικών Έργων – Εργολάβων Οικοδομών – Διαχειριστών – Εκμεταλλευτών Ακινήτων Ελλάδος, μέλος της Ομοσπονδίας μας, με το υπ' αριθμ. 70/9.10.2013 έγγραφο που σας απέστειλε, ζητά την αναθεώρηση της βαριάς φορολογίας που έχει επιβληθεί στα ακίνητα για τους αναφερόμενους σε αυτό λόγους.

Από πλευράς Ομοσπονδίας, εκφράζουμε και εμείς την πλήρη συμπαράστασή μας στο αίτημα της ως άνω Ένωσης, κρίνοντας ότι οι επικαλούμενοι λόγοι είναι σωστοί, δίκαιοι και ως εκ τούτου επιβάλλεται να γίνει δεκτό το αίτημα διότι η κτηματαγορά συνεχώς βουλιάζει και καταστρέφεται ο κατασκευαστικός κλάδος που δίνει δουλειά σε χιλιάδες εργαζομένους και στηρίζει μεγάλο αριθμό επαγγελματιών (πάνω από 160 επαγγέλματα).

Είναι ευκαιρία, κε Υπουργέ, με την κατάρτιση του νομοσχεδίου που επεξεργάζεται το Υπουργείο σας για την καθιέρωση, από 1/1/2014,

του ενιαίου φόρου ακινήτων να καταργηθούν οι αδικίες που υπάρχουν σήμερα, ώστε να ανακάμψει η κτηματαγορά και να συντελέσει στην αναθέρμανση του κατασκευαστικού κλάδου, που αποτελεί κύριο πυλώνα ανάπτυξης της χώρας.

Προς επιβεβαίωση της τραγικής κατάστασης που βρίσκεται ο κλάδος, σας παραθέτουμε δυο στοιχεία που δόθηκαν τελευταία στο φως της δημοσιότητας. Είναι: η μείωση, κατά τον μήνα Ιούλιο, της οικοδομικής δραστηριότητας κατά 24% και το χειρότερο ότι 8 στις 10 κατασκευαστικές εταιρείες έχουν αναστείλει κάθε δραστηριότητα.

Τελειώνοντας, κε Υπουργέ, θέλουμε να πιστεύουμε και περιμένουμε ότι το όλο θέμα, δηλαδή της απαλλαγής της οικοδομής γενικά από τα σκληρά φορολογικά μέτρα που έχουν επιβληθεί, θα αποτελέσει κύριο άξονα κατάρτισης του νομοσχεδίου για τον ενιαίο φόρο ακινήτων και ότι θα θεσπιστούν διατάξεις που θα βοηθήσουν, όπως είπαμε, στην αναθέρμανση της οικοδομικής δραστηριότητας και στην αντιμετώπιση της ανεργίας που, όπως γνωρίζετε, διαρκώς λαμβάνει εκρηκτικές διαστάσεις.

Καθ' όσον αφορά τις κατασχέσεις και τους πλειστηριασμούς των ακινήτων για ληξιπρόθεσμα δάνεια στις τράπεζες θα πρέπει να γίνουν διαπραγματεύσεις για μικρότερες δόσεις προς τους δανειολήπτες και για την εφορία οι δόσεις να γίνουν πάνω από 100, για να μπορέσουν οι οφειλέτες – λόγω της κρίσης – να ανταποκριθούν στις υποχρεώσεις τους.

Οι πλειστηριασμοί και οι κατασχέσεις είναι ένα μέτρο βάνανσο και απαράδεκτο διότι θίγονται οι οφειλέτες που μέχρι σήμερα κατέβαλλαν κανονικά τις υποχρεώσεις τους και λόγω της κρίσης οδηγούνται στην πτώχευση και την εξαθλίωση.

Περιμένουμε τις αποφάσεις σας».

ΓΙΑ ΤΗΝ Ο.Ε.Ε.Θ.
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΝΔΡΙΝΟΣ