

ΑΝΑΦΟΡΑ

Της Βουλευτή Μαρίας Κόλλια Τσαρουχά

Προς τον κ. Υπουργό Οικονομικών

ΚΑΤΑΘΕΤΩ

Σαν αναφορά, το παρακάτω συνημμένο έγγραφο και παρακαλώ τον αρμόδιο Υπουργό, να απαντήσει σύμφωνα με τον Κανονισμό της Βουλής.

Αθήνα, 7 Οκτωβρίου 2013

Η Αναφερούσα Βουλευτής

Μαρία Κόλλια Τσαρουχά
ΣΤ' Αντιπρόεδρος της Βουλής των Ελλήνων
Βουλευτής Ν. Σερρών

Πέμπτη, 3 Οκτωβρίου 2013

Μάρκος Ζαννίκος
Λεωνή Καλβοκορέση 91
Κάμπος
82 100 Χίος
τηλ.: 6972-710.687
e-mail: m.zannikos@hotmail.com

Προς:

1. κ. Γεώργιο Μαυραγάνη
Υφυπουργό των Οικονομικών
(με e-mail στο secr.dep@mofadm.gr)
2. κ. Θεοχάρη Θεοχάρη
Γενικό Γραμματέα Δημοσίων Εσόδων
(με e-mail στο ggde@mofadm.gr)

Κοινοποίηση:

Ως Λίστα Κοινοποίησης (σελ. 3)

Θέμα: «Επείγουσα Ανάγκη Τροποποίησης του Θεσμικού Πλαισίου για τη Ρύθμιση των Ληξιπρόθεσμων Οφειλών (ν. 4152/2013) σε Σχέση με τους Φόρους που Βαρύνουν την Ακίνητη Περιουσία Παρελθόντων Ετών»

Αξιότιμε κ. Υπουργέ,
Αξιότιμε κ. Γενικό Γραμματέα,

Όπως γνωρίζετε, μέσα σε διάστημα μόλις τριών (3) μηνών (Ιούλιος – Σεπτέμβριος) εκκαθαρίστηκε ο Φόρος Ακίνητης Περιουσίας (Φ.Α.Π.) για τις χρήσεις 2011 έως 2013. Ο Φ.Α.Π., ο οποίος ανά χρήση βαρύνει 600.0000 φορολογούμενους, έχει υπολογιστεί επί αντικειμενικών αξιών μεγαλύτερων των αγοραίων αξιών και με πολύ υψηλούς φορολογικούς συντελεστές. Κατά συνέπεια, σε πλείστες περιπτώσεις, βεβαιώνονται ποσά φόρου πολλών χιλιάδων ευρώ ανά φορολογούμενο τα οποία είναι εκ των πραγμάτων αδύνατο να καταβληθούν, ειδικά από τους ιδιοκτήτες απρόσοδων ακινήτων (ξενοίκιαστα, οικόπεδα κλπ.). Στα ανωτέρω, θα πρέπει να συνυπολογιστεί πως για τις χρήσεις 2011 και 2012 εισπράχθηκε Ε.Ε.Τ.Η.Δ.Ε. και για τη χρήση 2013 εισπράττεται Ε.Ε.Τ.Α., πλέον κάθε άλλης τακτικής και έκτακτης φορολογικής υποχρέωσης.

Περαιτέρω, η σημαντική καθυστέρηση στην εκκαθάριση του Φ.Α.Π. για τις χρήσεις 2011 και 2012 και συγκεκριμένα η εκκαθάρισή τους εντός του 2013, έχει ως συνέπεια να μη δύναται η υπαγωγή τους στην ρύθμιση οφειλών «τελευταίας ευκαιρίας» των (έως) 48 μηνιαίων δόσεων (ν. 4152/2013), αλλά στην «πάγια» ρύθμιση των (έως) 12 μηνιαίων δόσεων (ν. 4152/2013). Είναι δεδομένο πως τα παραπάνω θα προκαλέσουν

οικονομική ασφυξία στους πολίτες, οι οποίοι ήδη αδυνατούν ή δυσκολεύονται να ανταπεξέλθουν στις άλλες τους φορολογικές υποχρεώσεις, με αποτέλεσμα να απειλούνται με ιδιαίτερα δυσάρεστα για εκείνους μέτρα (κατάσχεση, φυλάκιση κ.ά.) που προφανώς θα έχουν και κοινωνικό αντίκτυπο.

Στα ανωτέρω θα πρέπει να συνυπολογιστεί πως τόσο στην περίπτωση της ρύθμισης «τελευταίας ευκαιρίας» όσο και στην περίπτωση της «πάγιας» ρύθμισης, η ασυνέπεια του οφειλέτη στις μεταγενέστερες των ρυθμίσεων του φορολογικές του υποχρεώσεις συνιστά αιτία απώλειάς τους. Δηλαδή, αν ένας πολίτης έχει ρυθμίσει τις οφειλές του με τη ρύθμιση «τελευταίας ευκαιρίας» και αδυνατεί να ανταποκριθεί (κανονικά ή σε ρύθμιση) στις μεταγενέστερες της ρύθμισής του φορολογικές του υποχρεώσεις, τότε θα απολέσει τη ρύθμισή του χωρίς δυνατότητα εκ νέου υπαγωγής σε αυτήν (όπως ίσχυε στην περίπτωση της ρύθμισης του ν. 3888/2010). Το ίδιο ακριβώς ισχύει και για την «πάγια» ρύθμιση, με αποτέλεσμα να δημιουργούνται προϋποθέσεις απώλειας για το σύνολο των ρυθμίσεων ενός οφειλέτη.

Π.χ. Οφειλέτης που διατηρεί μια ρύθμιση «τελευταίας ευκαιρίας», ρυθμίζει το Φ.Α.Π. ετών 2011 και 2012 και το Φόρο Εισοδήματος 2013 με την «πάγια» ρύθμιση και μετά κάνει νέα «πάγια» ρύθμιση για το Φ.Α.Π. του 2013, εφόσον δε μπορεί να τηρήσει την τρίτη κατά σειρά ρύθμισή του θα απολέσει το σύνολο των ρυθμίσεών του.

Κατόπιν των ανωτέρω και με στόχο τη διασφάλιση της ομαλής ροής εσόδων από τους παραπάνω φόρους, προτείνονται τα εξής:

Φόροι που βαρύνουν την ακίνητη περιουσία χρήσεων προγενεστέρων του 2013 οι οποίοι βεβαιώθηκαν μετά την 31-12-2012 να δύναται να ρυθμιστούν στο πλαίσιο της «πάγιας» ρύθμισης (ν. 4152/2013) – κατ' εξαίρεση – σε (έως) 24 μηνιαίες δόσεις, ήτοι το μέγιστο προβλεπόμενο αριθμό δόσεων της εν λόγω ρύθμισης για τις οφειλές που προέρχονται από έκτακτη αιτία (π.χ. γονική παροχή, κληρονομιά). Συμπληρωματικά, η πρόταση αυτή θα μπορούσε να συμπεριλάβει και το Φ.Α.Π. του 2013, αλλά και το Φ.Α.Π. του 2010 αν δε δύναται η υπαγωγή του στην ρύθμιση «τελευταίας ευκαιρίας».

Για τις εν ισχύ «πάγιες» ρυθμίσεις οι οποίες περιλαμβάνουν οφειλές από τους ως άνω φόρους να παρέχεται η δυνατότητα υποβολής νέας αίτησης στον οφειλέτη, ο οποίος, μόνο για το μέρος της οφειλής το οποίο αναλογεί στους ανωτέρω φόρους και για το υπόλοιπο αυτής κατά την ημερομηνία υποβολής της νέα αίτησης, θα δικαιούται:

- (Έως) 24 μηνιαίες δόσεις μειωμένες κατά τον αριθμό των δόσεων οι οποίες παρήλθαν από την έναρξη της αρχικής ρύθμισης, ή
- το διπλάσιο του αριθμού των δόσεων της αρχικής ρύθμισης μειωμένες κατά τον ίδιο τρόπο.

Σε περίπτωση που δόσεις του ιδίου φόρου έχουν υπαχθεί σε δύο (2) ή περισσότερες «πάγιες» ρυθμίσεις, τότε αυτές θα ρυθμίζονται βάσει του πως ρυθμίστηκαν αρχικά κατά τα ανωτέρω ή/και θα δύναται η ομαδοποίησή τους σε μια ρύθμιση, ο αριθμός των δόσεων της οποίας θα προκύπτει με βάση την πιο πρόσφατα ρυθμισμένη δόση κατά τα ανωτέρω

Σημείωση: Το Ε.Ε.Τ.Η.Δ.Ε και το Ε.Ε.Τ.Α. αντιμετωπίζονται ως έκτακτες οφειλές και ήδη ρυθμίζονται στο πλαίσιο της «πάγιας» ρύθμισης σε (έως) 24 δόσεις.

Παραμένω στην διάθεσή σας για κάθε διευκρίνιση και επιπλέον πληροφορία.

Μάρκος Ζαννίκος

Συνταξιούχος Πλοίαρχος Ε.Ν.