

ΜΑΡΙΑ ΚΟΛΛΙΑ – ΤΣΑΡΟΥΧΑ
ΣΤ' Αντιπρόεδρος Βουλής των Ελλήνων
Βουλευτής Ν. Σερρών

ΠΑΣ	1013
18 OCT 2013	

ΑΝΑΦΟΡΑ

Της Βουλευτή Μαρίας Κόλλια Τσαρουχά

Προς τον κ. Υπουργό Οικονομικών

ΚΑΤΑΘΕΤΩ

Σαν αναφορά, το παρακάτω συνημμένο έγγραφο και παρακαλώ τον αρμόδιο Υπουργό, να απαντήσει σύμφωνα με τον Κανονισμό της Βουλής.

Αθήνα, 7 Οκτωβρίου 2013

Η Αναφερούσα Βουλευτής

Μαρία Κόλλια Τσαρουχά
ΣΤ' Αντιπρόεδρος της Βουλής των Ελλήνων
Βουλευτής Ν. Σερρών

**ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΕΦΟΡΙΑΚΩΝ
ΝΟΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ
ΚΩΝ/ΝΟΥ ΚΑΡΑΜΑΝΛΗ 50 ΣΕΡΡΕΣ
ΤΗΛ.- ΦΑΞ. 2321027287**

Σέρρες, 1/10/2013
Αρ.πρωτ.: 53

**ΠΡΟΣ: 1) ΥΠΟΥΡΓΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
κ. Ι. ΣΤΟΥΡΝΑΝΑ
2) ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑΣ
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΚΑΙ ΕΘΝΙΚΩΝ
ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΚΑΙ ΣΤΕΓΑΣΗΣ
ΚΟΛΩΝΟΥ 2 ΚΑΙ ΠΕΙΡΑΙΩΣ
10110 ΑΘΗΝΑ
3) ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΣΤΕΓΑΣΗΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

ΘΕΜΑ: "Στέγαση Α Δ.Ο.Υ. Σερρών"

Ο Σύλλογος Εφοριακών Ν. Σερρών στο πλαίσιο της αναδιοργάνωσης των υπηρεσιών του νομού, η οποία λαμβάνει χώρα το τελευταίο έτος, επανέφερε την από δεκαπενταετίας διατυπωμένη του πρόταση, για τη στέγαση της Δ.Ο.Υ. Α' Σερρών σε δημόσιο κτήριο από τα πολλά κενά που υπήρχαν -τότε αλλά και τώρα- στην πόλη των Σερρών. Η πρόταση αυτή υποβλήθηκε στην αρμόδια υπηρεσία και συγκεκριμένα στη Δ/ση Στέγασης και Τεχνικών Υπηρεσιών του Υπουργείου μας. Έχοντας ως δεδομένο το νομικό πλαίσιο, το οποίο προκρίνει για τις Υπηρεσίες του Κράτους τη στέγαση τους σε Δημόσια κτήρια και μόνο σε περίπτωση αποκλεισμού αυτού του ενδεχομένου την αναζήτηση μίσθωσης ακινήτου από ιδιώτη, αισιοδοξούσαμε για τη θετική αντιμετώπιση του αιτήματος. Συγκεκριμένα, ζητήσαμε την επίσκεψη στις Σέρρες, κλιμακίου της ανωτέρω υπηρεσίας για να διαπιστωθεί εάν τα διαθέσιμα κτήρια είναι κατάλληλα ή όχι. Η όπως απογοητευτική αρνητική απάντηση, αιτιολογήθηκε στη βάση έλλειψης πιστώσεων για οδοιπορικά έξοδα, αφήνοντας όμως το ενδεχόμενο για μια μελλοντική επίσκεψη.

Εύλογα λοιπόν γεννιάται το ερώτημα: υπάρχουν χρήματα για μισθώσεις ακινήτων, καθώς και συνεχείς μετακομίσεις υπηρεσιών και δεν υπάρχουν για την αξιοποίηση της δημόσιας περιουσίας, σε εποχή μάλιστα κατά την οποία το Υπουργείο Οικονομικών έχει επιδοθεί σε ανηλεές κυνήγι περιστολής των δαπανών σ' όλα τα επίπεδα (μισθολογικά, κοινωνικών παροχών, αναπτυξιακών έργων κτλ); Αδυνατούμε

να κατανοήσουμε τη λογική του Υπουργείου, καθώς εκτιμούμε ότι το όφελος το οποίο θα προκύψει για το Δημόσιο από την επισκευή ενός δημόσιου κτηρίου και τη στέγαση σε αυτό της υπηρεσίας μας, θα είναι μεγαλύτερο από τη λύση της μακροχρόνιας μίσθωση ενός ακινήτου από ιδιώτη.

Εν τω μεταξύ, η συνένωση των έξι Δ.Ο.Υ. του νομού μας σε μία ενιαία, ανέδειξε την ανάγκη για νέο κτήριο, το οποίο θα καλύπτει τις στεγαστικές ανάγκες οι οποίες εκ των πραγμάτων προέκυψαν.

Έτσι προ λίγων ημερών -χωρίς ακόμη να έχει πραγματοποιηθεί η αναμενόμενη επίσκεψη τεχνικού κλιμακίου- η Κτηματική Υπηρεσία Ν. Σερρών εκτελώντας την απόφαση του Υπουργού Οικονομικών, διενήργησε με την αρ. πρωτ 993 διακήρυξη, μειοδοτική δημοπρασία για τη μίσθωση ακινήτου κατάλληλου για τη στέγαση της Δ.Ο.Υ. Α' Σερρών.

Φτάνοντας λοιπόν «στο παρά πέντε» της ανάδειξης μειοδότη, εμείς ζητούμε -ακόμη και αυτή την ύστατη στιγμή- να παγώσει η διαδικασία της δημοπρασίας μέχρις ότου διαπιστωθεί, κατόπιν αυτοψίας και εμπεριστατωμένης οικονομοτεχνικής μελέτης τεχνικού κλιμακίου, εάν είναι ή όχι δυνατή και συμφέρουσα η μεταστέγαση της Δ.Ο.Υ. Α' Σερρών σε δημόσιο κτήριο, εντός ευλόγου χρονικού διαστήματος, προκειμένου να διασφαλιστεί το δημόσιο συμφέρον από την άσκοπη καταβολή ενοικίων σε ιδιώτη.

Στην κατεύθυνση αυτή προτείνουμε προς εξέταση, ορισμένα από τα μη χρησιμοποιούμενα κενά δημόσια κτήρια που βρίσκονται στη δημοτική ενότητα Σερρών τα οποία θα μπορούσαν με τις κατάλληλες παρεμβάσεις να φιλοξενήσουν την υπηρεσία μας. Συγκεκριμένα:

- το παλαιό νοσοκομείο Σερρών,
- αρκετά κτήρια στα πρώην στρατόπεδα
- την πρώην εφορία καπνού (παλαιότερη πρόταση από το 1998) στο ισόγειο της οποίας (περίπου 500τμ) έχει ήδη μεταφερθεί το αρχείο της Δ.Ο.Υ. Α' Σερρών. Να σημειωθεί ότι το συγκεκριμένο κτήριο παραμένει κενό από το 1993, ενώ από το 2004 παραχωρήθηκε κατά χρήση στην πρώην Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Σερρών-πλέον περιφερειακή ενότητα Σερρών- από το Υπουργείο Γεωργίας για 99 χρόνια. Μέχρι σήμερα παραμένει αναξιοποίητο -πλην ελαχίστων χώρων- μολονότι ο αντιπεριφεριαρχής Σερρών σε πρόσφατη μελέτη του, η οποία κατατέθηκε

και στην Κτηματική Υπηρεσία Σερρών πρότεινε τη μεταστέγαση εκεί της Υπηρεσίας μας.

Τέλος θα πρέπει να εξεταστεί το ενδεχόμενο εγκατάστασης της Δ.Ο.Υ. Α' Σερρών στο κτήριο του Τελωνείου Σερρών (ιδιοκτησίας Υπουργείου Οικονομικών) εφόσον είναι στις προθέσεις του Υπουργείου, η εν λόγω Υπηρεσία να μετακομίσει σε εγκαταστάσεις που ήδη υπάρχουν στον Προμαχώνα.

Για τη διερεύνηση όλων των παραπάνω ενδεχομένων, εκτιμούμε ότι είναι επιβεβλημένη κατ' αρχάς, η επίσκεψη τεχνικού κλιμακίου από την αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου (Δ/ση Στέγασης και Τεχνικών Υπηρεσιών) στην περιοχή, η οποία όπως προαναφέρθηκε δεν έχει πραγματοποιηθεί έως σήμερα, παρά τις επανειλημμένες οχλήσεις. -

Θα είναι κρίμα, η προσωρινή έλλειψη πιστώσεων για τη μετάβαση ορισμένων υπαλλήλων από πλευράς Υπουργείου στο νομό μας, να γίνει η αιτία να κατασπαταληθούν πολύτιμοι δημόσιοι πόροι, οι οποίοι θα πρέπει να χρησιμοποιηθούν υπέρ του χειμαζόμενου από την οικονομική κρίση Ελληνικού Λαού.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΝΑΥΤΡΟΖΙΑΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΕΤΟΣ
ΙΔΡΥΣΕΩΣ
1985

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΜΙΚΗΦΟΡΙΑΝΗΣ ΘΕΟΔΟΣΙΟΣ

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ:

- 1 ΥΦΥΠΟΥΡΓΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
κ. Γ. ΜΑΥΡΑΓΑΝΗ
- 2 ΓΕΝ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΣΟΔΩΝ
κ. Χ. ΘΕΟΧΛΡΗ
- 3 ΒΟΥΛΕΥΤΕΣ ΝΟΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ
- 4 ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΙΑΡΧΗ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ
ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΣΕΡΡΩΝ
κ. Ι. ΜΩΥΣΙΔΗ
- 5 ΠΟΕ ΔΟΥ
- 6 ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΕΡΡΩΝ